

# PRADOREX S.A

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

### 1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

PRADOREX S.A., La Compañía fue constituida en Ecuador en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas el diecinueve de Junio del 2002 y operó a partir de 19 de Julio del 2002, su actividad principal **ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES**, se reúne la totalidad de los accionistas de la compañía PRADOREX S.A., señores: **Francisco José Alarcón Alcívar**, propietario de **seiscientos mil cuatrocientas acciones**; **Jaime Macías Alarcón**, propietario de **doscientas mil doscientas acciones** representado por la señora **María Gloria Alarcón Alcívar** la misma que posee **doscientas cincuenta mil acciones**, según carta - poder que se acompaña al expediente de esta Junta, **María Gloria Macías Alarcón**, propietaria de **doscientas mil doscientas acciones**, equivalente de cada acción de un dólar de los Estados Unidos de América; quienes de acuerdo al "Libro de Acciones y Accionistas", está es la totalidad de las acciones.

### 2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

**Caja y Equivalentes de Efectivo.**-Incluye dinero efectivo y depósito en bancos disponibles.

**Activos fijos.**- Están registrados al costo de adquisición. Los pagos por mantenimiento son cargados a gastos, mientras que las mejoras de importancia son capitalizadas. Los activos fijos son depreciados aplicando el método de línea recta considerando como base la vida útil estimada de estos activos.

Las tasas de depreciación anual de los activos fijos son las siguientes:

<b><u>Activos</u></b>	<b><u>Tasas</u></b>
Muebles y equipos de oficina	10%
Vehículos y otros	20%
Equipos de computación	33%

**Reconocimiento de ingreso.**-La Compañía reconoce como ingresos la Comercialización y Servicios de sistemas y equipos de frecuencias de radiocomunicación

**Intereses.**- La Compañía tiene la política de registrar los intereses generados en créditos concedidos por bancos locales mediante el método del devengo. En el año 2011 no se han realizado operaciones bancarias

# PRADOREX S.A

## 3. EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO

		2019	2018
Banco	US\$	6.770,21	1.075,54
<b>SALDO FINAL</b>	<b>US\$</b>	<b>6.770,21</b>	<b>1.075,54</b>

## 4. CREDITO TRIBUTARIO

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, los saldos de las Crédito Tributario es el siguiente:

		2019	2018
Por IVA	US\$	166.755,90	143.470,27
Por Retenciones del Renta	US\$	2.558,93	5.301,96
<b>SALDO FINAL</b>	<b>US\$</b>	<b>169.314,83</b>	<b>148.772,23</b>

## 5. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, los saldos de Propiedad, Planta y Equipo son los siguientes:

		2019	2018
Edificios y Otros Inmuebles	US\$	59.000	59.000
Muebles y Enseres		21.546,28	21.546,28
Equipo de Computación		1.594,80	1.594,80
Vehículos		835.822,89	1.000.940,48
Otras Prop. Planta y Equipo			
(-) Depreciación Acumulada		(569.321,51)	(853.645,49)
PPE			
<b>SALDO FINAL</b>		<b>348.642,46</b>	<b>229.435,97</b>

## 6. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, los saldos de cuentas por cobrar son los siguientes:

		2019	2018
Cuentas por Pagar Corrientes	US\$	68.473,72	75.245,40
No Relacionadas Locales			
<b>SALDO FINAL</b>		<b>68.473,72</b>	<b>75.245,40</b>

## 7. POR PERDIDAS SUJETAS A AMORTIZACION

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, los saldos de pérdidas sujetas a amortización son los siguientes:

		2019	2018
Por Perdidas Sujetas a	US\$	119.814,35	103.428,28

# PRADOREX S.A

Amortización		
<b>SALDO FINAL</b>	<b>119.814,35</b>	<b>103.428,28</b>

## **8. CUENTAS POR PAGAR PASIVOS CORRIENTES**

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, los saldos de cuentas por pagar corrientes son los siguientes:

		<b>2019</b>	<b>2018</b>
Cuentas por Pagar Corrientes	US\$	124.438,21	851,93
No Relacionadas Locales			
<b>SALDO FINAL</b>		<b>124.438,21</b>	<b>851,93</b>

## **9. OTROS PASIVOS CORRIENTES**

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, los saldos de otros pasivos corrientes son los siguientes:

		<b>2019</b>	<b>2018</b>
Otros Pasivos Corrientes	US\$	406,38	396,12
<b>SALDO FINAL</b>		<b>406,38</b>	<b>396,12</b>

## **10. CUENTAS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, los saldos de cuentas por pagar son los siguientes:

		<b>2019</b>	<b>2018</b>
Cuentas por Pagar Corrientes	US\$	485.355,86	412.332,55
No Relacionadas Locales			
<b>SALDO FINAL</b>		<b>485.355,86</b>	<b>412.332,55</b>

## **PATRIMONIO**

### **CAPITAL SOCIAL**

	<b>ACCIONES</b>	<b>USD</b>
ALARCON ALCIVAR FRANCISCO JOSE	650,400	650.400,00
MACIAS ALARCON JAIME	200,200	200.200,00
MACIAS ALARCON MARIA GLORIA	200,200	200.200,00
ALARCON ALCIVAR MARIA GLORIA	250,000	250.000,00
<b>SALDO FINAL</b>	<b>1.300,800</b>	<b>1.300.800,00</b>

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el saldo de Patrimonio neto registra las siguientes cifras:

# PRADOREX S.A

<b>PATRIMONIO</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>CAPITAL SUSCRI</b>	1.300.800,00	1.300.800,00
Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores	4.455,70	4.455,70
Pérdida Acumulada de Ejercicios Anteriores	(1.056.378,87)	(945.399,29)
Perdida del Ejercicio	(60.256,29)	(110.978,88)
<b>TOTAL</b>	<b>188.620,55</b>	<b>248.877,53</b>

Al 31 de diciembre del 2019 la compañía obtuvo una Pérdida Neta de US\$ (76.642,34)

Muy Atentamente,



Ing. CPA. ~~Luis Augusto Segura Álava~~  
Contador General  
REG. CONT# 22.549  
C.C. 0906138649