

Guayaquil, Abril 25 del 2005

**INFORME DEL GERENTE DE LA COMPAÑIA  
INMOBILIARIA BEALFI S.A.**

**A LOS ACCIONISTAS.**

Por la presente informamos a ustedes, que durante el ejercicio económico del 2004 la administración de la compañía **INMOBILIARIA BEALFI S.A.**, ha realizado esfuerzos por obtener resultados favorables, lo que ha sido posible gracias a la buena gestión administrativa, a pesar de las dificultades externas que se presentan en nuestro país,

Para ratificar lo manifestado presento copias de los Balances y Estados de Pérdidas y Ganancias.

**Atentamente**

  
**XAVIER MARIN DELGADO**  
**GERENTE GENERAL**

