



**SISBROCORP**

**SISBROCORP CIA. LTDA.**

**RUC: 0992268417001**

**ROBLES 505 Y FRANCISCO SEGURA**

**TELEFONOS: 2441398 - 2441737 FAX:  
2443163**

Guayaquil, 01 de Marzo de 2013

### **INFORME DE GERENCIA AÑO FISCAL 2012**

A continuación expongo el informe de gerencia del año fiscal terminado el 31 de diciembre de 2012:

El año pasado los ingresos se debieron a tres fuentes, el arrendamiento de la oficina que la empresa posee en el edificio Professional Center, intereses ganados por inversiones financieras y la venta de un activo, una camioneta marca Great Wall. Dichos ingresos totalizaron \$12,562.33. La oficina de la empresa está arrendada actualmente a la empresa Novicompu S. A.

En el rubro de gastos los más significativos fueron el costo de venta de la camioneta Great Wall, que equivale al valor remanente de la depreciación del activo, \$2,658.97; Impuestos y tasas \$1,169.41. Gastos no deducibles que corresponde a anticipos de impuesto a la renta que no pudieron cruzarse con utilidades por ser de poco valor. Este valor fue de \$1,386.40 en el 2011, \$2,174.10 del año 2008 y 2009.

La diferencia entre ingresos y gastos resulta en una pérdida del ejercicio 2012 de \$201.14. De todas formas se generó pago al Servicio de Rentas Internas debido a los gastos no deducibles por un valor de \$980.54, el cual se cubrió con el crédito tributario que tenemos acumulado.

Cabe anotar que este año se implementaron las NIIFS (Normas Internacionales de Información Financiera) lo que nos obligó a hacer ajustes en nuestro patrimonio que se vio afectado por las pérdidas acumuladas en la inversión que la empresa tiene en INVESTEAM S. A. Esta afectación es temporal hasta que la empresa en mención recupere su patrimonio con las utilidades del proyecto que desarrolla.



**SISBROCORP**

SISBROCORP CIA. LTDA.

RUC: 0992268417001

ROBLES 505 Y FRANCISCO SEGURA

TELEFONOS: 2441398 - 2441737 FAX:  
2443163

Es todo lo que puedo informar de la operación de la empresa en el año que pasó. Espero que el año actual sea de mayor prosperidad para la empresa, especialmente respecto a sus inversiones en Investeam S. A. y en Argu Astilleros Río Guayas S. A.

Atentamente,

Ing. Carlos Ernesto Cacao M.  
**GERENTE GENERAL**