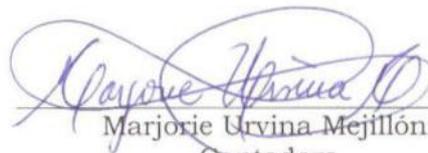


ZINJOLI S.A.

Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América)

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y bancos	4	3,664	3,389
Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar	5	389,237	329,409
Inventario	6	74,649	-
Activos por impuestos corrientes	7	<u>10,569</u>	<u>11,400</u>
Total activos corrientes		478,119	344,198
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar	5	-	14,223
Propiedades y equipos	8	<u>1,165,971</u>	<u>674,024</u>
Total de activos no corrientes		<u>1,165,971</u>	<u>688,247</u>
TOTAL		<u>1,644,090</u>	<u>1,032,445</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>			
PASIVOS CORRIENTES:			
Préstamos		-	18,033
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	9	281,856	136,968
Obligaciones acumuladas	10	10,269	13,367
Pasivos por impuestos corrientes	7	-	<u>4,717</u>
Total pasivos corrientes		292,125	173,085
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Préstamos	11	378,401	478,401
Obligaciones por beneficios definidos		<u>6,000</u>	<u>6,000</u>
Total de pasivos no corrientes		<u>384,401</u>	<u>484,401</u>
Total pasivos		676,526	657,486
PATRIMONIO:			
Capital social	12	800	800
Aportes para futuras capitalizaciones		100,000	
Reserva legal		17,029	17,029
Resultados acumulados		<u>849,735</u>	<u>357,130</u>
Total patrimonio		<u>967,564</u>	<u>374,959</u>
TOTAL		<u>1,644,090</u>	<u>1,032,445</u>


Guido García Guerrero
Gerente General

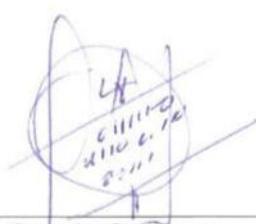

Marjorie Urvina Mejillón
Contadora

Ver notas a los estados financieros

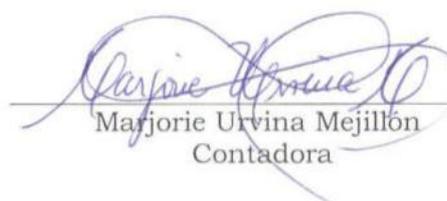
ZINJOLI S.A.

Estado de resultado integral
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>Notas</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
INGRESOS		74,706	312,848
GASTOS:			
Gastos administrativos y de ventas	13	(71,193)	(233,425)
Gastos financieros		(496)	(402)
Otros		(118)	(51,022)
Total		(71,807)	(284,849)
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		2,899	27,999
Participación a trabajadores		(435)	(4,200)
Impuesto a la renta	6	(1,806)	(5,822)
UTILIDAD DEL AÑO		<u>658</u>	<u>17,977</u>



Guido García Guerrero
Gerente General



Marjorie Urvina Mejillón
Contadora

Ver notas a los estados financieros

ZINJOLI S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>Capital social</u>	<u>Aportes para capital</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total patrimonio</u>
Diciembre 31, 2016	800	-	17,029	339,153	356,982
Utilidad del año	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>17,977</u>	<u>17,977</u>
Diciembre 31, 2017	800	-	17,029	357,130	374,959
Aportes para capital	-	100,000	-	-	100,000
Superávit por revaluación	-	-	-	491,947	491,947
Utilidad del año	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>658</u>	<u>658</u>
Diciembre 31, 2018	<u>800</u>	<u>100,000</u>	<u>17,029</u>	<u>849,735</u>	<u>967,564</u>



Guido García Guerrero
Gerente



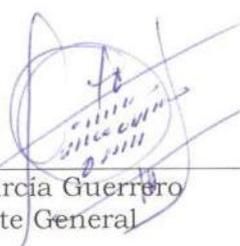
Marjorie Urvina Mejillón
Contadora

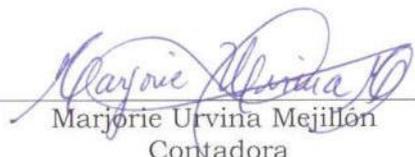
Ver notas a los estados financieros

ZINJOLI S.A.

