

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los señores Accionistas y Junta de Directores de:  
**DANTON S.A.**

1. Hemos auditado el balance general que se adjunta de **Danton S.A.** al 31 de diciembre del 2003 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basados en nuestra auditoría.
2. Excepto por lo que se comenta en los párrafos 3 y 4, efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para nuestra opinión.
3. Al 31 de diciembre del 2003 la Compañía registra en cuentas por cobrar, Honorarios del período por US\$. 35.590. El efecto fue el de aumentar los activos y disminuir la pérdida neta del ejercicio y el patrimonio en ese valor. Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad requieren que los gastos sean reconocidos en resultados en el período que se producen.
4. La Compañía procedió a registrar cargos por depreciación y amortización de ejercicios anteriores por un valor de USD. 168.878, el efecto fue reconocido en resultados.
5. En nuestra opinión, excepto por los efectos sobre los estados financieros de los asuntos mencionados en los párrafos 3 y 4 los estados financieros mencionados en el párrafo 1, presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **Danton S.A.**, al 31 de diciembre del 2003, los resultados de sus operaciones y los flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con los principios y prácticas de contabilidad establecidos en el Ecuador.

San Francisco de Quito DM, Ecuador  
Diciembre 27, 2004



Carlos Amaya S.  
SC-RNAE - 412

**DANTON S.A.**  
**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003**  
(Expresado en USD. dólares)

Activo	<u>NOTAS</u>		
<b>Activo corriente:</b>			
Efectivo			19.432
Cuentas por cobrar	C	58.491	
Pagos anticipados y otras cuentas por cobrar	D	<u>24.870</u>	83.361
<b>Total de activo corriente</b>			<b>102.793</b>
<b>Activo fijo:</b>			
Propiedad, planta y equipo	E		1.133.852
Cargos diferidos	F		733.435
<b>TOTAL ACTIVOS</b>			<b>1.970.080</b>
<b>Pasivo y Patrimonio</b>			
<b>Pasivo Corriente:</b>			
Obligaciones bancarias	G		145.498
Porción corriente			88.015
<b>Cuentas por pagar:</b>			
Proveedores	H	22.286	
Accionistas	I	1.471.608	
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar	J	<u>226.512</u>	1.720.406
<b>Total del pasivo corriente</b>			<b>1.953.919</b>
<b>Patrimonio :</b>			
Capital social	L		800
Aportes futuras capitalizaciones			200.000
Utilidades (Pérdidas) retenidas	N		(184.639)
<b>Total del patrimonio</b>			<b>16.161</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>			<b>1.970.080</b>

**Ver políticas de Contabilidad significativas y notas a los Estados Financieros**

**DANTON S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**Por el año Terminado el 31 de diciembre del 2003**  
**(Expresado en USD. dólares)**

---

	<u>NOTAS</u>	
Ingresos operacionales		1.046.525
Costos de operación	B	(1.039.457)
<hr/>		
Utilidad bruta		7.068
Gastos de administración y ventas		(128.535)
<hr/>		
Pérdida operacional		(121.467)
Otros (gastos) ingresos:		
Gastos no deducibles		(14.384)
Gastos financieros		(51.633)
Otros ingresos, neto de gastos		2.845
<hr/>		
Total otros (gastos) ingresos		(63.172)
<hr/>		
<b>Pérdida neta</b>		<b>184.639</b>

**Ver políticas de Contabilidad significativas y  
notas a los Estados Financieros.**



**DANTONS.A.**  
**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003**  
(Expresado en USD. dólares)

---

Capital social al inicio y final del año	800
------------------------------------------	-----

---

**Aportes futuras capitalizaciones:**

Al inicio del año	0
Aportes de los socios	200.000
Al final del año	200.000

---

**Utilidades retenidas:**

Saldo inicial previamente informado	0
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	(184.639)
Al final del año	(184.639)

---

**Ver políticas de Contabilidad significativas y  
notas a los Estados Financieros.**



**DANTON S.A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003**  
**(Expresado en USD. dólares)**

---

**Flujos de efectivo por las actividades de  
operación :**

Efectivo recibido de clientes	1.046.525
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(298.737)
Intereses pagados	(51.633)
Gastos no deducibles	(14.384)
Otros ingresos, neto de gastos	2.845

