

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE INMOBILIARIA ROSA ISABEL S.A INRISA
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
(EXPRESADO EN DOLARES DE E.U.A)

1.- OPERACIONES: La compañía Inmobiliaria Rosa Isabel S.A Inrisa se constituyo en Guayaquil – Ecuador el 11 de Junio del 2002, siendo su domicilio principal la ciudad de Guayaquil. Su Actividad principal, es la Compra-Venta de Bienes Inmuebles

2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los Estados Financieros han sido preparados bajo el esquema de Partida Doble, en idioma castellano y en dólares de Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador desde el año 2000.

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo con principios de Contabilidad aceptados en Ecuador, los cuales comprenden a las Normas Internacionales de Información financiera (N.I.I.F)

A Continuación un resumen de las principales prácticas contables seguidas para la preparación de los Estados Financieros.

• **EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO**

De conformidad con las Conciliaciones Bancarias revisadas al 31 de Diciembre del 2014 la cuenta efectivo y equivalente al efectivo revela el siguiente saldo efectivo que es \$ 3,177.75

• **ACTIVO CORRIENTE Y SUS PRINCIPALES CUENTAS**

Al 31 de Diciembre del 2014, Otras por cobrar es como sigue \$9,346.38

• **PASIVO CORRIENTE Y SUS PRINCIPALES CUENTAS**

Al 31 de diciembre del 2014, las cuentas por pagar comerciales es como sigue \$61,94

• **PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTA**

Capital Social: Esta representado por 1000 acciones a un valor nominal de \$ 1.00 de Capital

Suscrito al 31 de Diciembre del 2014.

• **RESULTADO DEL EJERCICIO**

Al 31 de Diciembre del 2014, obtuvo una utilidad de \$ 520,41, que será repartida como indica la ley a sus trabajadores

