

VICTOR HUGO RIVADENEIRA GAMAZO

ECONOMISTA: MAT 325
AUDITOR EXTERNO RENAE 064
CONTADOR PUBLICO: CPA 10.471

Gaspar de Villarroel No. N14-33 y Cochapata - Edificio Las Carabelas
e-mail: vhrivadeneira@rivcs.com / rivadevic7@yahoo.es - Telef. 2458-771 - Fax 2459-428 - Cel 099720548

Quito DM, Diciembre 10 del 2.009

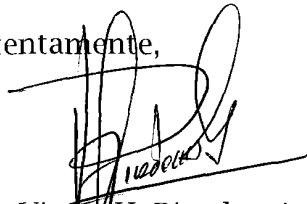
Exp. 10909.

Señores
Superintendencia de Compañías
Ciudad.-

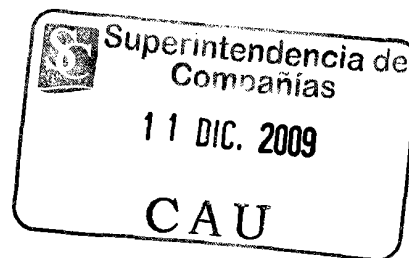
De mi consideración:

Adjunto estoy remitiendo un ejemplar original del informe de Auditoría Externa por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del año 2.008 de la compañía ALMACEN FAMILIAR CIA. LTDA., RUC 1790009491001.

Atentamente,



Ec. Víctor H. Rivadeneira G.
AUDITOR EXTERNO
RENAE 064 - CPA 10.471



Exy 10909



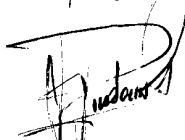
ALMACEN FAMILIAR CIA. LTDA.

**EXAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008**

DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Socios de la compañía
ALMACEN FAMILIAR CIA. LTDA.

- 1.- He auditado el balance general adjunto de la compañía **ALMACEN FAMILIAR CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2008, los correspondientes estados de resultados, de patrimonio de los socios y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a la auditoría. Los estados financieros del ejercicio económico 2007 fueron auditados por Santamaría y Asociados Cia. Ltda.
- 2.- La auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Esas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores importantes. Una auditoría incluye el examen en base a pruebas selectivas de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones presentadas en los estados financieros; incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las principales estimaciones realizadas por la gerencia, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que mi auditoría proporciona una base razonable para mi opinión.
- 3.- En mi opinión los estados financieros adjuntos presentan razonablemente la situación financiera de la compañía **ALMACEN FAMILIAR CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2008, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, excepto por los ajustes que se dieron en el proceso de nuevas tomas físicas de inventarios.
- 4.- En el ejercicio económico 2008, EL Auditor Externo no participo en la toma física de inventarios, adicionalmente, la fecha de contratación de esta auditoría, octubre del 2.009 y la transferencia total de activos y pasivos el 31 de diciembre del 2.008 impidieron la aplicación de otros procedimientos.



Ec. Víctor Hugo Rivadeneira Gamazo
Registro SC-RNAE No. 064
Licencia RNC No. 10471

Quito, Noviembre 20 del 2009

ALMACEN FAMILIAR CIA. LTDA
BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

(Expresados en U.S.Dólares Americanos)

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	0	56,632
Cuentas por cobrar	5	125,977	494,933
Inventarios	6	<u>0</u>	<u>612,185</u>
		<u>0</u>	
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		125,977	1,163,750
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO			
Maquinaria y equipo		0	2,784
Muebles y enseres		0	11,638
Vehículos		0	66,800
Equipos de computación		0	8,617
Depreciación acumulada		<u>0</u>	<u>-30,879</u>
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO, Neto	7	<u>0</u>	<u>58,960</u>
 TOTAL		 125,977	 1,222,710
		=====	=====

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros

<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	<u>Notas</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar	8	3,503	952,573
Pasivos acumulados	9	<u>0</u>	<u>74,566</u>
		<u>0</u>	
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		3,503	1,027,138
Pasivo Largo Plazo	12	<u>0</u>	<u>129,253</u>
TOTAL PASIVOS		3,503	1,156,392
PATRIMONIO			
Capital Social	13	400	400
Reserva Legal		2,047	2,047
Reserva de Capital	14	22,586	22,586
Resultados acumulados		26,418	
Utilidad del Ejercicio		<u>71,023</u>	<u>41,285</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>122,474</u>	<u>66,318</u>
 TOTAL			
		125,977	1,222,710
		=====	=====