Estado de Flujos de Efectivo
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes	14,000	272,652
Pagado a proveedores, trabajadores y otros	(254,347)	(282,523)
Intereses pagados	(496)	(402)
Impuesto a la Renta	<u>(7,807)</u>	<u>(8,378)</u>
Flujo neto de efectivo neto utilizado en actividades de operación	(248,650)	(18,651)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisiciones de propiedades y equipos y total de flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	-	(1,200)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Nuevos préstamos	-	12,000
Compañías relacionadas	266,958	2,472
Pago de préstamo	<u>(18,033)</u>	<u>-</u>
Flujo neto de efectivo neto proveniente de actividades financiamiento	<u>248,925</u>	<u>14,472</u>
EFECTIVO Y BANCOS:		
Aumento (disminución) del efectivo durante el período	275	(5,379)
Saldo al inicio del período	<u>3,389</u>	<u>8,768</u>
Saldo al final del período	<u>3,664</u>	<u>3,389</u>


Guido García Guerrero
Gerente General


Marjorie Urvina Mejillón
Contadora

Ver notas a los estados financieros

ZINJOLI S.A.

Notas a los Estados Financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América)

1. INFORMACIÓN GENERAL

ZINJOLI S.A., fue constituida en Guayaquil, Ecuador el 14 de marzo del 2002, y fue inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 26 de abril de 2002. Su actividad principal es la construcción y ejecución de obras civiles.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la compañía.

2. BASE DE PRESENTACIÓN

2.1 Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros de ZINJOLI S.A., al 31 de diciembre de 2018, han sido preparados de conformidad con las Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) para Pequeñas y Medianas Entidades (PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

2.2 Moneda funcional

La moneda funcional de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

2.3 Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición.

2.4 Efectivo y bancos

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

ZINJOLI S.A.

Notas a los Estados Financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América)

2.5 Inventarios

Los inventarios se registran al costo de adquisición o a su valor neto de realización el que resulte menor.

El Valor Neto Realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución.

Los inventarios se encuentran medidos a su valor razonable menos los costos de venta. Los cambios en el valor razonable menos los costos de venta se reconocerán en resultados.

Al 31 de diciembre del 2018, los estados financieros no incluyen ninguna estimación por deterioro de los inventarios por no ser considerados necesarios.

2.6 Propiedades y equipos

2.6.1 Medición en el momento del reconocimiento. - Las partidas de propiedades y equipos se miden inicialmente por su costo.

El costo de propiedades y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

Los intereses y otros costos de endeudamiento se capitalizan siempre y cuando estén relacionados con la construcción de activos calificables. Un activo calificable es aquel que requiere de un tiempo prolongado para que esté listo para uso, período que la Administración ha definido como mayor a un año.

2.6.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo. - Después del reconocimiento inicial, las propiedades y equipos son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen. Cabe señalar, que algunas partidas de propiedades y equipos de la Compañía, requieren revisiones periódicas. En este sentido, las partes objeto de sustitución son reconocidas separadamente del resto del activo y con un nivel de disgregación que permite depreciarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

2.6.3 Método de depreciación y vidas útiles. - El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

ZINJOLI S.A.

Notas a los Estados Financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América)

A continuación, se presentan las principales partidas de propiedades y equipos y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Propiedades y equipos</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Edificios	20
Maquinarias y equipos	10
Equipo de cómputo	5
Muebles y enseres	3

2.6.4 Retiro o venta de propiedades y equipos. - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades, y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

2.7 Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente.

