

# **FULLC.A.D. ASISTENCIA INTEGRAL EN ARQUITECTURA S.A.**

**RUC# 0992252308001**

**EXPEDIENTE#108623**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

---

## **1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO**

FULLC.A.D. ASISTENCIA INTEGRAL EN ARQUITECTURA S.A. es una compañía anónima que tiene por actividad principal de construcción. La compañía fue constituida en Junio 26 de 2002 en la ciudad de Guayaquil-Ecuador y durante el periodo de 1ero de enero al 31 de Diciembre del 2018, ha realizado movimientos y transacciones contables, así como se muestra en la información descrita a continuación.

## **2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Los estados financieros de FULLC.A.D. ASISTENCIA INTEGRAL EN ARQUITECTURA S.A., han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2019, aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan.

**Bases de la preparación.-** Los estados financieros de FULLC.A.D. ASISTENCIA INTEGRAL EN ARQUITECTURA S.A., comprenden el estado de situación financiera, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los el año terminado al 31 de diciembre del 2019. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

**Cuentas por cobrar Relacionadas.** Agrupa las subcuentas que representan derechos de cobro a entidades relacionadas, por transacciones distintas a las de ventas en razón de su actividad principal

**Capital en Acciones.-** Corresponde al valor total aportado del capital desde el inicio de constitución de la compañía hasta el término del periodo por parte de los accionistas.

**Excepciones a la aplicación retroactiva aplicadas por la Compañía**

**Estimaciones** – La NIIF 1 establece que las estimaciones de la Compañía realizadas según las NIIF, en la fecha de transición, sean coherentes con las estimaciones hechas para la misma fecha según los PCGA anteriores (después de realizar los ajustes necesarios para reflejar cualquier diferencia en las políticas contables), a menos que exista evidencia objetiva de que estas estimaciones fueran erróneas.

Esta exención también se aplica a los períodos comparativos presentados en los primeros estados financieros según NIIF.

# FULLC.A.D. S.A.

## ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(Expresado en US. Dólares)

	Notas	2019
<b>ACTIVOS</b>		
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>		
Caja y equivalentes de Efectivo	3	<b>1.926,40</b>
Cuentas por cobrar no relacionado locales		<b>120.000,00</b>
Crédito Tributario a Favor del IVA		-
Crédito Tributario a Favor de la Renta		<b>1.687,08</b>
Inv Sum y Materiales		<b>5.543,12</b>
Inv. Repuestos Herramientas		<b>776,61</b>
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>129.933,21</b>
<b>ACTIVO FIJO</b>		
Terrenos		<b>20.000,00</b>
Muebles y Enseres		<b>3.240,00</b>
Eq. Computacion		<b>33.780,00</b>
Otras Propiedades Planta y Equipos		<b>8.850,00</b>
Depr. Acum. Activo Fijo		<b>(45.870,00)</b>
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>		<b>20.000,00</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>149.933,21</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>		
<b>PASIVOS</b>		
Documentos por pagar Relacionada Local	5.1	<b>1.004,50</b>
Otras Ctas y Dctos x Pagar- no relac- Local		
Ctas x Pagar- IESS		<b>12.425,68</b>
Impuesto a la renta por pagar del ejercicio	5.2	<b>1.767,24</b>
Participación de Trabajadores por pagar del ejercicio	5.3	<b>931,04</b>
Obligaciones con el IESS		
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>16.128,46</b>
C x P - Largo Plazo		
C x P- Accionistas		<b>76.365,76</b>
		<b>76.365,76</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>92.494,22</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital en acciones	6	<b>800,00</b>
Reserva Legal		<b>1.012,53</b>
Otras reservas		-
Utilidad no distrib años anter		<b>49.354,48</b>
Utilidad del Ejercicio		<b>6.271,98</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>57.438,99</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>149.933,21</b>