ALMACEN FAMILIAR CIA. LTDA.
ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en U.S.Dólares Americanos)

INGRESOS	<u>Notas</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Ventas, netas	2	3,970,793	2,466,810
Costo de Ventas	2	<u>-2,769,767</u>	<u>-1,885,232</u>
UTILIDAD BRUTA		1,201,026	581,578
GASTOS DE OPERACIÓN			
Administración y Ventas		-1,071,811	-532,787
TOTAL GASTOS DE OPERACIÓN		<u>-1,071,811</u>	<u>-532,787</u>
UTILIDAD EN OPERACIONES		129,215	48,791
OTROS INGRESOS (EGRESOS)			
Intereses			
Otros ingresos			<u>23,066</u>
TOTAL OTROS, NETO		<u>0</u>	<u>23,066</u>
Utilidad antes de Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta		129,215	71,858
Menos:			
Participación trabajadores	10	19,382	10,779
Impuesto a la renta	11	38,810	19,794
Reserva Legal	12		
TOTAL		<u>58,192</u>	<u>30,573</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO		71,023 =====	41,285 =====

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros

ALMACEN FAMILIAR CIA. LTDA.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

(Expresados en U.S. Dólares Americanos)

	Capital Social	Reserva Legal	Reserva de Capital	Resultados Acumulados	Utilidad del Ejercicio	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2006	400	2,047	22,586	0	41,285	66,318
Transferencia de saldos	0	0	0			0
Utilidad del ejercicio 2007	0	0	0	0	0	0
Saldos al 31 de diciembre del 2007	400	2,047	22,586	0	41,285 0	66,318
Transferencia de saldos	0		0	26,418		-14,867
Utilidad del ejercicio 2008	0	0	0	0	71,023	71,023
Saldos al 31 de diciembre del 2008	400	2,047	22,586	26,418	112,308	122,474

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros

ALMACEN FAMILIAR CIA. LTDA.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Espresados en U.S.Dólares Americanos)

FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:	2008	2007
Recibido de clientes	3,970,793	2,466,810
Pagado a proveedores, empleados y terceros	-2,769,767	-1,885,232
Intereses	0	0
Otros ingresos	0	23,066
Efectivo neto proveniente (Utilizado) en operación	1,201,026	604,644
 FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de activo fijo	-22,746	-57,816
Efectivo neto (utilizado) en actividades de inversión	-22,746	-57,816
 FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Préstamos de socios	1,809,717	319,426
Efectivo neto proveniente de financiamiento	1,809,717	319,426
 AUMENTO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	0	866,254
SALDO DEL EFECTIVO Y EQ. DE EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO	0	81,360
SALDO DEL EFECTIVO Y EQ. DE EFECTIVO AL FIN DEL AÑO	0	947,614
	=====	=====
 CONCILIACION DE LA UTILIDAD CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE (UTILIZADO) EN OPERACIÓN		
Utilidad	129,215	88,633
Ajustes para conciliar la utilidad con el efectivo neto proveniente (Utilizado) en operación:		
Depreciación del activo fijo	49,119	6,011
Provisión para cuentas incobrables	22,605	3,448
Provisión para jubilación y desahucio	148,348	0
Cambios en activos y pasivos:		
Variación de cuentas por cobrar	-1,015,682	-354,673
Variación de inventarios	1,038,206	-565,958
Variación de cuentas por pagar	-371,811	759,540
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE (UTILIZADO) EN OPERACIÓN	0	-62,999
	=====	=====

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros

ALMACEN FAMILIAR CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en U. S. Dólares Americanos)

NOTA 1 - OPERACIONES

La Compañía **ALMACEN FAMILIAR CIA. LTDA.**, se constituyó en la República del Ecuador, en 1.954, teniendo como objeto principal la comercialización de muebles, enseres, maquinaria y equipos para el hogar

Durante el ejercicio económico 2008, la compañía se ha dedicado exclusivamente al giro de su objeto social hasta el 31 de diciembre del 2.008, fecha en la cual procede a la venta de la totalidad de activos y absorción de pasivos, según escrita pública otorgada ante el Notario Dr. Marco Antonio Vela Vasco, de esa misma fecha.

