



R.U.C. 0992264756001  
Km. 9.5 vía a Daule, Calle Casuarinas e/.Mirtus  
y Laureles  
Teléfono: 2 344271 Fax: 2 343706  
Guayaquil- Ecuador

Guayaquil, Marzo 18 del 2013

Señores  
ACCIONISTAS  
**INMOBILIARIA BEALFI S.A.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Durante el ejercicio de cierre del 2012, la situación Financiera de la Empresa presentó un resultado favorable lo que se refleja en sus Estados Financieros.

A pesar de no haber alcanzado nuestras expectativas, los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa se mantenga dentro del giro normal de sus actividades.

Es todo cuanto puedo informar referente a la situación económica de nuestra compañía, para dejar constancia adjunto los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico 2012.

Agradeciendo por la confianza depositada en mí reiterando mi fidelidad hacia la Compañía, se suscribe de los señores Accionistas.

Atentamente,

**EDDY MARIN DELGADO**  
C.I. No. 091372145-2  
**GERENTE GENERAL**