

LEAREXPORT S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS NIIF PARA PYMES
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

INFORMACION GENERAL

La compañía fue constituida el 24 de Junio del 2002, Notario Vigésimo Quinta del Cantón Guayaquil, En cumplimiento del Art. 2 de la Resolución Número 96-2-1-1-0004861 dictada por el Superintendente de Derecho Societario de la Intendencia de Compañías de Guayaquil el 17 de Julio de 2002. Registrada en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil con fecha 22 de Julio del dos mil dos en cumplimiento a la Resolución antes mencionada con número de Registro mercantil 14.625. Quedando inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, la compañía se encuentra domiciliada en el Ecuador, en la provincia del Guayas, Cantón Guayaquil, Parroquia Nueve de Octubre, Calle: 9 de Octubre 2009 y Los ríos Edif. El Márquez piso 4 Oficina 402. Su objeto social son las Actividades de Construcción. El RUC N° 0992256117001 con fecha de Inscripción el 8 de Agosto de 2002 y su Expediente es el N° 108861.

MONEDA FUNCIONAL

Estos estados financieros son presentados en dólares, que es la moneda funcional de la Compañía.

BASES DE PRESENTACIÓN

Los estados financieros de LEAREXPORT S.A. a contar del 31 de diciembre del 2012 son preparados de acuerdo a LA NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA PARA PYMES (SECCION 2 NIIF PARA PYMES)

DECLARACION DE CUMPLIMIENTO CON NIIF PARA PYMES

Los Estados Financieros realizados por LEAREXPORT S.A., han sido preparados en cumplimiento con las secciones de la NIIF para Pymes emitidas por la IASB (Junta de Normas Internacionales de Contabilidad).

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Los valores que se registran contablemente y que aparezcan reflejados en los Estados Financieros tienen que estar en moneda funcional.

Como norma general en los Estados financieros no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma.

Se harán registros de todas las operaciones que realiza la empresa para tener un eficiente control interno que garantice la exactitud de la información contable relativa a los bienes y valores que posea la cooperativa; así como los compromisos financieros, su patrimonio, los costos, gastos e ingresos de la misma.

La compañía medirá los activos y pasivos al costo histórico.

La entidad medirá las propiedades, planta y equipo al importe menor entre el costo depreciado y el importe recuperable.

Las cuentas por cobrar a los clientes tienen un tiempo máximo de cobro de 120 días pasado este plazo la compañía provisiona este valor.

Las ventas realizadas a clientes extranjeros se deben registrar al tipo de cambio de la fecha en que se realizan las mismas.

Las ventas realizadas al contado el dinero recibido se debe depositar en la cuenta de la compañía pasadas las 24 horas.

Las cuentas por pagar se deben cancelar en un plazo no mayor a 120 días.

Las variaciones patrimoniales se deben considerar para establecer el resultado económico que competen a un ejercicio sin entrar a considerar si se han cobrado o pagado.

La entidad reconoce al costo todos los beneficios de los empleados a los que éstos tengan derecho como resultado de servicios prestados a la entidad durante el periodo sobre el que se informa.

La entidad reconocerá como pasivo todos los beneficios de los empleados a los que después de deducir los importes que hayan sido pagados directamente a los empleados o como una contribución a un fondo de beneficios para los empleados.

La entidad reconocerá como pasivo todos los beneficios de los empleados a los que después de deducir los importes que hayan sido pagados directamente a los empleados o como una contribución a un fondo de beneficios para los empleados.

Los beneficios sociales comprenden partidas tales como las siguientes:

- (a) sueldos, salarios y aportaciones a la seguridad social;
- (b) ausencias remuneradas a corto plazo
- (c) participaciones en ganancias e incentivos pagaderos dentro de los doce meses siguientes al cierre del periodo en el que los empleados han prestado los servicios correspondientes; y
- (d) beneficios no monetarios a los empleados actuales (tales como asistencia médica, alojamiento, automóviles y entrega de bienes y servicios gratuitos o subvencionados).

Las obligaciones contraídas con los acreedores y que sean pagaderas en un año plazo se registrarán en el Pasivo circulante.

Se provisionarán los intereses pendientes de pago, que correspondan a financiamientos recibidos por la compañía.

En aquellos casos en los que haya autorización de sobregiros bancarios, éstos se contabilizarán como un compromiso de pago o sea en el pasivo circulante, lo que evitará que el saldo de la cuenta bancos quede reflejado en forma negativo en el balance.

Se provisionarán los pasivos de la cooperativa en concepto de impuestos, retenciones y gastos acumulados por pagar.

Las compras de bienes o servicios se deben registrar en el momento que se incurren.

La cancelación de nuestros servicios es máximo 30 días.

