

**NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2012 DE
VALDIVIA FLOR S.A. "VALDIFLOR"**

BALANCE DE SITUACION

CONCEPTO	2011	2012	VARIACION \$	%
ACTIVO				
CIRCULANTE	\$3.436,05	\$314,69	(3.121,36)	(90,84)
DIFERIDO	\$0,00	\$1.600,00	1.600,00	0
TOTAL ACTIVOS	\$3.436,05	\$1.914,69	(1.521,36)	(44,27)

PASIVO	2011	2012	VARIACION \$	%
CIRCULANTE	\$2.550,23	\$1.028,87	\$(1.521,36)	(59,65)
PATRIMONIO	\$885,82	\$885,82	\$ 0,00	0
PASIVO + PATRIM.	\$3.436,05	\$1914,69	\$(1.521,36)	(44,27)

ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS

INGRESOS	2011	2012	VARIACION \$	%
N/C GIROS EXTERIOR	\$19.950,00	\$24.900,00	\$4.950,00	24,81
OTROS INGRESOS	\$12.255,02	\$11.428,64	\$(826,38)	(6,74)
TOTAL INGRESOS	\$32.205,02	\$36.328,64	\$4.123,62	12,80

GASTOS	2011	2012	VARIACION \$	%
ADMINISTRATIVOS	\$30.410,36	\$34.139,20	\$3.728,84	12,26
GENERALES	\$1.672,53	\$2.172,90	\$500,37	29,91
FINANCIEROS	\$65,62	\$16,54	\$(48,98)	(74,75)
TOTAL	\$32.148,41	\$36.328,64	\$4.180,23	13,00
SUPERAVIT(DEFICIT)	\$56,61	\$0,00	\$56,61	0

Se considera la variación del ejercicio económico del 2012 respecto al 2011.

En términos generales tenemos las siguientes variaciones:

El activo sufrió una variación de \$(1.521,36) que equivale al \$(44,27 %) debido al decremento en el Activo Circulante y se incrementó el Activo Diferido en \$1.600.

Asi mismo, el total del Pasivo+ Patrimonio tiene una variación de \$ (1.521,36) que equivale al (44,27%) y esto se debe a que el Pasivo Circulante, se disminuyó en el mismo valor. Pues estas cifras son las que se reflejan en el Balance de Situación.

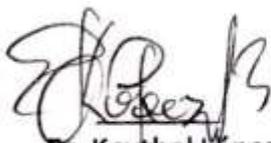
Respecto al Estado Financiero de Ingresos y Gastos, tenemos:

El total de Ingresos tiene un incremento de \$4.123,62 que equivale al 12,80% y es en Giros del Exterior que sufrió una variación del 24.81%. En otros Ingresos se obtuvo un decremento (6,74%).

En Egresos o Gastos se obtuvo una variación de \$4.180,23 que equivale a un incremento del 13%. En Gastos Administrativos la variación es de \$3.728,84 que equivale al 12.26%. Estos incrementos se deben al encarecimiento de los insumos sufrido durante este Periodo Económico.

En conclusión o resumen. Los Gastos se realizan dependiendo de los Giros del Exterior estos tuvieron una variación de \$4.950,00 que equivalen al 24.81% de lo realizado en el 2011.

Todos los Egresos están sujetos a las Partidas Presupuestarias, y por ser una compañía de servicios no refleja ni pérdidas ni ganancias.



Ec. Keythel López B.

COMISARIO

C.I. 0900956590

Lic. Prof. 617