

ENOCIANINA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

1. DECLARACION DE NORMAS DE CONTABILIDAD

ENOCIANINA S.A., declara que sus estados financieros han sido elaborados y presentados de acuerdo con todos los criterios relativos al registro, evaluación y revelación de políticas contables, bases de medición, transacciones y demás hechos relevantes que son exigidos por las NORMAS INTERNACIONALES de Contabilidad.

2. DOMICILIO, ACTIVIDAD, REGISTRO MONEDA

ENOCIANINA S.A., esta domiciliada en Guayaquil – Ecuador. La compañía surgió como entidad el cuatro (4) de Octubre del dos mil dos (2002), siendo su actividad económica de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

Sus diarios contables, se registran en dólares de los Estados Unidos de América (\$), como moneda oficial del Ecuador, desde el año 2.000.

3. DETALLE DE CUENTAS

a.- ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y equivalentes de efectivo		1.432.87
CUENTAS POR COBRAR		71.465.12
RELACIONADOS	56.292.81	
NO RELACIONADOS	15.172.31	
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		7.664.11
TOTAL		80.562.10
b.- PLANTAS, EQUIPOS Y MAQ.		
TERRENO		160.800.00
EDIFICO		715.238.87
EQUIPO DE INCENDIO		29.043.00
VEHICULOS		53.582.50
(-) DEPRECIACION ACUMULADA		112.534.46
TOTAL		846.109.91
c.- PASIVOS CORRIENTES		
IMPUESTO A LA RENTA DE LA CIA.	10.734.31	
OTROS PAGOS POR REALIZAR	3.080.87	
TOTAL		13.815.18
d.- PATRIMONIO		
CAPITAL SOCIAL, Constituido por 800 acciones ordinarias y nominativas de \$ 1,00 cada una.		
MOISES TORRES MARTINEZ, 99.875% - 799 acc.		800.00
ARMANDO TORRES, 0.125% - 1 acc.		
RESERVA LEGAL		400.00
RESULTADOS ACUMULADO POR PRIMERA VEZ NIFF		491.144.29
SUPERAVIT POR REVALORIZACION BIENES INMUEBLES		372.685.66
UTILIDAD ACUMULADA – 2017 – 2018		13.757.96
UTILIDAD DEL EJERCICIO CORRIENTE		38.059.43
(-) PERDIDA ACUMULATIVA (AMORTIZACIÓN)		3.990.51
TOTAL		912.856.83

4. OTRAS REVELACIONES IMPORTANTES

a.- PASIVOS CONTINGENTES

Fiscal.-

Las declaraciones del impuesto sobre la renta, están a disposición de las autoridades fiscales, para su revisión.

La entidad mantiene la contingencia de cualquier ajuste a las declaraciones presentadas ante la administración tributaria, que pueda resultar por revisiones futuras.

Sin embargo, la gerencia considera que las declaraciones presentadas a la fecha, no serian sustancialmente ajustadas como resultado de revisiones a futuro, puesto que después de la auditoría externa del 2018; ya se realizaron los ajustes necesarios y recomendados.



ILONA IVETTE CHAVEZ MEDINA
PRESIDENTA



C.P.A. JUAN JIMENEZ ZAMBRANO
CONTADOR