

**EXPORTATIONS LA FRUITIERE S. A.**

**ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008  
EN CONJUNTO CON EL INFOME DE LOS  
AUDITORES INDEPENDIENTES**

108637

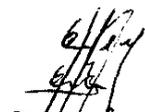


## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

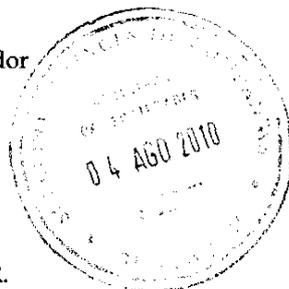
A los miembros del Directorio y Accionistas de Exportations La Fruitiere S. A.

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de EXPORTATIONS LA FRUITIERE S.A. al 31 de diciembre de 2009 y 2008 con los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio de los accionistas y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías.
2. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de EXPORTATIONS LA FRUITIERE S.A. al 31 de diciembre de 2009 y 2008, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de conformidad con las normas ecuatorianas de contabilidad.
4. Los estados financieros adjuntos han sido preparados asumiendo que la Compañía continuara como un negocio en marcha. Como se menciona en las notas 1 y 10, la Compañía se encuentra inactiva en sus operaciones desde el año 2008, no ha generado ingresos provenientes de su actividad principal y próximamente será absorbida mediante fusión con una compañía relacionada, lo cual nos hace pensar que no podrá continuar como una empresa en marcha. Los estados financieros no incluyen ningún ajuste proveniente de la realización de activos y pasivos que pudiera requerirse en caso de que la Compañía no pudiera continuar como un negocio en marcha.

Guayaquil, Ecuador  
Julio, 12 de 2010



Carlos Vásquez R.  
REG NAC. #0.33592



*Manuel & Asociados S.A. VÁSQUEZASOC*  
Vásquez & Asociados S.A. VÁSQUEZASOC  
SC RNAE - 545

EXPORTATIONS LA FRUITIERE S. A.  
**BALANCES GENERALES**  
A DICIEMBRE 31 DEL 2009 Y 2008

(Expresado en dólares de E. U. A.)

<b>ACTIVOS</b>	<b>Notas</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Efectivo y equivalentes de efectivo		\$ -	\$ 1
Cuentas por Cobrar - neto	3	\$ 318	\$ 72.198
Partes relacionadas	4	\$ 111.376	\$ 931.260
Crédito tributario		\$ 38.162	\$ 325.634
<b>Total de activo corriente</b>		<b>\$ 149.856</b>	<b>\$ 1.329.093</b>
<b>Propiedades, maquinarias y equipos - neto</b>	<b>5</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 1.343.810</b>
<b>Total de activos</b>		<b>\$ 149.856</b>	<b>\$ 2.672.903</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>			
<b>PASIVOS</b>			
Cuentas por pagar	6	\$ 115.347	\$ 1.033.114
Partes relacionadas	4	\$ -	\$ 827.233
Gastos acumulados		\$ 17.350	\$ 109.144
<b>Total de pasivo corriente</b>		<b>\$ 132.697</b>	<b>\$ 1.969.491</b>
<b>Total de pasivos</b>		<b>\$ 132.697</b>	<b>\$ 1.969.491</b>
<b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>			
Capital social	7	\$ 800	\$ 800
Reserva por valuación	7	\$ -	\$ 723.792
Resultados acumulados		\$ 16.359	\$ (21.180)
<b>Total de patrimonio de los accionistas</b>		<b>\$ 17.159</b>	<b>\$ 703.412</b>
<b>Total de pasivos y patrimonio de los accionistas</b>		<b>\$ 149.856</b>	<b>\$ 2.672.903</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros



EXPORTATIONS LA FRUITIERE S. A.  
**ESTADOS DE PERDIDAS Y GANANCIAS**  
A DICIEMBRE 31 DEL 2009 Y 2008

(Expresado en dólares de E. U. A.)

	NOTAS	2009	2008
<b>INGRESOS POR VENTAS - NETO</b>		\$ -	\$ 871.573
<b>COSTOS Y GASTOS</b>			
Costo de venta		\$ -	\$ 817.496
Gastos de administración		\$ 4.121	\$ 15.702
Gastos financieros		\$ 174	\$ 4.655
Otros egresos		\$ 259	\$ 10.359
<b>Total de costos y gastos</b>		<u>\$ 4.554</u>	<u>\$ 848.212</u>
<b>Utilidad en venta de activos fijos, neto</b>		<u>\$ 669.597</u>	<u>\$ -</u>
<b>Utilidad antes de impuesto a la renta y participación a trabajadores</b>		<u>\$ 665.043</u>	<u>\$ 23.361</u>
Participación a trabajadores	8	\$ -	\$ 8.773
Impuesto a la renta	9	\$ -	\$ 12.429
<b>Utilidad (perdida) neta del ejercicio</b>		<u><u>\$ 665.043</u></u>	<u><u>\$ 2.159</u></u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros



EXPORTATIONS LA FRUITIERE S. A.  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
A DICIEMBRE 31 DEL 2009 Y 2008

(Expresado en dólares de E. U. A.)

