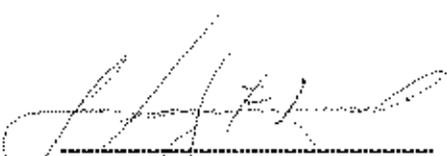


MIRELYA S.A.**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

ACTIVOS	NOTAS	2016 (DOLARES)	2015 (DOLARES)
ACTIVOS CORRIENTES			
Electivo y equivalentes de Efectivo	3	1059,55	-
Cuentas por Cobrar, Neto no Relacionadas		341.809,40	-
Otras cuentas por cobrar		-	140.400,00
Creditos Tributario IR a favor de la empresa		5.763,55	20.881,67
Activos biológicos	4	725.000,00	720.000,00
Total activos corrientes		1.083.632,50	890.281,67
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades Planta y Equipos Neto	5	198.380,34	190.780,34
(-) Depreciaciones Acumuladas		(567.668,65)	(459.619,07)
Total activos No corrientes		1.348.711,69	1.448.161,27
Inversiones no corrientes (otras)		149.460,00	-
TOTAL ACTIVOS		2.581.744,19	2.338.442,94
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS CORRIENTES			
Obligaciones con instituciones financieras	6	97.882,66	-
Impuesto a la Renta por pagar del Ejercicio		-	769,34
Participación trabajadores por pagar		-	67,12
Obligaciones con el IESS		1221,30	1890,62
Otras pasivos por beneficios a empleados		2.120,92	3.387,81
Impuestos por pagar		8.411,35	-
Provisiones		1.886,31	-
Otras cuentas por pagar no relacionadas		8.297,17	132,60
Total pasivos corrientes		119.819,79	6.796,90
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Obligaciones financieras no corrientes	7	1.390.000,00	1.210.000,00
Total pasivos no Corrientes		1.390.000,00	1.210.000,00
TOTAL PASIVOS		1.509.819,79	1.216.796,90
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital Social	8	500.000,00	500.000,00
Aportes Futuras Capitalizaciones		51.630,56	81.478,20
Reserva Legal		13.884,29	13.884,29
Otras Reservas		-	-
Resultados acumulados de adopción NIIF (17-)		475.007,20	473.007,20
Resultados de Ejercicios anteriores		32.594,68	50.821,45
Utilidad del Ejercicio		1.007,67	2.454,90
Total patrimonio de los accionistas		1.077.192,40	1.121.646,04
TOTAL PASIVO (+) PATRIMONIO		2.581.744,19	2.338.442,94
Ver notas a los estados financieros			



CARLOS GÓRRIZ BEESE
GERENTE GENERAL

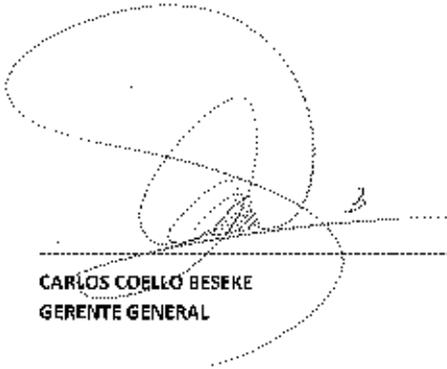


HUGO FEDERICO CAMPOS ROCAFUERTE
CONTADOR GENERAL

MIRELYA S.A.

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

	NOTAS	2016 (DOLARES)	2015 (DOLARES)
VENTAS NETAS GRABADAS CON TARIFA 0%	9	348.806,55	555.694,30
Otros ingresos ordinarios		-	-
COSTOS DE VENTAS		94,60	2.114,33
GASTOS OPERACIONALES	10		
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		347.704,28	549.465,85
OTROS GASTOS NO OPERACIONALES		-	-
UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS		1.007,67	4.114,12
Ver notas a los estados financieros			


CARLOS CORLO BESEKE
GERENTE GENERAL

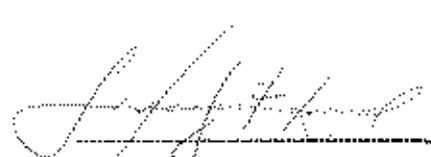

HUGO FEDERICO CAMPOS ROCAFUERTE
CONTADOR

MIRELYA S.A.

