ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	Diciemb <u>2013</u> (en U.S. dó	2012
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y bancos	5	34,265	21,563
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	6	290,481	265,530
Inventarios	7	62,572	65,607
Activos por impuestos corrientes	12		
Otros activos	9	64,289	3,558
Total activos corrientes		451,607	<u>356,258</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedades, planta y equipo, neto	10	25,795	27,122
Activos intangibles			0
Activos por impuestos diferidos	12	-	0
Total activos no corrientes	*	<u>25,795</u>	27,122
TOTAL		<u>477,402</u>	383,380
√er notas a los estados financieros			

		Diciem	bre 31,
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	Notas		2012
		(en U.S. dól	ares)
PASIVOS CORRIENTES:			
Préstamos	11	0	24,447
Obligaciones Bancarias	11	44,849	0
Cuentas por pagar comerciales y otras			
cuentas por pagar	12	38,433	45,245
Pasivos por impuestos corrientes	13	13,357	9,415
Obfigaciones acumuladas		52,688	45,509
Total pasivos corrientes		149,327	124,616
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Obligaciones por beneficios definidos	14	27,836	22,543
Pasivos por impuestos diferidos		0	0
Total pasivos no corrientes		<u>27,836</u>	<u>22,543</u>
Total pasivos		177,163	147,159
PATRIMONIO:	16		
Capital social	300 TO	800	800
Reserva legal		400	400
Utilidades retenidas		299,039	235,021
9			
Total patrimonio		300,239	236,221
TOTAL		477,402	383,380
Total patrimonio TOTAL Ver notas a los estados financieros			

Myriam Davila Gerente

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

	Not	nanananananananan	<u>2012</u> J.S. dólares)
INGRESOS	17	5,046,868	4,358,655
COSTO DE VENTAS	19	(4,500,202)	(3,892,233)
MARGEN BRUTO		546,666	466,422
Ingresos por inversiones	18	-	
Gastos de administración	19	(60,561)	(55,367)
Gastos Comerciales	19	(298,294)	(269,016)
Costos financieros		(1,681)	. (3,478)
Otras Ganancias y Pérdidas	20	1,529	205
Participación a Trabajadores	19	(28,149)	(20,815)
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA			
RENTA		159,510	117,951
Menos gasto por impuesto a la renta:	12	3	
Corriente		35,780	29,576
Diferido			3,344
Total		35,780	32,920
UTILIDAD DEL AÑO		123,730	85,031

Ver notas a los estados financieros

Myriam Davila Gerente

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

	Capital <u>social</u>	Reserva <u>legal</u>	Utilidades retenidas Aplicación 1era vez Niif (en U.S. dólares).	Utilidades r <u>etenidas</u>	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2012	800	400	(15,602)	250,624	236,222
Utilidad del año Apropiación de reservas Pago de dividendos				123,730	123,730
Saldos al 31 de diciembre de 2013		***		(59,713)	(59,713)
Saidos ai 31 de diciembre de 2013	800	. 400	(15,602)	314,641	300,239
Ver notas a los estados financieros					

Myriam Davila Gerente

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

2013 2012 (en U.S. dólares)

5,019,155	4,321,773
(4,913,029)	(4,194,891)
(1,681)	(3,478)
(20,815)	(24,801)
(31,838)	(27,902)
1,529	205
53,321	70,906
(1.309)	(24,248)
(.,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	(=1,210)
electric Park	-
(1,309)	(24,248)
20.402	(6,040)
	(66,410)
(39,310)	(72,450)
12 702	(25,792)
	47,355
	21,563
	(4,913,029) - (1,681) (20,815) (31,838) 1,529 53,321 (1,309) - (1,309) - (1,309) - (1,309)

Ver notas a los estados financieros consolidados

Myriam Davila Gerente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

1. INFORMACIÓN GENERAL

EMPRESA MADELI S.A. es una Compañía anónima constituida en el Ecuador. Su domicilio principal es la ciudad Santo Domingo de los Tsáchilas, calle Venezuela 17 y Rio Chila La Compañía se constituyó en la República del Ecuador el 09 Agosto de 2002 El objeto principal de la Compañía es VENTA AL POR MAYOR DE ALIMENTOS EN GENERAL.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 el personal total de la compañía alcanza 23y 22 empleados respectivamente, que se encuentras distribuidos en los diversos segmentos operacionales.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

- **2.1 Declaración de cumplimiento** Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).
- 2.2 Bases de preparación Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los activos.
- **2.3 Efectivo** y **bancos** El efectivo y bancos incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.
- 2.4 Inventarios Los inventarios son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados al costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición. Los inventarios incluyen una provisión para reconocer pérdidas por obsolescencia, la cual es determinada en función de un análisis de la posibilidad real de utilización en la producción o venta. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos todos los costos de terminación y los costos necesarios para la venta.