# FULLC.A.D. S.A.

## ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(Expresado en US. Dólares)

	Notas	2019
<b>INGRESOS</b>		210.670,30
EXPORTACIONES NETAS		-
OTROS INGRESOS		-
<b>MARGEN BRUTO</b>		<u>210.670,30</u>
 (-) GASTOS OPERATIVO		
Compras Netas locales de bienes N/Prod		144.802,24
Inv Final de bienes no prod por suj pas		-
Sueldo y otras remuneraciones less		10.668,72
Costo Benefi Sociales e Idemniz		2.667,18
Aportes a la Seguridad Social		1.296,25
Honorarios Profesionales y Dietas		8.545,00
Mantenimiento y Reparaciones		3.856,62
Combustible		8.789,78
Promocion y Publicidad		-
Comisiones		1.354,96
Suministros y Materiales		8.121,84
Gastos de Gestión		-
Transporte		6.658,85
Intereses Bancarios		-
Depreciacion Activos no acelerada		-
Serv Publicos		-
Pagos x Otros Servicios		9.057,15
Pagos x Otros Bienes		3.345,25
<b>TOTAL</b>		<u>209.163,84</u>
 UTILIDAD ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA		<u>1.506,46</u>
15% TRABAJADORES		225,97
GASTOS NO DEDUCIBLES		6.760,50
UTILIDAD GRAVABLE		<u>8.040,99</u>
<b>TOTAL IMPUESTO CAUSADO</b>		<u>1.769,02</u>
RETENCIONES FUENTE EJERCICIO FISCAL		1.687,08
<b>TOTAL DE IMPUESTO A LA RENTA PAGAR</b>		<u>81,94</u>

#### 4. CUENTAS POR COBRAR

Las Cuentas por Cobrar Clientes están constituidas como sigue:

U.S. DOLARES	
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019	
Cuentas por cobrar no relacionadas	120.000,00
Otras Cuentas por cobrar no relacionada Locales	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>120.000,00</b>

#### 5. CUENTAS POR PAGAR

Las Cuentas por Pagar del 01 de Enero al 31 de diciembre del 2019 están constituidas como sigue:

U.S. DOLARES		
AL 31 DE DICIEMBRE DEL		
2019		
5.1	Cuentas por pagar relacionada locales	1.004,50
5.2	Otras cuentas y documentos por pagar relacionada locales	
5.3	Impuesto a la Renta Por pagar del Ejercicio	1.767,24
5.4	Participaciones Trabajadores	931,04
5.5	Obligaciones financieras	
5.6	Obligaciones con el IESS	12.425,68
	<b>TOTAL</b>	<b>16.128,47</b>

#### 6. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2018, el capital social de la compañía consiste de 800 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US\$1.00 cada una, a las cuales responden de la siguiente manera:

ALBAN CAMPBELL FREDDY JAVIER	\$ 10.00
ALBAN CAMPBELL WILLIAM VICENTE	\$ 790.00

## 7. IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 22% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15 % sobre utilidades sujetas a capitalización. A partir del año 2011, los dividendos distribuidos a favor de accionistas personas naturales residentes en el Ecuador y de sociedades domiciliadas en paraísos fiscales, o en jurisdicciones de menor imposición, se encuentran gravados para efecto de impuestos a la renta.

Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable es como sigue:

<b>US DOLARES</b>	
<b>AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019</b>	
Utilidad según estados Financieros, neta de participación a trabajadores	1.506,46
Otras rentas exentas	-
Gastos no deducibles	6.760,50
Gastos Incurridos para generar ingresos exentos	-
Participación de Trabajadores atribuibles a otras rentas exentas	225,97
<b>Utilidad Gravable</b>	<b>8.040,99</b>
<b>Impuesto a la renta causado</b>	<b>1.769,02</b>
(-) Anticipo pagado	-
(-) Retenciones en la Fuente	1.687,08
(-)Crédito tributario año anterior	-
<b>IMP. A LA RENTA POR PAGAR</b>	<b>81,94</b>

Al 31 de diciembre 2018 las declaraciones están abiertas para la revisión por parte de las autoridades de control.

**Aspectos Tributarios del Código Orgánico de la Producción.** - Con fecha diciembre 29 del 2010 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

- La reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013.
- La reducción progresiva del porcentaje de retención en la fuente de impuesto a la renta en pagos al exterior conforme la tarifa de impuesto a la renta para sociedades.

#### 8. EVENTOS POSTERIORES - 2019

Ningún evento ha ocurrido posterior a la fecha del Estado de Situación Financiera y la fecha del dictamen que pudiera requerir ajuste o revelación en los Estados Financieros de FULLC.A.D. ASISTENCIA INTEGRAL EN ARQUITECTURA S.A. al 31 de diciembre del 2019.



---

WILLIAM VICENTE ALBAN CAMPBELL  
Representante Legal  
C.I: 0912186954