



R.U.C. 0992264756001
Km. 9.5 vía a Daule, Calle Casuarinas e/.Mirtus y
Laureles
Teléfono: 2 113291
Guayaquil- Ecuador

Guayaquil, marzo 30 del 2020

Señores
ACCIONISTAS
INMOBILIARIA BEALFI S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

La situación financiera de la empresa presentó utilidad al cierre del ejercicio 2019, cabe recalcar que a pesar de no haber incrementado significativamente los resultados hemos logrado mantener el resultado positivo, esto gracias a la gestión realizada en el manejo de gastos administrativos.

Durante este año de operaciones que terminó el 31 de diciembre del 2019, con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la gerencia y sus profesionales se consiguieron importantes metas y logros.

Como representante de la compañía puedo asegurar que para el 2020, tendremos como meta implementar continuamente mejoras en el sistema de selección de los inquilinos, así mismo la gestión de cobros, el cual consideramos es un punto vulnerable para la empresa.

Es todo cuanto puedo informar referente a la situación económica de nuestra compañía, para dejar constancia adjunto los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico 2019.

Agradeciendo por la confianza depositada en mí reiterando mi fidelidad hacia la Compañía, se suscribe de los señores Accionistas.

Atentamente,

EDDY MARIN DELGADO
C.I. No. 091372145-2
GERENTE GENERAL