

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los Accionistas y Miembros del Directorio de

**ECSYAUTO S.A.**

Página 2

### **Limitación:**

4. Al 31 de diciembre de 2011, la Compañía Ecsyauto S.A. registra provisión para cuentas incobrables por US\$. 29,313, que resulta insuficiente en razón que mantiene cuentas por cobrar a clientes con vencimientos superiores a 360 días por US\$. 115,465 y no se ha realizado estimación de probable pérdida de cartera.

En adición, el saldo de las cuentas por cobrar a clientes por US\$. 563,587 (nota 4), presenta diferencia no conciliada de US\$. 79,266 con relación a la base de datos proveniente del Departamento de Cartera y no fue posible satisfacerlos del origen de dicha diferencia.

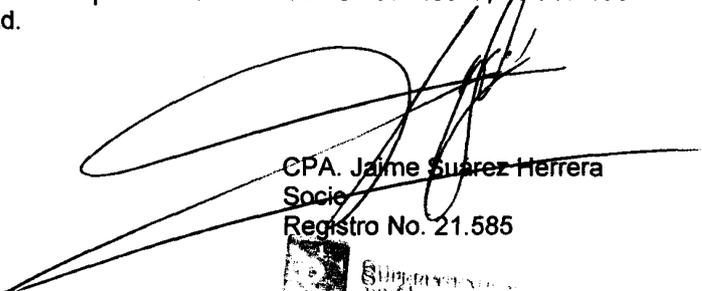
5. Al 31 de diciembre del 2011, el saldo de la cuenta inventarios de repuestos por US\$. 11,041 (nota 5), incluye diferencia neta no conciliada por US\$. 72,757 con la base de datos proveniente del Departamento de Contabilidad y no fue posible identificar el origen de estas diferencias.
6. Al 31 de diciembre del 2011, la Compañía no dispone de registros individuales que permitan el control del costo y de la depreciación acumulada de sus activos fijos, cuyos saldos netos a esa fecha ascienden a US\$. 445,843, nota 6 y no fue posible establecer la razonabilidad del referido saldo neto de activos fijos al 31 de diciembre del 2011, mediante aplicación de otros procedimientos de auditoría.
7. Al 31 de diciembre de 2011, la Compañía mantiene del total de sus cuentas por pagar, nota 7 un saldo por US\$. 40,965 proveniente de años anteriores, valores que no fue posible identificar el origen.
8. Al 31 de diciembre del 2011, no hemos recibido respuesta a la solicitud de confirmación enviada a los abogados enviada en mayo 3, respecto al estado de los litigios y/o contingencias vigentes, por lo cual no fue posible determinar la existencia de posibles contingencias a esa fecha.

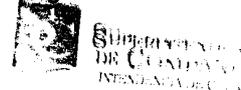
### **Opinión:**

9. En nuestra opinión, debido a los efectos de aquellos ajustes si existieran que se hubieran determinado que son necesarios, si no hubieran existido las limitaciones en el alcance de nuestro trabajo descritas en los párrafo 4 al 8, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la **ECSYAUTO S.A.** al 31 de diciembre del 2011, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

  
**MIREMOORES CIA. LTDA.**  
SC-RNAE-2 No. 676

Mayo 11 del 2012  
Quito - Ecuador

  
CPA. Jaime Suarez Herrera  
Socio  
Registro No. 21.585



30 MAY 2012

Angela María Dueñas

**ECSYAUTO S.A.****BALANCES GENERALES  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010  
(Expresados en Dólares)**

<u>Notas</u>	<u>ACTIVOS</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>		
3	Efectivo en caja y bancos	246,019	184,421
4	Cuentas por cobrar, neto	847,324	1,084,613
5	Inventarios	<u>1,444,996</u>	<u>786,721</u>
	<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>	<u>2,538,339</u>	<u>2,055,755</u>
	<b>ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>		
6	Activos fijos, neto	<u>445,843</u>	<u>4,563</u>
	<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<u>2,984,182</u>	<u>2,060,318</u>
	<b><u>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u></b>		
	<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>		
7	Cuentas por pagar	2,153,278	1,556,511
8	Gastos acumulados por pagar	<u>84,084</u>	<u>42,370</u>
	<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	<u>2,237,362</u>	<u>1,598,881</u>
	<b>TOTAL PASIVOS</b>	<u>2,237,362</u>	<u>1,598,881</u>
	<b><u>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:</u></b>		
10	Capital social	63,600	63,600
10	Aportes para futura capitalización	299,400	299,400
2	Reserva legal	15,689	15,689
	Resultados acumulados	<u>368,131</u>	<u>82,748</u>
	<b>TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>	<u>746,820</u>	<u>461,437</u>
	<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>	<u>2,984,182</u>	<u>2,060,318</u>

