68

REPUBLICA DEL ECUADOR

6 MAY 1977

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO:

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:	SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No.	No. EXPEDIENTE
MALDONADO FIALLO HNOS. CIA. LTDA.	-----	17900137058001	1. 10887-71

	Ciudad	Calle y No.	Teléfono	Casilla Correos	Cable
PRINCIPAL	Quito	Murgueón 706 y Avda. América	236-622	4784	---------
SUCURSAL(ES)					

Período del Balance:
De: 1 de Enero de 197 6 ; Al 31 de Diciembre de 197 6

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
1.– ADMINISTRADORES: Presidente:	Arq. Patricio Maldonado Fiallo	17-0038953	Ecuatoriana
Vicepresidente:			
Gerente(s)	Arq. Jorge Maldonado Fiallo	17-0160451	Ecuatoriana.
Directores o Vocales Principales:			
Directores o Vocales Suplentes:			
2.– COMISARIOS: Principal			
Suplente			
3.– COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)

Nombre(s) Arq. JORGE OSWALDO MALDONADO FIALLO Nacionalidad Ecuatoriana

Cargo (s) GERENTE.

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s)_____ Nacionalidad_____

Cargo(s) o Designación(es)_____ Carnet de Domiciliación No._____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

FANNY ANGELICA PULLAS LOPEZ — Nombres y Apellidos (Persona Natural)

Ecuatoriana — Nacionalidad

Denominación de la Persona Jurídica:_____

Dirección: Murgueón 718 y Avda. América.

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía está Amparada

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐; Agropecuario ☐; Turismo ☐; Otra ☐; Clasificación:_____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No._____ Fecha_____

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día 28 ABR 1977 de 197

a las____ de la____ con____ anexos

constantes en____ fojas útiles.- CERTIFICO

EL SECRETARIO.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS — REG. SOCIEDADES BALANCES

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

1	2	3	4	5
✓	✓	✓		

EJEMPLAR PARA

LA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

PROCESAMIENTO DE DATOS — VERIFICADO — PER CRARO

A C T I V O	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE			(illegible)	10.00
10.01 Caja y bancos	(illegible)			
12.00 INVERSIONES				12.00
12.01 Acciones				
12.02 Bonos				
12.03 Obligaciones				
12.04 Cédulas hipotecarias				
12.05 Cuentas en participación				
12.06 Acciones propias readquiridas				
12.07 otras inversiones (precisar y adjuntar detalle)				
14.00 DEUDORES			3.191.664,88	14.00
14.01 Cuentas por cobrar	2.490.405,79			
14.02 Obligaciones por cobrar				
14.03 Anticipos Accionistas Cta. Ctte.	701.259,09			
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas				
14.05 MENOS: Provisión para incobrables				
16.00 INVENTARIOS			150.060,75	16.00
16.01 Productos terminados y/o mercaderías en almacén				
16.02 Productos en proceso				
16.03 Materias primas				
16.04 Suministros y materiales				
16.05 Repuestos y accesorios				
16.06 Importaciones en tránsito	150.060,75			
16.07 MENOS: provisiones				
18.00 GASTOS ANTICIPADOS			4.350.482,96	00
18.01 Intereses anticipados				
18.02 Seguros anticipados Construc. En Proceso	4.323.793,96			
18.03 Impuestos anticipados	26.689,00			
18.04 Otros. (precisar y adjuntar detalle)				
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	7.480.925,47			20.00
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE				
20.01 Terrenos				
20.02 Maquinarias y equipos en montaje				
20.03 Proyectos y construcciones en curso		1'070.341,20		
20.04				