---

Efectivo neto utilizado en las actividades de  
operación 684.616

**Flujos de efectivo por las actividades de  
inversión :**

Desembolsos por compra de propiedad,  
planta y equipo (1.451.702)

---

Efectivo neto provisto en las actividades de  
inversión (1.451.702)

**Flujos de efectivo por las actividades de  
financiamiento :**

Recepción línea de crédito	233.513
Aporte de socios	200.000
Obligaciones compañías relacionadas	333.972

---

Efectivo neto provisto por las actividades de  
financiamiento 767.485

---

Aumento neto de efectivo	399
Efectivo al inicio del periodo	19.033

---

Efectivo al final del periodo 19.432

---

**TRANSACCIONES DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN QUE NO SE REALIZARON EN EFECTIVO**

La Compañía, durante el periodo terminado el 31 de diciembre del 2003, procedió a donar activos fijos por USD. 14.384

**Ver políticas de Contabilidad significativas y  
notas a los Estados Financieros.**



**DANTON S.A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (CONTINUACION)**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003**  
**(Expresado en USD. dólares)**

---

CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO  
NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Pérdida neta (184.639)

Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto  
utilizado en las actividades de operación:

Depreciación 24.023  
Amortización 225.097

**Cambios netos en activos y pasivos operativos:**

Disminución en cuentas por cobrar 436.856  
Aumento en pagos anticipados y otras cuentas por cobrar (19.530)  
Aumento en otros activos (31.303)  
Aumento en proveedores 10.595  
Aumento en gastos acumulados y otras cuentas por pagar 223.517

---

Efectivo neto utilizado en las actividades de operación 684.616

---

**Ver políticas de Contabilidad significativas y  
notas a los Estados Financieros.**



**DANTON S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2003

---

**A. DESCRIPCION DEL NEGOCIO**

La Compañía está constituida en la República del Ecuador desde el 3 de julio del 2002, con domicilio en la ciudad de Guayaquil capital de la provincia del Guayas y su actividad principal constituye la importación, distribución de madera y productos farmacéuticos y afines, toda clase de vehículos automotores, repuestos accesorios y lubricantes, así como dar servicio de mantenimiento y reparación mecánica y eléctrica, construcción de viviendas, entre otros.

**B. POLITICAS DE CONTABILIDAD SIGNIFICATIVAS**

Las políticas de contabilidad de la Compañía, son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Dichas políticas están basadas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC. A continuación se resumen las principales políticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros.

**BASES DE PRESENTACIÓN**

Los estados financieros adjuntos, fueron preparados en US\$. dólares, aplicando los procedimientos establecidos en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Los estados de resultados y de flujos de efectivo, por el año terminado el 31 de diciembre de 2003, se presentan sus cifras al costo histórico.

**PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

Están contabilizados al costo histórico, los desembolsos por mantenimiento y reparación se registran en gastos al incurrirse en ellos, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. El costo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

<u>Activos</u>	<u>Porcentaje</u>
Maquinaria de planta	10
Equipo de computación	33.33
Equipo de oficina	33.33 y 10
Muebles y enseres	10
Vehículos	20
Otros activos	5
Otros activos	10

**CARGOS DIFERIDOS**

Corresponden a gastos de constitución y organización, y a las mejoras en locales, los mismos que son amortizados en un período de 5 años.

**RECONOCIMIENTO DE LOS INGRESOS Y COSTOS**

Los ingresos y costos son reconocidos cuando se facturan los servicios prestados.

**DANTON S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
 Por el año terminado el 31 de diciembre del 2003

---

**C. CUENTAS POR COBRAR**

	Diciembre 31, 2003
	(En dólares)
	<u>Saldos de las cuentas por cobrar</u>
Provisión por liquidar	9.886
Laverde Miguel(1)	35.590
Miranda Verónica	4.100
Megafrio(2)	8.915
<b>Saldo Final</b>	<b>58.491</b>

- (1) Corresponden a anticipos por Honorarios de servicios profesionales prestados en el 2003.  
 (2) Constituyen anticipos entregados para la adquisición de maquinaria y equipo para las diferentes estaciones de servicio.

