

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de Diciembre de 2012

### **1.- Actividad Económica**

**VIVIAL S.A.**, Se constituyó el 15 de Julio de 2002 y su actividad económica es la compra, venta alquiler y explotación de bienes inmuebles

A la presente fecha se encuentra en receso operativo.

### **2.- Políticas Contables**

La empresa inicia sus registros de constitución aplicando las Normas Ecuatorianas NEC promulgadas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y aprobadas por la Superintendencia de Compañías entidad encargada de su control y vigilancia.

Según la resolución N.- 06.Q.ICI 004 del 21 de Agosto del 2006 que dispone la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia, es por esto que:

**VIVIAL S.A.** le corresponde aplicar las Niff a partir del 2012 según cronograma establecido dentro de la Resolución 08.G.DSC.010 de Diciembre 31 del 2008.