

CONSULEXSA S.A.
Notas explicativas a los Estados Financieros
Para el año que termina 2018

1. Información General

CONSULEXSA S.A. es una compañía radicada en Ecuador. Realizando sus actividades en la provincia del Guayas, cantón Guayaquil, parroquia Carbo (CONCEPCION) en las calles Junín No. 114 entre Panamá y Malecón; Edificio Torres del Río piso 4 oficina 8.

Siendo su actividad principal es la de **Asesoramiento y representación Jurídica en caso de personas naturales y Jurídicas**. Con fecha de inscripción el 21/08/2002 e iniciando sus actividades el 17/07/2002.

2. Bases de elaboración

Los Estados Financieros se han elaborado de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentadas en la unidad monetaria del país que es el dólar americano.

La presentación de los Estados Financieros de acuerdo a la Norma Internacional de Información Financiera exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

3. ACTIVOS

3.1 Activos Corrientes

3.1.1 Efectivo y equivalente al efectivo.

La compañía **CONSULEXSA S.A.** mantiene al 31 de diciembre 2018 un Efectivo y equivalente al efectivo de \$ 800,00 dólares americanos.

3.2 Activos por Impuestos corrientes

CONSULEXSA S.A. tiene al 31 de diciembre 2018 activos por impuestos corrientes por:

Crédito Tributario a favor del sujeto pasivo (IVA) \$ 292.25 dólares americanos.

3.3 Activos no corrientes

CONSULEXSA S.A. mantiene al 31 de diciembre 2018 activos no corrientes por un monto de \$ 62.570.75 expresados de la siguiente forma:

3.3.1 Propiedad, planta y equipo

- Terrenos \$17.176.90
- Edificios 45.393.85

CONSULEXSA S.A. al 31 de diciembre del 2018 tiene un total de activos por un valor de \$ 63.863.00

4. PASIVOS

4.1 Pasivos no Corrientes

4.1.1 Otras cuentas y documentos por pagar no corrientes
CONSULEXSA S.A. mantiene al 31 de diciembre 2018 pasivos no corrientes por un valor de \$ 3.466,53 a razón de
Otras cuentas y documentos por pagar no corrientes a accionistas, socios, partícipes, beneficiarios u otros titulares de derechos representación de capital \$ 3.466,53

CONSULEXSA S.A. al 31 de diciembre del 2018 tiene un total de pasivos por un valor de \$ 3.466,53

5. PATRIMONIO

5.1 Capital

La compañía al 31 de diciembre 2018 mantiene un capital suscrito y asignado por un valor de \$ 600,00 dólares americanos.

5.2 Resultados acumulados

5.2.1 Utilidad acumulada ejercicios anteriores

CONSULEXSA S.A. Al 31 de diciembre 2018 tenía una utilidad acumulada del ejercicio anterior 2017 por un valor de \$ 1.524,10

5.2.2 Pérdida del ejercicio

CONSULEXSA S.A. Al 31 de diciembre 2018 cerró su periodo fiscal con una pérdida de \$ 3.174,28

5.3 Otros resultados integrales acumulados

5.3.1 Superávit de revaluación acumulado

CONSULEXSA S.A. Al cierre del 31 de diciembre 2018 tiene un superávit por un valor de \$ 61.046,65 expresado en la siguiente forma.

• Propiedad, planta y equipo	\$ 61.046,65
------------------------------	--------------

CONSULEXSA S.A. al 31 de diciembre del 2018 tiene un patrimonio por un valor de \$ 60.196,47

6. INGRESOS

6.1 Ventas netas locales

CONSULEXSA S.A. tuvo ingresos por prestaciones locales de servicios durante el 2018 por un total de \$ 200.00 dólares americanos desglosado de la siguiente forma:

Total Ventas 2018	\$ 200.00
-------------------	-----------

7. COSTOS Y GASTOS

7.1 Costos de ventas

La compañía tuvo costos de ventas durante el 2018 por concepto de:

Compras netas locales de bienes no producidos por el sujeto pasivo por un valor de \$ 3.012,60 dólares americanos.

7.2 Otros gastos

7.2.1 Impuestos, contribuciones y otros

CONSULEXA S.A. al 31 de diciembre 2018 tuvo gastos por impuestos, contribuciones y otros por un monto de \$ 298,60

7.2.2 Otros

CONSULEXA S.A. al 31 de diciembre 2018 tuvo gastos por concepto de otros por un valor \$ 63,08

8. Conciliación Tributaria

La compañía CONSULEXSA S.A. tuvo un total de ingresos en el 2018 por un valor de \$ 200,00 y un total de costos y gastos por un valor de \$ 3.374,28; generando una pérdida de \$ 3.174,28 (véase ref. 5.2.2)

9. Aprobación de los Estados Financieros

Estos estados Financieros fueron aprobados por el consejo de administración y autoridades para su publicación el 15 de abril 2018.

En la fecha
Nuquos Parra Elba de los Angeles
GERENTE