El impuesto a la renta se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios

Impuesto corriente - Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos y gastos imponderables o deducibles y partidas que no se verán gravables o deducibles. El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas a final de cada período. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 25%

2.8 Provisiones

La Compañía registra provisiones cuando tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes. Estas provisiones que se muestran el rubro cuentas por pagar y pasivos acumulados están formadas principalmente por estimados para el pago de costos de bienes y servicios recibidos. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración,

ZINJOLI S.A.

Notas a los Estados Financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América)

a fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

2.9 Beneficios a empleados

2.9.1 Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio. - El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones de estudios actuariales realizadas al final de cada período.

Los costos por servicio presente y pasado se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés financiero generado por la obligación de beneficio definido.

Las nuevas mediciones, que comprenden las ganancias y pérdidas actuariales, se reconocen en el estado de situación financiera con cargo o abono a otro resultado integral, en el período en que se producen. El reconocimiento de las ganancias y pérdidas actuariales en otro resultado integral se reflejan inmediatamente en las ganancias acumuladas y no son reclasificadas a la utilidad o pérdida del período.

2.9.2 Participación a Trabajadores. - La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

2.10 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

Venta de bienes – Se reconocen cuando la Compañía transfiere los riesgos y beneficios de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la compañía reciba los beneficios económicos a la transacción.

2.11 Costos y gastos

Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.12 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la

ZINJOLI S.A.

Notas a los Estados Financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América)

compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF para PYMES requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación, se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

3.1 Deterioro de activos

A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en periodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

3.2 Provisiones para obligaciones por beneficios definidos

El valor presente de las provisiones para obligaciones por beneficios a definidos depende de varios factores que son determinados en función de un cálculo actuarial basados en varios supuestos. Estos supuestos utilizados para determinar el valor presente de estas obligaciones incluyen una tasa de descuento. Cualquier cambio en los supuestos impacta en el valor en libros de las provisiones de estos beneficios.

El actuario contratado por la Compañía para realizar el cálculo actuarial, utiliza la tasa de descuento, la tasa de mortalidad y de rotación al final de cada año reportados por la Administración de la Compañía. La tasa de descuento es la tasa de interés que debe ser utilizada para determinar el

ZINJOLI S.A.

Notas a los Estados Financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América)

valor presente de los flujos futuros de caja estimados que se espera van a ser requeridos para cumplir con la obligación de estos beneficios.

3.3 Estimación de vidas útiles de propiedades y equipos

La estimación de las vidas útiles y el valor residual se efectúan de acuerdo a lo mencionado en la Nota 2.6.3.

4. EFECTIVO Y BANCOS

Representan depósitos en cuenta corriente en bancos locales, los cuales no generan intereses ni existe ninguna restricción sobre ellos.

5. CUENTAS POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

	...Diciembre...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Clientes	400,362	339,656
Relacionadas	-	15,101
Provisión de cuentas incobrables	<u>(11,125)</u>	<u>(11,125)</u>
Total	<u>389,237</u>	<u>343,632</u>
<i>Clasificación:</i>		
Corriente:	389,237	329,409
No corriente:	-	14,223
Total	<u>389,237</u>	<u>343,632</u>

Clientes - Representan créditos otorgados por servicios de construcción y ejecución de obras civiles. Estos valores se recuperan en el corto tiempo en función de lo indicado en los contratos mantenidos.

Relacionadas - Representan créditos otorgados a compañías relacionadas para capital de trabajo los cuales no generan intereses y ni tienen fecha de vencimiento establecida.

6. INVENTARIO

Representan principalmente materiales que serán utilizados en el la prestación de servicios de construcción.

7. IMPUESTOS

	...Diciembre...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<i>Activos por impuestos corrientes:</i>		
Crédito tributario IVA	9,285	11,400
Crédito tributario IR	<u>1,284</u>	-
Total	<u>10,569</u>	<u>11,400</u>

ZINJOLI S.A.