**D. PAGOS ANTICIPADOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

Un resumen de pagos anticipados y otras cuentas por cobrar, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2003
	(En dólares)
Crédito Tributario	6.349
IVA en compras	4.921
Garantías(1)	13.600
<b>Saldo final</b>	<b>24.870</b>

- (1) Garantías entregadas conforme contratos de arrendamiento y escrituras a favor de Manuel Flores y Gabriel Markvitcs, celebradas en octubre y noviembre del 2002, por valores de US\$. 2.400 y US\$. 9.200 y con tiempos de duración hasta abril y diciembre del 2013, respectivamente.

**DANTON S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
 Por el año terminado el 31 de diciembre del 2003

**E. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

	Diciembre 31, 2003 (En dólares)
Vehículos en Internación Temporal(1)(2)	85.159
Maquinaria en Internación Temporal(1)(2)	753.547
Maquinaria de planta(2)	114.671
Equipo de computación(2)	169.060
Equipo de oficina(2)	3.010
Muebles y enseres(2)	15.114
Vehículos	13.346
Otros activos(2)	3.968
	1.157.875
Depreciación acumulada	(24.023)
	1.133.852

(1) Activos Fijos con autorización de Internación Temporal con Reexportación en el mismo Estado, emitida en julio del 2003, para se utilizados conforme contrato suscrito entre la Corporación Centros de Revisión y Control Vehicular y DANTON S.A. con vigencia hasta abril del 2013.

(2) Incluyen Activos que deberán ser entregados a la Corporación Centros de Revisión Y Control Vehicular una vez concluido el tiempo de concesión del Contrato de Inversión Privada y Prestación de Servicios celebrado en septiembre del 2003 y con vencimiento en marzo del 2013, como lo estipula el mismo.

**F. CARGOS DIFERIDOS**

Un resumen de cargos diferidos, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2003 (En dólares)
Gastos de constitución y organización	66.013
Mejoras locales Guajala(1)(2)	227.233
Mejoras locales Florida Alta(1)(2)	227.998
Mejoras locales Carapungo(1)(2)	367.944
Software(2)	35.232
Intereses por Pagar(3)	53.766
	978.186
Menos amortización acumulada	(244.751)
	733.435

**DANTON S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2003

---

- (1) Constituyen erogaciones para la construcción de instalaciones donde funcionarán los centros de revisión vehicular, conforme contrato de concesión de Inversión Privada y Prestación de Servicios celebrado en septiembre del 2003 y con vencimiento en marzo del 2013.
- (2) Incluyen Activos que deberán ser entregados a la Corporación Centros de Revisión Y Control Vehicular una vez concluido el tiempo de concesión del Contrato de Inversión Privada y Prestación de Servicios.
- (3) Corresponden a los intereses generados por la obligación financiera contraída en mayo del 2003 y con vencimiento en diciembre del 2005.

**G. OBLIGACIONES BANCARIAS**

Un resumen de obligaciones bancarias, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2003
	(En dólares)
Produbanco, pagaderos cada 30 días, con interés del 15% reajutable cada 90 días y con vencimiento final en diciembre del 2005 (1)	233.513
	233.513
Menos porción corriente de préstamos a largo plazo	(88.015)
	145.498
<b>Total obligaciones bancarias</b>	<b>145.498</b>

- (1) Esta obligación se encuentra respaldada con Garantías Standby.



**DANTON S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2003

---

**H. PROVEEDORES**

Un resumen de proveedores, fue como sigue:

Diciembre, 31 2003

---

(En dólares)

	<u>Saldos de las cuentas por pagar</u>
Xavier Borja	1.441
DIVERSEY	86
Alexander Coronel	1.100
SISD	5.952
CELCO	710
ISO & CALIDAD	796
TVA SOLUTIONS	36
SPA	20
CORPOSISTEM	3.422
DISTRIDSEEC	51
RAS	68
Ulpiano Andrade	2.740
Ernest Swarnberg	1.532
SALUDCOOP	40
Luis Alban	209
CONCECEL	412
CAVEDI	47
Mariana Quinde	113
FIX EQUIPMENT	1.637
INSUCOM	1.324
DISTRIDSEEC	550
<hr/>	
Saldo final	22.286

---

**I. COMPAÑÍAS RELACIONADAS**

Un resumen de compañías relacionadas, fue como sigue:

Diciembre 31, 2003

(En dólares)

