DRA. MARIA PORTILLA BASTIDAS NOTARIA DECIMO TERCERA QUITO-ECUADOR





Protocolo

2014 17 01 13 P000206 CECUADOR

AÑO PROVINCIA CANTON NOTARIA SECUENCIAL

CESIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA MALDONADO FIALLO HERMANOS COMPAÑÍA LIMITADA

QUE OTORGA:

JORGE OSWALDO MALDONADO FIALLO Y SEÑORA

A FAVOR DE:

JORGE ENRIQUE MALDONADO VÁSCONEZ Y MARÍA SOL MALDONADO VÁSCONEZ

CUANTIA:

USD. 2.000.00

DI: 3 COPIAS

****E/F****

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día miércoles doce de Febrero del dos mil catorce, ante mí DOCTORA MARIA PORTILLA BASTIDAS, NOTARIA DECIMO TERCERA DEL CANTON QUITO, comparecen: Por una parte, en calidad de Cedentes, los cónyuges señores, Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo y María Esther Vásconez Palis, casados, por sus propios derechos; y, por otra, en calidad de Cesionarios, los señores Jorge Enrique Maldonado Vásconez, casado, por sus propios y personales derechos y María Sol



Maldonado Vásconez, viuda, por sus propios y personales derechos, a quienes de conocerles doy fe en virtud de haberme exhibido sus respectivas cédulas de ciudadanía y papeletas de votación, cuyas copias debidamente certificadas se agregan, los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, legalmente capaces para contratar y obligarse, domiciliados en la ciudad de Quito, advertidos que fueron por mí la señora Notaria de los efectos y resultados de esta escritura me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo a continuación es el siguiente: "SEÑORA NOTARIA: En el Registro de Escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de Cesión de Participaciones Sociales de la Compañía MALDONADO FIALLO HERMANOS COMPAÑÍA LIMITADA, al tenor de las siguientes PRIMERA: COMPARECIENTES: Comparecen otorgamiento de la presente escritura de Cesión de Participaciones Sociales: por una parte, en calidad de CEDENTES, los cónyuges, JORGE OSWALDO MALDONADO FIALLO y MARIA ESTHER VASCONEZ PALIS, por sus propios derechos; y, por otra, en calidad de CESIONARIOS, los señores JORGE ENRIQUE MALDONADO VASCONEZ, por sus propios y personales derechos y MARÍA SOL MALDONADO VASCONEZ, por sus propios y personales derechos.-Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casados, con excepción de la señora María Sol Maldonado Vásconez que es de estado civil viuda, mayores de edad, hábiles para contratar y poder obligarse, domiciliados en esta ciudad de Quito, Distrito Metropolitano.-SEGUNDA: ANTECEDENTES: Uno) Compañía MALDONADO FIALLO HERMANOS COMPAÑÍA LIMITADA se constituyó en la ciudad de Quito, mediante escritura pública celebrada ante el Notario Noveno del cantón Quito, doctor Mario Zambrano Saa, el nueve de junio de mil novecientos setenta y

DRA. MARIA PORTILLA BASTIDAS NOTARIA DECIMÓ TERCERA QUITO-ECUADOR



uno, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el dos de julio de mil novecientos setenta y uno, bajo el numero novecientos sesenta y cuatro, fojas seiscientos sesenta y seis, tomo ciento dos, con un capital de sesenta mil (S/.60.000) Sucres; Dos) La compañía Maldonado Fiallo Hermanos Compañía Limitada, desde la fecha de constitución hasta el año dos mil seis, ha realizado varios aumentos de capital ascendiendo su capital a doscientos dólares de los Estados Unidos de América; Tres) Mediante escritura pública celebrada ante el Notario Noveno del cantón Quito, doctor Juan Villacís Medina, con fecha ocho de noviembre del año dos mil seis, inscrita en el Registro Mercantil con fecha veintinueve de diciembre del dos mil seis, bajo el número tres mil setecientos uno, tomo ciento treinta y siete, la compañía realizó la conversión del capital a dólares de los Estados Unidos de América, aumento su capital a diez mil dólares de los Estados Unidos de América, amplio el objeto social y reformo sus estatutos sociales; Cuatro) Mediante escritura pública de cesión, celebrada ante la Notaria Vigésima Novena del cantón Quito, doctora María Augusta Vaca Serrano, el treinta y uno de octubre del dos mil trece, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el trece de noviembre del dos mil trece, los cónyuges Germán Patricio Maldonado Fiallo y Cecilia de las Mercedes Toral Cordero cedieron a favor del señor Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo las cinco mil participaciones que poseían en la Compañía, es decir la totalidad; Cinco) La Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de MALDONADO FIALLO HERMANOS COMPAÑÍA LIMITADA, celebrada el siete de febrero del año dos mil catorce, autorizó, en forma unánime, la cesión de participaciones del Arquitecto Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo,