Ver notas a los estados financieros

**ECSYAUTO S.A.****ESTADOS DE RESULTADOS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010  
(Expresados en Dólares)**

<u>Notas</u>		<u>2011</u>	<u>2010</u>
11	<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	8,065,834	5,736,517
	<b><u>COSTO Y GASTOS OPERACIONALES:</u></b>		
	(-) Costo de venta	7,270,660	5,330,046
12	(-) Gastos administrativos y ventas	<u>371,614</u>	<u>250,100</u>
	<b>TOTAL</b>	<u>7,642,274</u>	<u>5,580,146</u>
	<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	<u>423,560</u>	<u>156,371</u>
	<b><u>OTROS (GASTOS) INGRESOS, NETO:</u></b>		
	(-) Gastos financieros	15,785	493
	(+) Otros ingresos	46,817	21,232
	(-) Otros gastos	<u>30,584</u>	<u>5,210</u>
	<b>TOTAL</b>	<u>448</u>	<u>15,529</u>
	<b>UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE EMPLEADOS E IMPUESTO A LA RENTA</b>	<u>424,008</u>	<u>171,900</u>
13	15% de participación de trabajadores en las utilidades	( 63,601)	( 25,785)
13	24% y 25% de impuesto a la renta	<u>( 86,418)</u>	<u>( 36,966)</u>
	<b>UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO</b>	<u>273,989</u>	<u>109,149</u>

Ver notas a los estados financieros

**ECSYAUTO S.A.****ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010  
(Expresados en Dólares)**

	<u>Capital social</u>	<u>Aportes para futura capitalización</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2009	63,600	299,400	8,610	( 19,322)	352,288
Utilidad neta del ejercicio	0	0	0	109,149	109,149
Apropiación	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>7,079</u>	<u>( 7,079)</u>	<u>0</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2010	63,600	299,400	15,689	82,748	461,437
Utilidad neta del ejercicio	0	0	0	273,989	273,989
Dividendos por pagar	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>11,394</u>	<u>11,394</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2011	<u>63,600</u>	<u>299,400</u>	<u>15,689</u>	<u>368,131</u>	<u>746,820</u>

Ver notas a los estados financieros

**ECSYAUTO S.A.****ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010  
(Expresados en Dólares)**

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
<b><u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION:</u></b>		
Efectivo recibido de ventas de bienes y prestación de servicios	8,302,548	5,267,663
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	( 7,808,661)	( 5,113,486)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	<u>493,887</u>	<u>154,177</u>
<b><u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSION:</u></b>		
Adquisiciones activos fijos	( 443,683)	( 2,760)
Efectivo utilizado por las actividades de inversión	( 443,683)	( 2,760)
<b><u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</u></b>		
Dividendos por pagar	<u>11,394</u>	<u>0</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento	<u>11,394</u>	<u>0</u>
Aumento neto del efectivo	61,598	151,417
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	<u>184,421</u>	<u>33,004</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período	<u><u>246,019</u></u>	<u><u>184,421</u></u>
Ver notas a los estados financieros		

**ECSYAUTO S.A.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO  
 CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON LAS ACTIVIDADES DE  
 OPERACION  
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010  
 (Expresados en Dólares)**

