



Paredes Santos

& ASOCIADOS CIA. LTDA

- AUDITORES INDEPENDIENTES -

Independent member of



EuraAudit International

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Quito, 08 de febrero del 2013

A los Señores Accionistas de:

ECSYAUTO S.A.

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Ecsyauto S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2012 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros de Ecsyauto S.A., por el año terminado el 31 de diciembre del 2011 son presentados adjuntos únicamente como información comparativa y fueron examinados por otro auditor cuyo informe con fecha 11 de mayo del 2012 expresó una opinión con limitaciones en el alcance de auditoría.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La Administración de Ecsyauto S.A., es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno necesario para permitir la preparación de los estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Condujimos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.



Paredes Santos

& ASOCIADOS CIA. LTDA

- AUDITORES INDEPENDIENTES -

Independent member of



EuraAudit International

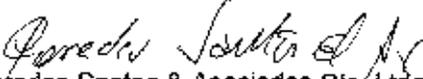
Quito, 08 de febrero del 2013
A los Señores Accionistas de:
ECSYAUTO S.A.

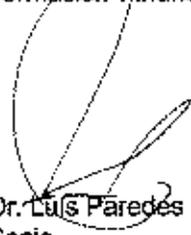
Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Ecsyauto S.A., al 31 de diciembre del 2012, y el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Asunto que requiere énfasis

5. Sin calificar nuestra opinión, informamos según se explica con más detalle en la Nota 2a a los estados financieros adjuntos en la que la Administración de la Compañía explica que en el año 2012 la Compañía, adoptó por primera vez las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) cuyos efectos se detallan en la Nota 3.


Paredes Santos & Asociados Cia. Ltda.
No. De registro en la
Superintendencia de
Compañías: 327


Dr. Luis Paredes
Socio
No. de Registro Nacional
De Contadores: 8376

ECSYAUTO S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>Activo</u>	<u>Notas</u>	DICIEMBRE 31 <u>2012</u>	DICIEMBRE 31 <u>2011</u>	ENERO 1 <u>2011</u>
ACTIVO CORRIENTE				
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	827,975	246,019	184,421
Cuentas y documentos por cobrar				
Clientes comerciales	6	1,059,915	534,274	605,099
Anticipos a proveedores		22,996	106,019	3,956
Otras cuentas por cobrar	7	93,337	48,526	319,189
Activo por impuestos corrientes		110,566	158,505	156,369
Inventarios	8	1,112,923	1,444,996	786,721
Total del activo corriente		<u>3,227,712</u>	<u>2,538,339</u>	<u>2,055,755</u>
PROPIEDADES Y EQUIPOS	9	<u>737,550</u>	<u>445,843</u>	<u>4,563</u>
Total del activo		<u><u>3,965,262</u></u>	<u><u>2,984,182</u></u>	<u><u>2,060,318</u></u>
<u>Pasivo y patrimonio</u>				
PASIVO CORRIENTE				
Cuentas y documentos por pagar				
Proveedores	10	2,682,903	1,982,527	1,384,110
Otras cuentas por pagar		67,317	48,787	56,823
Pasivo por impuestos corrientes	11	173,196	106,499	122,731
Provisiones sociales	12	89,395	99,549	35,217
Total del pasivo corriente		<u>3,012,811</u>	<u>2,237,362</u>	<u>1,598,881</u>
PATRIMONIO (según estado adjunto)		<u>952,451</u>	<u>746,820</u>	<u>461,437</u>
Total del pasivo y patrimonio		<u><u>3,965,262</u></u>	<u><u>2,984,182</u></u>	<u><u>2,060,318</u></u>

Las notas explicativas anexas 1 a 17 son parte integrante de los estados financieros.

