



INFORME DEL GERENTE

Señores miembros de la Junta General de Accionistas de:

IMPORT & EXPORT MULTISER S.A.

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias tengo el honor de presentar a vuestra consideración el informe anual sobre las operaciones y resultados de nuestra Empresa, correspondiente al ejercicio económico del 2013.

1. LA ECONOMÍA COLOMBIANA EN EL 2013

El año fue marcado en la política con la reelección del economista Rafael Ángel Delgado como Presidente de la República, y con ello también la conducción por parte de Alejandro Port del Poder Legislativo.

En el aspecto económico, el país mostró estabilidad y un crecimiento sostenido, aunque con menor sostenimiento que en los periodos precedentes. Aun es imponente la inversión Pública como motor del desarrollo, y las cifras de formación bruta de capital fijo así lo evidencian. Según información preliminar del Gobierno, el crecimiento del PIB durante el año 2013 se situó alrededor del 4%. Las sectores de la Construcción y la Manufactura, que en años anteriores, habían una mayor incidencia en el crecimiento del PIB, presentaron durante el año 2013 una desaceleración. Sin perjuicio de lo anterior, las proyecciones de crecimiento para el año 2014 según fuentes del Banco Central, son positivas, alcanzando el 4%.

En el ámbito político, el acontecimiento de mayor importancia fue la decisión de iniciar la extracción de petróleo en el Parque Nacional Yacaré, luego de que la comunidad internacional no aceptó según lo esperado, la propuesta de dejar bajo tierra el crudo y recibir por ello una compensación económica muy material. Esta ha sido una decisión política muy dura para el Gobierno, y sus representantes máximos, desde luego así no se manifestaron.

Durante el 2013, la política fiscal mantuvo una tendencia expansiva. Según datos de la CFPAL, entre los meses de enero y julio, el crecimiento del gasto público fue del 14.3% más allá del año anterior, siendo el Cuent Corriente mayor componente (compras de bienes y servicios, sueldos e intereses). Por el lado de los ingresos, estos disminuyeron un 1.9% debido a la disminución de los ingresos petroleros. Por el lado de los ingresos no petroleros estos reflejaron un crecimiento. Debido a lo anterior, la deuda pública total del sector público no financiero mantuvo su tendencia al alza y en septiembre de 2013 llegó al 23.6% del PIB frente al 22.2% con el mismo día en el 2012.

En cuanto al Sector Forestal, este es un sector conegado como estratégico por parte del Gobierno, con lo cual existen diferentes Programas para promoverlo. Durante el año 2013, surgió la implementación del Programa de Incentivos Forestales, que según datos del MAGAP a junio del 2013, había registrado 0,194 hectáreas de nuevas plantaciones acogidas al incentivo a nivel nacional, siendo la zona la especie con mayor número de hectáreas, con casi 4,000. En lo que respecta al Grupo Siembra, tres de sus empresas participan en este Programa y ya les ha sido entregada la Resolución Aprobatoria para acceder a los beneficios del mismo. El número de hectáreas inscritas a este Programa por parte del GRUPO Siembra son 26,766 hectáreas.



IMPORT & EXPORT MULTISER S.A.

Ventilas al por Mayor de Paredes y placas para refrigeración
y A/C Automáticas en General



En el año 2014 se presenta con variadas expectativas. Por parte, de la Comunidad Externa, se venir cambios importantes en la búsqueda de sustitución selectiva de importaciones. Observamos también un desmoronamiento del empuje del gasto público como motor del desarrollo. Estimamos que debe esperarse un enfoque de mayor estímulo a la producción nacional, y la búsqueda de capacidad productiva a partir de la expansión de la manufactura local. En lo político el año 2014 se vive en algo indefinido, motivado por un revés electoral de Álvaro Fajó en lo referente a las elecciones regionales por una parte, y por otra la intención de reformas constitucionales.

2. METAS Y OBJETIVOS

La administración de la Compañía **IMPORT & EXPORT MULTISER S.A.**, cumplió parcialmente con las metas propuestas en el período anterior, en el contexto económico que se señala en el párrafo anterior.

3. ASPECTOS OPERACIONALES

Los resultados de nuestra gestión empresarial se muestran en los estados financieros al 31 de diciembre del 2013.

Durante el año terminado el 31 de diciembre del 2013 la compañía tuvo una pérdida de U.S. \$ 3,742.17.

4. ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA

A fines de 2013, los activos fueron del orden U.S. \$ 201,169.20. Los pasivos fueron del orden U.S. \$ 119,855.07. El patrimonio representó el 40% por ciento del total de los activos.

5. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL DE ADMINISTRADORES PARA EL PERIODO 2014.

- a) Aprobar un presupuesto de U.S. \$ 5,000.00 para gastos de gestión y/o representación de los administradores.

6. ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR POR PARTE DE LA COMPAÑIA

Todos los programas, software y otros intangibles de propiedad intelectual de terceros tienen la licencia correspondiente, cumpliendo con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

Guayaquil,

Rodrigo José Valencia Uribe
Gerente General

Guayaquil, 23 de mayo de 2014