

CLEARCON S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2014

1. Operaciones

CLEARCON, se constituyo el 01 de Agosto de 2002. Su actividad económica principal es la compra venta de bienes raíces.

2. Políticas Contables Significativas

Bases de Presentación

La políticas contables de la Compañía son de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES) aprobadas por la Superintendencia de Compañías; entidad encargada de su control y vigilancia.

La preparación de los estados financieros de acuerdo a NIIF para PYMES requiere el uso de ciertos estimados contables y críticos. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía y del curso legal y de unidad de cuenta en el Ecuador desde marzo de 2008.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Valuación de Inventarios

Están registrados al costo de adquisición, el mismo que no excede su valor de mercado.

Propiedades y Equipos

Están registrados al costo de adquisición. El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 años para edificios, 10 años para muebles y enseres, equipos e instalaciones para entretenimiento y 3 años para equipos de computación.

Ingresos

Son registrados en base a su realización.

Costos de Operación

La Compañía en los actuales momentos no registra costos y gastos de operación.

CLEARCON S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2014

3. Propiedades, Plantas y Equipos

Propiedades, Plantas y Equipos consiste de lo siguiente:

	Diciembre 31, 2014	Ventas y/o Adiciones	Bajas	Diciembre 31, 2013
	(U.S. Dólares)			
Muebles y Enseres	1.542,00	-	-	1.542,00
Equipos de Computación	26.387,37	-	-	26.387,37
Otros Activos	6.452,81	-	-	6.452,81
Total Costo de Adquisición	34.382,18	-	-	38.382,18
Depreciación Acumulada	(24.638,46)	-	-	(24.638,46)
Activo Neto	<u>9.743,72</u>	-	-	<u>9.743,72</u>

4. Cuentas por Pagar

Cuentas por pagar esta constituido como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(U. S. Dólares)	
Prestamos Accionistas	<u>8.330,50</u>	8.330,50
	<u>8.330,50</u>	<u>8.330,50</u>

Accionistas representan fondos recibidos, no generan interés y no tienen fecha de vencimiento.

5. Capital Pagado

Al 31 de Diciembre de 2014, el capital pagado está dividido en 800 acciones ordinarias nominativas de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una.

CLEARCON S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2014

6. Aportes para Futuras Capitalizaciones

Al 31 de Diciembre de 2014, la compañía mantiene como saldo el valor de USD.\$74.500,00 para capitalizar el patrimonio.



DR. FEDERICO LEBED Q.
GERENTE GENERAL



WENDY QUINDE R.
CONTADOR – RNC. No. 048779