ECSYAUTO S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Ventas netas	13	10,070,487	8,065,834
Costo de ventas		<u>(9,004,830)</u>	<u>(7,270,660)</u>
Utilidad Bruta		1,065,657	795,174
Gastos operacionales			
Gastos del personal		(211,850)	(240,156)
Arrendos		(85,226)	(47,129)
Servicios y varios		(94,808)	(18,305)
Honorarios profesionales		(172,782)	(12,907)
Depreciaciones		(38,444)	(2,100)
Mantenimiento		(14,989)	(1,879)
Provisión cuentas incobrables		(11,002)	(601)
Previa entrega		(139,984)	-
otros gastos menores		<u>(9,361)</u>	<u>(48,537)</u>
Utilidad Operacional		287,211	423,560
Resultado financiero		(206)	(15,785)
Otros ingresos (egresos)		42,760	16,233
15% Participación trabajadores		<u>(49,465)</u>	<u>(63,601)</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta		280,300	360,407
Impuesto a la renta	14	<u>(66,765)</u>	<u>(86,418)</u>
Resultado integral del año		<u><u>213,535</u></u>	<u><u>273,989</u></u>

Las notas explicativas anexas 1 a 17 son parte integrante de los estados financieros.

ECSYAUTO S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
 (Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital Social	Aporte para Futura Capitalización	Reserva Legal	Resultados Acumulados	Total
Saldo al 1 de enero del 2011	63,600	289,400	15,689	82,748	461,437
Dividendos por pagar	-	-	-	11,394	11,394
Resultado integral del año	-	-	-	273,989	273,989
Saldo al 31 de diciembre de 2011	63,600	289,400	15,689	368,131	746,820
Impuesto a la renta 2010	-	-	-	(7,904)	(7,904)
Apropiación de reservas	-	-	21,354	(21,354)	-
Resultado integral del año	-	-	-	213,535	213,535
Saldo al 31 de diciembre de 2012	63,600	289,400	37,043	552,408	952,451

Las notas explicativas anexas 1 a 17 son parte integrante de los estados financieros.

ECSYAUTO S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Flujos de efectivo generados por actividades de operación:		
<i>Efectivo recibido de clientes</i>	9,544,846	8,302,548
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(8,632,739)	(7,808,661)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	<u>912,107</u>	<u>493,887</u>
Flujos de efectivo aplicados a las actividades de inversión:		
Incremento de propiedades y equipos	(330,151)	(443,683)
<i>Efectivo neto utilizado en actividades de inversión</i>	<u>(330,151)</u>	<u>(443,683)</u>
Flujos de efectivo provenientes de actividades de financiamiento:		
Pago de dividendos	-	11,394
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	<u>-</u>	<u>11,394</u>
<i>Aumento neto de efectivo y sus equivalentes</i>	581,956	61,598
Efectivo y sus equivalentes al principio de año	246,019	184,421
Efectivo y sus equivalentes al fin del año	<u><u>827,975</u></u>	<u><u>246,019</u></u>

Las notas explicativas anexas 1 a 17 son parte integrante de los estados financieros.

ECSYAUTO S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)
(Continuación)

<i>Conciliación del resultado neto del período con el flujo de efectivo provistos por actividades de operación</i>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Resultado integral del año	213,535	273,989
Más cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo		
Depreciación de propiedades y equipos	38,444	2,100
Provisión impuesto a la renta	66,765	86,418
Provisión participación laboral	49,465	63,601
Provisión de cuentas incobrables	11,002	601
Otros ajustes	-	277
	<u>379,211</u>	<u>426,986</u>
Cambios en activos y pasivos corrientes		
Documentos y cuentas por cobrar	(498,431)	236,713
Inventarios	332,073	(658,276)
Activo por impuestos corrientes	47,939	-
Documentos y cuentas por pagar	594,772	596,769
Pasivo por impuestos corrientes	66,697	-
Provisiones y acumulaciones	(10,154)	(108,305)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	<u>912,107</u>	<u>493,887</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 17 son parte integrante de los estados financieros.