22.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada		823.913,84	22.00
22.01 Edificios					
22.02 Instalaciones en edificios					
22.03 Maquinarias	498.898,40	189.196,68	309.701,72		
22.04 Equipos					
22.05 Muebles y enseres	262.299,10	76.906,98	185.392,12		
22.06 Vehículos	466.000,00	137.150,00	328.850,00		
22.07	(illegible)	403.253,66	825.945,84		
22.08					
22.09					
24.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada			24.00
24.01 Patentes					
24.02 Marcas					
24.03 Diseños industriales					
24.04 Derechos de autor					
24.05 Concesiones					
24.06					
26.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada		1.070.341,20	26.00
26.01 Gastos de constitución					
26.02 Gastos de investigación					
26.03 Gastos de exploración Construc.			1.070.341,20		
26.04 Otros (precisar y adjuntar detalle)					
28.00 REVALORIZACIONES	Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada			28.00
28.01 Terrenos					
28.02 Edificios					
28.03 Maquinarias					
28.04 Otros (precisar y adjuntar detalle)					
30.00 DESVALORIZACIONES (menos)					30.00
30.01 De bienes raíces					
30.02 De activos depreciables y otros					
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			1.894.285,04	9.375.210,51	
TOTAL DEL ACTIVO (A+B)				9'586 493,63	

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			2.403.553,56	11.00
11.01 Proveedores en el país 1.293.872,60	[illegible]			
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados en el país	1.320.964,08			
11.04 Bancos privados en el exterior				
11.05 Otras instituciones financieras privadas				
11.06 Instituciones de crédito público				
11.07 Gastos por pagar				
11.08 Obligaciones emitidas (art. 236 Ley de Cías)				
11.09 Anticipos de clientes				
11.10 Dividendos a accionistas o socios				
13.00 DEUDAS FISCALES				13.00
13.01 Deudas al fisco				
13.02 Deudas al IESS				
13.03 Deudas a otras instituciones públicas				
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS			6.476.856,85	15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				[illegible]
17.01 Intereses no ganados Depót. Contratistas		6.476.856,85		
17.02 Arrendamientos no ganados				
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	2.403.653,56	6.476.856,85	8.880.410,41	
PATRIMONIO NETO				
27.00 CAPITAL SOCIAL			60.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		60.000,00		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00 RESERVAS			212.943,05	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 103 y 333 Ley de Cías.				[illegible]
29.02 Otras reservas legales		24.400,95		
29.03 Reserva estatutaria		188.542,10		
29.04 Reserva facultativa				
31.00 CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Otras (donaciones, etc)				
31.04 MENOS: Déficit por desvalorizaciones				
33.00 RESULTADOS			221.857,05	33.00
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				
33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
33.03 Utilidades del ejercicio		221.857,05		
33.04 MENOS. Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO			494.800,10	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO			9'586.493,63 ~~9.375.210,51~~	

CUENTAS DE ORDEN	
10.00 Fianzas garantías y otras deudas solidarias	
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados Deudores por Contratos.	36.701.294,36
30.00 Mercaderías dadas o recibidas en consignación	
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.	
50.00	
TOTAL CUENTAS DE ORDEN	36.701.294,36

DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA

	APELLIDOS Y NOMBRES	CED. IDENTIDAD PASAPORTE	Cargo o función que desempeña	NACIONALIDAD
20.00 DIRECCION FINANCIERA	Arq. Jorge Maldonado Fiallo	17--160451	Gerente	Ecuatoriana.
30.00 DIRECCION COMERCIAL				
40.00 DIRECCION TECNICA	Arq. Patricio Maldonado Fiallo	17-0038953	Presidente	Ecuatoriana.

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD		No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		
		DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA		1	1	4	2	1	9
[illegible].00 DE OTROS PAISES DEL AREA ANDINA	Boliviana						
	Colombiana						
	Chilena						
	Peruana						
	Venezolana						
30.00 DE OTROS PAISES DE LA ALALC.	Argentina						
	Brasileña						
	Mexicana						
	Paraguaya						
	Uruguaya						
40.00 DE ESTADOS UNIDOS DE A							
50.00 DE ALEMANIA FEDERAL Y DE JAPON							
[illegible]00 DE OTROS PAISES							

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte de Costo de Ventas)	145.591,74		
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S.	14.559,17		
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	13.103,26		
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores	----------		
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas	----------		
10.06 15% de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	33.278,55		
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)	99.226,88		
TOTAL	305.759,60		

Offset e Imp. "CEVALLOS" - Quito

LOCALIZACION DE LAS PLANTAS INDUSTRIALES DE LA EMPRESA:

LUGAR:	CANTON:	PROVINCIA:
Quito	Quito	Pichincha.

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

NOTA IMPORTANTE: en las cuentas que aparecen en este formulario del Movimiento Financiero de Bienes y Servicios, deberán consignarse los valores de adquisición o venta en el ejercicio.

