

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

DURANGI S.A

EXPEDIENTE 108759

DURANGI S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(EN DOLARES AMERICANOS)

ACTIVO	
ACTIVO CORRIENTE	800.00
CAJA-BANCOS	36.96
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE SUJETO PASIVO RENTA	836.96
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	800.00

OTROS ACTIVOS	
ACTIVOS A LARGO PLAZO	3,606.45
INVERSIONES	737,785.80
INVERSIONES A LARGO PLAZO NIIF	741,392.25
TOTAL OTROS ACTIVOS	4,435.15
OTROS ACTIVOS	
OTROS ACTIVOS	745,827.40
TOTAL OTROS ACTIVOS	746,664.36

PASIVO	
PASIVO CORRIENTE	3,606.45
CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS	4,472.11
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	8,078.56
TOTAL PASIVO	746,664.36

PATRIMONIO	
CAPITAL PAGADO	800.00
RESERVA POR REVALUACION DE PATRIMONIO	737,785.80
TOTAL PATRIMONIO	738,585.80

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	746,664.36
----------------------------------	-------------------

(Ver Anexo Notas de Estados Financieros)

DURANGI S.A.
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

Capital	Superavit por	Total
social	revaluación	Patrimonio
Inversión		

Saldo al 31 de diciembre del 2015	800.00	737,785.80	738,585.80
Saldo al 31 de diciembre del 2016	800.00	737,785.80	738,585.80

DURANGI S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

Efectivo y equivalente al efectivo al principio del periodo 2015
 Efectivo y equivalente al efectivo al final del periodo 2016

\$ 800.00
 \$ 800.00

DURANGI S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
OBJETIVO DE LA COMPAÑIA.-

La Compañía DURANGI S.A., está constituida desde el año 2002, simultáneamente de acuerdo con las Leyes de la República del Ecuador, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, en el mismo año, dedicándose principalmente a actividades de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles, en consecuencia la compañía estará facultada para ejecutar y celebrar toda clase de actos y contratos permitidos por las leyes de la República del Ecuador y relacionadas con su objeto social.

RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRACTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS

Los Estados Financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas y autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

CAJA Y BANCOS.

En esta cuenta se incluyen los fondos disponibles que la Compañía denominada DURANGI S.A. mantiene en caja.

Caja	800.00
TOTAL	US\$ 800.00
OTROS ACTIVOS.-	

Al 31 de Diciembre del 2016, la cuenta otras activos es como a continuación se detalla:

Inversiones costo	3,606.45
Inversiones a largo plazo NIIF	737,785.80
Otros Activos	4,435.15
TOTAL OTROS ACTIVOS	US\$ 745,827.40

Cuentas y Documentos por Pagar.

Al cierre del ejercicio económico, del 31 de Diciembre del 2016, mantiene los siguientes valores

TOTAL PASIVOS		US\$ 8,078.56
Cuentas por Pagar Accionistas		3,606.45
Otras Cuentas por pagar		4,472.11

CAPITAL SUSCRITO.

El Capital suscrito y pagado de la Compañía DURANGI S.A., se encuentra constituido por \$ 800,00 el cual ha sido dividido de la siguiente manera :

Nathassia Neme Zavala	264,00	33%
Nayib Neme Zavala	272,00	34%
Sebastián Neme Zavala	264,00	33%
	<u>800,00</u>	

PAGO DE IVA Y RETENCIONES.-

PERIODO FISCAL	FECHA DE DECLARACION
ENERO	12/02/2016
FEBRERO	10/03/2016
MARZO	14/04/2016
ABRIL	15/05/2016
MAYO	13/06/2016
JUNIO	11/07/2016
JULIO	14/08/2016
AGOSTO	05/09/2016
SEPTIEMBRE	10/10/2016
OCTUBRE	06/11/2016
NOVIEMBRE	05/12/2016
DICIEMBRE	05/01/2017

La compañía DURANGI S.A., en éste ejercicio no obtuvo utilidad

La Compañía DURANGI S.A. tiene un sistema contable con las siguientes características Quickbooks Enterprise Solutions Version 12.0

MARGARITA GARCIA MARCILLO
 CONTADORA
 REG. 0.23541