ECSYAUTO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 31 DE DICIEMBRE DE 2012

NOTA 1 – ANTECEDENTES

Ecsyauto S.A., fue constituida mediante escritura pública del 30 de abril del 2002 bajo el nombre de Ecuassanyong Ssanyong del Ecuador S.A., posteriormente con fecha 30 de octubre del 2008 reformo sus estatutos sociales y cambio su denominación a Ecsyauto S.A. El objeto social es dedicarse a la importación, exportación, distribución, compraventa, comercialización de vehículos automotores, motos, partes y piezas, accesorios y lubricantes, así como también el alquiler de toda clase de vehículos, así como dar servicio de mantenimiento y reparación mecánica o eléctrica de automotores.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

a) Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes estados financieros de Ecsyauto S.A., constituyen los primeros estados financieros preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan. Hasta el 31 de diciembre del 2011, los estados financieros se prepararon de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC). Los efectos de la adopción de las NIIF y las excepciones adoptadas para la transición a las NIIF se detallan en la Nota 3. Adicionalmente, los estados financieros al 1 de enero y 31 de diciembre del 2011 han sido reestructurados para poder presentarse en forma comparativa con los del año 2012.

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 4 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

<u>NIIF</u>	<u>Título</u>	<u>Efectiva a partir</u>
NIIF 1	Exención del requerimiento para remitir la información comparativa para NIIF 9.	Enero 1, 2013
NIIF 7	Revelación – Compensación de activos y pasivos financieros.	Enero 1, 2013
NIIF 9	Clasificación y medición para la contabilización del pasivo financiero.	Enero 1, 2015
NIIF 10	Consolidación de estados financieros.	Enero 1, 2013

NIF 11	Acuerdos de negocios conjuntos.	Enero 1, 2013
NIF 12	Revelaciones de intereses en otras entidades.	Enero 1, 2013
NIF 13	Medición del valor razonable.	Enero 1, 2013
NIC 19	Beneficios para empleados (2011).	Enero 1, 2013
NIC 27	Estados financieros separados (2011).	Enero 1, 2013
NIC 28	Inversiones en asociadas y negocios conjuntos (2011).	Enero 1, 2013
NIC 32	Compensación de activos y pasivos financieros.	Enero 1, 2014
NIC 1	Aclaración de los requerimientos para la información comparativa.	Enero 1, 2013
NIC 16	Clasificación de equipo de servicio.	Enero 1, 2013
NIC 32	Efecto tributario de las distribuciones a los tenedores de instrumentos de patrimonio.	Enero 1, 2013
NIC 34	Información financiera intermedia y segmentos para activos y pasivos totales.	Enero 1, 2013
CINIIF 20	Costo de desmontaje en la fase de producción de una mina a cielo abierto.	Enero 1, 2013

La Compañía estima que la adopción de las mejoras y nuevas NIF antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

b) Traducción de moneda extranjera

Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera, cuando ocurren, se traducen a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones. Las ganancias y pérdidas por diferencias en cambio que resulten del cobro ó pago de tales transacciones, se reconocen en el estado de resultados.

c) Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalente de efectivo incluyen el efectivo disponible y depósitos de libre disponibilidad en bancos.

d) Activos y pasivos financieros

La Compañía clasifica sus activos y pasivos financieros en las siguientes categorías: "activos financieros a valor razonable con cambios en resultados", "activos financieros mantenidos hasta su vencimiento", "préstamos y cuentas por cobrar" y "activos financieros disponibles para la venta". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, la Compañía mantuvo activos financieros en las categorías de "Clientes y otras cuentas por cobrar". De igual forma, la Compañía mantuvo pasivos financieros en la categoría de "Proveedores y otros pasivos financieros" cuyas características se explican seguidamente:

Cientes y otras cuentas por cobrar están representados en el estado de situación financiera por las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar; son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera.

Proveedores y otros pasivos financieros están representados en el estado de situación financiera por: Proveedores y otras cuentas por pagar.

Reconocimiento y medición inicial y posterior:

Reconocimiento -

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

Medición inicial -

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de valor razonable a través de resultados. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

Medición posterior -

Cientes y otras cuentas por cobrar: Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por sus clientes por la venta de bienes en el curso normal de su operación. Si se esperan cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se presentan como activos no corrientes. Debido a que la Compañía comercializa sus productos en un plazo de hasta 45 días, sobre sus saldos vencidos mayores a un año se realizan estimaciones de deterioro por estas cuentas a cobrar.

Proveedores y otras cuentas por pagar: Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo.