**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

	Capital Social (Acciones \$1,00)		Reservas Legal	Aportes Futuras Capitalizaciones	Resultados Ejercicios Anteriores	R.Acumulados provenientes NIF (+/-)	Utilidad o Perdida del Ejercicio
	Cantidad	Valor					
		(DOLARES)					
Patrimonio a Diciembre 31 del 2015	500.000	500.000,00	13.884,29	81.478,20	50.821,45	473.007,20	2.454,90
Cambios efectuados del ejercicio.							
Reserva Legal		-	-	-	-	-	-
Aportes a Futuras Capitalizaciones				(29.847,64)			
R.Acumulados provenientes NIF (+/-)		-	-	-	-	-	-
R.Acumulados ejercicios anteriores		-	-	-	2.454,90	-	(2.454,90)
Resultado Ejercicio 2016		-	-	-	-	-	1.007,67
Pagos dividendos		-	-	-	(20.881,67)	-	-
Aumento de capital		-	-	-	-	-	-
Total Patrimonio al 31/12/2016	500.000	500.000,00	13.884,29	51.630,56	32.394,68	473.007,20	1.007,67


CARLOS GOELLO BESEKE
GERENTE GENERAL

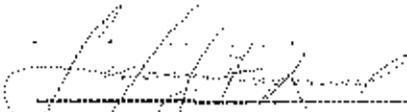

HUGO FEDERICO CAMPOS ROCAFUERTE
CONTADOR GENERAL

MIRELYA S.A.

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

	2.016,00	2.015,00
CONCILIACION DE LA PERDIDA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO		
NETO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Utilidad del Ejercicio	1.007,67	2.454,90
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto		
Proveniente de actividades de operación		
Depreciación	108.049,58	106.472,00
Cambios netos en activos y pasivos de operación:		
Cuentas por cobrar	- 341.809,40	210.928,96
Otras cuentas por cobrar clientes no relacionados	149.400,00	206.526,08
Credito tributario Rentas	5.118,12	- 127,14
Otros Activo Corrientes	- 5.000,00	-
Obligaciones con el IESS	- 669,32	- 458,86
Otras cuentas por pagar no relacionados	8.165,17	- 1.333,13
Obligaciones por pagar impuestos	8.411,43	- 1.200,70
Obligaciones con instituciones financieras locales	-	-
Impuesto a la renta por pagar del ejercicio	- 769,34	- 14.814,79
Participación de trabajadores por pagar	617,12	- 11.883,52
Provisiones beneficios sociales por pagar	1.886,31	-
Otros pasivos por pagar Beneficios empleados	- 3.387,82	-
Otros pasivos por pagar	2.120,92	- 10.900,59
Efectivo neto provenientes de actividades de operación	- 68.093,80	485.673,21
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Propiedades	- 8.600,00	-
Inversiones NO financieras	- 149.400,00	-
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	- 158.000,00	-
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Obligaciones Financieras		
Obligaciones con Instituciones Financieras Locales corrientes no relacionadas	97.882,66	- 90.000,00
Obligaciones con Instituciones Financieras Locales No corrientes no relacionadas	180.000,00	- 180.000,00
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	277.882,66	- 270.000,00
(+/-) Ajustes por partidas Distintas al Efectivo	- 50.729,31	- 219.561,38
Aumento y (Disminución) del Efectivo	1.059,55	- 3.858,17
Efectivo al principio del año	-	3.858,17
Efectivo al final del año	1.059,55	0,00


CARLOS COELLO BESEKE
GERENTE GENERAL


HUGO FEDERICO CAMPOS ROCAFUERTE
CONTADOR GENERAL

Alex Iván Parra Reyes
Contador Público Autorizado

auditores1_indpapp@hotmail.com
Guayaquil – Ecuador

MIRELYA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

1. ACTIVIDAD DE LA COMPAÑÍA

La compañía **MIRELYA S.A.** fue constituida en Julio del 2002 en la ciudad de Guayaquil -- Ecuador y su actividad principal es la explotación agrícola en cacao. Su domicilio principal de la compañía donde se desarrolla sus actividades es en el cantón Guayaquil, Malecón Simón Bolívar # 203, la comercialización es efectuada en el mercado local. La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la compañía.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de cumplimiento. -

Los estados Financieros de **MIRELYA S.A.** han sido preparados de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptado en el Ecuador y en base a Las Normas Internacionales de Información Financieras – NIIF.