Los costos de adquisición de los inventarios comprenderán el precio de compra, los aranceles de importación y otros impuestos.

Los inventarios de productos terminados y/o en procesos se valorarán tomando como base los costos acumulados incurridos en el proceso productivo tales como los costos de materia prima, de mano de obra directa y costos indirectos.

Para la verificación de los valores de las existencias reflejados en el Balance, se tomará inventarios físicos por lo menos una vez al año, especialmente al cierre del ejercicio económico.

Si existiera diferencia entre el inventario físico con el registro en libros, se dará a conocer al Consejo de Administración para que autorice la aplicación contable correspondiente.

DETALLE DE CADA UNO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS:

LEAREXPORT S.A.
ESTADO DE SITUACIO FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

		31 DICIEMBRE DEL 2012
1	ACTIVO	
1.1	ACTIVO CORRIENTE	800,00
1.1.01	Efectivo y Equivalente de Efectivo	800,00
1.1.02	Cuentas por Cobrar	0,00
1.2	ACTIVO NO CORRIENTE	0,00
1.2.01	Cuentas por Cobrar Largo Plazo	0,00
1.3	ACTIVO FIJO	0,00
1.3.01	Inmuebles (Excepto terrenos)	0,00
1.3.02	Terrenos	0,00
1.3.03	Otras Propiedades	0,00
	(-) Depreciación Acumulada Activo Fijo	0,00
1.4	ACTIVO DIFERIDO	0,00
1.4.01	Gastos de Organización y Constitución	0,00
	(-) Amortizacion	
	TOTAL ACTIVO	800,00
2	PASIVO	
2.1	PASIVO CORRIENTE	0,00
2.1.01.01	Cuentas por Pagar	
2.1.01.02	Impuesto a la Renta por Pagar	0,00
2.1.01.03	Participación de Trabajadores por Pagar	0,00
	TOTAL PASIVO	0,00
3	PATRIMONI NETO	
3.1	CAPITAL	
3.1.01	Capital Suscrito	800,00
3.1.02	Aporte Accionistas	0,00
3.2	Reserva Legal	0,00
3.3	Utilidad no Distribuida Ejercicios Anteriores	0,00
	(+) Utilidad del Ejercicio	0,00
3.3.01	Resultados Años Anteriores	
	TOTAL PATRIMONIO NETO	800,00
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	800,00

ACTIVOS

Efectivo y Equivalente de Efectivo

El efectivo y equivalente de Efectivo se encuentra en el Banco.

PATRIMONIO

Capital

El capital corresponde a las aportaciones hechas por los socios para iniciar la actividad de la compañía.

Los accionistas son.

CENTRO CACAOTERO S.A. CENCA, con un valor de \$ 800.00 que corresponde al 50% del Capital.

INTERNACIONAL BUSINESS S.A. INBUS, con un valor de \$ 400.00 que corresponde al 50% del Capital.

LEAREXPORT S.A. ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

		31 DICIEMBRE DEL 2012
4	VENTAS	
4.1.02	Servicios Prestados	0,00
4.1	TOTAL VENTAS	0,00
5.1	COSTO DE VENTAS	0,00
	UTILIDAD BRUTA	0,00
6	GASTOS	
6.1	GASTOS OPERACIONALES	
6.1.01	Gastos Administrativos	
6.1.01.01	Sueldos y Salarios	0,00
6.1.01.02.	Beneficios Sociales e Indemnizaciones	0,00
6.1.01.03.	Aportes de Seguridad Social	0,00
6.1.01.04.	Honorarios Profesionales	0,00
6.1	TOTAL GASTOS OPERACIONALES	0,00
	UTILIDAD OPERACIONAL	0,00
	UTILIDAD/PÉRDIDA	0,00

**LEAREXPORT S.A.
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

	CAPITAL	APORTE CAPITALIZACION	UTILIDAD DEL EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO
SALDO AL INICIO DEL PERIODO	800,00	0.00		
SALDO AL FINAL DE PERIODO				800,00

**LEAREXPORT S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

COBROS POR VENTAS DE BIENES	0,00
PAGO A PROVEEDORES POR EL SUMINISTRO	(0,00)
PAGOS A Y POR CUENTA DE LOS EMPLEADOS	(0,00)
OTROS PAGOS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(0,00)
OTRAS ENTRADAS (SALIDAS) DE EFECTIVO	(0,00)
EFFECTIVO NETO ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(0,00)
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL PRINCIPIO DEL PERIODO	800,00
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL FINAL DEL PERIODO	800,00

NOTA: La Compañía LEAREXPORT S.A. no tiene pendiente ningún juicio, estimación o contingencia.

FECHA DE APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS O ACCIONISTAS

El 4 de Abril del 2014