

AFINES,
ASESORIA EN
FINANZAS Y
EFICIENCIA S.
A.

2018

POR EL AÑO
TERMINADO
EL 31 DE
DICIEMBRE
DEL 2018

AFINES, ASESORIA EN FINANZAS Y EFICIENCIA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

Información General

La Empresa "**AFINES, ASESORIA EN FINANZAS Y EFICIENCIA S. A.**," es una compañía con domicilio en la ciudad de Guayaquil, cuya dirección domiciliaria está en la calle Chimborazo No. 418 y Clemente Ballén, piso dos Of. Número 203.-

AFINES, ASESORIA EN FINANZAS Y EFICIENCIA S.A., se constituyó el 10 de Abril del 2002, mediante escritura pública autorizada por la Notaria Trigésima Cuarta de Guayaquil, inscribió su estatuto el seis de Junio del mismo año.- Su nombre abreviado es **AFINES** con el cual también se la identifica.-

Esta empresa, tiene una trayectoria de catorce años, tiempo en el cual se ha dedicado exclusivamente a prestar servicios de asesoría o agenciamiento financiero a las empresas que han requerido presentar estudios para la obtención de recursos económicos.-

2.- Bases de presentación

Los estados financieros de "**AFINES, ASESORIA EN FINANZAS Y EFICIENCIA S. A.**" se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES).-

Los Estados financieros de "**AFINES**", están presentados en dólares americanos.

3.- Principales Políticas Contables

Las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros, son las que en lo posterior se van a señalar, considerando el grado de liquidez de mayor a menor.-

4.- Efectivo y equivalentes al efectivo

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.-

5.- Cuentas por cobrar .-

Los ingresos que obtiene la empresa, normalmente devienen de Operaciones o trabajos relacionados con los trámites por proyectos o trabajos relacionados con operaciones de apalancamiento financiero, o elaboración de proyectos para obtener financiamiento en entidades financieras.-

Las ventas se realizan normalmente con pago al contado, para el caso de clientes particulares y a crédito normales, para las empresas con las que regularmente se trabaja; los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses y son registradas a su valor razonable.

6.- Inventarios.-

La actividad de esta empresa no es vender productos de consumo masivo ni bienes suntuarios, sino que se enfoca en productos inmateriales.- De tal suerte que por la actividad que desarrolla esta empresa no es necesario llevar un sistema de inventarios.-

7.- Propiedades, planta y equipo.-

El costo de propiedades, planta y equipo comprende el precio pagado en la fecha de compra o en el conocimiento de su compra, más todos los costos directamente relacionados con la negociación.

Son registradas al costo y anualmente son depreciados mediante el método directo, de tal manera que al final del ejercicio el valor neto en libros será el costo menos su depreciación.- La Compañía se acogerá a lo dispuesto en el Reglamento del SRI, respecto a los porcentajes de depreciación.-

8.- Obligaciones Bancarias por Pagar.-

Se contabilizarán a su costo en el momento en que sean contraídas.-

9.- Cuentas por pagar

Son registradas a su valor razonable y no tienen intereses.

10.- Impuesto corriente

Se basa en la utilidad gravable que registra al final del período.- El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando la tasa del 22 % sobre la utilidad neta, conforme lo determina el Código de la Producción y recaudada por el Servicio de Rentas Internas.-

11- Beneficios a empleados

La Compañía reconoce en sus estados financieros las provisiones correspondientes a los beneficios sociales que señalan las leyes de la materia, por ser nueva la empresa, todavía no tiene obligaciones de tipo jubilar con sus empleados.-

De igual manera reconoce los beneficios de las utilidades a sus trabajadores en base al resultado del ejercicio.

12.- Reserva Legal

La empresa cumple con el requerimiento legal de provisionar el 10% de las utilidades liquidadas de cada ejercicio, cuando se producen.-

13.- Venta de servicios.-

La empresa no vende bienes tangibles o fungibles, no vende mercadería, vende servicios inmateriales como son los servicios prestados en la intermediación financiera, elaboración de proyectos, valoración de activos, etc.-

Se contabilizan al momento de emitirse la factura y su cancelación se dará en el momento en que se recibe el cheque y los comprobantes de retención.- Estos valores desaparecen al final del ejercicio al ser liquidados con ganancias y pérdidas.-

14.- Costos y gastos

Se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen, desaparecen al final del ejercicio al ser absorbidos por la cuenta Ganancias y pérdidas.-

15 Estimaciones y juicios contables críticos

La preparación de los presentes estados financieros, en conformidad con las Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), ha requerido que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros

16.- Deterioro de activos

A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, la Administración analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio que los referidos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro.- En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable del activo.-

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

1 ACTIVO :

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO :

Valores en Caja, \$ 20.926.20

CUENTAS POR COBRAR

Facturas emitidas a clientes, \$ 0

CREDITO TRIBUTARIO:

Crédito fiscal por IVA, \$ 2.557.87
Impuesto a la Renta retenidos.....\$ 1.792.00

PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS:

ACTIVO NO DEPRECIABLE

Alícuota terreno de parqueo.....\$ 1.924.27

ACTIVO DEPRECIABLE

Parqueo Unipark ,.....\$ 8.689.99

MUEBLES Y ENSERES:

Muebles y Enseres, \$ 1.122.34
Vehículos,..... \$ 23.633.92
(-) Depreciación acumulada, \$ (6.761.92)

TOTAL DEL ACTIVO : **\$ 53.884.67**

2.- PASIVO :

CUENTAS POR PAGAR:

Cuentas por pagar, no relacionados,\$ 2.694.49
Participación Trabajadores en utilidades,..... \$ 1.684.97
Obligaciones para con el IESS,..... \$ 1.101.86
Provisiones Beneficios a empleados,..... \$ 1.539.66
Impuesto Renta del ejercicio,..... \$ 2.100.59
TOTAL PASIVO CORRIENTE :**\$ 9.121.57**

3.- PATRIMONIO :

Capital social, \$ 800,00
Reserva Legal,..... \$ 1.904.53
Utilidades acumuladas, \$ 34.041.36
Revalorización parqueo,.....\$ 614.26
Pérdida por Adopción de las NIIF.....\$ (44.60)
Utilidad neta del Ejercicio ,.....\$ 7.447.55
PATRIMONIO NETO:**\$ 44.763.10**

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO : **\$ 53.884.67**

4.- ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL

INGRESOS POR VENTAS DE SERVICIOS

Los ingresos de la compañía provienen de la venta de servicios especializados por la elaboración de proyectos y gestiones empresariales para la consecución de créditos a sus clientes:

INGRESOS totales del ejercicio,..... \$ 89.600.00

GASTOS Y COSTOS DEL EJERCICIO

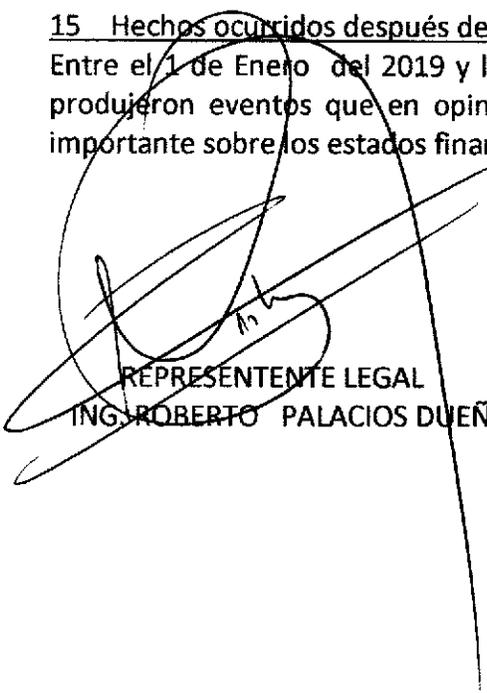
El detalle de la cuenta de costos y gastos, corresponde a gastos incurridos durante el proceso de las ventas, gastos y costos que se refieren principalmente a sueldos y beneficios sociales cuyo monto es de \$ 78.366.89.- Lo que produce una utilidad neta del ejercicio por \$ 11.233.11

14.- Aprobación de Estados Financieros

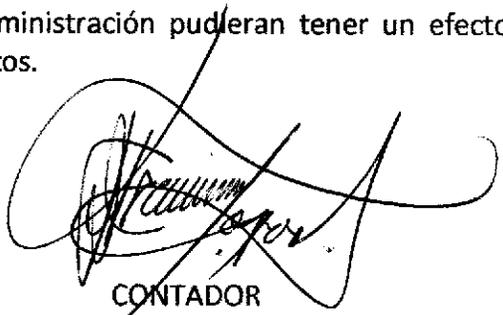
Estos estados financieros fueron aprobados por el consejo de administración y autorizados para su publicación el 25 de Marzo de 2019.

15 Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa

Entre el 1 de Enero del 2019 y la fecha de emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.



REPRESENTANTE LEGAL
ING. ROBERTO PALACIOS DUEÑAS



CONTADOR
JULIAN FAJARDO AGUILAR