2.2 Bases de Preparación. -

Los estados financieros de **MIRELYA S.A.** fueron preparados en base al costo histórico, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los activos.

El valor razonable es el precio que se recibirá por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes en un mercado en la fecha de valoración, independientemente si ese precio directamente observable o estimado utilizando otras técnicas de valoración

Estos estados financieros son presentados en dólares de Estados Unidos de América, en moneda funcional.

2.3 Cuentas por cobrar. -

Normalmente son registradas a su valor razonable y se mantiene con una política de cobro al contado y a crédito, las políticas de crédito varían de acuerdo a la evaluación del cliente y están promediados en crédito de 30 a 45 días. Parte de esta cuenta por

cobrar representan a cuentas por cobrar por impuestos presentado a su valor razonable y no son cotizados en bolsa.

2.4 Impuestos por crédito tributario del impuesto a la renta.-

El Impuesto crédito tributario se expresa de valores que le han retenido a la empresa por ventas realizadas durante el periodo, este valor será cruzado anualmente para efecto del cálculo para el pago del anticipo del impuesto a la renta.

2.5 OTROS ACTIVOS CORRIENTES ACTIVO BIOLÓGICO. -

2.5.1 Inventarios de Planta y Siembra.-

El inventario se registra en base al costo neto de realización de acuerdo al mercado según estudio o avalúo de un perito.

2.6 PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPOS. -

2.6.1 Medición en el momento de reconocimiento. -

Las partidas del mobiliario y equipo se miden inicialmente por su costo.

El costo de los mobiliarios y equipos, comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

2.6.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo. -

Después del reconocimiento inicial, el mobiliario y equipo son registrados al costo menos la depreciación acumulada.

Los gastos de reparación y mantenimiento se importan a resultados en el periodo que se genere.

2.6.3 Estos activos fijos se reconocen como un activo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de manera fiable. El costo incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo incluye:

- a.- El costo de mano de obra material
- b.- Cualquier costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso
- c.- Los costos de los préstamos capitalizados
- d.- El retiro del activo o rehabilitación del lugar, los costos de desmantelar, remover y restaurar

- e.- Los desembolsos posteriores son capitalizados, solo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros de la compañía
- f.- Los costos posteriores, por reparaciones y mantenimiento de rutina son reconocidos en resultados cuando se incurren

2.7 Método de depreciación y vida útil.-

El costo de mobiliario y equipos se deprecian de acuerdo al método de línea recta. La vida útil estimada y el método de depreciación son registrados periódicamente.

- 2.7.1 Los terrenos no se deprecian
- 2.7.2 Los Elementos se deprecian desde la fecha en instalados y listos para su uso
- 2.7.3 Para los activos construidos internamente, aplica desde la fecha en el cual esta completado y en condiciones de ser usado.

2.8 Cuentas por pagar y Otras cuentas por pagar. -

De acuerdo con las provisiones estimadas y valores que adeuda la empresa se encuentra normalmente realizada con una promesa de pago a crédito segregado el valor del pasivo a corto plazo y a largo plazo. Estas cuentas por pagar tienen implementados políticas de manejo de riesgo financieros para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios acordado.

2.9 Impuestos por Pagar. -

El gasto por impuesto a la renta representa a la suma del impuesto por pagar corriente y el impuesto diferido en el caso que lo hubiere.

2.10 Beneficios a empleados por Pagar.-

Estas provisiones son registradas en su momento y se encuentra sustentadas y respaldados en base al código y normativas laborales, de igual forma los costos de los beneficios de jubilación y bonificación por desahucio es determinado y utilizado de crédito proyectado con valores actuariales realizada al final de cada periodo contable.

2.11 Obligaciones financieras corrientes y no corrientes.-

La empresa normalmente mantiene obligaciones financieras por préstamos otorgados por la corporación financiera nacional, con tasas de intereses regulados por el banco central de la localidad y convenios de créditos pactos de Corto y a largo plazo, y cuyas partidas contables son registrados en su momento al generar dichos pagos y los intereses directamente interfieren a cuentas de resultados.