Notas a los Estados Financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América)

Pasivos impuestos corrientes:

Impuesto a la Renta = 4,717

Conciliación tributaria - contable del impuesto a la renta corriente - Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y el ingreso (gasto) por impuesto a la renta corriente:

	... Diciembre 31...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Utilidad según estados financieros antes de		
Impuesto a la renta	2,899	27,999
Participación a trabajadores	(435)	(4,200)
Gastos no deducibles	-	<u>2,663</u>
Utilidad Gravable	2,464	26,462
Impuesto a la renta 25% y 22%	616	5,822
Anticipo determinado	<u>1,806</u>	<u>1,806</u>
Impuesto a la renta corriente cargado a resultados	<u>1,806</u>	<u>5,822</u>

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización.

Aspectos tributarios: El 21 de agosto del 2018, se emitió la Ley Orgánica para el Fomento Productivo, Atracción de Inversiones, Generación de Empleo y Estabilidad y Equilibrio Fiscal, a continuación, se detallan los aspectos más importantes de la mencionada Ley:

- Exoneración del impuesto a la renta para las nuevas inversiones productivas en sectores priorizados que se inicien a partir de agosto del 2018 por 12 años, contados desde el primer año en el que se generen ingresos atribuibles directa y únicamente a la nueva inversión, y que se encuentren fuera de las jurisdicciones urbanas de Quito y Guayaquil o dentro de las mismas por 8 años. Esta exoneración aplicará solo en sociedades que generen empleo neto. Para los sectores priorizados industrial, agroindustrial y agro-asociativo, dentro de los cantones de frontera, gozarán de esta exoneración por 15 años.
- Exoneración del impuesto a la renta y anticipo para inversiones que se inicien a partir de la vigencia de esta ley en los sectores económicos determinados como industrias básicas por 15 años, contado desde el primer año en el que se generen ingresos atribuibles directa y únicamente a la nueva inversión y se ampliarán por 5 años más, en el caso de que dichas inversiones se realicen en cantones fronterizos del país. Esta exoneración aplicará solo en sociedades que generen empleo neto.

ZINJOLI S.A.

Notas a los Estados Financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América)

Reformas a varios cuerpos legales

- Se considera ingreso exento, los dividendos y utilidades distribuidos a favor de sociedades o de personas naturales domiciliados en paraísos fiscales o jurisdicciones de menor imposición; siempre y cuando, las sociedades que distribuyen no tengan como beneficiario efectivo de los dividendos a una persona natural residente en el Ecuador.
- Se eliminó el último inciso del artículo 9 Exenciones que establecía lo siguiente: “En la determinación y liquidación del impuesto a la renta no se reconocerán más exoneraciones que las previstas en este artículo, aunque otras leyes, generales o especiales, establezcan exclusiones o dispensas a favor de cualquier contribuyente, con excepción de lo previsto en la Ley de Beneficios Tributarios para nuevas Inversiones Productivas, Generación de Empleo y de Prestación de Servicios”.
- Se determinó nuevos sectores como priorizados para el Estado, tales como: agrícola; oleo química; cinematografía y audiovisuales, eventos internacionales; exportación de servicios; desarrollo y servicios de software, producción y desarrollo de hardware tecnológico, infraestructura digital, seguridad informática, productos y contenido digital, servicios en línea; eficiencia energética; industrias de materiales y tecnologías de construcción sustentables; y, sector industrial, agroindustrial y agro-asociativo.
- La tarifa del impuesto a la renta para sociedades se incrementará al 28% cuando la sociedad dentro de la cadena de propiedad de los respectivos derechos representativos de capital exista un titular residente, establecido o amparado en un paraíso fiscal, jurisdicción de menor imposición o régimen fiscal preferente y el beneficiario efectivo sea residente fiscal del Ecuador.
- Se elimina el anticipo de impuesto a la renta para sociedades como impuesto mínimo y se establece su devolución, en el caso en que éste supere o no exista impuesto a la renta causado.
- El uso del crédito tributario por el IVA pagado en adquisiciones locales e importaciones de bienes y servicios podrá ser utilizado hasta dentro de 5 años contados desde la fecha de pago.
- Las nuevas inversiones productivas que se ejecuten en los siguientes cinco años contados a partir de la vigencia de la Ley de Solidaridad, en las provincias de Manabí y Esmeraldas estarán exoneradas del pago del Impuesto a la Renta hasta por 15 años, contados desde el primer año en el que se generen ingresos atribuibles únicamente a la nueva inversión. Para el caso del sector turístico, esta exoneración será de hasta 5 años adicionales.