<b>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Utilidad (perdida) neta del ejercicio	\$ 665.043	\$ 2.159
Impuesto a la renta y participación a trabajadores	\$ -	\$ 21.202
Depreciación	\$ -	\$ 79.057
<b>Cambios netos en activos y pasivos:</b>		
Cuentas por cobrar	\$ 71.880	\$ (53.764)
Inventarios	\$ -	\$ 165.621
Partes relacionadas - neto	\$ (631.003)	\$ (663.194)
Gastos pagados por anticipado	\$ 287.472	\$ (271.232)
Reclasificaciones de inventario a propiedades, maquinaria y equipo	\$ -	\$ (132.799)
Ajuste de cuentas por pagar en resultados acumulados	\$ (723.792)	\$ 91.017
Cuentas por pagar y otros	\$ (1.013.411)	\$ (140.453)
<b>Efectivo neto provisto por actividades de operación</b>	<b>\$ (1.343.811)</b>	<b>\$ (902.386)</b>
 <b>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		
Adquisición de propiedades	\$ -	\$ (17.015)
Anticipo recibido por venta de plantación de banano	\$ 1.343.810	\$ 990.000
<b>Efectivo neto provisto por actividades de inversión</b>	<b>\$ 1.343.810</b>	<b>\$ 972.985</b>
 <b>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Abono de obligación a largo plazo	\$ -	\$ (70.598)
<b>Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ (70.598)</b>
 <b>Aumento neto en el efectivo</b>	<b>\$ (1)</b>	<b>\$ 1</b>
 <b>Efectivo y equivalentes de efectivo al comienzo del año</b>	<b>\$ 1</b>	<b>\$ -</b>
 <b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 1</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros



EXPORTATIONS LA FRUITIERE S. A.  
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**  
A DICIEMBRE 31 DEL 2009 Y 2008

(Expresado en dólares de E. U. A.)

	Capital social	Reserva por valuación	Resultados acumulados	Total
<b>Saldos al 31 de diciembre 2007</b>	<b>\$ 800</b>	<b>\$ 723.792</b>	<b>\$ (114.356)</b>	<b>\$ 610.236</b>
Ajustes Resultados acumulados	\$ -	\$ -	\$ 91.017	\$ 91.017
Utilidad neta del ejercicio	\$ -	\$ -	\$ 2.159	\$ 2.159
<b>Saldos al 31 de diciembre 2008</b>	<b>\$ 800</b>	<b>\$ 723.792</b>	<b>\$ (21.180)</b>	<b>\$ 703.412</b>
Ajuste por venta de activos fijos	\$ -	\$ (723.792)	\$ -	\$ (723.792)
Ajustes Resultados acumulados	\$ -	\$ -	\$ (627.504)	\$ (627.504)
Utilidad neta del ejercicio	\$ -	\$ -	\$ 665.043	\$ 665.043
<b>Saldos al 31 de diciembre 2009</b>	<b>\$ 800</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 16.359</b>	<b>\$ 17.159</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

EXPORTATIONS LA FRUITIERE S. A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
DICIEMBRE 31 DEL 2009 y 2008

(Expresadas en dólares de E. U. A.)

**1. DESCRIPCION DEL NEGOCIO Y ENTORNO ECONOMICO**

**EXPORTATIONS LA FRUITIERE S.A.**, fue constituida en el 2002 y su actividad principal es la siembra, cultivo y comercialización de banano. En el año 2008, el 36% de las cajas de banano fueron vendidas a dos compañías relacionadas locales, el excedente son vendidos a exportadores independientes.

**Entorno económico**

Las repercusiones de la crisis internacional, con mayor intensidad a fines del 2008 y comienzos del 2009, se manifestaron en la economía ecuatoriana a través de la disminución de las exportaciones, principalmente por la reducción del precio internacional del petróleo, la disminución de las remesas de los migrantes y las restricciones del financiamiento externo e interno. La recuperación del precio del petróleo en la segunda mitad del año, el aumento del nivel de actividad global y de los volúmenes de comercio internacional que impulsó la demanda de los principales productos de exportación, el incremento del gasto e inversión pública permitieron una contracción menor en la economía ecuatoriana, la que sin embargo presenta mayor déficit fiscal, balanza comercial negativa y deterioro en la cuenta corriente de la balanza de pagos e incremento en la tasa de desempleo.