2.5 Propiedades, planta y equipo

2.5.1 Medición en el momento del reconocimiento - Las partidas de propiedades, planta y equipo se medirán inicialmente por su costo.

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Adicionalmente, se considerará como parte del costo de los activos, los costos por préstamos directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos calificados.

2.5.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo - Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen. Cabe señalar, que algunas partidas de propiedades, planta y equipo de la Compañía, requieren revisiones periódicas. En este sentido, las partes objeto de sustitución son reconocidas separadamente del resto del activo y con un nivel de disgregación que permite depreciarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

2.5.3 Método de depreciación y vidas útiles - El costo de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Activo</u>	<u>Descripción</u>	<u>Vida útil</u> (años)	Valor <u>Residual</u> (%)
Edificios	Plantas industriales/construcciones	50	15
Maquinaria y Herramientas	Maquinaria menor Maquinaria de uso continuo, bombas,	3	3
Tionamonas	agitadores	8	5
Muebles/equipos	Equipo de cómputo, electrónico	3	3
de oficina y cómputo	Muebles/equipos de oficina	5	3
Vehículos	Vehículos, equipo caminero	5	10

- **2.5.4** Retiro o venta de propiedades, planta y equipo La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.
- 2.6 Propiedades de inversión Las propiedades de inversión son aquellas mantenidas para producir rentas, plusvalías o ambas (incluyendo las propiedades de inversión en construcción para dichos propósitos) y se miden inicialmente al costo, incluyendo los costos de la transacción. Luego del reconocimiento inicial, las propiedades de inversión son registradas al

costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

2.7 Costos por préstamos - Los costos por préstamos atribuidos directamente a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, los cuales constituyen activos que requieren de un período de tiempo sustancial para su uso o venta, son sumados al costo de estos activos hasta el momento en que estén listos para su uso o venta.

El ingreso por intereses de las inversiones temporales en préstamos específicos pendientes para ser consumidos en activos calificados es deducido de los costos por préstamos aptos para su capitalización.

Todos los otros costos por préstamos son reconocidos en resultados durante el período en que se incurren.

2.8 Deterioro del valor de los activos tangibles - Al final de cada período, la Compañía evalúa los valores en libros de sus activos tangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo o unidad generadora de efectivo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna). Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados.

Cuando una pérdida por deterioro es revertida, el valor en libros del activo aumenta al valor estimado revisado de su importe recuperable, de tal manera que el valor en libros incrementado no excede el valor en libros que se habría calculado si no se hubiera reconocido la pérdida por deterioro para dicho activo en años anteriores. El reverso de una pérdida por deterioro es reconocido automáticamente en resultados.

2.9 Inversiones en subsidiarias y asociadas - La Compañía mide sus inversiones en subsidiarias y asociadas al costo, excepto si la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso se contabiliza conforme a la NIIF 5 Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta y Operaciones Discontinuadas.

Los dividendos procedentes de una subsidiaria o asociada se reconocen en el resultado cuando surja el derecho a recibirlo.

- **2.10** *Impuestos* El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.
 - 2.10.1 Impuesto corriente El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.
 - 2.10.2 Impuestos diferidos El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en

la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

La Compañía debe compensar activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y solo sí tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos, frente a la misma autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

- 2.10.3 Impuestos corrientes y diferidos Los impuestos corrientes y diferidos se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado (por ejemplo por cambios en la tasa de impuestos o en la normativa tributaria, la reestimación de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo), ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.
- 2.11 Provisiones Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes. Cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dicho flujo de efectivo.

Cuando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente cierto que se recibirá el desembolso y el valor de la cuenta por cobrar puede ser medido con fiabilidad.

2.11.1 Garantías - Las provisiones para el costo esperado de obligaciones por garantías en la venta de bienes se reconocen a la fecha de la venta de los productos correspondientes, al mejor estimado de los desembolsos requeridos para cancelar la obligación de la Compañía.

2.12 Beneficios a empleados

2.12.1 Beneficios definidos: Jubilación patronal, bonificación por desahucio y contrato colectivo - El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal, bonificación por desahucio y contrato colectivo) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período. Las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen en los resultados del período en que se producen.

