

LERTARY S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 31 DE DICIEMBRE 2014

1. INFORMACION GENERAL

a) Antecedentes.

TROADIO S.A., fue constituida en Guayaquil - Ecuador el 02 de Julio del 2002. Su domicilio legal es en el cantón Guayaquil Boyacá 1524 y Clemente Ballén.

b) Actividad Económica.

Su principal actividad es el Alquiler de casas y apartamentos amueblados o sin amueblar por períodos largos, en general por meses o por años.

c) Aprobación de los Estados Financieros.

Los Estados Financieros por el año terminado al 31 de diciembre 2014 han sido formulados por la Administración de la compañía y se someten a aprobación de la Junta General de Accionistas, conforme lo estipula la Ley de Compañías vigente en el Ecuador.

2. POLITICAS CONTABLES

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.1 Bases de Preparación.- Los estados financieros comprenden estados de situación financiera, estados de resultado integral, cambios en el patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre 2014.

2.2 Reconocimiento de ingresos.- Son reconocidos al final de cada periodo.

2.3 Costos y Gastos.- Los costos y gastos se registran al costo y se reconocen a medida que son Incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo en el que se conocen

3. ADOPCION POR PRIMERA VEZ A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF).

La Superintendencia de compañías estableció mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 3 de julio del 2008.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depositados en cuenta corriente del banco local que no genera intereses. Al 31 de diciembre del 2014 su saldo es de **US 3.692,90**.

5. CUENTAS POR COBRAR AL FISCO.

Las cuentas por cobrar al Fisco comprende Crédito Tributario de la siguiente manera:

CREDITO TRIBUTARIO DEL SUJETO PASIVO
CREDITO TRIBUTARIO DEL SUJETO PASIVO (RENTA)

6. CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar al 31 de diciembre 2014 son como sigue:

TROADIO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE 2014

INFORMACION GENERAL

Antecedentes.

LEARTARY S.A., fue constituida en Guayaquil - Ecuador el 02 de Julio del 2002. Su domicilio legal es en el cantón Guayaquil Boyaca 1524 y Clemente Ballen

Actividad Económica.

Su principal Venta de Textiles al por Mayor y Menor por períodos largos, en general por meses o por años.

Aprobación de los Estados Financieros.

Los Estados Financieros por el año terminado al 31 de diciembre 2014 han sido formulados por la Administración de la compañía y se someten a aprobación de la Junta General de Accionistas, conforme lo estipula la Ley de Compañías vigente en el Ecuador.

POLITICAS CONTABLES

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Bases de Preparación.- Los estados financieros comprenden estados de situación financiera, estados de resultado integral, cambios en el patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre 2014.

Reconocimiento de ingresos.- Son reconocidos al final de cada periodo.

Costos y Gastos.- Los costos y gastos se registran al costo y se reconocen a medida que son Incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo en el que se conocen

ADOPCION POR PRIMERA VEZ A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF).

La Superintendencia de compañías estableció mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 3 de julio del 2008.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depositados en cuenta corriente del banco local que no genera intereses. Al 31 de diciembre del 2014 su saldo es de US 3.692,90.

CUENTAS POR COBRAR AL FISCO.

Las cuentas por cobrar al Fisco comprende Crédito Tributario de la siguiente manera:

CUENTAS Y DOC. POR PAGAR PROVEEDORES	USD
PARTICIPACION DE TRABAJADORES	3301.06
IMPUESTO A LA RENTA DEL EJERCICIO	18705.98
CUENTAS Y DOC. POR PAGAR PROVEEDORES LOCALES	82295.76

TOTAL PASIVO CORRIENTE	104302.80

7. PATRIMONIO

El Capital Social de la compañía al 31 de diciembre 2013 está representado por **800** acciones comunes cuyo valor nominal es de \$1,00 cada una.

8. RESULTADO DEL EJERCICIO.

Al 31 de diciembre 2014 el resultado del ejercicio después de Impuestos es de **US \$11380.88**

9. INGRESOS.

Considerando las actividades principales desarrolladas por la compañía se pueden clasificar los ingresos por ventas de Textiles con un total a diciembre 2014 de **US \$ 1025692.30**

10. EGRESOS.

El total de Gastos administrativos al 31 de Diciembre 2014 suman **US \$ 116730.78**

<u>GASTOS</u>	USD
Sueldos y Salarios	69939.29
Beneficios Sociales	14323.57
Aportes	11499.24
Mantenimiento y Reparaciones	5051.00
Agua, Energía, Luz y Telecomunicaciones	8774.64
Servicios de Confecciones	2538.04
Servicios Contables	4605.00
Total Gastos	<u>116730.78</u>

11. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre 2014 y la fecha de las emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

Atentamente.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
REPRESENTANTE LEGAL

ECO. OMAR MERCHAN
CONTADOR



TROADIO S.A.