La alta dependencia en el petróleo tanto para el presupuesto general del estado como para ingresos de exportaciones, la actual política económica de crecimiento a través de la inversión pública y clima desfavorable a la inversión privada y apertura económica, la limitación en el manejo de la política monetaria resultante de U. S. dólar como moneda de circulación, condicionan el crecimiento de la economía ecuatoriana a un precio sostenido del petróleo y obtención de financiamiento externo.

Los estados financieros adjuntos reflejan la evaluación efectuada por la Administración de la Compañía sobre la situación de la economía ecuatoriana a la fecha de cierre de los estados financieros. Los resultados reales podrían diferir de la evaluación realizada por la Administración.

**2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

La Compañía prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Para aquellas situaciones específicas que no están consideradas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad se sigue las políticas o prácticas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

**Propiedad, maquinaria y equipos.-** Hasta el 31 de diciembre del 2008, la propiedad, maquinarias y equipos fueron registradas al costo. Los desembolsos por reparación y mantenimiento efectuados para reparar y mantener el beneficio económico esperado de las propiedades, maquinarias y equipos se reconocieron como gastos cuando se incurrieron.

La depreciación de los activos se registró en los resultados del año, utilizando tasas de depreciación basadas en la vida útil y establecidas en las disposiciones tributarias, siguiendo el método de línea recta, así tenemos:

Plantaciones	20 años
Muebles y enseres	10 años
Maquinarias y equipos	10 años
Vehículos	5 años

**Reconocimiento de ingresos.-** Hasta el 31 de diciembre del 2008, la Compañía reconoció los ingresos por venta de cajas de banano cuando el riesgo y los beneficios significativos de propiedad fueron transferidos al comprador.

**Participación a trabajadores e Impuesto a la renta.-** La participación a trabajadores e impuesto a la renta se aplican sobre la utilidad del ejercicio en base a normas legales vigentes, por lo tanto se provisionan estos valores al cierre del ejercicio.

**Reserva por valuación.-** Representa el efecto del incremento entre el valor de mercado y el valor en libros de la propiedad e infraestructura como resultado del avalúo técnico realizado por peritos independientes. El resultado de esta cuenta no puede distribuirse como dividendo en efectivo pero puede ser utilizado para aumentar el capital social de la Compañía o para absorción de pérdidas.

**Uso de estimaciones.-** La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad requiere que la Administración de la Compañía realice estimaciones y supuestos que afectan los saldos reportados de activos y pasivos y revelación de contingentes a la fecha de los estados financieros. Los resultados reales podrían diferir de aquellas estimaciones y tales diferencias podrían ser significativas.

**Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera.-** De acuerdo con las Resoluciones de la Superintendencia del Compañías del Ecuador No. 06.Q.ICI-004 publicada en el Registro Oficial 348 del 4 de septiembre del 2006 y No. 08.GDSC.010 publicad en el Registro Oficial 498 del 31 de diciembre del 2008, relacionadas con la adopción y cronograma de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, la Compañía deberá adoptar las NIIF el primero de enero del 2010 y emitir sus estados financieros del 2010 de acuerdo con las NIIF, como emitidas por International Accounting Estándar Board (IASB); siendo el 1ero. de enero del 2009 la fecha de transición.

Como un resultado de la adopción del as NIIF pueden surgir ajustes a los saldos patrimoniales al 1 de enero del 2010 y cambios en políticas de contabilidad relativas a ciertas partidas de ingresos y gastos que pueden afectar la determinación de los resultados de ejercicios futuros. Además, para efectos comparativos, los estados

financieros del año 2009 deberán ser reestablecidos de acuerdo a las NIIF y podrían diferir en algunos aspectos importantes de los estados financieros adjuntos.

A la fecha de emisión de los estados financieros adjuntos, la Administración está evaluando el impacto de la adopción de las NIIF en la situación financiera y resultados de la Compañía.