- **2.12.2** *Participación a trabajadores* La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.
- **2.13 Arrendamientos** Los arrendamientos se clasifican como financieros cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente a los arrendatarios todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos.
 - 2.13.1 La Compañía como arrendadora El ingreso por concepto de alquileres bajo arrendamientos operativos se reconoce empleando el método de línea recta durante el plazo correspondiente al arrendamiento. Los costos directos iniciales incurridos al negociar y acordar un arrendamiento operativo son añadidos al valor en libros del activo arrendado, empleando el método de línea recta durante el plazo del arrendamiento
 - **2.13.2** La Compañía como arrendataria Los alquileres por pagar bajo arrendamientos operativos se cargan a resultados empleando el método de línea recta, durante el plazo correspondiente al arrendamiento. Las cuotas contingentes por arrendamiento se reconocen como gastos en los períodos en los que sean incurridos.

En caso de que se reciban incentivos por arrendamientos operativos, dichos incentivos se reconocerán como pasivos. El beneficio agregado de los incentivos se reconoce como una reducción del gasto por concepto de alquiler sobre la base de línea recta.

- 2.14 Reconocimiento de ingresos Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.
 - 2.14.1 Venta de bienes Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes deben ser reconocidos cuando la Compañía transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.
 - **2.14.2** Ingresos por dividendos e ingresos por intereses El ingreso por dividendos de las inversiones en acciones es reconocido una vez que se han establecido los derechos de los accionistas para recibir este pago.

Los ingresos por intereses son registrados sobre una base de tiempo, con referencia al capital pendiente y a la tasa de interés efectiva aplicable, la cual es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero con el valor neto en libros del activo o pasivo financiero sobre el reconocimiento inicial.

2.14.3 Ingresos por alquileres - La política de la Compañía para el reconocimiento de ingresos provenientes de arrendamientos operativos se describe en la Nota 2.13.1.

- **2.15 Costos y Gastos** Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.
- 2.16 Compensación de saldos y transacciones Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

2.17 Activos financieros - Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se realiza una compra o venta de un activo financiero y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable.

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías, cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar (préstamos y cuentas por cobrar) y activos financieros disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los instrumentos financieros. La administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

2.17.1 Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar - Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. El período de crédito promedio sobre la venta de bienes es de 60 días.

Las cuentas por cobrar comerciales incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

2.17.2 Activos financieros disponibles para la venta - Los activos financieros disponibles para la venta son activos no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de otras categorías. Incluyen inversiones en instrumentos de patrimonio.

Las inversiones en instrumentos de patrimonio que no tengan un precio de mercado cotizado de un mercado activo y cuyo valor razonable no pueda ser medido con fiabilidad se medirán al costo.

Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del estado de situación financiera.

2.17.3 Deterioro de activos financieros al costo amortizado - Los activos financieros que se miden al costo amortizado, incluyendo los arrendamientos financieros por cobrar, son probados por deterioro al final de cada período.

El importe de la pérdida por deterioro del valor para un préstamo medido al costo amortizado es la diferencia entre el importe en libros y los flujos de efectivo estimados futuros, reflejando el efecto del colateral y las garantías, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión. La recuperación posterior de los valores previamente eliminados se convierte en créditos contra la cuenta de provisión. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado de resultados.

- 2.17.4 Baja de un activo financiero La Compañía dará de baja un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. Si la Compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Compañía reconoce su participación en el activo y la obligación asociada por los valores que tendría que pagar. Si la Compañía retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Compañía continua reconociendo el activo financiero y también reconoce un préstamo colateral por los ingresos recibidos.
- **2.18** Pasivos financieros emitidos por la Compañía Los instrumentos de deuda son clasificados como pasivos financieros de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual.

Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

- 2.18.1 Pasivos financieros medidos al costo amortizado Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su costo, neto de los costos que se hayan incurrido en la transacción. Posteriormente, se miden a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para su obtención) y el valor del rembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida del acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.
- **2.18.2 Préstamos** Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Estos préstamos se registran subsecuentemente a su costo amortizado usando el método de interés efectivo.

2.18.3 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar - Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El período de crédito promedio para la compra de ciertos bienes es de 47 días (53 días en el año 2010).

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios preacordados.