equivalente al veinte por ciento del capital suscrito y pagado, a favor de los señores, Arquitecta María Sol Maldonado Vásconez y del Ingeniero Jorge Enrique Maldonado Vásconez, todo lo cual consta del Acta citada, que se agrega como documento habilitante a la presente CESIÓN escritura.-TERCERA: DE PARTICIPACIONES SOCIALES: Con los antecedentes expuestos, debidamente autorizado por la Junta General de socios de la Compañía MALDONADO FIALLO HERMANOS COMPAÑÍA LIMITADA, acta que se agrega, esta cesión de participaciones se realiza de la siguiente forma: Los cónyuges, JORGE OSWALDO MALDONADO FIALLO y MARIA ESTHER VASCONEZ PALIS, ceden y transfieren el dominio a favor de la Arquitecta María Sol Maldonado Vásconez, de mil (1.000) participaciones, equivalente al diez (10%) por ciento del capital social suscrito y pagado de la compañía Maldonado Fiallo Hermanos Compañía Limitada, a su valor nominal de Un (US\$1,00) Dólar de los Estados Unidos de América cada una, con un valor nominal total de MIL (US\$1.000,00) Dólares de los Estados Unidos de América, con todos los derechos y obligaciones inherentes a ellas; y, a favor del Ingeniero Jorge Enrique Maldonado Vásconez, mil (1.000) participaciones, equivalente al diez (10%) por ciento del capital social suscrito y pagado de la compañía Maldonado Fiallo Hermanos Compañía Limitada, a su valor nominal de Un (US\$1,00) Dólar de los Estados Unidos de América cada una, con un valor nominal total de MIL (US\$1.000,00) Dólares de los Estados Unidos de América, con todos los derechos y obligaciones inherentes a ellas; en consecuencia, y una vez legalizadas que sean estas cesiones de participaciones sociales de acuerdo con la Ley, el cuadro de integración del capital de la Compañía quedará conformado de la siguiente forma:

DRA. MARIA PORTILLA BASTIDAS NOTARIA DECIMO TERCERA QUITO-ECUADOR



CUADRO DE INTEGRACIÓN DE CAPITAL

socio	ACTUAL	CAPITAL QUE ADQUIERE	TOTAL	NO. DE PARTICIPACIONES	%
Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo	10.000,00	370	8.000,00	8.000	80
María Sol Maldonado Vásconez	-	1.000,00	1.000,00	1.000	10
Jorge Enrique Maldonado Vásconez		1.000,00	1.000,00	1.000	10
TOTALES	10.000,00	2.000,00	10.000,00	10.000	100

CUARTA: PRECIO: Los Cesionarios pagan de contado, en este acto, por las cesiones de participaciones sociales hechas a su favor, el valor nominal total DOS MIL (US\$2.000,00) Dólares de los Estados Unidos de América, a favor de los cónyuges Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo y María Esther Vásconez Palis. Los Cedentes, conformes en el precio y en la forma de pago, manifiestan su total conformidad y autorizan a los cesionarios para que soliciten la anulación de los certificados de aportación correspondientes y se emitan los nuevos certificados a sus nombres. Se tomará nota de estas cesiones de participaciones sociales al margen de la escritura de constitución de la Compañía al igual que se procederá a su inscripción en el Registro Mercantil.-GASTOS: Todos los gastos que genere el otorgamiento y registro de esta escritura serán de cuenta de los Cesionarios.-Usted, señora Notaria, se servirá agregar las demás formalidades de estilo para la plena validez de este instrumento.- ".- Hasta aquí la presente minuta, la





misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, minuta que ha sido suscrita por la señora Doctora Martha Granda Vega, con matrícula profesional número cuatro mil doscientos cuarenta y uno del Colegio de Abogados de Pichincha . Para este otorgamiento se observaron los preceptos del caso, y, leída que les fue por mí la señora Notaria del contenido de esta escritura a los señores comparecientes se ratifican en todas sus partes y firman conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe .-

Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo

C.C. 17-0166451-2

María Esther Vásconez Palis

C.C. 1703453751

Jorge Enrique Maldonado Vásconez

C.C. 170569173

c.c. 170498123-0

NOTARIA DECIMO TERCERA DEL CANTON QUITO

Dra. María Portilla Bastidas DRA. MAR

NOTARIA DECIMA TERCERA



ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA MALDONADO FIALLO HERMANOS COMPAÑÍA LIMITADA, CELEBRADA EL DÍA SIETE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL CATORCE