Guayaquil, 15 de Abril de 2015

Señores
Junta General de Accionistas de TROADIO S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

De conformidad a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías y el reglamento emitido por la Superintendencia de Bancos, presento mi informe anual sobre las actividades realizadas en el ejercicio económico correspondiente al año 2014.

ENTORNO Y OBJETIVOS

De acuerdo a cifras presentadas por el Banco Central del Ecuador se citan los siguientes indicadores macroeconómicos:

Al 31 de diciembre del 2014 la **tasa de inflación** al consumidor fue de 3,67% superior al índice reportado en el 2013 que se situó en 2,7%.

El **Producto Interno Bruto**, en el 2014, según cifras previstas por el Banco Central del Ecuador cerró en 4%. La tasa de desempleo cerró en 4,86%.

DISPOSICIONES DE LA JUNTA E INFORMACIÓN DE HECHOS EXTRAORDINARIOS.

Con respecto a las instrucciones dispuestas por la Junta General de Accionistas, informo que hemos acatado todas las disposiciones emitidas por los señores accionistas.

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA.

La compañía durante el año 2014 Obtuvo un resultado Neto después de Impuestos **de US \$ 680.31**

RECOMENDACIONES Y PREVISIONES

Con ánimo de mejorar la expectativa de los resultados, se propone como factor principal continuar el proceso de Disolución por Liquidación Anticipada.

Al finalizar el presente informe, debo indicar que la compañía cumple a cabalidad con toda la legislación vigente relativa a los derechos de propiedad intelectual y de autor.

Finalmente, deseo expresar mi reconocimiento y agradecimiento a todos los que han colaborado eficientemente para que la empresa siga adelante con las metas y objetivos propuestos, es todo cuanto les puedo informar a ustedes y dejo a vuestra consideración el presente informe.

Atentamente,

GERENTE

INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, 31 de Marzo del 2015

Señores
TROADIO S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

Cumpliendo con lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías, me permito presentar el informe correspondiente al ejercicio económico 2014, en calidad de comisario, permitiéndome manifestar lo siguiente:

1. De acuerdo al análisis realizado podemos mencionar que los Administradores de la compañía han cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como con Las resoluciones dictadas en Junta General de Accionistas, y también se han observado fielmente los procedimientos de control interno de la Compañía.
2. Los Estados Financieros han sido elaborados bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

A. EFECTIVO Y EQUIVALENTE.

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depositados en cuenta corriente del banco local que no genera intereses. Al 31 de diciembre del 2014 suman US \$ 3.692,90

B. CUENTAS POR COBRAR (RENTA)

Al 31 de diciembre 2014 las otras cuentas por cobrar por Impuestos corrientes son como sigue:

CREDITO TRIBUTARIO DEL SUJETO PASIVO (IVA)	131.34
CREDITO TRIBUTARIO DEL SUJETO PASIVO (RENTA)	55.88

C. PATRIMONIO.

El Capital Social de la compañía al 31 de diciembre 2014 está representado por 800 acciones comunes cuyo valor nominal es de \$1,00 cada una.

D. RESULTADO DEL EJERCICIO.

Al 31 de diciembre 2014 el resultado Neto del ejercicio después de Impuestos es de US \$ 680,31

E. INGRESOS.

Considerando las actividades principales desarrolladas por la compañía se pueden clasificar los ingresos por ventas de Inmuebles con un total a diciembre 2014 de US \$11.104,00

F. EGRESOS.

Los egresos al 31 de diciembre 2014 son como sigue:

Gastos	USD
Sueldos y salarios	3,850.00
Beneficios Sociales	2,432.02
Aportes	467.78
Mantto.y Reparaciones	1,491.98
Promocion y Publicidad	1,782.10
Total Gastos	10,023.88

Es todo cuanto puedo informar a ustedes y dejos a vuestra consideración el presente informe.

Atentamente.

COMISARIO PRINCIPAL
