



**PERSODEROCA S.A**  
**HCDA. BELLA SIRIA KM 10 ½ VIA A QUEVEDO**  
**LOS RIOS - ECUADOR**

344

Buena Fe, 29 de Agosto 2018

66-66

14. Sept. 2018

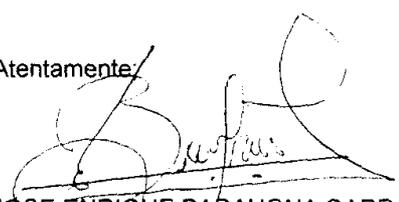
Señor  
OMAR FARID LERTORA MAHAUAD  
Ciudad.-

Por medio de la presente, cúpleme informarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía PERSODEROCA S.A, celebrada el día de hoy, resolvió elegirlo PRESIDENTE de la compañía, por un periodo de CINCO AÑOS, con las atribuciones, deberes y derechos que le confiere la ley y el estatuto social, encontrándose entre otras ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía. De manera individual con amplias atribuciones dentro del marco legal estatutario.

PERSODEROCA S.A., se constituyo el 3 de Junio de 2002, en virtud de la escritura pública autorizado por el Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, la misma que luego de ser aprobada se inscribió en el Registro Mercantil el 30 de Julio del 2002

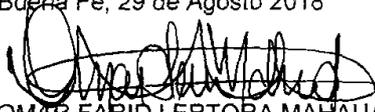
Mediante Escritura Pública celebrada el 6 de diciembre de 2010, ante el Notario Vigésimo Noveno del cantón Guayaquil se procede a realizar el cambio de domicilio, y Reforma de Estatutos, la misma que fue aprobada mediante resolución No. SC-IJ-DJC-G-100009214, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Buena Fe el 17 de Febrero del 2011.

Atentamente:

  
JOSE ENRIQUE BARAHONA CARRANZA  
Secretario Ad-Hoc de la Junta

Conste que en esta fecha acepto el cargo de PRESIDENTE, conferido a mi favor de la compañía PERSODEROCA S.A.

Buena Fe, 29 de Agosto 2018

  
OMAR FARID LERTORA MAHAUAD  
PRESIDENTE  
CI. 091141154-4



**Razón de Inscripción**

Número de Repertorio: 66

Fecha de Repertorio: 13-sep-2018

EL REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN BUENA FE, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha catorce de septiembre de dos mil dieciocho queda inscrito el acto o contrato NOMBRAMIENTO DE PRESIDENTE en el Registro de MERCANTIL No. 66 en las fojas 338 a 347 del Tomo 1 celebrado entre: ([COMPANÍA PERSODEROCA S.A. en calidad de ACEPTANTE], [BARAHONA CARRANZA JOSE ENRIQUE en calidad de SECRETARIO DE LA JUNTA], [LERTORA MAHAUAD OMAR FARID en calidad de PRESIDENTE])

Que se refiere al(los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Cód.Catastral/Ident.Predial	No. Ficha	Actos
COMPANÍA PERSODEROCA S.A.	0992259965001	51	Nombramiento de Presidente
LERTORA MAHAUAD	0911411544	294	Nombramiento de Presidente

Buena Fe, viernes 14 de septiembre de 2.018

Impreso a las: 15:04:19

Elaborado por: VITALIA TOSCANO

Ab. Felix A. Valdez Rivera

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL



6\*

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA <sup>845</sup>  
PERSODEROCA S. A. CELEBRADA EL 29 DE AGOSTO DEL 2018**

En la ciudad de Buena Fe, a los 29 días del mes de Agosto del dos mil dieciocho, siendo las 10h00, en la oficina ubicada en el Km.10 y medio Vía a Quevedo, en la Hacienda Bella Siria de la parroquia y Cantón Buena Fe, provincia de Los Ríos, acuerdan celebrar la presente junta general extraordinaria de accionistas de la Cía. PERSODEROCA S. A. a efectos de lo cual los presentes al amparo de lo preescrito en el Art. 238 de la Ley de compañías, por unanimidad expresan su consentimiento para su celebración, encontrándose presente todos los accionistas se declara legalmente instalada la Junta, la misma que la preside YVAN JOSE LERTORA MAHAUAD, Presidente y actúa como secretario el Sr. JOSE BARAHONA CARRANZA, los mismos que se reúnen con el objeto de tratar el siguiente punto del orden del día:

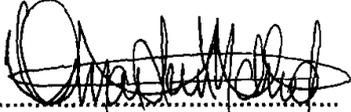
**LA RENUNCIA DEL PRESIDENTE DE LA COMPAÑIA PERSODEROCA S.A; SR. YVAN JOSE LERTORA MAHAUAD, LA MISMA QUE LA VIENE EJERCRIENDO DESDE EL 23 DE ENERO DEL 2009, SEGUN CERTIFICADO DEL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DEL CANTON GUAYAQUIL, INSCRITA A FOJA 10.993, EN EL REGISTRO MERCANTIL No. 1.931 DEL LIBRO REPERTORIO, EN ESA FECHA.**

Toma la palabra el Secretario, declara instalada la sesión, dando la bienvenida a los socios presentes y de inmediato se pasa a tratar el único punto de orden del día. Interviene el Sr. Presidente y manifiesta que su antes mencionada renuncia se la acepta, y en su reemplazo propone el cargo, al señor **OMAR FARID LERTORA MAHAUAD**, para cumplir con el normal desenvolvimiento comercial de la empresa.