- **2.18.4** Baja de un pasivo financiero La Compañía da de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la Compañía.
- **2.18.5** Reclasificaciones- Ciertas cifras de los estados financieros del año 2010, fueron reclasificadas para hacerlas comparables con la presentación del año 2012.
- 2.19 Normas nuevas y revisadas emitidas pero aún no efectivas La Compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) e Interpretaciones del Comité (CINIIF) nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no son efectivas:

NIIF	<u>Título</u>	Efectiva a partir
NIIF 9	Instrumentos financieros	Enero 1, 2015
NIIF 13	Medición del valor razonable	Enero 1, 2015
Enmiendas a la NIIF 9 y	Fecha obligatoria efectiva de la NIIF	
NIIF 7	9 y revelaciones de transición	Enero 1, 2015
Enmiendas a la NIC 32	Compensación de activos y activos	
	financieros	Enero 1, 2014
Enmiendas a las NIIF	Mejoras anuales a las NIIF Ciclo	
(NIIF 1, NIC 1, 16, 32 y 34)	2009-2011	Enero 1, 2014

La Administración anticipa que estas enmiendas que serán adoptadas en los estados financieros de la Compañía en los períodos futuros tendrán un impacto sobre los importes de los activos y pasivos y las revelaciones de la Compañía. Sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de ese efecto hasta que un examen detallado haya sido completado.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales

estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

4.1 Deterioro de activos - A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.
Determinar si los activos han sufrido deterioro implica el cálculo del valor en uso de las

Determinar si los activos han sufrido deterioro implica el cálculo del valor en uso de las unidades generadoras de efectivo. El cálculo del valor en uso requiere que la Compañía determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

4.2 Provisiones para obligaciones por beneficios definidos - El valor presente de las provisiones para obligaciones por beneficios a definidos depende de varios factores que son determinados en función de un cálculo actuarial basados en varios supuestos. Estos supuestos utilizados para determinar el valor presente de estas obligaciones incluye una tasa de descuento. Cualquier cambio en los supuestos impacta en el valor en libros de las provisiones de estos beneficios.

El actuario contratado por la Compañía para realizar el cálculo actuarial, utiliza la tasa de descuento, la tasa de mortalidad y de rotación al final de cada año reportados por la administración de la Compañía. La tasa de descuento es la tasa de interés que debe ser utilizada para determinar el valor presente de los flujos futuros de caja estimados que se espera van a ser requeridos para cumplir con la obligación de estos beneficios.

- **4.3** Estimación de vidas útiles de vehículos, maquinaria y equipo La estimación de las vidas útiles y el valor residual se efectúan de acuerdo a lo mencionado en la Nota 2.5.3.
- **4.4** Impuesto a la renta diferido- La Compañía ha realizado la estimación de sus impuestos diferidos considerando que todas las diferencias entre el valor en libros y la base tributaria de los activos y pasivos se revertirán en el futuro.

4. EFECTIVO Y BANCOS

El efectivo y equivalentes de efectivo como se muestra en el estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:

	Diciembre 31,	
	2,013 (en U.S. dó	<u>2,012</u> blares)
Depósitos en cuentas corrientes en bancos locales y del exterior	15,308	-
Caja general	18,957	21,563
Total	34,265	21,563

5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	Diciembre 31,		
	<u>2,013</u>	2,012	
	(en U.S. o	dólares)	
Clientes Locales	303,536	278,965	
Provisión para Cuentas dudosas	(13,055)	(13,690)	
Subtotal	290,481	265,275	
Otras cuentas por cobrar:			
Cuentas por cobrar a empleados		<u>255</u>	
Total	200 491	265 520	
1 Otal	<u>290,481</u>	265,530	

El movimiento de la provisión para cuentas dudosas, fue como sigue:

Diciembre 31, <u>2,013</u> <u>2,012</u> (en U.S. dólares)

Saldo inicial 13,690 11,777

Bajas	(3,397)	(460)
Provisión del período	<u>2,762</u>	2,373
Saldo al final del año	<u>13,055</u>	<u>13,690</u>

6. INVENTARIOS

Un resumen de inventarios es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2,013</u>	<u>2,012</u>
	(en U.S. dó	lares)
Inventario Tarifa 0%	46,723	50,187
Inventario Tarifa 12%	18,769	18,050
Provision Inventarios x Deterioro	(2,920)	(2,630)
Total	62,572	65,607

Durante los años 2013 y 2012, los costos de los inventarios reconocidos como gastos fueron de US\$4,500 mil y US\$3,892 mil respectivamente.