ANEXO No. 1 Correspondiente al período de 1 de enero al 31 de diciembre de 76

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO					
	MERCADO NACIONAL	Bolivia, Colomb. Chile, Perú, Vzla. AREA ANDINA	Agtna. Brasil Mxco. Parg. Urug. (ALALC)	ESTADOS UNIDOS	ALEMANIA FED' Y JAPON	OTROS PAISES
I.- EGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF						
10.0 Materias primas						
10.1 Productos semielaborados						
10.2 Productos terminados o mercaderías						
10.3 Suministros y materiales auxiliares						
10.4 Maquinarias	404.606,00					
10.5 Equipos y accesorios						
10.6 Muebles y enseres	39.354,00					
10.7 Vehículos	280.000,00					
10.8 Otros activos						
20. PAGOS POR TECNOLOGIA						
20.0 Patentes adquiridas						
20.1 Marcas adquiridas						
20.2 Diseños industriales						
20.3 Derechos de autor						
20.4 Asistencia técnica						
II.- INGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB						
30.0 Materias primas						
30.1 Productos semielaborados						
30.2 Productos terminados o mercaderías						
30.3 Suministros y materiales auxiliares						
30.4 Maquinaria						
30.5 Equipos y accesorios						
30.6 Muebles y enseres						
30.7 Vehículos	170.000,00					
30.8 Otros activos						
40. COBROS POR TECNOLOGIA						
40.0 Patentes						
40.1 Marcas						
40.2 Diseños industriales						
40.3 Derechos de autor						
40.4 Asistencia técnica						

ANEXO No. 2 **CLASE DE EQUIPO, MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS FINALES QUE TIENEN MAYOR IMPORTANCIA EN EL RENDIMIENTO, COSTOS E INGRESOS DE LA EMPRESA**

Correspondiente al período del 1 de enero al 31 de Diciembre de 1.976.

CONCEPTO	NOMBRE Y ESPECIFICACIONES

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 1 de enero al 31 de diciembre de 1.976.

	CONCEPTOS	EN EL PAIS	AL EXTRANJERO		
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR:				
1010	Ventas de mercaderías fabricadas y/o elaboradas por la sociedad				
1012	Ventas de mercaderías no fabricadas o elaboradas por la sociedad				
1014	Ventas de productos en proceso (intermedios o semielaborados)				
1016	Ventas de productos agrícolas				
1018	Ventas de productos de ganadería, silvicultura y avicultura				
1020	Ventas de semovientes				
1022	Ventas de productos de minas y canteras (excepto petróleo)				
1024	Ventas de petróleo crudo				
1026	Ventas de gas natural				
1028	Ventas de otros productos				
1030	Ventas de terrenos (anótese costo en renglón 30.54)				
1032	Ventas de edificios, departamentos, oficinas, etc. (anótese costo en renglón 3055)			$ 1'997.181,93	
1034	Arrendamientos				
1036	Editoriales, litografías, tipografías				
1038	Energía eléctrica				
1040	Radio y televisión				
1042	Transporte				
1044	Clínicas				
1046	Hoteles				
1048	Espectáculos				
1050	Otros servicios				
	COSTOS				
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)				
– 2010	Inventario inicial				
– 2011	Compras en el país				
– 2012	Mercaderías importadas de países del Pacto Andino				
– 2013	Mercaderías importadas de otros países				
2014	Inventario final (menos) (–)				
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)				
3010	**Materias primas utilizadas**				
– 3011	Inventario inicial				
– 3012	Compras en el país				
– 3013	Compras en otros países del Pacto Andino				
– 3014	Compras en otros países				
3015	Inventario final (menos) (–)				
– 3020	**Mano de obra directa**				
3030	**Gastos de fabricación**				
– 3031	Suministros y materiales				
– 3032	Inventario inicial				
– 3033	Compras en el país				
– 3034	Compras en otros países del Pacto Andino				
– 3035	Compras en otros países				
3036	Inventario final (menos) (–)				
– 3040	Mano de obra indirecta				
– 3041	Depreciación de activos fijos				
– 3042	Agua, luz, teléfono, etc.				
– 3043	Seguros				
– 3044	Combustibles y lubricantes				
– 3045	Repuestos y accesorios				
– 3046	Empaques y envases				
– 3047	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación				
– 3048	Mantenimiento y reparaciones				
– 3049	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)				
– 3050	**Inventario inicial de productos en proceso**				
3051	**Inventario de productos en proceso (menos) costo total artículos terminados**				
3052	Inventario inicial de artículos terminados				
3053	Inventario final de artículos terminados (menos)				

Equipo adquirido

1) Vibrador de concreto y bugués.