Estas cuentas se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado.

e) Deterioro de activos financieros

Las cuentas por cobrar se reconocen por el importe de los bienes, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de incobrabilidad con los clientes. La Compañía ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias con respecto al valor nominal de la cartera, debido a que las transacciones no mantienen costos significativos asociados y los intereses cobrados a los clientes por las ventas a crédito se reconocen según se devengan. Además se establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar.

f) Inventarios

Los inventarios se registran al costo o a su valor neto de realización el que sea menor. El costo se determina usando el método de promedio ponderado para los repuestos y para vehículos el método del costo específico.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones, menos los costos necesarios para llevar a cabo la venta.

g) Propiedades y equipos

Se muestra al costo de adquisición, menos la depreciación acumulada.

El costo del activo y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causan. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación de las propiedades y equipos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de la línea recta.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades y equipos, así como las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación.

<u>Activo</u>	<u>Vida Útil</u> <u>(años)</u>
Muebles y equipos de oficina	10
Equipos de cómputo	3
Instalaciones	10
Maquinaria y equipo	10

El valor en libros de un activo se castiga inmediatamente a su valor recuperable si el valor en libros del activo es mayor que el estimado de su valor recuperable.

h) Deterioro de activos no financieros

Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperar su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendría de su venta o su valor en uso. Para efectos de la evaluación por deterioro, los activos se agrupan a los niveles en los que generan flujo de efectivo identificable (unidad generadora de efectivo). Los saldos en libros de activos no financieros se revisan a cada fecha de los estados financieros para determinar posibles efectos por deterioro.

i) Impuesto a la renta corriente

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

Impuesto a la renta corriente

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 23% (2011 – 24%) de las utilidades gravables, la cual se reduce al 13% (2011 – 14%) si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

A partir del ejercicio fiscal 2010, entró en vigor la norma que exige el pago de un anticipo mínimo de impuesto a la renta.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

j) Beneficios a los trabajadores

Beneficios de corto plazo - Se registran en el rubro de provisiones del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:

La participación de los trabajadores en las utilidades que se calcula en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación vigente y se registra con cargo a resultados.

Décimo tercer y décimo cuarto - Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente y sobre una base devengada.

k) Ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida en que sea probable que los beneficios económicos correspondientes a la transacción sean percibidos por la Compañía y puedan ser cuantificados con fiabilidad. Así como se hayan transferido los riesgos y beneficios significativos de propiedad

l) Gastos

Se registran en base a lo devengado.

m) Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Compañía se deduce del patrimonio y se reconocen como pasivos corrientes en los estados financieros en el período en el que son aprobados por la junta de accionistas.

NOTA 3 - ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA NIIF.

En Noviembre del 2008, la Superintendencia de Compañías estableció un cronograma de aplicación obligatoria de las NIIF por medio del cual estas normas entrarían en vigencia a partir del 1 de enero del 2010 hasta el 1 de enero del 2012, dependiendo del grupo de empresas en que se ubique la Compañía. Ecsyauto S.A., por ser una empresa considerada del tercer grupo, las NIIF entraron en vigencia a partir del 1 de enero del 2012, fecha en que las NEC quedarán derogadas. Observando aspectos de dicha Resolución, la Compañía elaboró un cronograma de implementación y una conciliación del patrimonio neto reportado bajo NEC al patrimonio neto reportado bajo NIIF al 1 de enero del 2011, debidamente aprobada por la Junta General de Accionistas.

Conciliación entre NIIF y NEC

Las conciliaciones presentadas a continuación detallan la cuantificación del impacto de la transición a las NIIF:

- a) Conciliación del Patrimonio Neto elaborado según las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y el según las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), al 1 de enero y al 31 de diciembre del 2011.

No existen diferencias significativas entre el patrimonio presentado según las NIIF y el presentado según NEC.

- b) Conciliación de la utilidad neta elaborada según las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y según las Normas Internacionales de Información financiera (NIIF) por el año terminado el 31 de diciembre del 2011.

No existen diferencias significativas entre el Resultado Integral del año presentado según las NIIF y el presentado según NEC.