En la ciudad de Quito, el día viernes 7 de febrero del año dos mil catorce, siendo las quince horas, en las oficinas de la Compañía, ubicadas en la Calle Murgeon Oe3-236 y Av. América, 3er piso, se reúne el señor Arquitecto, Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo. propietario de diez mil participaciones de un 00/100 (US\$1,00) Dólar de los Estados Unidos de América de valor cada una, equivalentes al 100% del capital social suscrito y pagado.- Actúa como Presidenta Ad Hoc la Arquitecta María Sol Maldonado Vásconez y como Secretario el Arquitecto Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo. Por Secretaría se informa que se encuentra presente el 100% del capital social suscrito y pagado, por lo que el socio resuelve constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal, de conformidad con lo que dispone el Artículo 238 de la Ley de Compañías, para tratar el único punto del orden del día: 1) Autorización de la Junta para la Cesión del 20% de Participaciones del socio, Arquitecto Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo y aceptación de nuevos socios. La Presidenta Ad Hoc dispone se trate el único punto del orden del día, esto es la autorización solicitada a la Junta para la cesión del 20% de participaciones del total que posee el Arquitecto Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo, que son 10.000 participaciones, equivalente al 100% del capital social, del cual cederá, a favor de la Arquitecta María Sol Maldonado Vásconez el 10%; y, a favor del señor Arquitecto Jorge Enrique Maldonado Vásconez el 10%; y la aceptación de nuevos socios. El Arquitecto Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo, solicita la palabra y expresa que requiere la autorización de la Junta para vender el 20% equivalente a dos mil participaciones del total de participaciones que posee en la compañía, cesiones que realizará, a favor de la Arquitecta María Sol Maldonado Vásconez, el 10%, con un total de mil participaciones de un valor de un dólar de los Estados Unidos de América de valor cada una; y, a favor del Ingeniero Jorge Enrique Maldonado Vásconez el 10%, con un total de mil participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América de valor cada una, quienes han manifestado su interés en adquirir el referido diez por ciento cada uno, propuesta que ha sido aceptada por el Arquitecto Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo. El socio, a fin de dar cumplimiento con lo que dispone el Artículo 118, literal f) de la Ley de Compañías, renuncia a su derecho preferente. En tal virtud, El Arquitecto Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo solicita a la Junta que se acepten como nuevos socios a los señores, Arquitecta María Sol Maldonado Vásconez e Ingeniero Jorge Enrique Maldonado Vásconez. La Presidenta solicita a la Junta aceptar como nuevos socios a las antes referidas personas. La Junta delibera y por unanimidad resuelve aceptar como nuevos socios a los señores, María Sol Maldonado Vásconez y Jorge Enrique Maldonado Vásconez y autorizar las cesiones de participaciones referidas anteriormente, en los siguientes términos: a) Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo cede a favor de María Sol Maldonado Vásconez, mil (1.000) participaciones, equivalente al 10%, del capital social suscrito y pagado, con un valor nominal total de Mil 00/100 (USD\$1.000,00) Dólares de los Estados Unidos de América, con todos los derechos y obligaciones inherentes a ellas; y, b) A favor del señor Jorge Enrique Maldonado Vásconez, cede mil (1.000) participaciones, equivalente al 10% por ciento del capital social suscrito y pagado, al valor nominal total de Mil 00/100 (USD\$1.000,00) Dólares de los Estados, Unidos de América, con todos los derechos y obligaciones inherentes a ellas. Ca Junta autoriza a los señores María Sol Maldonado Vásconez y Jorge Enrique Maldonado

(M)

Vásconez, para que realicen todas las gestiones necesarias a fin de que estas cesiones de participaciones queden perfeccionadas, así también se autoriza al Gerente General para que proceda a la correspondiente anulación del certificado de participaciones del cedente y se emitan los nuevos certificados en los porcentajes actuales.

Con estas cesiones, el cuadro de integración de capital de la Compañía queda conformado de la siguiente forma:

CUADRO DE INTEGRACIÓN DE CAPITAL

SOCIO	CAPITAL ACTUAL	CAPITAL QUE ADQUIERE	CAPITAL TOTAL	NO. DE PARTICIPACIO NES	%
Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo	10.000,00		8.000,00	8.000	80
María Sol Maldonado Vásconez	***	1.000,00	1.000,00	1.000	10
Jorge Enrique Maldonado Vásconez		1.000,00	1.000,00	1.000	10
TOTALES	10.000,00	2.000,00	10.000,00	10.000	100

Por no haber otro asunto que tratar, la Presidenta Ad Hoc concede un receso para la redacción del acta; y, una vez reinstalada la Junta, se procede a dar lectura al acta la misma es aprobada unánimemente por los presentes. Se adjunta al expediente: a) Copia certificada de la presente acta. La Presidenta declara clausurada la sesión a las dieciséis horas quince minutos del día siete de febrero del año dos mil catorce.

