

Guayaquil, Abril 24 del 2003

**INFORME DEL GERENTE DE LA COMPAÑÍA
INMOBILIARIA BEALFI S.A.**

A LOS ACCIONISTAS.

Informo a ustedes, que durante el ejercicio económico del 2002 la administración de la compañía **INMOBILIARIA BEALFI S.A.**, ha realizado esfuerzos por obtener resultados favorables, lo cual no se ha podido cumplir, por los factores internos y externos generados en nuestro país.

Para ratificar lo manifestado presento copias de los Balances y Estados de Pérdidas y Ganancias.

Atentamente


**XAVIER MARIN DELGADO
GERENTE GENERAL**

24 ABR. 2003

