

LADENCORP S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2019

LADENCORP S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

INDICE

Informe de los auditores independientes

Estado de Situación Financiera

Estado de resultados Integrales

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas explicativas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US\$	-	Dólar estadounidense
IVA	-	Impuesto al Valor Agregado
SIC	-	Superintendencia de Compañías del Ecuador
SRI	-	Servicio de Rentas Internas
NIC	-	Normas Internacionales de Contabilidad
NIAA	-	Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades
RUC	-	Registro Único de Contribuyentes
JGA	-	Junta General de Accionistas

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores accionistas de

LADENCORP S.A.

Guayaquil, 30 de marzo del 2020

Opinión

1. He auditado los estados financieros adjuntos de LADENCORP S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2019 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras Notas explicativas.
2. En mi opinión, los estados financieros adjuntos, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de LADENCORP S.A. al 31 de diciembre del 2019, así como de sus resultados y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES).

Fundamentos de la Opinión

3. La auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Mis responsabilidades de acuerdo con dichas Normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía LADENCORP S.A. de conformidad con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para expresar nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía en relación con los estados financieros

4. La Administración de LADENCORP S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES) y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error. En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Compañía de continuar como empresa en marcha, revelando según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en marcha, excepto si la Administración tiene la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista. Los responsables de la Dirección de la Compañía LADENCORP S.A. son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

A los señores accionistas de
LADENCORP S.A.
Guayaquil, 15 de junio del 2019

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

5. Mi objetivo es obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material debido a fraude o error y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. La seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de auditoría (NIA) siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales, si individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

6. De acuerdo con el artículo No 102 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y el artículo No 279 de su Reglamento de aplicación y con base a la Resolución Número NAC-DGERCGC15-00003218 (Normas elaboración de Informe de cumplimiento tributario y anexos) emitida el 7 de julio del 2016 por el Servicio de Rentas Internas SRI, el auditor externo debe emitir un Informe sobre el cumplimiento por parte de LADENCORP S.A. de ciertas obligaciones tributarias por el año a terminar el 31 de diciembre del 2019 y sobre la información suplementaria que requieren las autoridades tributarias y que debe ser preparado por la Compañía con el formato que para dicho propósito informa el Servicio de Rentas Internas y que debe ser adjuntado al referido informe sobre cumplimiento de obligaciones tributarias, conjuntamente con el formulario denominado Sistema de Diferencias de Informes de Cumplimiento Tributario, el cual surge de la compilación de ciertos datos preparados por la Compañía. La fecha de presentación de dicho informe es hasta el 31 de julio del siguiente ejercicio fiscal al que corresponda la información. Dicho informe de cumplimiento de obligaciones Tributarias será emitido por separado.



Viviana Naranjo Ch.

No. de Registro en la Superintendencia
de Compañías: SC-RNAE-1254

LADENCORP S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018
 (Expresado en dólares estadounidenses)

<u>Activos</u>	<u>Notas</u>	<u>Al 31 de</u> <u>diciembre del</u> <u>2019</u>	<u>Al 31 de</u> <u>diciembre del</u> <u>2018</u>
Activos corrientes			
Efectivo equivalente a efectivo	5	68.750	1.846
Clientes no relacionados	6	33.178	85.788
Anticipo a proveedores	7	26.184	-
Impuestos por recuperar	8	81.790	60.498
Total Activos corrientes		<u>209.882</u>	<u>148.132</u>
Activos no corrientes			
Activos Fijos	9	913.642	928.783
Activos Biológicos y de exploración	10	184.447	50.258
Total Activos no corrientes		<u>1.097.969</u>	<u>979.041</u>
Total Activos		<u>1.307.871</u>	<u>1.127.173</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.


 Carlos Naranjo Bahamonde
 Gerente General


 Mariana Quiñonez
 Contador General

LADENCORP S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>Pasivos</u>	<u>Notas</u>	<u>Al 31 de</u> <u>diciembre del</u> <u>2019</u>	<u>Al 31 de</u> <u>diciembre del</u> <u>2018</u>
Pasivos corrientes			
Proveedores	11	37.656	390.271
Obligaciones a corto plazo	15	104.920	-
Otras cuentas por pagar	12	58.591	45.817
Impuestos por pagar	13	1.356	-
Pasivos acumulados	14	14.401	12.920
Total pasivos corrientes		<u>216.924</u>	<u>449.008</u>
Pasivos no corrientes			
Obligaciones a largo plazo	15	1.082.410	674.856
Total pasivos no corrientes		<u>1.082.410</u>	<u>674.856</u>
Total pasivos		1.299.334	1.123.863
Patrimonio, neto		8.537	3.309
Total pasivos y patrimonio		<u>1.307.871</u>	<u>1.127.173</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.