María Sol Maldonado Vásconez

Presidenta Ad Hoc.

Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo Gerente General/Secretario/Socio

Certifico que ésta es fiel copia del original que reposa en los archivos de la Compañía. Quito, 7 de febrero del año 2014

Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo GERENTE/SECRETARIO







NOTARÍA DÁCIMA TERES

NOTARÍA DÉCIMA TORCERA En aplicacion a la termo de por é E que la foto coum que inference as munal al documento que ne fite presentado en:

Quito, a

Dra. Main Fortilla Bastidus NOTAKIA DEGIMA TERUERA







WEllingthouads-

NOTARÍA DÉCIMA TERCERA En aplicación a la Lucima dal DOY FE que la foto chora que amecede es igual al documento que na fue presentado en:

Quito, a

Dra, Maria Portilla Bastidas NOTARIA DECIMA TERCERA











REPÚBLICA DEL ECUADOR

Elecciones 17 de Febrero del 2013

170569173-9 138 - 0003

MALDONADO VASCONEZ JORGE ENRIQUE

PICHINCHA

OURTO

OTIUDARI

BATAN - LA PAZ

EXEMCION USD: 0

DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 0046 Pn:

3234234 21/06/2013 14:43:29

at documen

NOTARIA DECIMA TERCERA









NOTARÍA DÉCIMA TERCERA En afficación a la Ley Notarial dun se que se foto copia que anrecede es facest es accumento que ma fue presentado en:

O.mo. a 12 FEB 2014

Dra. Motor in Costidas NOTARIA DELIMA TERUERA Yam as Maldonad



Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta TERCERA COPIA CERTIFICADA de la CESIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA MALDONADO FIALLO HERMANOS COMPAÑÍA LIMITADA que otorga JORGE OSWALDO MALDONADO FIALLO Y SEÑORA a favor de JORGE ENRIQUE MALDONADO VÁSCONEZ Y MARÍA SOL MALDONADO VÁSCONEZ, debidamente firmada y sellada en Quito, a catorce de Febrero del dos mil catorce.

DRA. MARIA FORTILLA BASTIDAS NOTARIA DEGIMA TERCERA DEL CANTON QUITO

Dra. María Portilla Bastidas

NOTARIA DÉCIMA TERCERA





Notaria Novena del Distrito Metropolitano de Quito

Dra. Yolanda Alabuela T. Notaria

QUITO

Participaciones, al margen de la escritura matriz de Compañía MALDONADO FIALLO HERMANOS COMPAÑÍA LIMITADA, celebrada el nueve de junio de mil novecientos setenta y uno, ante el Doctor Mario Zambrano Saa, Notario Noveno del cantón Quito; cuyo protocolo se encuentra actualmente a mi cargo.- Quito, diecinueve de marzo del dos mil catorce. -

 DRA. ALICIÁ Y OLANDA ACABÚELA TOAPANTA

NOTARIA NOVENA DEL CANTON QUITO



TRÁMITE NÚMERO: 17384

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	10281	
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	01/04/2014	
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	246	
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES	

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
1701604512	MALDONADO FIALLO JORGE OSWALDO	Quito	CEDENTE	Casado
1705691739	MALDONADO VASCONEZ JORGE ENRIQUE	Quito	CESIONARIO	Casado
1704981230	MALDONADO VASCONEZ MARIA SOL	Quito	CESIONARIO	Viudo

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE
	RESPONSABILIDAD LIMITADA
FECHA ESCRITURA:	12/02/2014
NOTARÍA:	NOTARIA DECIMA TERCERA
NOMBRE DEL NOTARIO:	DRA. MARÍA PORTILLA BASTIDAS
CANTÓN:	QUITO
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	MALDONADO FIALLO HERMANOS COMPAÑIA LIMITADA
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

Capital	Valor	
Capital	10000,00	

Página 1 de 2

Registro Mercantil de Quito



5. DATOS ADICIONALES:

EL CEDENTE TRANSFIERE 2000 PARTICIPACIONES DE USD. \$ 1 CADA UNA A FAVOR DE LOS CESIONARIOS.- SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN N° 964 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 02 DE JULIO DE 1971, TOMO 102.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 1 DÍA(S) DEL MES DE ABRIL DE 2014

DR. RUBEN ENRIQUE AGBIRRE LOPEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL BEGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL



DRA. MARIA PORTILLA BASTIDAS NOTARIA DECIMO TERCERA QUITO-ECUADOR





Protocolo

2014 17 01 13 P000206 CECUADOR

AÑO PROVINCIA CANTON NOTARIA SECUENCIAL

CESIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA MALDONADO FIALLO HERMANOS COMPAÑÍA LIMITADA

QUE OTORGA:

JORGE OSWALDO MALDONADO FIALLO Y SEÑORA

A FAVOR DE:

JORGE ENRIQUE MALDONADO VÁSCONEZ Y MARÍA SOL MALDONADO VÁSCONEZ

CUANTIA:

USD. 2.000.00

DI: 3 COPIAS

****E/F****

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día miércoles doce de Febrero del dos mil catorce, ante mí DOCTORA MARIA PORTILLA BASTIDAS, NOTARIA DECIMO TERCERA DEL CANTON QUITO, comparecen: Por una parte, en calidad de Cedentes, los cónyuges señores, Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo y María Esther Vásconez Palis, casados, por sus propios derechos; y, por otra, en calidad de Cesionarios, los señores Jorge Enrique Maldonado Vásconez, casado, por sus propios y personales derechos y María Sol



Maldonado Vásconez, viuda, por sus propios y personales derechos, a quienes de conocerles doy fe en virtud de haberme exhibido sus respectivas cédulas de ciudadanía y papeletas de votación, cuyas copias debidamente certificadas se agregan, los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, legalmente capaces para contratar y obligarse, domiciliados en la ciudad de Quito, advertidos que fueron por mí la señora Notaria de los efectos y resultados de esta escritura me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo a continuación es el siguiente: "SEÑORA NOTARIA: En el Registro de Escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de Cesión de Participaciones Sociales de la Compañía MALDONADO FIALLO HERMANOS COMPAÑÍA LIMITADA, al tenor de las siguientes PRIMERA: COMPARECIENTES: Comparecen otorgamiento de la presente escritura de Cesión de Participaciones Sociales: por una parte, en calidad de CEDENTES, los cónyuges, JORGE OSWALDO MALDONADO FIALLO y MARIA ESTHER VASCONEZ PALIS, por sus propios derechos; y, por otra, en calidad de CESIONARIOS, los señores JORGE ENRIQUE MALDONADO VASCONEZ, por sus propios y personales derechos y MARÍA SOL MALDONADO VASCONEZ, por sus propios y personales derechos.-Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casados, con excepción de la señora María Sol Maldonado Vásconez que es de estado civil viuda, mayores de edad, hábiles para contratar y poder obligarse, domiciliados en esta ciudad de Quito, Distrito Metropolitano.-SEGUNDA: ANTECEDENTES: Uno) Compañía MALDONADO FIALLO HERMANOS COMPAÑÍA LIMITADA se constituyó en la ciudad de Quito, mediante escritura pública celebrada ante el Notario Noveno del cantón Quito, doctor Mario Zambrano Saa, el nueve de junio de mil novecientos setenta y

DRA. MARIA PORTILLA BASTIDAS NOTARIA DECIMÓ TERCERA QUITO-ECUADOR



uno, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el dos de julio de mil novecientos setenta y uno, bajo el numero novecientos sesenta y cuatro, fojas seiscientos sesenta y seis, tomo ciento dos, con un capital de sesenta mil (S/.60.000) Sucres; Dos) La compañía Maldonado Fiallo Hermanos Compañía Limitada, desde la fecha de constitución hasta el año dos mil seis, ha realizado varios aumentos de capital ascendiendo su capital a doscientos dólares de los Estados Unidos de América; Tres) Mediante escritura pública celebrada ante el Notario Noveno del cantón Quito, doctor Juan Villacís Medina, con fecha ocho de noviembre del año dos mil seis, inscrita en el Registro Mercantil con fecha veintinueve de diciembre del dos mil seis, bajo el número tres mil setecientos uno, tomo ciento treinta y siete, la compañía realizó la conversión del capital a dólares de los Estados Unidos de América, aumento su capital a diez mil dólares de los Estados Unidos de América, amplio el objeto social y reformo sus estatutos sociales; Cuatro) Mediante escritura pública de cesión, celebrada ante la Notaria Vigésima Novena del cantón Quito, doctora María Augusta Vaca Serrano, el treinta y uno de octubre del dos mil trece, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el trece de noviembre del dos mil trece, los cónyuges Germán Patricio Maldonado Fiallo y Cecilia de las Mercedes Toral Cordero cedieron a favor del señor Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo las cinco mil participaciones que poseían en la Compañía, es decir la totalidad; Cinco) La Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de MALDONADO FIALLO HERMANOS COMPAÑÍA LIMITADA, celebrada el siete de febrero del año dos mil catorce, autorizó, en forma unánime, la cesión de participaciones del Arquitecto Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo,

