

# COSMUPLAN S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

### 1.- OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

COSMUPLAN S.A. La compañía fue constituida, en la ciudad de Guayaquil, el 11 de Julio 2002 con la razón social de COSMUPLAN S.A. e inscrita en el Registro Mercantil el 28 Julio del mismo año. Su objetivo principal es realizar compra venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles. En cumplimiento de su objeto la compañía puede celebrar todos los actos civiles o de comercio y operaciones mercantiles permitidos por la ley.

### 2.- MONEDA FUNCIONAL-

La Empresa registra sus actividades en la moneda del DÓLAR USA.

### RESUMEN DE POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS

#### a) Base de Presentación

La Superintendencia de Compañías del Ecuador, dispuso que las sociedades creadas en el año 2011, apliquen la NIIF de manera directa COSMUPLAN S.A. aplico las NIIF para PYMES.

Así mismo los Estados Financieros fueron elaborados de acuerdo a las características cualitativas que la NIIF para PYMES establece, por ejemplo. Podemos decir están de manera comprensible para los usuarios externo como propietario o Gerente, también debemos agregar que todas las revelaciones hechas en estos Estados Financieros, pasaron por el proceso de medición que esta NIIF requiere.

**CRITERIOS DE RECONOCIMIENTO Y MEDICION PARA POLITICAS CONTABLES.-** Todas las partidas de los Estados Financieros serán evaluadas y medidas de acuerdo a lo requerido por la NIIF para PYMES que son los costos establecidos con el sistema de reconocimiento inicial y reconocimiento posterior y de acuerdo a su valor razonable

#### 4.- DECLARACION DE CUMPLIMIENTO CON NIIF PARA PYMES.

De acuerdo a la fecha de Constitución de la Compañía COSMUPLAN S.A. el 30 de Diciembre de 2012, declaramos que hemos aplicado al 100% NIIF para PYMES.

#### 5.- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

##### POLITICAS CONTABLES PARA LAS CUENTAS DE ACTIVO:

- Efectivo Equivalente de Efectivo (cajas menores).
- Efectivo Equivalente de Efectivo (cobro a clientes)
- Activos Financiero corriente.
- Pasivo Corriente Cuentas y Documentos por pagar

Como política contable se realizara la provisión del gasto, o el aumento del pasivo en el momento del reconocimiento del beneficio o cuando el gasto sea devengado de acuerdo a lo estipulado en esta NIIF, tratando de que la parte tributaria no se vea afectada.

- Ingresos de Actividades Ordinarias.- La empresa adoptará como principio subyacente y el reconocimiento de sus cuentas de resultado de acuerdo al principio del devengado. La empresa medirá los ingresos al valor razonable de la contraprestación recibida o a recibir. El valor razonable de la contraprestación, recibida o por recibir, descuentos por pronto pago, descuentos por volumen de ventas, acorde a las actividades de nuestra empresa que brinda única y exclusivamente servicios.
- Costos y Gastos Financieros.- Así mismo la empresa adoptará como principio subyacente el reconocimiento de sus cuentas de resultado de acuerdo al principio del devengado.
- Impuestos sobre las ganancias.- La empresa estipula que como las partidas de los Estados Financieros se encuentran establecidas a valor razonable sus resultados son confiables y verdaderamente significativos, por lo consiguiente se hará una programación para los pagos de los impuestos que generen las utilidades expresadas en los Estados Financieros.
- Beneficios a los empleados.- De acuerdo a la NIIF, los beneficios de los empleados serán registrados a valor razonable y con las debidas provisiones de manera mensual, de acuerdo al principio del devengado.

**-ACTIVOS FIJOS**

El siguiente es un resumen del efectivo y equivalente de efectivo, al 31 de Diciembre del 2016

EXI S.A. "EN LA QUITA"		(Dólares)
ACTIVOS FIJOS		44.747.01
<b>Total:</b>		<b>44.747.01</b>

Corresponde al efectivo disponible en Caja-Banco, según arqueo de fondos y conciliación bancaria.

**-CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR**

El siguiente es un resumen de activos financieros, al 31 de Diciembre del 2016:

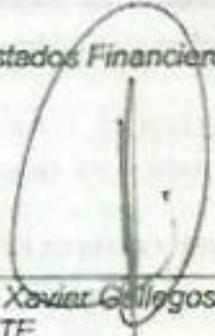
		(Dólares)
Cuentas por Pagar Accionistas		20.070,12
<b>Total:</b>		<b>20.070,12</b>

**- CAPITAL SOCIAL**

Al 31 de Diciembre del 2016, el Capital Social está constituido por 800 acciones, suscritas al valor nominal de US\$ 1.00 cada una, cuyo detalle se muestra a continuación:

	Acciones	Valor
JUANITA MARIA ROMERO MONTALVAN	799,00	799,00
HUMBERTO ROMERO BEJARANO	1,00	1,00
<b>Total:</b>	<b>800,00</b>	<b>800,00</b>

Estos Estados Financieros fueron aprobados el 13 de Marzo del 2017

  
Roberto Xavier Gallegos Romero.  
GERENTE  
C.I. No. 0919211227

  
C.P.A Orlando Bajaría Sarcos  
CONTADORA GENERAL  
C.I. NO. 0908895766