

Informe del Comisario

A los señores Accionistas de ACPLAN S.A.

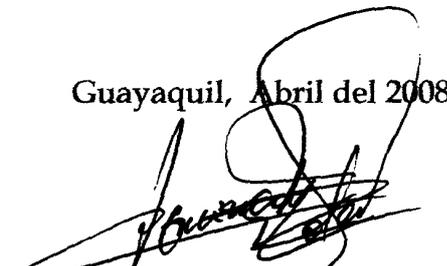
En mi calidad de Comisario y en cumplimiento a lo determinado en el artículo 279 de la Codificación de la Ley de Compañías, resolución 92-1-4-3-0014 y disposiciones estatutarias, cúmpleme informar que he revisado los Estados Financieros de ACPLAN S.A. por el periodo terminado el 31 de Diciembre del 2007.

La revisión consistió principalmente en observaciones e indagaciones efectuadas al personal de Compañía con responsabilidades en los aspectos contables y financieros, tal revisión incluyó el examen, a base de pruebas selectivas de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la administración,

En mi opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera ACPLAN S.A. Al 31 de diciembre del 2007, y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de sus accionistas y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Por lo expuesto, someto a la consideración de ustedes la aprobación final del Balance General y Estado de Resultados por el periodo terminado el 31 de diciembre del 2007 cuyas notas se adjuntan al presente informe.

Guayaquil, Abril del 2008


Domingo Mateo Méndez
Reg. 0.7526
COMISARIO



ACPLAN S.A.

NOTAS AL INFORME DEL COMISARIO POR LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007.

Conforme el reglamento de presentación de los informes de Comisarios emitido mediante Resolución No. 92-1-4-3-0014 y artículo 279 de la codificación de la Ley de Compañías y normas estatutarias vigentes, una vez examinadas las cifras expongo ante ustedes mi opinión respecto al Balance General y el correspondiente Estado de Resultados por el año terminado a diciembre 31 del 2007.

1.- Cumplimiento de Normas Legales, estatutarias y resoluciones de la Junta General de Accionistas.

La compañía a través de sus administradores, ha cumplido con todas las normas legales, estatutarias y resoluciones de la Junta General, habiéndose dado fiel cumplimiento a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

El valor del Capital suscrito y pagado es de USD \$ 800,00, distribuidos en ochocientas acciones ordinarias y nominativas de un valor nominal de US \$ 1,00 cada una.

2.- Control Interno y razonabilidad de los resultados.

El cumplimiento de las políticas internas de la compañía y las cifras que respaldan los estados financieros fueron evaluados mediante la ejecución de pruebas selectivas y la confirmación de efectos tangibles como caja, valores, propiedades y equipos.

ACPLAN S.A., es una empresa que se encuentra actualmente en etapa de pre operación

Los activos totales ascienden a US \$ 1.467.976,49 de los cuales el activo corriente representa el 1.32%, el 94.55% corresponde a propiedades y equipos, y el 4,14% corresponden a activos diferidos.

El valor total del pasivo represente un 99,16 y el patrimonio neto constituye un 0,84%.

3.- Principios y Prácticas Contables

Los estados financieros han sido preparados en U.S. dólares. Las políticas contables de la Compañía están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y la presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Propiedades, Planta y Equipo - Al costo de adquisición.

4.- IMPUESTOS

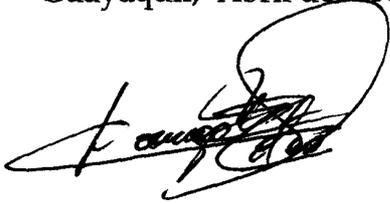
Las declaraciones de impuestos de la compañía, por 2007 están abiertas para revisión por parte de las autoridades tributarias y sobre los cuales podrían existir diferencias de criterios en cuanto al tratamiento fiscal de ingresos y gastos.

5.- Opinión Final

En mi opinión, los Estados Financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera ACPLAN S.A. Al 31 de diciembre del 2007, y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de sus accionistas y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Por lo expuesto, someto a consideración la aprobación final del Balance General y Estado de Resultados de ACPLAN S.A., por el año terminado en diciembre 31 del 2007.

Guayaquil, Abril del 2008



Domingo J. Mateo Méndez
Reg. 0.7526
Comisario



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0992269022001

RAZON SOCIAL: ACPLAN S.A.

NOMBRE COMERCIAL: ACPLAN S.A.

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: SOLIS CALDERON ANGEL EDUARDO

FEC. INICIO ACTIVIDADES.: 19/07/2002 FEC. CONSTITUCION: 19/07/2002

FEC. INSCRIPCION: 29/10/2002 FEC. ACTUALIZACION: 19/12/2005

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: AVENIDA FRANCISCO DE ORELLANA Número: S/N Intersección: AVENIDA VICTOR HUGO SICOURET Manzana: 501 Edificio: HOTEL HILTON COLON GUAYAQUIL Oficina: 1 Referencia ubicación: JUNTO AL CENTRO DE EXPOSICIONES EXPOPLAZA Telefono Trabajo: 2550250 Fax: 2550144 Telefono Trabajo: 2550000

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXOS DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

Angel E. Solis
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



Ana C. Cordero
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: OKCV150905

Lugar de emisión:

GUAYAQUILIA
ORELLANA Y
(VTC)

Fecha y hora: 16/12/2005 01:12:59

Abel Klayyan Coronado V.
ABOGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
REGIONAL SUR

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 0992269022001

RAZON SOCIAL: ACPLAN S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

Nº. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 19/07/2002

NOMBRE COMERCIAL: ACPLAN

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: AVENIDA FRANCISCO DE ORELLANA Número: SIN Intersección: AVENIDA VICTOR HUGO SIGOURET Manzana: 501 Edificio: HOTEL HILTON COLON GUAYAQUIL Oficina: 1 Teléfono Trabajo: 2689250 Fax: 2689144 Teléfono Trabajo: 2689000

Angel Estip C.
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



Blayam Coronado V.
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: OKCV150995

Lugar de emisión:

GUAYAQUIL
ORELLANA Y
(WTC)

Fecha y hora: 16/12/2005 01:12:50

Blayam Coronado V.
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
CENTRAL SUR

ACPLAN

Guayaquil, 30 de Abril del 2008

Señor
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio del presente doy mi declaración juramentada como representante legal de la compañía ACPLAN S.A. con RUC No. 0992269022001 y expediente 109771 que nuestras oficinas están al momento ubicadas en Av. Fco. De Orellana No. 111 y Víctor Hugo Sicouret Mz 501 Edificio del Hotel Hilton Colón Piso 1 .

Sin otro particular por el momento, me suscribo de usted.

Atentamente,


Sr. Angel Solis Calderon
REPRESENTANTE LEGAL

c.c.: File