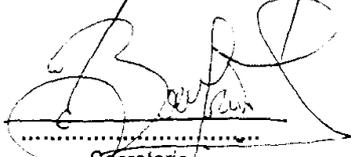
Luego de algunas deliberaciones y comentarios se toma la votación y por unanimidad de los ACCIONISTAS concurrentes a la Junta RESUELVEN aprobar lo expuesto y solicitado por el Sr. YVAN JOSE LERTORA MAHAUAD

Sin haber otro asunto por tratarse, se da lectura de la presente Acta, la misma que es aprobada y ratificada por unanimidad de votos por los accionistas presentes.

Para la constancia y validez de lo estipulado en la presente firman los socios presente:

  
.....  
**OMAR FARID LERTORA MAHAUAD**  
ACCIONISTA

  
.....  
**YVAN JOSE LERTORA MAHAUAD**  
ACCIONISTA

  
.....  
Secretario  
**JOSE BARAHONA CARRANZA**



# REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN BUENA FE

346

Felipe Álvarez y Luis Pincay/052952881  
E-MAIL: rmunicipalpropiedadbf@hotmail.com

FOLIO PERSONAL DE COMPAÑÍA

51



1\*

Conforme a la solicitud Número:54 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 51:

Fecha de Apertura: *jueves, 6 de noviembre de 2014*

## INFORMACIÓN REGISTRAL

### DESCRIPCIÓN DE LA COMPAÑÍA:

**Razón social:** COMPAÑÍA PERSODEROCA S.A.  
**R.U.C.:** 0992259965001  
**Tipo:** SOCIAL  
**Fecha Registro:** 17 DE FEBRERO DEL 2011

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de inscripción	Folio Inicial
Mercantil	Cambio de Domicilio y Reforma de Estatus	4 17-feb-2011	95
Mercantil	Nombramiento	7 07-feb-2013	43

### DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:

#### REGISTRO DE MERCANTIL

Cambio de Domicilio y Reforma de Estatutos  
Inscrito el: *jueves, 17 de febrero de 2011*  
Tomo: 1/2.011  
Folio Inicial: 95 Folio Final: 133  
Número de Inscripción: 4  
Número de Repertorio: 207  
Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Vigésima Novena  
Cantón donde se encuentra la oficina: Guayaquil  
Fecha de Otorgamiento: *lunes, 6 de diciembre de 2010*  
Afiliado a la Cámara de Comercio: Ninguno  
Plazo: 50 AÑOS  
Oficio/Telex/Fax: Resolución No.SC-IJ-G-10-0009214

#### a.- Observaciones:

Se cambia el Domicilio de la Ciudad de Guayaquil al Cantón Buena Fe.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Constituida	0992259965001	COMPANÍA PERSODEROCA S.A.	Ninguno	Buena Fe
Gerente General	0911411544	LERTORA MAHAUAD OMAR FARID	Soltero	Buena Fe
Socios	0900937368	LARREA VANONI LEONIDAS	Soltero	Guayaquil
Socios	0915790703	LARREA SIMBALL LEOPOLDO DR.	Soltero	Guayaquil

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio

**REGISTRO DE MERCANTIL**

Nombramiento

Inscrito el: Jueves, 7 de febrero de 2013

Tomo: 1/2.013

Folio Inicial: 43

Folio Final: 48

Número de Inscripción: 7

Número de Repertorio: 9

Oficina donde se guarda el documento original: Ninguno

Cantón donde se encuentra la oficina: Buena Fe

Fecha de Otorgamiento: miércoles, 16 de enero de 2013

Afiliado a la Cámara de Comercio: Ninguno

Plazo: 5 AÑOS

Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Gerente General	0904948191	LERTORA JUEZ VICTOR FARID	Casado	Buena Fe
Otorgante	0992259965001	COMPANÍA PERSODEROCA S.A.	Ninguno	Buena Fe
Secretario Ad-Hoc	1204103780	BARAHONA CARRANZA JOSE ENRIQUE	Casado	Buena Fe

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio

**TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Número de Inscripciones
Mercantil	2

Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al Cia. que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

397

Buena Fe, viernes 14 de septiembre de 2018

Impreso a las: 11:32:49a.m.



El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Ab. Felix A. Valdez Rivera

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL

348



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

**NUMERO RUC:** 0992259965001  
**RAZON SOCIAL:** PERSODEROCA S.A.  
**NOMBRE COMERCIAL:**  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** LERTORA JUEZ VICTOR FARID  
**CONTADOR:** MATEO VERA JORGE AMABLE

<b>FEC. INICIO ACTIVIDADES:</b>	30/07/2002	<b>FEC. CONSTITUCION:</b>	30/07/2002
<b>FEC. INSCRIPCION:</b>	29/08/2002	<b>FECHA DE ACTUALIZACION:</b>	21/02/2013

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS AGRICOLAS

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

Provincia: LOS RIOS Cantón: BUENA FE Parroquia: SAN JACINTO DE BUENA FE Calle: PRINCIPAL Número: S/N Edificio: HACIENDA BELLA SIRIA Carretera: VIA A QUEVEDO Kilómetro: 2 Referencia ubicación: JUNTO A LA HACIENDA LA CONSTANCIA Telefono Trabajo: 052951212 Telefono Trabajo: 052951077 Celular: 0990309060 Email: banier@hotmail.com Telefono Trabajo: 052951943

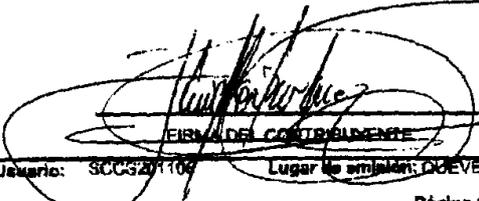
**DOMICILIO ESPECIAL:**

Provincia: LOS RIOS Cantón: BUENA FE

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACION MENSUAL DE IVA

<b># DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:</b>	del 001 al 001	<b>ABIERTOS:</b>	1
<b>JURISDICCION:</b>	( REGIONAL LITORAL SUR) LOS RIOS	<b>CERRADOS:</b>	0


  
**FIRMA DEL CONTRIBUYENTE**
**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS**  
 Usuario: SCCG201109 Lugar de emisión: QUEVEDO/CALLE BOLIVAR Y Fecha y hora: 21/02/2013 11:15:04

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NUMERO RUC:** 0992259965001  
**RAZON SOCIAL:** PERSODEROCA S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

**No. ESTABLECIMIENTO:** 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.:** 30/07/2002  
**NOMBRE COMERCIAL:** **FEC. CIERRE:**  
**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:** **FEC. REINICIO:**  
VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS AGRICOLAS

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: LOS RIOS Cantón: BUENA FE Parroquia: SAN JACINTO DE BUENA FE Calle: PRINCIPAL Número: S/N Referencia:  
JUNTO A LA HACIENDA LA CONSTANCIA Edificio: HACIENDA BELLA SIRIA Carretero: VIA A QUEVEDO Kilómetro: 2 Teléfono  
Trabajo: 052951212 Teléfono Trabajo: 052951077 Celular: 0999309080 Email: banlen@hotmail.com Teléfono Trabajo: 052951943

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: SCCS201106 Lugar de emisión: QUEVEDO/CALLE BOLIVAR Y Fecha y hora: 21/02/2013 11:15:04



351

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

120410378 0

**CIUDADANIA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**BARAHONA CARRANZA**  
**JOSE ENRIQUE**

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
**LOS RIOS**  
**QUEVEDO**

**FECHA DE NACIMIENTO** 1979-06-17  
**NACIONALIDAD** ECUATORIANA  
**SEXO** M

**ESTADO CIVIL** CASADO  
**MAYRA DOLORES**  
**NARANJO RUIZ**



**INSTRUCCION**  
**SUPERIOR**

**PROCESO DE REGISTRO**  
**ESTUDIANTE**

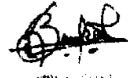
**V4333V2222**

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA PADRE**  
 XXXX XXXX

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
**BARAHONA C ANTONIA DAIS**

**LUGAR Y FECHA DEL CRECIMIENTO**  
**QUEVEDO**  
**2012-05-02**

**FECHA DE EXPEDICION**  
**2022-05-02**



352

**GAD MUNICIPAL SAN JACINTO DE BUENA FE**

**CERTIFICADO DE NO ADEUDAR**

TESORERO(A) MUNICIPAL del Cantón Buena Fe, en uso de las atribuciones que me concede el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización CERTIFICO :

Que habiendo revisado los archivos de la Tesorería municipal a mi cargo, no consta como deudor(a) por concepto de Impuesto Municipal el(a) Señor (a) : **LERTORA MAHAUAD OMAR FARID** con Ci. 0911411544 con CIU 12691 registrado en la dirección **AGRICOLA ZAMI**

**Se Expide el presente certificado en la Ciudad de Buena Fe a 10 DE SEPTIEMBRE DEL 2018**

  
**Ing. Ruth Garraí García**  
**Tesorera Municipal (E)**



Documento válido 30 días