NOTA 2 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las siguientes son las principales políticas contables utilizadas por la Compañía, en la elaboración de sus estados financieros. Estas políticas están basadas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Ingresos y Costos de Ventas.- Se registran en base a la emisión de las facturas autorizadas por el SRI.

Valuación de Inventarios.- Están valorados al costo de adquisición y no excede a los valores de mercado.

Valuación de Propiedad, Planta y Equipo .- Están registrados al costo de adquisición, son depreciados de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de: 10 años para maquinaria y equipo, muebles y enseres, y equipos de oficina, 5 años para vehículos, y 3 años para equipos de computación (Ver Nota 7).

Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta.- Se reconocen en los resultados del año en función a su devengo (ver Notas 10 y 11).

Provisión para Jubilación y desahucio.- Se lleva a resultados, en base a los correspondientes cálculos matemáticos actuariales determinados por profesionales independientes.

ALMACEN FAMILIAR CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en U.S. Dólares Americanos)

Reserva Legal.- La Ley de Compañías establece una apropiación mínima del 5% sobre las utilidades líquidas anuales, hasta que ésta represente el 20% del capital social. Esta reserva no puede utilizarse para el pago de dividendos en efectivo y solo puede ser capitalizada en su totalidad.

NOTA 3 – INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

Porcentaje de Variación en los Índices de Precios al Consumidor.- La disminución en el poder adquisitivo distorsiona las cifras contables y no permite efectuar una adecuada comparación con períodos anteriores

El siguiente cuadro representa información relacionada con el poder de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos.

Año terminado Diciembre 31	Variación Porcentual
2006	2.87
2007	3.32
2008	8.83

NOTA 4 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El detalle del Efectivo y Equivalentes de Efectivo al 31 de diciembre del 2008 y 2007, es como sigue:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Caja	0	300
Bancos	<u>0</u>	<u>279.671</u>
Total	0 =====	279.971 =====

ALMACEN FAMILIAR CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en U. S. Dólares Americanos)

NOTA 5 – CUENTAS POR COBRAR

El detalle de las Cuentas por Cobrar al 31 de diciembre del 2008 y 2007, es como sigue:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Clientes	0	477.633
Compañías Relacionadas – Ver Nota 15	0	176.971
Impuestos		51.930
Empleados		29.690
Otras cuentas por cobrar	125.977	6.554
Provisión para cuentas incobrables		<u>-14.941</u>
Total	125.977 =====	727.837 =====

El movimiento de la provisión para cuentas incobrables, durante los ejercicios económicos 2008 y 2007, es como sigue:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Saldo al inicio del año	-9888	
Provisión del año	-12717	-9888
Baja de cuentas (venta total activos)	<u>-22605</u>	<u>0</u>
Saldo al final del año	-0 =====	-9888 =====

NOTA 6 – INVENTARIOS

El detalle de los Inventarios al 31 de diciembre del 2008 y 2007, es como sigue:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Mercadería	1.038.208	612.185
Venta total mercaderías	<u>-1.038.208</u>	
Total	0 =====	612.185 =====

ALMACEN FAMILIA CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en U. S. Dólares Americanos)

NOTA 7 – PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El movimiento de la Propiedad, Planta y Equipo durante los ejercicios económicos 2008 y 2007, es como sigue:

	Saldo Final 2007	Adiciones	Saldo inicial 2008	Adiciones	Transferen cias	Saldo Final 2008
					(*)	
Muebles y enseres	11.638	0	11.638	21.374	33.011	0
Vehículos	66.800	0	66.800	0	66.800	0
Maquinaria y equipo	2.784	0	2.784	144.48	2.928	0
Equipos de computación	<u>8.617</u>	<u>0</u>	<u>8.617</u>	<u>1.228</u>	<u>9.845</u>	<u>0</u>
Subtotal	89.839	0	89.839	22.746	112.585	0
Depreciación acumulada	<u>-30.878</u>	<u>0</u>	<u>-30.878</u>	<u>-18.242</u>	<u>-49.120</u>	<u>0</u>
Total	<u>40.373</u>	<u>0</u>	<u>40.373</u>		<u>0</u>	<u>0</u>

(*) Corresponden a la venta total de activos

NOTA 8 – CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las Cuentas por Pagar al 31 de diciembre del 2008 y 2007, es como sigue:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Proveedores	362.166	176
Anticipo de clientes	16.432	0
Compañías Relacionadas – Ver Nota 15	85.050	0
Socios	0	776
Impuestos	106.926	
IESS	7.701	
Otras cuentas por pagar	<u>42.471</u>	<u>76</u>
Total	620.746	1.028
Venta total de activos y pasivos	-620.746	=====

ALMACEN FAMILIAR CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en U. S. Dólares Americanos)

NOTA 9 – PASIVOS ACUMULADOS

El detalle de los Pasivos Acumulados al 31 de diciembre del 2008 y 2007, es como sigue: estos valores fueron asumidos por la empresa compradora.