7. OTROS ACTIVOS

Un resumen de otros activos es como sigue:

	Diciem	Diciembre 31,		
	2,013 (en U.S.	<u>2,012</u> dólares)		
Corrientes:				
Seguros	4,289	3,558		
Contratistas	60,000			
Total	64,289	3,558		

8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Un resumen de propiedades, planta y equipo es como sigue:

Diciembre 31,

	2,013 (en U.S. de	<u>2,012</u> ólares)
Costo	51,815	47,176
Depreciación acumulada	(26,020)	(20,054)
Total	25,795	27,122
Clasificación:		
Maquinaria y Equipo	1,872	2,892
Muebles y Enseres	79	946
Equipos de Computación	2,380	2,466
Vehículos	21,464	20,818
Total	25,795	27,122

Los movimientos de propiedades, planta y equipo fueron como sigue:

	Terrenos en propiedad	Edificaciones	Maquinaria y <u>Equipo</u>	Vehículos (en	Equipo de computo miles de U.S.	Muebles y <u>Enseres</u> dólares)	Otros	<u>Total</u>
Costo o valuación								
Saldo al 31 de diciembre del 2012	0	0	2	20	4	2	0	28
Adquisiciones		0			0	0	0	0
Ventas/bajas Incremento/decremento		(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	0	(0)
en la revaluación			<u>(1)</u>	<u>1</u>	(2)	<u>(1)</u>		
Saldos al 31 de diciembre	_				_		_	
del 2013	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1</u>	<u>21</u>	<u>2</u>	<u>1</u>	<u>0</u>	<u>25</u>

	Edificacio nes	Maquinaria y <u>Equipo</u>	Vehiculos (en n	Equipo de Computación niles de U.S. dóla	Muebles y <u>Enseres</u> ares)	<u>Total</u>
<u>Depreciación acumulada y deterioro</u>						
Saldos al 31 de diciembre del 2012	0	(9)	(5)	(2)	(4	4) (20)

Eliminación en la venta de activos	0	0	0	0	0	0
Eliminación en la revaluación						
Revaluacion		(1)	7		(1)	5
Gasto por depreciación	(0)	(1)	(4)	(1)		(6)
					<u>0</u>	
Saldos al 31 de diciembre del 2013	<u>(0</u>)	<u>(11)</u>	(2)	<u>(3</u>)	<u>(5</u>)	(21)

9. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es como sigue:

	Diciembre 31,		
	<u>2,013</u>	<u>2,012</u>	
	(en U.S. do	ólares)	
Proveedores locales	48,841	39,721	
CTA.PTE.PROV.LOCALES	(15,152)	(5,007)	
Otros Proveedores	4,744	10,531	
Total	38,433	45,245	

El período de crédito promedio de compras de ciertos bienes es 30 días desde la fecha de la factura.

10. IMPUESTOS

12.1 Activos y pasivos del año corriente - Un resumen de activos y pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	Diciembre 31,		
	2,013 (en U.S. o	2,012 dólares)	
Activos por impuesto corriente:			
Retenciones en la fuente	_		
Reclamos de impuesto a la renta de años anteriores			
Total			
Pasivos por impuestos corrientes:			
Impuesto al Valor Agregado - IVA por pagar y retenciones	984	1,167	
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagar y total de pasivos por impuestos corrientes	12,373	8,248	
Total	13,357	9,415	

12.2 Conciliación tributaria - contable del impuesto a la renta corriente - Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue

	2013 (en U	<u>2012</u> J.S. dólares)
Utilidad según estados financieros antes de impuesto a la renta Gastos no deducibles Ingresos exentos	159.510 2.107	117.951 3.017
Otras deducciones (remuneraciones empleados con discapacidad) Ingreso (gasto) por ajustes NIIF Utilidad gravable	1.018 162.635	7.622 128.590
Impuesto a la renta causado (1)	<u>35.780</u>	<u>29.576</u>
Anticipo calculado (2)	<u>31.052</u>	<u>26.247</u>
Impuesto a la renta corriente cargado a resultados	<u>35.780</u>	<u>29.576</u>
Impuesto a la Renta diferido	<u>0.00</u>	<u>3.344</u>
Total Impuesto a la Renta	<u>35.780</u>	<u>32.920</u>

- (1) De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 22% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 12% sobre las utilidades sujetas a capitalización.
- (2) A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles.

Para el año 2013, la Compañía determinó como anticipo de impuesto a la renta de US\$ 26,811; Sin embargo el impuesto a la renta causado del año es de \$ 35,780 y consecuentemente, la Compañía registró en resultados US\$ 35.780 equivalente al impuesto a la renta causado.

