REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE

Form. 0001

AÑO:

Denominación de la compañía según sus estatutos:	SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No.	No. EXPEDIENTE
MALDONADO FIALLO HNOS. CIA. LTDA.	-----		10887-71

	Ciudad	Calle y No.	Teléfono:	Casilla	Cable
PRINCIPAL	Quito	Murgueón 706	525-638	4784	
SUCURSAL(ES)					

Período del balance:

De: 1 de Enero de 19 79 ; Al 31 de diciembre de 19 79

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

	NOMBRES	C. I. O PASAPORTE	NACIONALIDAD
1.- ADMINISTRADORES:			
Presidente:	Maldonado Fiallo Germán P.	170038953-7	Ecuatoriana
Vicepresidente:			
Gerente (s)	Maldonado Fiallo Jorge O.	170164512-2	Ecuatoriana
Directores o vocales principales:			
Directores o vocales suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal			
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) Maldonado Fiallo Jorge Oswaldo — Nacionalidad Ecuatoriana.

Cargo (s) Gerente

Fecha del nombramiento 25 enero de 1.980 — Período 5 años.

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) Ana Batallas de Villalba — Nacionalidad Ecuatoriana.

Cargo (s) o designación (es) CONTADORA. — Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Nombres y apellidos (persona natural)	Nacionalidad	Denominación de la persona jurídica: / Dirección:
Ana Batallas de Villalba.	Ecuatoriana	Murgueón 706 y Avda. América.

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial: ☐ ; Agropecuario ☐ ; Turístico ☐ ; Otra ☐ Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. — Fecha:

AFILIACION A LA CAMARA DE: — No.

Recibido hoy día 30 ABR. 1980 de ..... de 19 ..... a las .....

de la ..... con ..... anexos constantes en .....

fojas útiles.- CERTIFICO. 6 AGO. 1980

Superintendencia de Compañías
REGISTRO DE SOCIEDADES
RECIBIDO
PATRICIA ACOSTA V.
EL SECRETARIO.

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE:			(1.011.083,39)	10.00
	10.01 Caja y bancos	(1.011.083,39)			
12.00	INVERSIONES				12.00
	12.01 Acciones				
	12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otras				
	12.03 Cuentas en participación				
	12.04 Acciones propias readquiridas				
14.00	DEUDORES			10.824.439,01	14.00
	14.01 Cuentas por cobrar	9.666.243,91			
	14.02 Obligaciones por cobrar	618.662,50			
	14.03 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados				
	14.04 Préstamos y anticipos a directores				
	14.05 Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
	14.06 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas	539.532,60			
	14.07 MENOS: provisión para incobrables				
16.00	INVENTARIOS				16.00
	16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén				
	16.02 Productos en proceso				
	16.03 Materias primas				
	16.04 Suministros y materiales				
	16.05 Repuestos y accesorios				
	16.06 Importaciones en tránsito				
	16.07 MENOS: provisiones				
18.00	GASTOS ANTICIPADOS			4.101.174,33	18.00
	18.01 Construcciones en P.	4.092.400,33			
	18.02 Seguros, impuestos y otros	8.774,00			
19.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				19.00
	A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	13.914.529,95			
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE				20.00
	20.01 Terrenos				
	20.02 Maquinarias y equipos en montaje				
	20.03 Proyectos y construcciones en curso				
	20.04 Otros no depreciables				

22.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada		3.334.689,61	22.00
22.01 Edificios					
22.02 Instalaciones					
22.03 Maquinarias y equipos	2.149.890,45				
22.04 Muebles y enseres	389.731,10				
22.05 Vehículos	1.919.600,00	1.124.531,94	3.334.689,61		
22.06 Otros (adjuntar detalle)					

24.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada			24.00
24.01 Patentes y marcas					
24.02 Otros					

26.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada		1.142.308,10	26.00
26.01 Gastos de constitución					
26.02 Gastos de investigación y exploración					
26.03 Const. P. Dif.			1.142.308,10		

28.00 REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada			28.00
28.01 Terrenos					
28.02 Edificios					
28.03 Maquinarias					
28.04 Otros (adjuntar detalle)					

30.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)			4.092.400,33	
	B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			19'402.611,05	
	TOTAL DEL ACTIVO (A+B)			4.476.997,71 → 18.391.527,66	

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS

PERIODO: De 1 de Enero a 31 de Diciembre de 1.9 79

EXP- 10887-71

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF: EMPRESA DE SERVICIOS INMOBILIARIOS.			
10.0 Materias primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios			
COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. DE OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRAT.	CALIFICADOS	NO CALIFICAD.	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	1	1	4	2	1	9
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	1.280.984,87		
10.02 Aportes patronales al I.E.S.S.	121.693,56		
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	115.288,63		
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	183.722,39		
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas	--------		
10.06 15 o/o de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	44.409,85		
10.07 Beneficios sociales (asistencia médica, entrenamiento profesional, etc.)	405.485,49		
TOTAL	2.151.584,79		