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Beneficios Sociales	28.524	5
Participación Trabajadores	19.382	38
Impuesto a la Renta	<u>38.810</u>	<u>33</u>
Total	116.870	
Venta total de activos y pasivos	-116.870	76

NOTA 10 – PARTICIPACIÓN TRABAJADORES

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades anuales de la empresa en un 15% de la utilidad neta, considerada para efectos del cálculo del impuesto a la renta.

La conciliación de la utilidad según estados financieros y la base de cálculo de la participación a trabajadores cargada a resultados es como sigue:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Utilidad del año terminado el 31 de diciembre	<u>129.215</u>	<u>71.858</u>
15% Participación de trabajadores	19.382	10.779
	=====	=====

NOTA 11 - IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, a partir del año 2001 la tarifa para el impuesto a la renta, se establece en el 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización. Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención adicional alguna.

La conciliación de la utilidad según estados financieros y la base de cálculo del impuesto a la renta es como sigue:

ALMACEN FAMILIAR CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en U. S. Dólares Americanos)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Utilidad del año terminado el 31 de diciembre	129.215	
Menos		
15% participación trabajadores	19.382	
Incremento neto de empleados	97.635	
Más		
Gastos no deducibles	<u>143.497</u>	
Base imponible para el impuesto a la renta tarifa 25%	<u>155.240</u>	
Impuesto a la renta	38.810	
Menos		
Anticipos de Impuesto a la Renta	17.940	
Retención en la Fuente	<u>17.367</u>	
Impuesto a la renta por pagar	3.503	
	=====	=====

NOTA 12 – PASIVO LARGO PLAZO

El Pasivo a Largo Plazo corresponde a la provisión para jubilación patronal y desahucio, y el movimiento de estas cuentas durante los ejercicios económicos 2008 y 2007, es como sigue:

	Saldo Final 2007	Provisión por 2008	Saldo Final 2008
Provisión para jubilación	6.000	99.286	105.286
Provisión para desahucio	<u>7.497</u>	<u>35.565</u>	<u>43.062</u>
Total	13.497	134.851	148.348
Venta de activos y pasivos	===	=====	-148.348

Jubilación.- De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, los trabajadores que por veinticinco años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o ininterrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social – IESS.

Desahucio.- De acuerdo con las disposiciones del Código de Trabajo, en caso de terminación de la relación laboral por desahucio solicitada por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados a la misma empresa o empleador.

ALMACEN FAMILIAR CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en U. S. Dólares Americanos)

NOTA 13 – CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2.008, el capital social de \$ 400.00 se mantiene sin modificaciones desde el año anterior.

NOTA 14 – RESERVA DE CAPITAL

Representa los valores acumulados de las cuentas Reserva legal y Otras Reserva..

NOTA 15 – COMPAÑÍAS RELACIONADAS

El detalle de las Compañías Relacionadas al 31 de diciembre del 2008 y 2007, fue como sigue:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Cuentas por cobrar:		
Filicréditos.	31.620	
Arditec	1.816	
Cuentas por pagar:		
Filicréditos	<u>-85.050</u>	<u>-0</u>
Total Neto	-51.614	
Venta activos y pasivos	50.614	=====

Las empresas Filicréditos y Arditec son relacionadas a Almacén Familiar Cia. Ltda., por socios comunes, las transacciones realizadas durante el año 2008, corresponden a préstamos mutuos entre éstas.

NOTA 16 – EVENTOS SUBSECUENTES

A la fecha de emisión del Informe por parte de los Auditores Externos, (Noviembre 16 del 2.009), ALMACEN FAMILIAR CIA. LTDA, ha dejado de realizar las actividades comerciales propias de su actividad societaria. vendió todos sus activos y transfirió también todos los pasivos, según consta en la escritura pública otorgada ante el Notario Dr. Marco Antonio Vela Vasco de 31 de diciembre del año 2.008.

=====