



SISBROCORP

SISBROCORP CIA. LTDA.

NUC: 0992268417001

ROBLES 505 Y FRANCISCO SEGURA

TELEFONOS: 2441398 - 2441737 FAX: 2443163

Guayaquil, 4 de Marzo de 2019

INFORME DE GERENCIA AÑO FISCAL 2018

El año pasado los ingresos se debieron a dos fuentes, \$11,400 por el arrendamiento de la oficina que la empresa posee en el edificio Professional Center, y \$20,696.02 por intereses recibidos de la empresa Investeam S. A. que corresponden a parte de las utilidades no cobradas del año 2017 y a inversión de \$52,000.00 con pago del 10% anual también invertidos en dicha empresa. Dichos ingresos totalizaron \$32,438.64. La oficina de la empresa estuvo arrendada a la Corporación Regional de Bananeros ecuatorianos, AGRUBAN. El canon de arrendamiento es de \$950 más el IVA y más los pagos de expensas. El inquilino ha renovado tácitamente el contrato, pues en octubre no hubo comunicación expresa de deseo de devolver la oficina.

En el rubro de gastos los más significativos fueron gasto de depreciación por \$7,337.00 correspondientes a depreciación de la camioneta por \$1,333.36; depreciación de la oficina por \$3,983.17 y depreciación del local de Plaza Madeira por \$2,020.47; gastos de personal: \$3,441.35, impuestos y tasas: \$2,581.76. En total los gastos del año anterior sumaron \$16,660.70.

La diferencia entre ingresos y gastos resulta en una utilidad en el ejercicio del año 2018 de \$15,777.94. Se provisionó el 15% de participación de trabajadores: \$2,336.69 se sumó los gastos no deducibles y se provisionó el 25% del impuesto a la renta: \$3,352.81. Finalmente nos deja una utilidad para accionistas de \$10,058.44.

Agradezco la confianza puesta en mi persona y espero que sigamos adelante cosechando éxitos.

Atentamente,

Ing. Carlos Ernesto Cacao M.
GERENTE GENERAL