12.3 Impuesto a la renta reconocido en los resultados - El gasto del impuesto a la renta incluye:

	Diciembre 31,	
	<u>2.013</u>	<u>2.012</u>
	(en U.S. dá	blares)
Gasto del impuesto corriente	35.780	29.576
Gasto (ingreso) del impuesto diferido relacionado con el origen y reverso de diferencias temporarias	<u>0.00</u>	3.344
Total gasto por impuesto a la renta	<u>35.780</u>	32.920

12.4 Movimiento de la provisión para impuesto a la renta - Los movimientos de la provisión para impuesto a la renta fueron como sigue:

	Diciembro	Diciembre 31,		
	<u>2,013</u>	<u>2,012</u>		
	(en U.S. dó	lares)		
Saldo al inicio del año	3,263	-		
Provisión del año	35,780	29,576		
Pagos efectuados	(31,857)	(26,313)		
Total	<u>7,186</u>	3,263		

<u>Pagos Efectuados</u> - Corresponde al impuesto causado en cada año.

12.5 Aspectos Tributarios

<u>Código Orgánico de la Producción</u>- Con fecha diciembre 29 del 2010 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

La reducción progresiva en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos:
 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013. Al 31 de diciembre del 2012 y 2011,
 para la medición del activo (pasivo) por impuestos diferidos, la compañía utilizó una tasa de impuesto a la renta promedio del 22%.

Aspectos Tributarios de la Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los Ingresos del Estado- Con fecha noviembre 24 del 2011 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 583 la Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los Ingresos del Estado, la misma que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

• La tarifa del Impuesto a la Salida de Divisas - ISD se incrementó del 2% al 5%. Por presunción se considera hecho generador de este impuesto el uso de dinero en el exterior y

se establece como exento de este impuesto el pago de dividendos a compañías o personas naturales que no estén domiciliadas en paraísos fiscales. Los pagos de este impuesto en la importación de materias primas, insumos y bienes de capital, que consten en el listado que establezca el Comité de Política Tributaria y que sean utilizados en procesos productivos, pueden ser utilizados como crédito tributario de impuesto a la renta.

<u>Depreciación de Revaluación Decreto Ejecutivo No. 1180</u> - Con fecha 30 de mayo del 2012, el Servicio de Rentas Internas promulgó el Decreto Ejecutivo No. 1180 en el que se reforma el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, eliminando el literal mediante el cual, la autoridad tributaria y los contribuyentes consideraban sin efectos tributarios la revaluación de activos fijos.

Con base en el referido decreto, la compañía no tuvo un efecto contable, por cuanto no aplicó ningún reavalúo.

13 OBLIGACIONES ACUMULADAS

Un resumen de obligaciones acumuladas es como sigue:

	Diciembre 31, <u>2,013</u>		
Participación Trabajadores	_		
Participación Trabajadores	28,149	20,815	
Beneficios sociales	19,634	18,550	
Otros pasivos	4,905	6,144	
Total	52,688	45,509	

13.1 Participación a Trabajadores - De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la empresa en un 15% aplicable a las utilidades líquidas o contables. Los movimientos de la provisión para participación a trabajadores fueron como sigue:

	Diciembre 31,		
	$\frac{2,013}{2}$ $\frac{2,012}{2}$		
	(en U.S. dólares)		
Saldos al comienzo del año	20,815	24,801	
Provisión del año	28,149	20,815	

Pagos efectuados	<u>(20,815)</u> <u>(24,801)</u>		
Saldos al fin del año	28.149	20.815	

13.2 Beneficios Sociales.- Un detalle es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2,013</u> (en U.S. dól	<u>2,012</u> ares)
Décimo cuarto sueldo por pagar	5,510	4,342
Décimo tercer sueldo por pagar	888	843
Fondos de reserva por pagar	679	616
Fondos IESS por pagar	1,072	1,019
Prestamos IESS	812	707
Vacaciones	3,461	3,698
Otros beneficios sociales	7,212	7,325
Total	19,634	18,550

14 OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS

Un resumen de obligaciones por beneficios definidos es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2,013</u> (en U.S. dó	<u>2,012</u> dares)
Jubilación patronal	21,349	17,723
Bonificación por desahucio	6,487	4,820
Total	27,836	22,543

14.1 Jubilación patronal - De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte y cinco años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Los movimientos en el valor presente de la obligación de jubilación patronal fueron como sigue:

Diciembre 31, 2,013 2,012 (en U.S. dólares) Saldos al comienzo del año 17,723 13,473 Costo de los servicios del período corriente 3,626 4,250 Costo por intereses (Ganancias)/pérdidas actuariales y reducciones Pagos Saldos al fin del año 21,349 17,723