2)

Materias Primas más importantes utilizadas

1)

2)

3)

Producto (s) Final (es) y/o servicios prestados

1)

2)

3)

ANEXO No. 3

PLANES DE INVERSION

1.– La empresa invertirá en el año próximo siguiente:	SI		NO	
2.– En caso afirmativo: El monto a invertir, en comparación con el presente año será:	MAYOR		% +	
	IGUAL			
	MENOR		% —	
3.– El principal destino de las inversiones será:	EXPANSION			
	RACIONALIZACION			
	REPOSICION			

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR
Reg. No. 11044

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, exponen fielmente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

NOTA: En los estatutos de la Empresa no consta intervención de Comisario.

Lugar y Fecha Quito, a 27 de abril de 1.977.

3054	Terrenos (costo)			
— 3055	Edificios, departamentos, oficinas (costo)			
	UTILIDAD BRUTA			1.997.181.93
4000	GASTOS DE VENTAS			
— 4010	Sueldos y jornales (no incluídos en costos)			
— 4012	Comisiones a empleados y particulares			
— 4014	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de ley (excepto 15 % trabajdores)			
— 4016	*Gastos de viaje, viáticos y movilizaciones*			
— 4018	Propaganda			
— 4020	Fletes			
— 4022	Otros			
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1.558.575,72	
— 5010	Sueldos y jornales (no incluídos en costos Sg. detalle	1.558.575,72		
— 5012	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de ley (excepto 15 % trabajadores)			
— 5014	Honorarios a miembros del directorio y otros			
— 5016	Arrendamientos de locales			
— 5018	Gastos de representación			
— 5020	Agua, luz, teléfono (no incluídos en costos)			
— 5022	Otras depreciaciones (no registradas en costos)			
— 5024	Amortización de intangibles			
— 5026	Amortización de diferidos			
— 5028	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)			
— 5030	Contribución a la Superintendencia de Cías			
— 5032	*Regalías pagadas (cías petroleras)*			
[redacted] 5034	Otros			
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			408.606,21
6000	OTROS INGRESOS			27.590,98
6010	Venta o redención de papeles fiduciarios, bonos, acciones, etc (utilidades percibidas)			
6020	Dividendos por acciones y por participaciones en otras compañías			
6030	Intereses devengados			
6040	Comisiones devengadas			
6050	Otros		27.590,98	
7000	OTROS GASTOS			214.340,14
— 7010	Concesiones			
— 7012	Intereses pagados		214.170,14	
— 7014	Deudas incobrables (autorizadas por la Dirección General de Rentas)			
— 7016	Desvalorizaciones Pérdidas Varias.		170,00	
— 7018	Otros gastos no especificados		30.000	
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIONES DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)			221.857,05
[redacted] 8010	15 % para trabajadores			33.278,56
8020	Impuesto a la renta			
	UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)			188.578,49

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266 Ley Cías)

Resuelta por la Junta General de Accionistas o Socios de---------

	A.- UTILIDADES		221.857,05
10.10	De ejercicios anteriores		
10.20	Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)	221.857,05	
	SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)		
	B.- DISTRIBUCION		
20.01	15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)		33.278,55
20.02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		
20.03	Reserva legal (arts. 103 y 333 Ley de Cías)		5.599,05
20.04	Para otras reservas legales (Leyes de Fomento)		
20.05	Reservas estatutarias		
20.06	Reservas facultativas		182.979,45
20.07	Asignaciones especiales		
20.08	Reserva para readquisición de acciones propias		
20.09	*Para dividendos a los accionistas en el país*		
20.10	Para dividendos a los accionistas en el exterior		
20.11	Impuesto a la renta		
20.12			
	TOTAL DISTRIBUIDO		221.857,05