NOTA 4 - ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basados en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

La principal estimación y aplicación del criterio profesional se encuentran relacionada con el siguiente concepto:

- Impuesto a la renta: La determinación de las obligaciones y gastos por impuestos requieren de ciertas interpretaciones a la legislación tributaria vigente. La Administración considera que sus estimaciones son apropiadas de acuerdo a las circunstancias y que no deben surgir diferencias de interpretación con la Administración Tributaria que pudieran afectar los cargos por impuestos en el futuro.

NOTA 5 - ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado (incluyendo el riesgo de moneda, riesgo de valor razonable de tasa de interés, riesgo de tasa de interés de los flujos de efectivo y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

La tesorería tiene a su cargo la administración de riesgos de acuerdo con las políticas aprobadas por la Administración. La tesorería de la Compañía identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros en coordinación estrecha con las unidades operativas de la Compañía.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de que una contraparte a un instrumento financiero incumpla en una obligación o compromiso que ha suscrito la Compañía que presente como resultado una pérdida financiera para esta. Este riesgo surge principalmente en el efectivo y la cuentas por cobrar a clientes. El efectivo es mantenido solo en instituciones de prestigio.

Riesgo de mercado

Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, entre otras, produzca pérdidas económicas debido a la desvalorización de activos o pasivos, debido a la nominación de estos a dichas variables.

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que una entidad encuentre dificultades en cumplir obligaciones asociadas con pasivos financieros que son liquidados entregando efectivo u otros activos financiero, o que estas obligaciones deban liquidarse de manera desfavorable para la Compañía. La Compañía monitorea semanalmente sus flujos de caja para evitar endeudamiento con instituciones financieras y mantiene una cobertura adecuada para cubrir sus operaciones.

NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Cuentas Corrientes		
<i>Banco del Austro S.A.</i>	799,191	102,756
<i>Banco del Pichincha S.A.</i>	27,260	143,014
Fondos fijos		
Caja chica	1,524	249
Saldo al 31 de diciembre del 2012 y 2011	<u>827,975</u>	<u>246,019</u>

NOTA 6 – CLIENTES COMERCIALES

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Vehículos	985,153	549,681
Repuestos	18,238	27,973
Talleres	35,946	-
Administrativa	33,770	55,467
Cheques protestados y otros	27,123	(69,534)
(Menos)		
Provisión para cuentas incobrables	(40,315)	(29,313)
Saldo al 31 de diciembre del 2012 y 2011	(1) <u>1,059,915</u>	<u>534,274</u>

(1) La Compañía mantiene una diferencia no conciliada entre el módulo de clientes y los estados financieros por US\$. 2.361, por el año 2011 la diferencia no conciliada fue de US\$. 79.266.

A continuación se muestra un detalle de los clientes según el vencimiento:

CLIENTE	0 A 30 DÍAS	31 A 60 DÍAS	61 A 120 DÍAS	91 A 360 DÍAS	MÁS DE 360 DÍAS	TOTAL
SAMANIEGO PILLAGA JUAN PABLO	58,990	-	-	-	-	58,990
DE LA TORRE GIRON JOSE ARTURO	44,990	-	-	-	-	44,990
INDUSTRIAS ALES C.A.	44,990	-	-	-	-	44,990
ABAD MACIAS RAUL NICOLAS	31,995	-	-	-	-	31,995
COLOMA TORRES FLORA MAXIMINA	31,990	-	-	-	-	31,990
HERNANDEZ A CURIA EDWIN FRANCISCO	30,990	-	-	-	-	30,990
BORJA NAVARRO JANET CATALINA	30,274	-	-	-	-	30,274
OCHOA OQUENDO SHIRLEY JULISSA	29,544	-	-	-	-	29,544
RODAS RAMIREZ SONIA ROSARIO	28,990	-	-	-	-	28,990
VELOZ MORAN MARIA ELENA	28,990	-	-	-	-	28,990
HYUNMOTOR S.A.	-	-	28,160	-	-	28,160
LUNA CHEVEZ BERTHA PASCUALA	24,690	-	-	-	-	24,690
PADILLA VEGA OLGA MARINA	-	23,443	-	-	-	23,443
SUA REZ MORAN MICHELLE AMADA	22,990	-	-	-	-	22,990
CUSME PANCA Y JOHANNA MABEL	22,490	-	-	-	-	22,490
RODRIGUEZ LLAGUNO MIGUEL ANGEL	22,490	-	-	-	-	22,490
MENENSES MUNOZ Y ADIRA DE LOS ANGELES	-	-	-	-	22,292	22,292
ROMO ALAVA MELVIN RONI	22,190	-	-	-	-	22,190
BONILLA JOSE FRANCISCO	21,638	-	-	-	-	21,638
RODRIGUEZ CUSME JENNY DAYSE	19,990	-	-	-	-	19,990
CHAVEZ VIELALBA JOHNNY WILLIAM	19,990	-	-	-	-	19,990
ELVIS SAES JUAN CARLOS	18,990	-	-	-	-	18,990
MATA MOSQUERA JOSE VICENTE	18,340	-	-	-	-	18,340
DESINFECTANTES GUAYAQUIL S.A. DESINGSA	18,240	-	-	-	-	18,240
A GLORRE MORENO OSWALDO JOYFRE	17,490	-	-	-	-	17,490
SEGUROS ECUATORIANO SUIZA S.A.	-	17,178	-	-	-	17,178
ACUACULTURA GAMAJA S.A.	-	-	-	-	13,012	13,012
ZAMORA PALMA JESICA PAOLA	-	-	-	-	7,329	7,329
PONCE CEPEDA JOSE ENRIQUE	-	-	-	-	4,444	4,444
RIVERA NAVARRO MONICA ELVIRA	-	-	4,000	-	-	4,000
MENDEZ CAMPOVERDE MARIANA DE JESUS	-	-	-	-	3,300	3,300
MOLINA SANCHEZ CARLOS ENRIQUE	-	-	-	-	3,077	3,077
BENITEZ VELEZ NORMAN ROMNY	-	-	-	-	3,034	3,034
RODRIGUEZ OLIVEROS WILSON EDUARDO	-	-	-	-	3,000	3,000
ARRENDAUTO S.A.	1,150	1,337	60	-	-	2,547
BANCO BOLIVARIANO	-	-	-	-	2,400	2,400
MACANCELA PANCHANA PATRICIA DEL ROCIO	-	-	-	-	2,200	2,200
LARREA SIMBALL LEOPOLDO JAVIER	2,130	-	-	50	-	2,179
GONZALEZ ARMijos LUIS ALBERTO	-	-	-	-	2,000	2,000
MALDONADO ESPINEL MARIA	-	-	1,942	-	-	1,942
VISA	1,826	-	25	58	-	1,910

(Ver página siguiente)

CLIENTE	0 A 30 DÍAS	31 A 60 DÍAS	61 A 120 DÍAS	91 A 360 DÍAS	MÁS DE 360 DÍAS	TOTAL
MONTERO SOLIS EL-SIE EUGENIA	-	-	-	-	1,906	1,906
CEDENO CANARTE PEDRO IVAR	-	-	-	-	1,898	1,898
GURRERO SANCHEZ PIEDAD CRISTINA	-	-	-	-	1,780	1,780
AUHING SANCHEZ VICTOR HUGO	-	-	-	-	1,660	1,660
LIFARDO ASPIAZU FELICIANA CARMEN	-	-	-	-	1,538	1,538
MOLESTINA GOMEZ JOSE FRANCISCO	-	-	-	-	1,500	1,500
ARMAS PROANO MANUEL ANIBAL	-	1,490	-	-	-	1,490
PROQUIMSA S.A.	-	-	-	-	1,355	1,355
TRANSMANEX CIA. LTDA.	-	-	1,302	-	-	1,302
SEGUROS ROCAFUERTE S.A.	-	-	-	-	1,222	1,222
MASTERCARD	990	39	-	168	-	1,196
NEOHYUNDAI S.A.	-	822	-	450	-	1,072
POULIOTTE DAVID	-	-	-	-	1,020	1,020
ROSADO TRIANA JORGE ALBERTO	-	-	-	-	1,000	1,000
AGUILAR PEREZ JOSE ANTONIO	-	-	-	-	1,000	1,000
AROSEMENA AROSEMENA PABLO JOSE	-	-	-	-	990	990
GONZALEZ BERREZUETA DAVID ARCESIO	-	-	-	-	990	990
INFANTES MANTILLA MARIA AUXILIADORA	-	-	-	-	990	990
NICOLALDE MARCO EDUARDO	-	-	-	-	900	900
MANCHENO LAINES KAIFO CRISTOBAL	-	-	-	-	879	879
CHOEZ RIVERA ALINS FRANKLIN	-	-	870	-	-	870
TORRES ARIAS ROBERT ALBERTO	-	-	-	-	855	855
VEGVAZ	-	-	-	827	-	827
LUNA SOLORZANO GALO	-	-	-	-	809	809
LOOR OPORTO FEDERICO	-	-	-	-	800	800
SOTEMA Y OR GUEVARA JUAN CARLOS	-	-	-	-	800	800
DAVILA AGUILAR ZORAIDA ELIZABETH	-	-	-	-	735	735
ESTUPINAN JAMA ROSA ALCADA	-	-	-	-	726	726
VILLALTA ORELLANA CARMEN MARITZA	-	-	-	-	712	712
NOBOA ALVAREZ ROBERTINA ELIZABETH	-	-	-	-	700	700
MENORES	266,051	2,498	8,619	2,668	32,515	312,351
TOTAL	883,418	46,607	42,978	4,221	125,387	1,102,591