14.2 Bonificación por desahucio - De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

Los movimientos en el valor presente de obligación de bonificación por desahucio fueron como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2,013</u>	<u>2,012</u>
	(en U.S.	dólares)
Saldos al comienzo del año	4,820	3,746
Costo de los servicios del período corriente	1,667	1,074
Costo por intereses	-	-
(Ganancias)/pérdidas actuariales y reducciones	-	-
Pagos		
Saldos al fin del año	6,487	4,820

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre del 201 y 2012 por un actuario independiente. El valor presente de las obligaciones por concepto de beneficios definidos y los costos del servicio actual y el costo del servicio anterior fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada. Bajo este método los beneficios definidos deben ser atribuidos al período de servicio del empleado y basados en la fórmula del plan, de tal suerte que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, considerando el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios. Estas hipótesis reflejan el valor de dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de estos beneficios.

Las presunciones principales usadas para propósitos de los cálculos actuariales son las siguientes:

	Diciembre 31,	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	%	%
Tasa(s) de conmutación actuarial	4	4

Los importes reconocidos en los resultados respecto a dichos planes de beneficios definidos son los siguientes:

	Diciemb <u>2,013</u> (en U.S. d	<u>2,012</u>
Costo actual del servicio	5,293	5,324
Intereses sobre la obligación	-	-
Pérdidas actuariales reconocidas en el año	-	-
Ganancias provenientes de reducciones o		
cancelaciones	_	<u>-</u>
Total	5,293	5,324

15 INSTRUMENTOS FINANCIEROS

15.1 Gestión de riesgos financieros - En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesto a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

La Compañía dispone de una organización y de sistemas de información, administrados por la Dirección de Finanzas y Planeación Corporativa, que permiten identificar dichos riesgos, determinar su magnitud, proponer al Directorio medidas de mitigación, ejecutar dichas medidas y controlar su efectividad.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y cuantificación de éstos y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía, si es el caso.

Riesgo de crédito - El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía. La Compañía maneja este riesgo de crédito mediante una política de otorgamiento a su principal cliente, Pronaca

15.1.1 Riesgo de liquidez - La liquidez de la Compañía es manejada por la administración bajo el control del Directorio, quien ha establecido el marco de trabajo apropiado para que la gestión de liquidez sea desarrollada en forma ordenada y sistemática, en base a los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazos. La Compañía maneja el riesgo de liquidez manteniendo reservas, facilidades financieras y de préstamo adecuadas, monitoreando continuamente los flujos efectivos proyectados y reales y conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

Riesgo de capital - La organización gestiona su capital para asegurar que la Compañía esté en capacidad de continuar como empresa en marcha, mientras que maximizan el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio.

Los sistemas de información gerencial generan suficiente información para los diferentes órganos de dirección, a través del cual se revisa en forma constante la estructura de capital de la Compañía. Como parte de esta revisión se analiza el costo del capital y los riesgos asociados con cada clase de capital.

Los principales indicadores financieros de la Compañía se detallan a continuación:

Capital de trabajo

Indice de liquidez

Pasivos totales / patrimonio

US\$ 302.280
3.02 veces
0.59 veces

La administración considera que los indicadores financieros antes indicados están dentro de los parámetros adecuados para una organización del tamaño y nivel de desarrollo que la Compañía requiere.

15.2 Categorías de instrumentos financieros - El detalle de los activos y pasivos financieros mantenidos por la compañía es como sigue:

	Dicie 2013	embre 31, 2012 (en U.S. dólares)
Costo amortizado: Efectivo y bancos Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas	34.265	21.563
por cobrar	<u>290.481</u>	<u>265.530</u>
Total	327.746	<u>287.093</u>
Costo amortizado:		
Préstamos	44.849	24.447
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	<u>38.433</u>	<u>45.245</u>
Total	<u>83.288</u>	<u>69.692</u>

16 PATRIMONIO

Un resumen de capital social es como sigue:

	Dicien	Diciembre 31,	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>	
		(en U.S. dólares)	
Capital social	800	800	
Prima de emisión	0	0	
Total	<u>800</u>	<u>800</u>	

16.1 Capital Social - El capital social autorizado consiste de 1,600, Capital suscrito de \$ 800 de acciones de US\$1.00 valor nominal unitario (US\$800 al 31 de diciembre del 2013 y 2012), las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos respectivamente.

