

## **CLEARCON S.A.**

### Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2008

#### **1. Operaciones**

CLEARCON, se constituyo el 01 de Agosto de 2002. Su actividad económica principal es la compra venta de bienes raíces.

#### **2. Políticas Contables Significativas**

##### **Bases de Presentación**

La políticas contables de la Compañía son de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES) aprobadas por la Superintendencia de Compañías; entidad encargada de su control y vigilancia.

La preparación de los estados financieros de acuerdo a NIIF para PYMES requiere el uso de ciertos estimados contables y críticos. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía y del curso legal y de unidad de cuenta en el Ecuador desde marzo de 2008.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

##### **Valuación de Inventarios**

Están registrados al costo de adquisición, el mismo que no excede su valor de mercado.

##### **Propiedades y Equipos**

Están registrados al costo de adquisición. El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 años para edificios, 10 años para muebles y enseres, equipos e instalaciones para entretenimiento y 3 años para equipos de computación.

##### **Ingresos**

Son registrados en base a su realización.

##### **Costos de Operación**

La Compañía en los actuales momentos no registra costos y gastos de operación.

## CLEARCON S.A.

### Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2017

#### 3. Propiedades, Plantas y Equipos

Propiedades, Plantas y Equipos consiste de lo siguiente:

	Diciembre 31, 2017	Ventas y/o Adiciones	Bajas	Diciembre 31, 2016
	(U.S. Dólares)			
Muebles y Enseres	1.542,00	-	-	1.542,00
Equipos de Computación	26.387,37	-	-	26.387,37
Otros Activos	6.452,81	-	-	6.452,81
	<hr/>			
Total Costo de Adquisición	34.382,18	-	-	34.382,18
Depreciación Acumulada	(24.638,46)	-	-	(24.638,46)
	<hr/>			
Activo Neto	<u>9.743,72</u>	-	-	<u>9.743,72</u>

#### 4. Cuentas por Pagar

Cuentas por pagar esta constituido como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(U. S. Dólares)	
Prestamos Accionistas	<u>8.330,50</u>	<u>8.330,50</u>
	<u>8.330,50</u>	<u>8.330,50</u>

Accionistas representan fondos recibidos, no generan interés y no tienen fecha de vencimiento.

#### 5. Capital Pagado

Al 31 de Diciembre de 2017, el capital pagado está dividido en 800 acciones ordinarias nominativas de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una.

**CLEARCON S.A.**

Notas a los Estados Financieros

del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2017

**6. Aportes para Futuras Capitalizaciones**

Al 31 de Diciembre de 2017, la compañía mantiene como saldo el valor de USD\$74.500,00 para capitalizar el patrimonio.



---

**DR. FEDERICO LEBED Q.**  
**GERENTE GENERAL**



---

**WENDY QUINDE R.**  
**CONTADOR – RNC. No. 048779**