Los movimientos del año de la provisión para cuentas incobrables es como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Saldo inicial al 1 de enero del 2012 y 2011	29,313	28,738
Adiciones	11,002	601
Utilizaciones	-	(26)
 Saldo final al 31 de diciembre 2012 y 2011	<u>40,315</u>	<u>29,313</u>

NOTA 7 – OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre comprende:

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Accionista por cobrar	(1)	33,241	33,241
Cuentas por cobrar empleados		25,121	9,042
Venta de cartera	(2)	14,296	-
Préstamo por cobrar	(3)	14,593	-
Neohyundai por cobrar	(4)	5,663	-
Otros menores		423	6,243
Saldo al 31 de diciembre del 2012 y 2011		<u>93,337</u>	<u>48,526</u>

- (1) Corresponde a un saldo pendiente por cobrar a un accionista de la Compañía por la compra de un vehículo.
- (2) Corresponde a cuentas por recuperar con la Corporación CFC S.A., por la venta de cartera.
- (3) Corresponde a un préstamo realizado a la empresa Autohyun S.A.
- (4) Corresponde a comisiones compartidas con el concesionario.

NOTA 7 – INVENTARIOS

Al 31 de diciembre comprende:

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Vehículos		1,001,490	1,433,955
Repuestos	(1)	83,222	11,041
Accesorios		19,155	-
Materiales y lubricantes		9,066	-
Saldo al 31 de diciembre del 2012 y 2011		<u>1,112,923</u>	<u>1,444,996</u>

- (1) El saldo incluye un rubro de US\$. 11,041 que corresponde a inventarios de la marca Ssanyong que no han sido realizados y tampoco ajustados por obsolescencia.

NOTA 9 – PROPIEDADES Y EQUIPOS

(Ver página siguiente)

NOTA 9 – PROPIEDADES Y EQUIPOS
(Continuación)

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>	Tasa anual de depreciación %
ACTIVOS DEPRECIABLES			
Instalaciones	684,663	-	5%
Equipo de computación	24,234	7,247	33%
Muebles y equipos de oficina	39,784	21,770	10%
Equipos de taller	34,360	-	10%
ACTIVOS NO DEPRECIABLES			
Construcciones en curso	-	421,108	
Total de propiedad, planta y equipo	<u>783,041</u>	<u>450,125</u>	
(Menos):			
Depreciación acumulada	(45,491)	(7,049)	
Total al 31 de diciembre del 2012 y 2011	<u><u>737,550</u></u>	<u><u>443,076</u></u>	

Los movimientos del año de esta cuenta han sido como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Saldo inicial al 1 de enero del 2012 y 2011	443,076	4,583
Adiciones (1)	332,918	440,613
Depreciación del año	(38,444)	(2,100)
Saldo final al 31 de diciembre 2012 y 2011	<u><u>737,550</u></u>	<u><u>443,076</u></u>

(1) La adición corresponde principalmente a la activación de las construcciones en curso (showroom aeropuerto de Guayaquil), así como a la compra de equipo de taller por US\$. 34.360.