equivalente al veinte por ciento del capital suscrito y pagado, a favor de los señores, Arquitecta María Sol Maldonado Vásconez y del Ingeniero Jorge Enrique Maldonado Vásconez, todo lo cual consta del Acta citada, que se agrega como documento habilitante a la presente CESIÓN escritura.-TERCERA: DE PARTICIPACIONES SOCIALES: Con los antecedentes expuestos, debidamente autorizado por la Junta General de socios de la Compañía MALDONADO FIALLO HERMANOS COMPAÑÍA LIMITADA, acta que se agrega, esta cesión de participaciones se realiza de la siguiente forma: Los cónyuges, JORGE OSWALDO MALDONADO FIALLO y MARIA ESTHER VASCONEZ PALIS, ceden y transfieren el dominio a favor de la Arquitecta María Sol Maldonado Vásconez, de mil (1.000) participaciones, equivalente al diez (10%) por ciento del capital social suscrito y pagado de la compañía Maldonado Fiallo Hermanos Compañía Limitada, a su valor nominal de Un (US\$1,00) Dólar de los Estados Unidos de América cada una, con un valor nominal total de MIL (US\$1.000,00) Dólares de los Estados Unidos de América, con todos los derechos y obligaciones inherentes a ellas; y, a favor del Ingeniero Jorge Enrique Maldonado Vásconez, mil (1.000) participaciones, equivalente al diez (10%) por ciento del capital social suscrito y pagado de la compañía Maldonado Fiallo Hermanos Compañía Limitada, a su valor nominal de Un (US\$1,00) Dólar de los Estados Unidos de América cada una, con un valor nominal total de MIL (US\$1.000,00) Dólares de los Estados Unidos de América, con todos los derechos y obligaciones inherentes a ellas; en consecuencia, y una vez legalizadas que sean estas cesiones de participaciones sociales de acuerdo con la Ley, el cuadro de integración del capital de la Compañía quedará conformado de la siguiente forma:

DRA. MARIA PORTILLA BASTIDAS NOTARIA DECIMO TERCERA QUITO-ECUADOR



CUADRO DE INTEGRACIÓN DE CAPITAL

socio	ACTUAL	CAPITAL QUE ADQUIERE	TOTAL	NO. DE PARTICIPACIONES	%
Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo	10.000,00	370	8.000,00	8.000	80
María Sol Maldonado Vásconez	-	1.000,00	1.000,00	1.000	10
Jorge Enrique Maldonado Vásconez		1.000,00	1.000,00	1.000	10
TOTALES	10.000,00	2.000,00	10.000,00	10.000	100

CUARTA: PRECIO: Los Cesionarios pagan de contado, en este acto, por las cesiones de participaciones sociales hechas a su favor, el valor nominal total DOS MIL (US\$2.000,00) Dólares de los Estados Unidos de América, a favor de los cónyuges Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo y María Esther Vásconez Palis. Los Cedentes, conformes en el precio y en la forma de pago, manifiestan su total conformidad y autorizan a los cesionarios para que soliciten la anulación de los certificados de aportación correspondientes y se emitan los nuevos certificados a sus nombres. Se tomará nota de estas cesiones de participaciones sociales al margen de la escritura de constitución de la Compañía al igual que se procederá a su inscripción en el Registro Mercantil.-GASTOS: Todos los gastos que genere el otorgamiento y registro de esta escritura serán de cuenta de los Cesionarios.-Usted, señora Notaria, se servirá agregar las demás formalidades de estilo para la plena validez de este instrumento.- ".- Hasta aquí la presente minuta, la





misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, minuta que ha sido suscrita por la señora Doctora Martha Granda Vega, con matrícula profesional número cuatro mil doscientos cuarenta y uno del Colegio de Abogados de Pichincha . Para este otorgamiento se observaron los preceptos del caso, y, leída que les fue por mí la señora Notaria del contenido de esta escritura a los señores comparecientes se ratifican en todas sus partes y firman conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe .-

Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo

C.C. 17-0166451-2

María Esther Vásconez Palis

C.C. 1703453751

Jorge Enrique Maldonado Vásconez

C.C. 170569173

c.c. 170498123-0

NOTARIA DECIMO TERCERA DEL CANTON QUITO

Dra. María Portilla Bastidas DRA. MAR

NOTARIA DECIMA TERCERA



ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA MALDONADO FIALLO HERMANOS COMPAÑÍA LIMITADA, CELEBRADA EL DÍA SIETE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL CATORCE