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI [X] NO [ ]

EN CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO SERA:

MAYOR EN o/o [X] IGUAL [ ] MENOR EN o/o [ ]

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION [ ] RACIONALIZACION [X] REPOSICION [ ]

PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00	ACREEDORES			12.998.491,75	11.00
11.01	Proveedores en el país	7.899.778,24			
11.02	Proveedores en el exterior				
11.03	Bancos privados en el país	~~4.738.713,51~~			
11.04	Bancos privados en el exterior	5'749.796,60			
11.05	Otras instituciones financieras privadas				
11.06	Instituciones de crédito público				
11.07	~~XXXXXXXX~~ Letras por Pagar	360.000,oo			
11.08	Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.09	Anticipos de clientes				
11.10	Dividendos a accionistas o socios				
13.00	DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas				13.00
15.00	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00	INGRESOS ANTICIPADOS Deposit. Contrat.		4.273.262,50	4.273.262,50	17.00
19.00	UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00	DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00	OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00	OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
	TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	12.998.491,75	4.273.262,50	17.271.754,25	
	PATRIMONIO NETO				
	CAPITAL SOCIAL			500.000,oo	27.00
27.01	Acciones o aportaciones de compañías nacionales		500.000,oo		
27.02	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00	RESERVAS			323.708,13	29.00
29.01	Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		14.724,07		
29.02	Reserva estatutaria				
29.03	Reserva facultativa		308.984,06		
31.00	CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01	Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02	Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03	Donaciones				
33.00	RESULTADOS			296.065,28	33.00
33.01	Utilidades acumuladas en ejercicios anteriores				
33.02	MENOS: Pérdidas en ejercicios anteriores				
33.03	Utilidades del ejercicio		296.065,28		
33.04	MENOS: Pérdidas del ejercicio				
	TOTAL PATRIMONIO NETO			1.119.773,41	
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		19'402.611,05	~~18.391.527,66~~	
	TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN Deudores y Acreedores por contratos.			6.873.343,36	

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley de Cías.)

Resuelta por la junta general de accionistas o socios de: .....

	A.- UTILIDADES		
10.10	De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)		
10.20	Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	296.065,58	
	SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)	296.065,58	
	B.- DISTRIBUCION		
20.01	15 o/o para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)		44.409,85
20.02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		
20.03	Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías) 5%		12.582,79
20.04	Reservas estatutarias		239.073,04
20.05	Reservas facultativas		
20.06	Asignaciones especiales		
20.07	Reserva para readquisición de acciones propias		
20.08	Para dividendos a los accionistas en el país		
20.09	Para dividendos a los accionistas en el exterior		
20.10	Impuesto a la renta		
20.11	Utilidades no distribuidas		
	TOTAL		296.065,68

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 1 de Enero al 31 de diciembre de 79

	CONCEPTOS			
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS			
1010	EN EL PAIS		6.143.013,38	
1012	AL EXTRANJERO			
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)			
2010	Inventario inicial			
2011	Compras			
2012	Inventario final (menos)			
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)			
3010	Materias primas utilizadas			
3020	Mano de obra directa			
3030	Gastos de fabricación			
3031	Suministros y materiales			
3032	Mano de obra indirecta			
3033	Depreciación de activos fijos			
3034	Agua, luz, teléfono			
3035	Seguros			
3036	Combustibles y lubricantes			
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación			
3038	Mantenimiento y reparaciones			
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)			
3040	Inventario inicial de productos en proceso			
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)			
3050	Inventario inicial de artículos terminados			
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)			
3060	Otros costos de venta			
	UTILIDAD BRUTA En obras terminadas.			6.143.013,38
4000	GASTOS DE VENTAS			
4010	Sueldos y jornales (no incluídos en costos) Según detalle.		4.230.638,50	
4011	Comisiones a empleados y particulares			
4012	Publicidad y propaganda			
4013	Otros			
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS			
5010	Sueldos y jornales (no incluídos en costos)			
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)			
5012	Agua, luz, teléfono (no incluídos en costos)			
5013	Otras depreciaciones (no registradas en costos)			
5014	Amortización de intangibles y diferidos			
5015	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)			
5016	Contribución a la Superintendencia de Compañías			
5017	Otros			
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			1.912.374,88
6000	OTROS INGRESOS			
6010	Intereses devengados			
6011	Otros ingresos no operacionales			
7000	OTROS GASTOS			1.616.309,30
7010	Intereses pagados		853.970,69	
7011	Otros gastos financieros			
7012	Otros gastos no especificados Pérdidas Varias.		762.338,61	
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)			296.065,58

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR
Reg. No. 13248

Hemos revisado el Balance General, el estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y fecha: Quito, a 21 de abril de 1.980