16.2 Reservas

Reserva Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

16.3 Utilidades retenidas - Un resumen de las utilidades retenidas es como sigue:

	Diciembre 31, <u>2013</u>	Saldos a Diciembre 31, 2012
Utilidades retenidas - distribuibles Resultados acumulados provenientes de la	314.641	250.623
adopción por primera vez de las NIIF (Nota 3.3.1)	(15.602)	(15.602)
Total	<u>299.039</u>	<u>235.021</u>

Los saldos de las siguientes cuentas surgen de la aplicación por primera vez de las NIIF y de los saldos según PCGA anteriores, los cuales según Resolución emitida por la Superintendencia de Compañías el 14 de octubre del 2012, podrán ser utilizados de la siguiente forma:

Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF - Incluye los valores resultantes de los ajustes originados en la adopción por primera vez de las NIIF. El saldo sólo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la compañía.

Reservas según PCGA anteriores - Los saldos acreedores de las reservas de capital, por valuación o por valuación de inversiones según PCGA anteriores, sólo podrán ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la compañía.

17 INGRESOS

Un resumen de los ingresos de la compañía (excluyendo los ingresos provenientes de inversiones - ver Nota 26) es como sigue:

	2013 (en U.S. do	<u>2012</u> ólares)
Ingresos provenientes de la venta de bienes	5,046.868	4,358.655
Total	<u>5,046.868</u>	4,358.655

18 COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Un resumen de los gastos administrativos y operativos reportados en los estados financieros consolidados es como sigue:

	<u>2013</u> (en U	2012 J.S. dólares)
Costo de ventas Gastos de administración Gastos de Comercialización Participación a trabajadores	4,500.202 60.561 298.294 <u>28.149</u>	3,892.233 55.367 269.016 <u>20.815</u>
Total	<u>4,887.306</u>	<u>4,237.432</u>

Un detalle de costos y gastos por su naturaleza es como sigue:

	2013 (en miles de U.S.	2012 dólares)
	•	,
Costo de ventas	4,500	2,852
Seguros	0	0
Publicidad	0	8
Gastos de mantenimiento	12	3
Gastos por depreciación y amortización	2	1
Gastos por beneficios a los empleados	43	267
Honorarios y servicios	5	69
Gastos por Fletes	42	163
Impuestos	11	3
Gastos de embalajes	2	65

Servicios Corporativos comerciales	0	14
Arriendos	17	0
Otros gastos	<u>225</u>	<u>7</u>
Total	4.859	3,452

19 CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS

19.1 La compañía como arrendatario

19.1.1 Acuerdos de arrendamiento - Los arrendamientos operativos se relacionan con una propiedad de inversión (Oficinas y Bodegas) poseída por la empresa ABC y alquilada a la Compañía con términos de arrendamiento de 1 año, con una opción de renovarlo. El arrendatario no tiene opción de comprar la propiedad a la fecha de expiración del período de arrendamiento.

Durante los años 2013 y 2012, los gastos por alquiler de propiedades pagados por la compañía, bajo arrendamientos operativos, ascendieron a USD \$17.657,16 y 14.876,75 respectivamente

20 TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

20.1 Transacciones Comerciales - Durante los años 2013 y 2012, la Compañía realizó las siguientes transacciones comerciales con Cia PRONACA, su única compañía relacionada:

	Venta	Venta de bienes		Compra de bienes			
	<u>2013</u>	<u>2012</u>	2013	<u>2012</u>			
	•••	(en miles de U.S. dólares)					
Pronaca	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>4,497</u>	<u>2,525</u>			

Los siguientes saldos se encontraban pendientes al final del período sobre el que se informa:

	Saldos adeudados por partes relacionadas Diciembre 31,			Saldos adeudados a partes relacionadas			
				Diciembre 31,			
	2013	2012		2013	2012		
	(en miles U.S. dólares)						
Pronaca	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>48</u>	<u>61</u>		

Los saldos pendientes no están garantizados. No se han otorgado ni recibido garantías. No se ha reconocido ningún gasto en el período actual ni en períodos anteriores con respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionados con los saldos adeudados por partes relacionadas.

Compensación del personal clave de la gerencia - La compensación de los miembros clave de la gerencia durante el año fue la siguiente:

2013 2012 (en U.S. dólares)

0 0

Beneficios a corto plazo y total

La compensación de los miembros clave es determinada con base en el rendimiento de las personas y las tendencias del mercado.

21 HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de emisión de los estados financieros (Enero 20 de 2014) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

22 APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2013, han sido presentados al Directorio y accionistas de la Compañía y aprobados en Enero 27 del 2014 por la Junta General Universal de Accionistas.