Carlos Naranjo Bahamonde
Gerente General



Mariana Quiñonez
Contador General

LADENCORP S.A
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>AJ 31 de</u> <u>diciembre del</u> <u>2019</u>	<u>AJ 31 de</u> <u>diciembre del</u> <u>2018</u>
Ingresos operacionales	17	1.623.521	2.084.371
Costo de ventas	18	(1.025.948)	(1.326.919)
Utilidad bruta		<u>597.573</u>	<u>757.452</u>
Gastos de administracion y venta	18	(588.565)	(736.683)
Utilidad operacional		<u>9.008</u>	<u>20.770</u>
Participacion a trabajadores 15%		1.351	3.115
Utilidad antes de impuesto a la renta		7.657	17.654
Impuesto a la Renta		1.993	15.225
Resultado integral del año		<u>5.664</u>	<u>2.429</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros



Carlos Naranjo Bahamonde
Gerente General



Mariana Quiñonez
Contador General

LADENCORP S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018
(Expresados en dólares estadounidenses)

	Capital social	Reserva Legal	Utilidad acumulada	Total
Saldo al 31 de Diciembre del 2017	800	80	4.822	5.702
Otros ajustes	-	-	(4.823)	(4.823)
Resultado Integral del año	-	-	2.429	2.429
Saldo al 31 de Diciembre del 2018	800	80	2.429	3.309
Otros ajustes	-	-	(2.429)	(2.429)
Resultado Integral del año	-	-	7.657	7.657
Saldo al 31 de Diciembre del 2019	800	80	7.657	8.537

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros


 Carlos Naranjo Bahamonde
 Gerente General


 Mariana Quiñonez
 Contador General

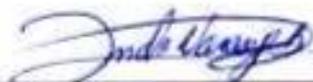
LADENCORP S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018
(Expresados en dólares estadounidenses)
Método Directo

	<u>Al 31 de</u> <u>diciembre del</u> <u>2019</u>	<u>Al 31 de</u> <u>diciembre del</u> <u>2018</u>
Flujo de efectivo de las actividades operacionales:		
Efectivo recibido de clientes	1.628.674	2.104.853
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(1.369.348)	(1.978.236)
Otros ingresos (egresos), netos	-	-
Efectivo neto provisto de las actividades de operación	<u>259.326</u>	<u>126.617</u>
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:		
Aumento / Disminución en actividad de inversión	(188.642)	(106.726)
Adquisición de intangibles, neto	-	-
Efectivo neto provisto de las actividades de inversión	<u>(188.642)</u>	<u>(106.726)</u>
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:		
Aumento (disminución) en financiamiento	(3.780)	(23.163)
Efectivo neto provisto de las actividades de inversión	<u>(3.780)</u>	<u>(23.163)</u>
Aumento neto de efectivo y sus equivalentes	66.904	(3.272)
Efectivo y sus equivalentes al principio del periodo	1.846	5.117
Efectivo y sus equivalentes al final del periodo	<u><u>68.750</u></u>	<u><u>1.846</u></u>

PASAN...

LADENCORP S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018
 (Expresados en dólares estadounidenses)
 Método Indirecto

	<u>Al 31 de diciembre del 2019</u>	<u>Al 31 de diciembre del 2018</u>
Utilidad neta del año	9.008	20.770
Depreciación	69.694	78.090
Pérdida de valores negociables	-	-
	<u>78.702</u>	<u>98.860</u>
Aumento / Disminución de cuentas por cobrar	5.154	20.481
Aumento en inventarios	-	-
Aumento / Disminución en cuentas por pagar	173.990	8.092
Aumento/ Disminución en gastos acumulados por pagar	1.480	(816)
Efectivo neto provisto de las actividades de operación	<u>259.326</u>	<u>126.617</u>
Fujo de efectivo de las actividades de inversión:		
Adquisición de valores negociables	-	-
Adquisición de actividad de inversión	(188.642)	(106.726)
Efectivo neto provisto de las actividades de inversión	<u>(188.642)</u>	<u>(106.726)</u>
Fujo de efectivo de las actividades de financiamiento:		
Aumento (disminución) en préstamo	(3.780)	(23.163)
Efectivo neto provisto de las actividades de inversión	<u>(3.780)</u>	<u>(23.163)</u>
Aumento neto de efectivo y sus equivalentes	68.904	(3.272)
Efectivo y sus equivalentes al principio del periodo	1.846	5.117
Efectivo y sus equivalentes al final del periodo	<u>68.750</u>	<u>1.846</u>



Carlos Naranjo Bahamonde
Gerente General



Mariana Quiñonez
Contador General