2.12 PATRIMONIO

2.12.1 Capital suscrito. -

De acuerdo con la ley vigente y como lo determina la escritura pública de la compañía se determinó por el aumento de capital autorizado por el valor de US\$199.200,00 y el capital suscrito es de US\$ 500.000,00 divididas en 500.000 acciones ordinarias y nominativas a un dólar cada una.

3. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2016, las cuentas por cobrar están constituidas como sigue:

	AÑO 2016 (DOLARES)	AÑO 2015 (DOLARES)	DIFERENCIA	%
Cuentas por Cobrar, Neto no Relacionado	341.809,40	-	341.809,40	100,00%
Otras cuentas por cobrar	-	(49.400,00)	(149.400,00)	100,00%
Credito tributario IR	15.763,55	20.881,67	(5.118,12)	-32,47%
Total	357.572,95	170.281,67		

3.1 Cuentas por cobrar clientes.-

Al 31 de diciembre del 2016 se mantiene una cuenta por cobrar por el valor de US\$ 341.809,40 producto de las ventas realizadas de este periodo contable. Cabe recalcar que la cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2015 no se reflejaron por cobrar debido a que se procedió a la confirmación de cuentas con los clientes, producto de aquello se cobró toda la cartera a tiempo con los clientes quedando reflejado en los estado financieros solo la Otras cuentas por cobrar y parte del crédito tributario del impuesto a la renta de retenciones.

3.2 Crédito tributario Impuesto a la Renta.-

Al 31 de diciembre del 2016 refleja en su estado financieros el saldo de US\$ 15.763,55 por concepto de crédito tributario de impuesto a la renta, este valor se compone sobre las retenciones efectuadas por los clientes a medida que se facture o se venda. Saldo vigente a favor de la empresa disponible para la revisión por las entidades de control.

4. ACTIVOS BIOLÓGICO

Al 31 de Diciembre del 2016 la cuenta otros activos corriente está reflejada en su estado financiero por el valor de US\$ 725.000,00 y representa a activos biológicos como son Plantas y Siembra. Podemos indicar y tomar con referencia (NIC 41 numeral 5 y 10) Definiciones y reconocimiento de activo biológico

Definiciones

Definiciones relacionadas

Los siguientes términos se usan, en la presente Norma, con el significado que a continuación se especifica:

Actividad agrícola es la gestión, por parte de una empresa, de las transformaciones de carácter biológico realizadas con los activos biológicos, ya sea para destinarlos a la venta, para dar lugar a productos agrícolas o para convertirlos en otros activos biológicos diferentes.

-Producto agrícola es el producto ya recolectado, procedente de los activos biológicos de la empresa.

-Un activo biológico es un animal vivo o una planta.

-La transformación biológica comprende los procesos de crecimiento, degradación, producción y procreación que son la causa de los cambios cualitativos o cuantitativos en los activos biológicos.

-Un grupo de activos biológicos es una agrupación de animales vivos o de plantas que sean similares.

-La cosecha o recolección es la separación del producto del activo biológico del que procede o bien el cese de los procesos vitales de un activo biológico.

Reconocimiento y valoración

La empresa debe proceder a reconocer un activo biológico o un producto agrícola cuando, y sólo cuando:

- (a) la empresa controla el activo como resultado de sucesos pasados;
- (b) es probable que fluyan a la empresa beneficios económicos futuros asociados con el activo; y
- (c) el valor razonable o el coste del activo puedan ser valorados de forma fiable.

Ejemplo: En la actividad agrícola, el control puede ponerse en evidencia mediante, por ejemplo, la propiedad legal del ganado vacuno y el marcado con hierro o por otro medio de las reses en el momento de la adquisición, el nacimiento o el destete. Los beneficios futuros se evalúan, normalmente, por la valoración de los atributos físicos significativos.

Un activo biológico debe ser valorado, tanto en el momento de su reconocimiento inicial como en la fecha de cada balance, según su valor razonable menos los costes estimados en el punto de venta, excepto en el caso, descrito en el párrafo 30, de que el valor razonable no pueda ser determinado con fiabilidad.

5. PROPIEDADES Y EQUIPOS, NETO

Están registradas principalmente al costo de compra o adquisición. El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil.

