

Guayaquil, 14 de marzo del 2018

INFORME DE GERENCIA GENERAL A LA JUNTA DE ACCIONISTAS
SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2017

Señores accionistas:

Conforme lo establecen los Estatutos Sociales de ECSYAUTO S.A., y cumpliendo con los requerimientos establecidos por los organismos de control; pongo a consideración de ustedes el informe de la gestión realizada por la Gerencia General durante el ejercicio económico del año 2017.

El cambio de gobierno ayudo a tranquilizar el mercado y a pesar de que no se tomaron medidas económicas de importancia, el sector financiero abrió las puertas al segmento de consumo.

El sector automotriz empezó el año positivamente al haberse eliminado la regulación del COMEX No. 050-2015 que imponía cupos de importación de vehículos nuevos y que permitió una libre importación de los mismos, esto ayudó a proyectar la industria con más optimismo, a una reducción de precios y tener un mercado mucho más competitivo. Las cifras hablan por sí solas: en relación con el año 2016, en el 2017 se incrementaron las ventas de vehículos nuevos en un 65.33% al pasar de 63.555 unidades en el 2016 a 105.077 unidades en el 2017.

Es importante recalcar que la marca volvió a crecer en Guayaquil pasando de una participación del 5.9% al 7.1% (de 1.095 unidades en el 2016 a 2.069 unidades en el 2017) y con tendencia fuerte a seguir creciendo.

Se debe tomar en consideración el fuerte incremento que están teniendo las marcas chinas sobre todo en Guayaquil en donde en conjunto venden el 38.2% de sus unidades y tienen una participación del 14.77% del mercado zonal.

Ecsyauto, incremento sus ventas de vehículos con relación al 2016 en un 48,91%, es decir de 323 a 479 vehículos, en valores se incrementó en un 48.30% al pasar de \$9'095.874 en el 2016 a \$12'250.083 en el 2017. Debido a una altísima rotación de personal, en servicio las ventas disminuyeron en 20.82% al pasar de \$997.159 en el 2016 a \$789.530,25 en el 2017.

Con fecha 6 de Octubre del 2017 se concretó la compra-venta del paquete accionario de INMOCUATRO y CAROL MORALES a favor de LOGIMANTA por el valor de \$498.417, como parte de este acuerdo, el Sr. Ronald Dunn Morales puso su renuncia con fecha 30 de Septiembre del 2017.

GASTOS 2017

- Gastos de ventas fueron de \$763.715 equivalentes al 5,79% sobre el total de ventas.
- Gastos administrativos fueron de \$443.455 equivalentes al 3,36% sobre el total de ventas.

El total de gastos operacionales fue de \$1'207.170 equivalentes al 9,15% sobre el total de ventas. En el periodo 2016 los gastos operacionales fueron de \$ 1'112.570 equivalentes al 10,71% del total de ventas.

UTILIDADES 2017

- En periodo 2017 generó una utilidad antes de impuestos de y reservas de \$ 352.342 equivalente al 2,67% sobre el total de las ventas. Para el periodo 2016 la empresa registró una pérdida antes de impuestos y reservas de \$ 9.944 equivalente al 0,10% del total de las ventas.
- La variación de la utilidad generada entre el año 2016 y 2017 fue del 3643,26%.
- Debo reiterar mi agradecimiento a los accionistas y directivos de la empresa por su incondicional apoyo a mi gestión.

Hasta aquí mi informe sobre el ejercicio económico 2017, el mismo que pongo a su consideración para su respectiva aprobación y definir el destino de las utilidades.

Atentamente,



Ivan Garcia M.

Gerente General