ZINJOLI S.A.

Notas a los Estados Financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América)

8. PROPIEDADES Y EQUIPOS

	...Diciembre...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Costo o valuación	1,238,455	746,508
Depreciación acumulada	<u>(72,484)</u>	<u>(72,484)</u>
Total	<u>1,165,971</u>	<u>674,024</u>
<i>Clasificación:</i>		
Terrenos	1,038,970	547,023
Edificios	78,500	78,500
Muebles y enseres	23,860	23,860
Maquinarias y Equipos	85,000	85,000
Equipos de computación	<u>12,125</u>	<u>12,125</u>
Total	<u>1,238,455</u>	<u>746,508</u>

9. CUENTAS POR PAGAR Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

	...Diciembre...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Proveedores	-	104,046
Relacionadas	266,958	-
Sobregiros bancarios	14,898	-
Anticipo de clientes	<u>-</u>	<u>32,922</u>
Total	<u>281,856</u>	<u>136,968</u>

Relacionadas: Representan créditos otorgados por compañías relacionadas por la adquisición de bienes, cuyos vencimientos no exceden los 90 días y no devengan intereses.

10. OBLIGACIONES ACUMULADAS

	... Diciembre 31...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Participación de trabajadores	435	4,200
Obligaciones con el IESS	1,511	844
Beneficios a empleados	<u>8,323</u>	<u>8,323</u>
Total	<u>10,269</u>	<u>13,367</u>

11. PRÉSTAMOS

Representan créditos otorgados por los accionistas para capital de trabajo que no tienen fecha de vencimiento establecida, no generan intereses y serán cancelados

ZINJOLI S.A.

Notas a los Estados Financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América)

en función al rendimiento de la compañía o capitalizados en caso de ser necesario.

12. PATRIMONIO

Capital Social - Está representado por 800 acciones de valor nominal unitario de US\$1.00.

Reserva Legal - La Ley de Compañías de la República del Ecuador, establece que, salvo disposición estatutaria en contrario, de las utilidades liquidadas que resulten de cada ejercicio económico, se tomará un porcentaje no menor de un 10%, destinado a formar el fondo de reserva legal, hasta que alcance por lo menos el 50% del capital social.

13. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTA

	... Diciembre 31...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Sueldos y salarios	45,075	46,914
Beneficios sociales	205	8,489
Otros beneficios a empleados	117	848
Aporte a la seguridad social	6,234	6,346
Honorarios profesionales	6,289	43,613
Desahucio	-	-
Depreciación	-	18,300
Alquiler de maquinaria	-	8,079
Transporte	-	9,808
Combustibles y lubricantes	6,750	15,567
Suministros y materiales	-	50,906
Mantenimiento y reparaciones	6,523	20,984
Promoción y publicidad	-	3,571
Total	<u>71,193</u>	<u>233,425</u>

14. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2018, han sido aprobados por la Gerencia el 16 de abril del 2018 y serán presentados a los Accionistas y Junta Directiva para su aprobación. En opinión de la Gerencia de ZINJOLI S.A. los estados financieros serán aprobados por la Junta Directiva sin modificaciones.

15. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre de 2018 y la fecha de emisión de los estados financieros (10 de junio de 2019) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.