NOTA 10 – PROVEEDORES

(Ver página siguiente)

NOTA 10 – PROVEEDORES
(Continuación)

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Negocios Automotrices NEOHYUNDAI S.A.	2,564,721	1,867,424
Hyunmotor S.A.	32,972	-
Virtualinfo S.A.	14,123	-
Pedro Jaramillo	15,674	14,303
Intrans del Ecuador S.A.	887	41,387
Otros menores	54,526	59,413
Saldo al 31 de diciembre del 2012 y 2011	<u>2,682,903</u>	<u>1,982,527</u>

NOTA 11 – PASIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre comprende:

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Saldo impuesto a la renta de la Compañía	(1)	22,881	9,683
Impuesto a la renta de funcionarios		-	2,643
Retenciones del impuesto a la renta		10,645	13,156
Retenciones del impuesto al valor agregado		1,271	1,538
Impuesto al valor agregado		137,399	75,035
Otras cuentas	(2)	1,000	4,444
Saldo al 31 de diciembre del 2012 y 2011		<u>173,196</u>	<u>106,489</u>

(1) Ver Nota 14

(2) Corresponden a diferencias en impuestos que se pagaron en exceso en años anteriores durante el año 2012 se descontó una parte y el saldo se encuentra pendiente de aprobación para su ajuste.

NOTA 12 – PROVISIONES SOCIALES

(Ver página siguiente)

NOTA 12 – PROVISIONES SOCIALES
(Continuación)

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Sueldos por pagar	3,638	19,348
15% Participación trabajadores	54,219	68,369
Décimo tercer sueldo	5,646	3,870
Décimo cuarto sueldo	5,271	1,401
Vacaciones	10,349	-
Aportes al IESS	9,748	8,087
Otras retenciones empleados	524	474
Saldo al 31 de diciembre del 2012 y 2011	<u>89,395</u>	<u>99,549</u>

NOTA 13 – VENTAS NETAS

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Venta de mercaderías	9,150,386	7,875,761
Servicios a clientes	97,700	190,073
Servicios cargo interno	136,208	-
Varias	(1) 686,193	-
Saldo al 31 de diciembre del 2012 y 2011	<u>10,070,487</u>	<u>8,065,834</u>

(1) *Corresponde a las ventas de dispositivos satelitales, alarmas, aire acondicionado, y accesorios TQ.*

NOTA 14 – IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE

(Ver página siguiente)

NOTA 14 – IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE
(Continuación)

De acuerdo con lo que establece en la ley de régimen tributario interno, la empresa ha preparado la conciliación tributaria como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Utilidad antes de la participación de los trabajadores en las utilidades y de impuesto a la renta	329,764	424,007
(-) Participación trabajadores	(49,465)	(63,601)
(+) Gastos no deducibles	9,983	3,040
(-) Deducción neta de empleados	-	(3,372)
= Base Imponible antes de impuesto a la renta	<u>290,282</u>	<u>360,074</u>
Impuesto a la renta causado	66,765	86,418
(-) Anticipo del impuesto a la renta	(25,062)	(40,539)
(-) Retenciones en la fuente	(18,822)	(36,196)
Saldo por pagar del contribuyente	<u>22,881</u>	<u>9,683</u>

NOTA 15 – CAPITAL SOCIAL

El capital social de la Compañía al 31 de diciembre del 2012 y 2011 es de US\$. 63.600 dividido en 63.600 acciones ordinarias de valor nominal de US\$. 1 dólar estadounidense por cada acción.

NOTA 16 – RESERVA LEGAL

De acuerdo con la legislación vigente, la compañía debe apropiarse por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

NOTA 17 – EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2012 y la fecha de emisión de estos estados financieros (08 de febrero del 2013) no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.