### 3. CUENTAS POR COBRAR, NETO

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, un detalle de las cuentas por cobrar es el siguiente:

	2009	2008
Clientes	\$ 9	\$ 9
Anticipos Proveedores	\$ -	\$ 393
Otros	\$ 309	\$ 71.796
	<u>\$ 318</u>	<u>\$ 72.198</u>

### 4. PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, las cuentas por cobrar y pagar con partes relacionadas incluyen:

	2009		2008	
	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar
Banaoro S. A.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 192.051
Die Fruch Von Ecuador S. A.	\$ -	\$ -	\$ 40.431	\$ -
Fumifruit S. A.	\$ -	\$ -	\$ 227.137	\$ -
Grupmely S. A.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3.096
Joyfield Trading Co.	\$ -	\$ -	\$ 10.000	\$ -
Kimtech S. A.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 506.545
Verystaff S. A.	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ -
Psicocorp S. A.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 13.566
Terralinda S. A.	\$ -	\$ -	\$ 57.439	\$ -
Ameriwork S. A.	\$ 500	\$ -	\$ 101.612	\$ -
Tradelysa S. A.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 33.175
Tropsol S. A.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3.343
Lefruit Holding Corp.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 75.457
Verytech S. A.	\$ -	\$ -	\$ 71.500	\$ -
Sevenseas S. A.	\$ 110.876	\$ -	\$ 386.813	\$ -
Jalil L. Roberto	\$ -	\$ -	\$ 6.328	\$ -
	<u>\$ 111.376</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 931.260</u>	<u>\$ 827.233</u>

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2009 y 2008, las principales transacciones con partes relacionadas fueron:

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Venta de banano	\$ -	\$ 456.551
Compra de fertilizantes y otros productos agrícolas	\$ -	\$ 185.585

#### 5. PROPIEDAD, MAQUINARIA Y EQUIPOS, NETO

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 los movimientos de propiedad, maquinaria y equipos y su depreciación es el siguiente:

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Saldos netos al inicio del año	\$ 1.343.810	\$ 1.273.053
Adiciones	\$ -	\$ 17.015
Ajustes y reclasificaciones	\$ -	\$ 132.799
Depreciaciones	\$ -	\$ (79.057)
Venta de activos	\$ (1.343.810)	\$ -
<b>Saldos netos al final del año (1)</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 1.343.810</b>

- 1) En septiembre del 2008, la Compañía inició el proceso de venta de la Hacienda denominada "La Irma" a una parte no relacionada. Esta hacienda representa la totalidad de las plantaciones de banano de la Compañía. En junio del 2009 se perfeccionó la escritura de compra-venta correspondiente.

#### 6. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, el siguiente es un detalle de las cuentas por pagar:

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Proveedores locales	\$ 23.500	\$ 30.141
Impuestos	\$ -	\$ 12.437
IESS	\$ 91.847	\$ -
Otras	\$ -	\$ 990.536
	<b>\$ 115.347</b>	<b>\$ 1.033.114</b>

Las cuentas por pagar proveedores no originan intereses y su vencimiento promedio es a 30 días plazo.

#### 7. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, el capital social de la Compañía está constituido por 800 acciones ordinarias y nominativas de US\$1,00 cada una.

## 8. PARTICIPACIÓN TRABAJADORES

De acuerdo a disposiciones legales vigentes en el país, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades anuales de la empresa en un 15% sobre la utilidad líquida.

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, el movimiento de la participación a trabajadores es el siguiente:

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Saldos al inicio del año	\$ 8.773	\$ 5.958
Provisión del año	\$ -	\$ 8.773
Pagos efectuados	\$ (8.773)	\$ (5.958)
<b>Saldo al final del año</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 8.773</b>

## 9. IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo a disposiciones legales vigentes en el país, la tarifa para el impuesto a la renta, se establece en el 25%, disminuyéndose a un 15% cuando los resultados se capitalizan.

La conciliación tributaria entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable al 31 de Diciembre del 2009 y 2008, es como sigue:

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	\$ 665.043	\$ 23.361
Participación trabajadores	\$ -	\$ (8.773)
Otras rentas exentas	\$ (995.232)	\$ -
Gastos incurridos para generar ingresos exentos	\$ 325.635	\$ -
Gastos no deducibles	\$ 258	\$ 35.127
Utilidad gravable	\$ -	\$ 49.715
<b>Impuesto a la renta</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 12.429</b>

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, el movimiento de la provisión para el impuesto a la renta, es el siguiente:

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Saldo al inicio del año	\$ 12.429	\$ 9.518
Provisión del año	\$ -	\$ 12.429
Pagos efectuados	\$ (12.429)	\$ (9.518)
<b>Saldo al final del año</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 12.429</b>

## 10. EVENTOS SUBSECUENTES

A la fecha de emisión de este informe (Julio 12 del 2010), la Compañía se mantiene inactiva y la Administración está gestionando ante la Superintendencia de Compañías una fusión por absorción con una compañía relacionada, con lo cual de acuerdo a la normativa vigente, EXPORTATIONS LA FRUITIERE S. A. quedará disuelta de pleno derecho en los próximos meses.

---