En la ciudad de Quito, el día viernes 7 de febrero del año dos mil catorce, siendo las quince horas, en las oficinas de la Compañía, ubicadas en la Calle Murgeon Oe3-236 y Av. América, 3er piso, se reúne el señor Arquitecto, Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo. propietario de diez mil participaciones de un 00/100 (US\$1,00) Dólar de los Estados Unidos de América de valor cada una, equivalentes al 100% del capital social suscrito y pagado.- Actúa como Presidenta Ad Hoc la Arquitecta María Sol Maldonado Vásconez y como Secretario el Arquitecto Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo. Por Secretaría se informa que se encuentra presente el 100% del capital social suscrito y pagado, por lo que el socio resuelve constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal, de conformidad con lo que dispone el Artículo 238 de la Ley de Compañías, para tratar el único punto del orden del día: 1) Autorización de la Junta para la Cesión del 20% de Participaciones del socio, Arquitecto Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo y aceptación de nuevos socios. La Presidenta Ad Hoc dispone se trate el único punto del orden del día, esto es la autorización solicitada a la Junta para la cesión del 20% de participaciones del total que posee el Arquitecto Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo, que son 10.000 participaciones, equivalente al 100% del capital social, del cual cederá, a favor de la Arquitecta María Sol Maldonado Vásconez el 10%; y, a favor del señor Arquitecto Jorge Enrique Maldonado Vásconez el 10%; y la aceptación de nuevos socios. El Arquitecto Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo, solicita la palabra y expresa que requiere la autorización de la Junta para vender el 20% equivalente a dos mil participaciones del total de participaciones que posee en la compañía, cesiones que realizará, a favor de la Arquitecta María Sol Maldonado Vásconez, el 10%, con un total de mil participaciones de un valor de un dólar de los Estados Unidos de América de valor cada una; y, a favor del Ingeniero Jorge Enrique Maldonado Vásconez el 10%, con un total de mil participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América de valor cada una, quienes han manifestado su interés en adquirir el referido diez por ciento cada uno, propuesta que ha sido aceptada por el Arquitecto Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo. El socio, a fin de dar cumplimiento con lo que dispone el Artículo 118, literal f) de la Ley de Compañías, renuncia a su derecho preferente. En tal virtud, El Arquitecto Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo solicita a la Junta que se acepten como nuevos socios a los señores, Arquitecta María Sol Maldonado Vásconez e Ingeniero Jorge Enrique Maldonado Vásconez. La Presidenta solicita a la Junta aceptar como nuevos socios a las antes referidas personas. La Junta delibera y por unanimidad resuelve aceptar como nuevos socios a los señores, María Sol Maldonado Vásconez y Jorge Enrique Maldonado Vásconez y autorizar las cesiones de participaciones referidas anteriormente, en los siguientes términos: a) Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo cede a favor de María Sol Maldonado Vásconez, mil (1.000) participaciones, equivalente al 10%, del capital social suscrito y pagado, con un valor nominal total de Mil 00/100 (USD\$1.000,00) Dólares de los Estados Unidos de América, con todos los derechos y obligaciones inherentes a ellas; y, b) A favor del señor Jorge Enrique Maldonado Vásconez, cede mil (1.000) participaciones, equivalente al 10% por ciento del capital social suscrito y pagado, al valor nominal total de Mil 00/100 (USD\$1.000,00) Dólares de los Estados, Unidos de América, con todos los derechos y obligaciones inherentes a ellas. Ca Junta autoriza a los señores María Sol Maldonado Vásconez y Jorge Enrique Maldonado

(M)

Vásconez, para que realicen todas las gestiones necesarias a fin de que estas cesiones de participaciones queden perfeccionadas, así también se autoriza al Gerente General para que proceda a la correspondiente anulación del certificado de participaciones del cedente y se emitan los nuevos certificados en los porcentajes actuales.

Con estas cesiones, el cuadro de integración de capital de la Compañía queda conformado de la siguiente forma:

CUADRO DE INTEGRACIÓN DE CAPITAL

SOCIO	CAPITAL ACTUAL	CAPITAL QUE ADQUIERE	CAPITAL TOTAL	NO. DE PARTICIPACIO NES	%
Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo	10.000,00		8.000,00	8.000	80
María Sol Maldonado Vásconez		1.000,00	1.000,00	1.000	10
Jorge Enrique Maldonado Vásconez		1.000,00	1.000,00	1.000	10
TOTALES	10.000,00	2.000,00	10.000,00	10.000	100

Por no haber otro asunto que tratar, la Presidenta Ad Hoc concede un receso para la redacción del acta; y, una vez reinstalada la Junta, se procede a dar lectura al acta la misma es aprobada unánimemente por los presentes. Se adjunta al expediente: a) Copia certificada de la presente acta. La Presidenta declara clausurada la sesión a las dieciséis horas quince minutos del día siete de febrero del año dos mil catorce.