Al 31 de diciembre del 2016, la cuenta propiedades y equipos, netos es como sigue:

	AÑO 2016	AÑO 2015	DIFERENCIA	
	(DOLARES)	(DOLARES)	VALOR	%
Terreno	750.000,00	750.000,00	-	-
Inmuebles	227.894,82	227.894,82	-	-
Muebles y enseres	430,00	430,00	-	-
Maquinarias, Equipos e instalaciones	109.087,02	109.087,02	-	-
Vehículos	60.937,00	52.337,00	8.600,00	16,43
Otras propiedades planta y equipos	768.031,50	768.031,50	-	-
Activos Fijos al Costo	1.916.380,34	1.907.780,34	8.600,00	
Menos: Depreciación Acumulada	567.668,65	459.619,07	108.049,58	23,51
Menos: Deterioro de activos biológicos	-	-	-	-
Total Propiedades y Equipos Neto	1.348.711,69	1.448.161,27	(99.449,58)	

NIC 16 Norma Internacional de Contabilidad. - Inmovilizado material

Objetivo

1. El objetivo de esta Norma es prescribir el tratamiento contable del inmovilizado material, de forma que los usuarios de los estados financieros puedan conocer la información acerca de la inversión que la entidad tiene en su inmovilizado material, así como los cambios que se hayan producido en dicha inversión. Los principales problemas que presenta el reconocimiento contable del inmovilizado material son la contabilización de los activos, la determinación de su importe en libros y los cargos por amortización y pérdidas por deterioro que deben reconocerse con relación a los mismos.

6. CUENTAS POR PAGAR CORRIENTE

Al 31 de diciembre del 2016 las cuentas por pagar corresponden a:

	AÑO 2016 (DOLARES)	AÑO 2015 (DOLARES)	DIFERENCIA
Otras cuentas por pagar corriente no relacionadas	8.297,17	132,00	8.165,17
Impuesto a la renta por pagar del ejercicio	-	769,34	(769,34)
Participación trabajadores por pagar	-	617,12	(617,12)
Obligaciones con instituciones financieras	97.882,66	-	97.882,66
Obligaciones con el IESS	1.221,30	1.890,62	(669,32)
Otros pasivos por beneficios a empleados	-	3.387,82	(3.387,82)
Obligaciones emitidas corrientes	2.120,92	-	2.120,92
Impuestos por Pagar	8.411,43	-	8.411,43
Beneficios sociales por pagar	1.886,31	-	1.886,31
	-	-	-
Tptal de Cuentas por Pagar	119.819,79	6.796,90	

6.1 Otras cuentas por pagar. -

En los registros contables al 31 de diciembre del 2016 la empresa refleja en sus estados financieros años el valor de US\$ 8.297,17 con relación al año 2015 el valor de US\$ 132,13 refleja una diferencia de US\$ 8.165,17 esto representa un incremento debido a adquisiciones de proveedores locales

6.2 Obligaciones con instituciones Financieras. -

Al 31 de Diciembre del 2016 se mantiene una deuda por préstamo a la Entidad corporación financiera nacional CFN por el valor de US\$ 97.882,66 con vencimiento a 1 año plazo

6.3 Obligaciones por pagar con el IESS.-

Con normalidad se encuentra registrada en sus libros contables la provisión de aportes patronal con la entidad del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social y su provisión reflejada en sus estados financieros es de US\$ 1.221,30 por pagar

6.4 Obligaciones emitidas corrientes.-



Al 31 de diciembre del 2016 se refleja en su estado financiero el valor de US\$ 2.120,92 valor que corresponden por pagar a la compañía SENAGUA por servicios de agua potable y riego

6.5 Impuestos por Pagar.-

Al 31 de diciembre del 2016 se refleja en su estado financiero el valor de US\$ 8.411,43 valor que corresponden a valores por concepto de retenciones en la fuente e Iva y el anticipo del impuesto a la renta por pagar a la entidad de control SRI

6.6 Beneficio sociales por Pagar. -

Al 31 de diciembre del 2016 se refleja en su estado financiero el valor de US\$ 1.886,31 valor que corresponden a provisión de beneficios sociales por concepto de Vacaciones de personal de la compañía.

7. CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO

Al 31 de Diciembre del 2016 las cuentas por pagar a largo plazo corresponden a:

	AÑO 2016 (DOLARES)	AÑO 2015 (DOLARES)	DIFERENCIA
Obligaciones financieras a largo plazo	1.390.000,00	1.210.000,00	180.000,00
Tptal de Cuentas por Pagar	1.390.000,00	1.210.000,00	

7.1 Obligaciones financieras a L/P con la Corporación Financiera Nacional. -

Al 31 de diciembre del 2016 esta cuenta refleja el valor de US\$ 1.390.000,00 aún pendiente de pago a la Entidad Corporación Financiera Nacional.

8. PATRIMONIO. -

8.1 CAPITAL SOCIAL

De acuerdo con la ley vigente y como lo determina la escritura pública de la compañía se determinó por el aumento de capital autorizado por el valor de US\$199.200,00 y el capital suscrito es de US\$ 500.000,00 divididas en 500.000 acciones ordinarias y nominativas a un dólar cada una.

8.2 APORTE PARA FUTURA CAPITALIZACION

Aportes para futuras capitalización, al 31 de Diciembre del 2016 la empresa cuenta en sus registros contables el valor de US\$ 51.630,56 que servirán para ser usado en capitalizar la empresa y solventar su patrimonio

8.3 RESERVA LEGAL

La ley de compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual obtenida del ejercicio sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizado en su totalidad. Al 31 de diciembre del 2016 la reserva legal en su registro contable es de **US\$ 13.884,29**

9. VENTAS NETAS

Al 31 de diciembre del 2016, las ventas netas fueron por **US\$ 348.806,55** destinadas a clientes finales con relación al año 2015 las ventas fueron de **US\$ 555.694,30** esta relación demuestra una disminución en un **59,31%**

10. GASTOS GENERALES DE OPERACION

Al 31 de Diciembre del 2016 Los gasto generales de operación es de **US\$ 347.704,28** y se distribuye de la siguiente manera.

CUENTAS CONTABLES	año 2016	año 2015	Diferencia
Sueldo y salarios	46.391,55	162.615,14	(116.223,59)
Beneficios sociales y demás remuneraciones	11.920,09	87.120,89	(75.200,80)
Aporte patronal incluye fondo de reserva	5.636,57	31.528,48	(25.891,91)
Honorarios Profesionales	8.520,00	2.912,00	5.608,00
Mantenimiento y reparaciones	7.283,90	30,00	7.253,90
Combustibles y lubricantes	9.110,31	18.387,47	(9.277,16)
Transporte	361,40	4.207,82	(3.846,42)
Suministros materiales y repuestos	749,32	1.678,25	(928,93)
Intereses bancarios	234,38	-	234,38
Depreciaciones	108.049,58	106.172,91	1.876,67
Servicios público	-	7.599,18	(7.599,18)
Arrendamiento mercantil	-	126.913,71	(126.913,71)
otros servicios	149.447,18	-	149.447,18
Total	347.704,28	549.465,85	(201.761,57)

Dentro de los parámetros contables y en base a los principios de contabilidad generalmente aceptados PCGA y en base a las normas ecuatorianas de contabilidad NEC y Normas de Internacionales de Información Financieras NIIF, las cuentas de gastos generales de operación y sus provisiones fueron realizadas correctamente

11. SITUACION TRIBUTARIA

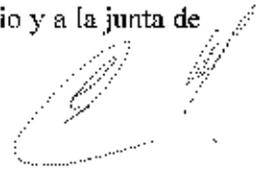
Al 31 de Diciembre del 2016, los libros contables y la parte tributaria fueron revisada bajo pruebas selectivas y nuestra revisión no se encuentre anomalías que ameriten opinión diferente, esta información esta disponibles para la revisión de parte de las entidades de control.

12. EVENTO SUBSECUENTE

A la fecha del informe (Octubre 16 del 2017) de los auditores independientes no se produjeron eventos que en mi opinión de la administración de la compañía pudiera tener un efecto significativo sobre los estados financieros, que no se hayan revelado en los mismos y que ameriten una mayor exposición.

13. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2016 han sido aprobados por la administración de la compañía en Octubre 16 del 2017 y serán presentados al directorio y a los accionistas para su aprobación. En opinión de la administración, los estados financieros serán aprobados por el directorio y a la junta de accionistas sin modificaciones.

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'E' or similar character, located to the right of the text in section 13.