---

Carlos Riascos(1)	10.841
Ice Club	8.738
Dismacor(2)	362.428
C.C.I.(3)	891.495
Roberto Janiot	15.345
Sánchez Juan	1.575
I.T.L.S.(4)	327.161
Accionistas J.C.	(7.600)

**DANTON S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
 Por el año terminado el 31 de diciembre del 2003

Cuentas por Pagar Accionistas	(138.375)
Saldo final	1.471.608

- (1) Incluyen valores por la construcción del centro de revisión en Carapungo por US\$. 8.786.
- (2) Se incluyen valores por la importación de la maquinaria con internación temporal por US\$. 203.485 y por la construcción del centro de revisión en la Florida Alta por US\$. 122.862.
- (3) Este rubro incluye aportes en activos fijos por un valor de US\$. 281.524, aporte en efectivo por US\$. 340.282 y depósitos en efectivo en cuentas corrientes por US\$. 257.000
- (4) Corresponden a valores acreditados en la cuenta de DANTON S.A. y que deberán ser entregadas a I.T.L.S. según convenio celebrado entre las partes.

**J. GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Un resumen de gastos acumulados y otras cuentas por pagar, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2003 (En dólares)
Diners	16.383
Exterior(1)	69.014
ITEUVE(1)	18.530
Cash Management	703
Corpaire(4)	32.438
Retención IVA	1.522
Retenciones en la Fuente	1.203
IVA	13.422
Aportes IESS	54
Otros pasivos(2)	33.569
Convenios por pagar(3)	39.674
Saldo final	226.512

- (1) Contrato de Asociación Profesional con Tecnólogo, celebrado en julio del 2002, y Acuerdo Relativo al contrato Confidencial de Asociación con tecnólogo celebrado en marzo del 2003, mediante los cuáles la Compañía Anónima constituida conforme la cláusula sexta de este contrato reconocerá al Tecnólogo una remuneración del 10% de las ventas durante todo el periodo de prestación del servicio adjudicado que corresponde al Tecnólogo todos los derechos resultantes de su calidad de socio de DANTON S.A. al 1% de su participación.
- (2) Corresponden a valores no revisados y que deberán ser entregados.
- (3) Compromiso de Pago celebrado en agosto del 2003 con el Dr. Juan Cortéz Tamayo mediante el cual DANTON S.A. se obliga a entregar US\$. 2.500 mensuales desde la fecha en que entren en operación los Centros de Revisión hasta el tiempo que dure la concesión del Contrato.
- (4) Contrato de inversión privada y Prestación de Servicios celebrado en octubre del 2002 con la Corporación Centros de Revisión y Control Vehicular mediante el cual DANTON S.A. se compromete a realizar la inversión privada para cumplir con el diseño, construcción, equipamiento y funcionamiento de los Centros de Revisión y

**DANTON S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2003

---

Control Vehicular por la suma de US\$. 2.377.276 dólares americanos, el presente Contrato tendrá vigencia hasta abril del 2013 y podrá ser renovada por 5 años más.

**K. IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACION DE TRABAJADORES**

De acuerdo a las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de su utilidad anual antes del impuesto a la renta, para repartirlo entre sus trabajadores.

La provisión para el impuesto a la renta por el año terminado el 31 de diciembre del 2003, deberá ser calculada aplicando la tasa del 25%, sobre las utilidades gravables conforme a disposiciones legales. Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de los accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención alguna.

**L. CAPITAL SOCIAL**

Al 31 de diciembre del 2003, el capital social suscrito consiste en 800 acciones de US\$. 1 cada acción nominativa.

**M. RESERVA LEGAL**

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de su utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

**N. UTILIDADES RETENIDAS**

El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas y puede ser utilizada para distribución de dividendos y ciertos pagos, tales como reliquidación de impuestos.

**O. PRINCIPALES TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS**

Cuentas por pagar:

ITEUVE	85.396
CARLOS RIASCOS	10.840
ICE CLUB	8.738
DISMACOR	362.428
ROBERTO JANIOT	15.346
JUAN SANCHEZ	1.575
C.C.I.	891.495
I.T.L.S.	327.161

Cuentas por cobrar:

JUAN CORTEZ	7.600
MIGUEL LAVERDE	35.590