María Sol Maldonado Vásconez

Presidenta Ad Hoc.

Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo Gerente General/Secretario/Socio

Certifico que ésta es fiel copia del original que reposa en los archivos de la Compañía. Quito, 7 de febrero del año 2014

Jorge Oswaldo Maldonado Fiallo GERENTE/SECRETARIO







NOTARÍA DÉCIMA TOSCERA En aplicacion a la termo de peresente de la comita del comita de la comita del la comita del la comita del la comita de la comita de la comita del la comita de la comita del la comita del la comita de la comita del la co

Quito, a

Dra. Main Fortilla Bastidus NOTARIA DEGLARA TERUBRA







WEllingthouads-

NOTARÍA DÉCIMA TERCERA En aplicación a la Lucima dal DOY FE que la foto chora que amecede es igual al documento que na fue presentado en:

Quito, a

Dra, Maria Portilla Bastidas NOTARIA DECIMA TERCERA











REPÚBLICA DEL ECUADOR

Elecciones 17 de Febrero del 2013

170569173-9 138 - 0003

MALDONADO VASCONEZ JORGE ENRIQUE

PICHINCHA

OURTO

OTIUDARI

BATAN - LA PAZ

EXEMCION USD: 0

DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 0046 Pn:

3234234 21/06/2013 14:43:29

at documen

NOTARIA DECIMA TERCERA









NOTARÍA DÉCIMA TERCERA En afficación a la Ley Notarial dun se que se foto copia que anrecede es facest es accumento que ma fue presentado en:

O.mo. a 12 FEB 2014

Dra. Motor in Costidas NOTARIA DELIMA TERUERA Yam as Maldonad



Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta TERCERA COPIA CERTIFICADA de la CESIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA MALDONADO FIALLO HERMANOS COMPAÑÍA LIMITADA que otorga JORGE OSWALDO MALDONADO FIALLO Y SEÑORA a favor de JORGE ENRIQUE MALDONADO VÁSCONEZ Y MARÍA SOL MALDONADO VÁSCONEZ, debidamente firmada y sellada en Quito, a catorce de Febrero del dos mil catorce.

DRA. MARIA FORTILLA BASTIDAS NOTARIA DEGIMA TERCERA DEL CANTON QUITO

Dra. María Portilla Bastidas

NOTARIA DÉCIMA TERCERA





Notaria Novena del Distrito Metropolitano de Quito

Dra. Yolanda Alabuela T. Notaria

QUITO

Participaciones, al margen de la escritura matriz de Compañía MALDONADO FIALLO HERMANOS COMPAÑÍA LIMITADA, celebrada el nueve de junio de mil novecientos setenta y uno, ante el Doctor Mario Zambrano Saa, Notario Noveno del cantón Quito; cuyo protocolo se encuentra actualmente a mi cargo.- Quito, diecinueve de marzo del dos mil catorce. -

 DRA. ALICIÁ Y OLANDA ACABÚELA TOAPANTA

NOTARIA NOVENA DEL CANTON QUITO



TRÁMITE NÚMERO: 17384

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	10281	
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	01/04/2014	
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	246	
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES	

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
1701604512	MALDONADO FIALLO JORGE OSWALDO	Quito	CEDENTE	Casado
1705691739	MALDONADO VASCONEZ JORGE ENRIQUE	Quito	CESIONARIO	Casado
1704981230	MALDONADO VASCONEZ MARIA SOL	Quito	CESIONARIO	Viudo

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE
	RESPONSABILIDAD LIMITADA
FECHA ESCRITURA:	12/02/2014
NOTARÍA:	NOTARIA DECIMA TERCERA
NOMBRE DEL NOTARIO:	DRA. MARÍA PORTILLA BASTIDAS
CANTÓN:	QUITO
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	MALDONADO FIALLO HERMANOS COMPAÑIA LIMITADA
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

Capital	Valor	
Capital	10000,00	

Página 1 de 2

Registro Mercantil de Quito



5. DATOS ADICIONALES:

EL CEDENTE TRANSFIERE 2000 PARTICIPACIONES DE USD. \$ 1 CADA UNA A FAVOR DE LOS CESIONARIOS.- SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN N° 964 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 02 DE JULIO DE 1971, TOMO 102.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 1 DÍA(S) DEL MES DE ABRIL DE 2014

DR. RUBEN ENRIQUE AGBIRRE LOPEZ REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL BEGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL

