

Guayaquil, 04 de Marzo del 2019

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
BUSINESS DEVELOPMENT CENTER BDC S.A**

Presente.-

Señores Accionistas:

De conformidad a lo dispuesto en los Art. 20, 274, 276, 279 y 291 de la Ley de Compañías, así como a lo dispuesto en los estatutos sociales de la empresa **BUSINESS DEVELOPMENT CENTER BDC S.A.**, presento a ustedes, en mi calidad de **COMISARIO PRINCIPAL**, el Informe correspondiente al **ejercicio fiscal 2018**:

La compañía **BUSINESS DEVELOPMENT CENTER BDC S.A.**, durante el presente periodo no ha desarrollado normalmente sus actividades operacionales.

La correspondencia y documentación contable se encuentra debidamente archivada. En el Libro de Acciones y Accionistas, se encuentran anotadas las Acciones emitidas cuando se constituyó la compañía y que han sido reportadas oportunamente a la Superintendencia de Compañías.

Las declaraciones de IVA, Retenciones de IVA y las declaraciones de Retenciones en la Fuente han sido presentadas vía Internet dentro de los plazos de ley. Los Anexos Transaccionales y Relación de Dependencia han sido presentados dentro de los plazos estipulados al Servicio de Rentas Internas.

Las cuentas contables han sido revisadas al 31 de diciembre del 2018.

La empresa no ha elaborado el Reglamento Interno de Trabajo porque no cuenta con la nómina de trabajadores exigida en el Código de Trabajo.

La administración de **BUSINESS DEVELOPMENT CENTER S.A.**, es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y del control interno necesario, determinado por la administración como necesario, para permitir la preparación de los estados financieros que estén libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Los Estados financieros presentados por el Contador, han sido elaborados con aplicación de la Norma Internacional de Información Financiera para Medianas y Pequeñas Entidades, NIIFS para PYMES, y reflejan confiablemente la situación financiera de la Compañía **BUSINESS DEVELOPMENT CENTER BDC S.A.** al 31 de diciembre del 2018:

Estado De Situación Financiera.  
Estados de Resultado Integral.  
Estado de Cambios en el Patrimonio.  
Estado de Flujo de Efectivo.  
Notas a los Estados Financieros.

La empresa en el presente ejercicio no ha generado ingresos; y no generó gastos.

La compañía, según su Estado de Situación Financiera, tiene **Activos** por **USD\$4.715,17**, y un **Patrimonio Neto** de **USD\$4.715,17**.

En las Notas explicativas a los Estados Financieros, se detalla y analiza los diferentes rubros y cifras contenidas en los citados documentos.

El presente Informe está respaldado con la documentación fuente que me fuera proporcionada por la administración, la misma que he revisado y que se encuentra en los diferentes archivos que mantiene la empresa.

**Atentamente,**

  
\_\_\_\_\_

**CPA. TATIANA ESPINOZA BORJA**  
**COMISARIO PRINCIPAL**