

INFORME DE GERENCIA

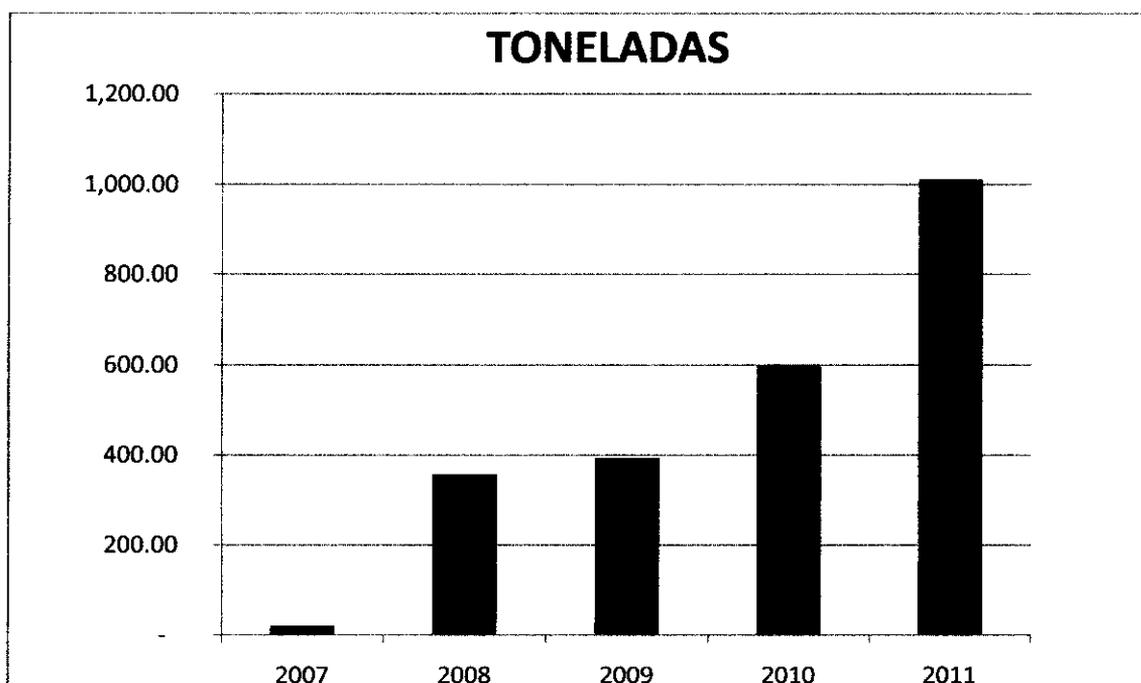
AÑO FISCAL 2011

En cumplimiento de las normas establecidas en la Ley de Compañías y en las disposiciones legales contenidas en la Resolución No. 92-143-00 del 13 de Octubre de 1992, relativo al Reglamento de Requisitos Mínimos de los Informes de los Administradores, se informa a ustedes señores Accionistas sobre la gestión del año fiscal 2011 ejecutado por Comercializadora del Sol Consol S.A.

ADMINISTRACION Y FINANZAS

INGRESOS.-

Durante el ejercicio económico del 2011 Comercializadora del Sol Consol S.A. facturo \$ 211.812,23 que corresponde a 1.006.49 toneladas de fruta grande y 5.10 toneladas de fruta pequeña, teniendo un crecimiento en la producción y comercialización de la fruta de un 70% con relación al 2010, tal como se indica en el cuadro adjunto.



GASTOS.-

Durante el ejercicio económico 2011 se realizaron los siguientes gastos.

Costo de venta.-

Estos rubros tienen que ver directamente con los insumos, mantenimientos y otros que son necesarios para la debida cosecha del ejercicio actual y posterior hasta que la planta sea productiva, para el ejercicio presente (2011) solo se considera el valor de \$ 63.883,13, y se difieren a activos la suma de \$ 62.171,44.

Gastos Administrativos.-

En este rubro esta contabilizado todo lo referente a sueldos y salarios, horas extras, beneficios sociales y mas que los trabajadores por ley les corresponde, lo cual asciende a \$ 80.164,42.

Gastos de Servicios.-

Se ha contabilizado aquí todo lo referente a servicios prestados que son necesarios para el normal desenvolvimiento de la empresa como honorarios, servicios básicos, seguridad, materiales de oficina y otros, la suma total es de \$ 29.371,76

Otros gastos.-

Hay otros gastos de menor valor que fueron utilizados para mantenimientos de equipos, viáticos, cuenta corriente y otros que suman un total \$ 15.964.,81.

Utilidad.-

De acuerdo a los rubros presentados en el Estado de Resultado más los gastos diferidos al activo la empresa todavía no genera los ingresos necesarios para solventar los costos y gastos de la misma, es decir entre gastos más activos diferidos tenemos un total de \$ 281.555,56

En el año 2010 la Superintendencia de Compañías realizo una observación referente a las perdidas presentadas en balances hasta el 2009, e indico que se proceda hacer aumento de capital o declarar insolvente la empresa y por este motivo en octubre del 2010 se procede hacer el aumento de capital de \$ 45.000,00 teniendo en la actualidad un capital de \$ 46.000,00.



Y de acuerdo a lo manifestado en el párrafo anterior, se difirieron gastos al activo primero por normativa contable si la planta es productiva en un promedio de 15 anos es decir generara ingresos a largo plazo donde los primeros 5 años son más gastos que ingresos, debo diferir para compensar con los años en que la planta cumple su máxima producción y donde generara lo contrario más ingresos que gasto

INVENTARIOS Y ACTIVOS DIFERIDOS.-

En estos rubros están contabilizados todos los gastos por insumos, materiales y mantenimiento a la plantación que se han diferido hasta el 31 de diciembre del 2011, que al

momento de ser realizado el avalúo por los expertos autorizados por la Superintendencia de Compañías, esto incrementará el valor del activo.

PERSONAL- Durante el año 2011 Comercializadora del Sol no presentó ningún inconveniente laboral con el personal de esta contratada, se empezó el ejercicio fiscal con un total de 11 trabajadores y en junio se incrementó en un 100% la nómina, terminando con un total de 21 trabajadores.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'VINICIO GONZALEZ ANDRADE', is written over a horizontal line. The signature is stylized and somewhat cursive.

SR. VINICIO GONZALEZ ANDRADE

REPRESENTANTE LEGAL

COMERCIALIZADORA DEL SOL