

DECCO S.A.

Informe Actividades a Diciembre del 2003

Decco S.A. adquirió en octubre del 2003 la finca el El Desecho ubicada el sector del mismo nombre en la vía Balzar-Olmedo. La finca el Desecho esta compuesta por las fincas Beddy I y II las mismas que tienen un lindero común.

La administración inició las labores de desbroce y limpieza para la siembra en el invierno del 2004. Se prepararon alrededor de 230 hectáreas.

Desde enero cuando comienzan las primeras lluvias se inició la siembra de las plantas de teca, caoba y palo de rosa. Se completaron alrededor de 100 hectáreas de plantación.

Luego de la siembra se continuó con el proceso de mantenimiento que incluye la roza de las malezas y despeje de la plantación.

Simultáneamente se continuó la limpieza de las 200 hectáreas restantes, las que se sembrarán también el próximo invierno que inicia en enero del 2005.

Con respecto a los Estados Financieros del año 2003, se registraron Inversiones Temporales por el monto de \$140,691.39.

Otras cuentas por cobrar registra un valor de \$109,496.34, el valor contabilizado corresponde al anticipo entregado por la venta de plantas para la siembra de la plantación.

Dentro de los activos fijos, está el rubro Terrenos por un monto de \$ 138,274.60.

En el Pasivo Corriente se registran Préstamos por \$17,600 y en el Pasivo a Largo Plazo el rubro más representativo son los Documentos por Pagar por \$ 103,500.

El capital de la compañía asciende a \$100,000 y se mantiene una reserva para Aportes de Futuras Capitalizaciones de \$217,205.

La utilidad del ejercicio del año 2003 es de \$18,707.



Roberto Mollison Jiménez
Gerente General



17 OCT 2004