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
<b>UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO</b>	273,989	109,149
<b>AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION</b>		
Depreciación de activos fijos	2,100	706
Baja de activos fijos	303	0
Provisión para cuentas incobrables	601	6,645
Baja de cuentas por cobrar	( 26)	0
Participación de trabajadores	63,601	25,785
Impuesto a la renta	86,418	36,966
(Aumento) Disminución en:		
Cuentas por cobrar, neto	236,713	( 468,856)
Inventarios	( 658,276)	( 63,298)
Aumento (Disminución) en:		
Cuentas por pagar	596,769	582,658
Gastos acumulados por pagar	( 108,305)	( 75,578)
<b>Total ajustes</b>	<u>219,898</u>	<u>45,028</u>
<b>EFFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES ACTIVIDADES DE OPERACION</b>	<u>493,887</u>	<u>154,177</u>

Ver notas a los estados financieros

**ECSYAUTO S.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010**

---

**1. INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑÍA**

**ECSYAUTO S.A.**.- Fue constituida en Guayaquil - Ecuador en abril 30 de 2002 e inscrita en el Registro Mercantil en junio 7 de ese mismo año con el nombre de Ecuassanyong Ssanyong del Ecuador S.A.. Con fecha 30 de octubre de 2008, se realizó el cambio de denominación al de Ecsyauto S.A., cambio de su domicilio de la ciudad de Guayaquil a la ciudad de Cuenca así como el último aumento de capital por US\$. 14,300; dicha escritura fue inscrita en el Registro Mercantil en marzo 3 de 2009. Su actividad principal es: la Importación, exportación, distribución, compraventa, comercialización de vehículos automotores, motos, partes y piezas, accesorios y lubricantes, así como también el alquiler de toda clase de vehículos, así como dar servicio de mantenimiento y reparación mecánica o eléctrica de automotores y enderezada y pintada de los mismos.

La Compañía mantiene su domicilio fiscal en la Provincia de Azuay y desarrolla sus actividades en las calles Simón Bolívar No. 1-53 y Av. Huayna Capac en la ciudad de Cuenca. La Compañía tiene asignado por el Servicio de Rentas Internas, el Registro Único de Contribuyentes No. 0992249102001.

**2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

**Base de presentación.**- Los estados financieros adjuntos son presentados en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000, y sus registros contables son preparados de acuerdo con las NEC emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y aprobadas por la Superintendencia de Compañías.

Las NEC en un número de 27 normas, son similares a sus correspondientes NIC de las cuales se derivan. Actualmente, las NIC están siendo reemplazadas gradualmente por las NIIF (IFRS por sus siglas en Inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en Inglés), las cuales incluyen las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), y los pronunciamientos del Comité de Interpretaciones (CINIIF y SIC por sus siglas en Inglés) y establecerán a futuro la base de registro, preparación y presentación de los estados financieros de las sociedades a nivel mundial. Con base a tal cambio y coyuntura, la Superintendencia de Compañías mediante Resoluciones No. 06.Q.ICI.003 y No. 06.Q.ICI.004 publicadas en el R.O. No. 348 de septiembre 4 del 2006, dispuso que las NIAA y NIIF respectivamente, sean de aplicación obligatoria a partir de enero 1 del año 2009 por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia, decisión que fue ratificada con la Resolución No. ADM No. 08199 publicada en el Suplemento del R.O. No. 378 de julio 10 del 2008.

El 20 de noviembre del 2008, la Superintendencia de Compañías emitió la Resolución No. 08.G.DSC.010 publicada en el R.O. No. 498, que establecía un cronograma de aplicación obligatoria de las NIIF por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia. Con base a la mencionada disposición legal, la Compañía aplicará obligatoriamente las NIIF a partir de enero 1 del año 2012, teniendo como período de transición el año 2011.

El 23 de diciembre del 2009, la Superintendencia de Compañías emitió la Resolución No. SC.DS.G.09.006 que fue publicada en el R.O. No. 94, mediante la cual se estableció un instructivo complementario destinado para la implementación de los principios contables (NIIF) para las entidades sujetas a su control y vigilancia.

## 2. **PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES** (Continuación)

Durante el año 2011, la Superintendencia de Compañías del Ecuador, procedió a emitir las siguientes disposiciones: Resolución SC.ICI.CPAIFRS.G.11007, publicada en octubre 28 del 2011 (*Destino de los saldos de las cuentas reserva de capital, reserva por donaciones, reserva por valuación o superávit por revaluación de inversiones, resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF y la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades – PYMES, superávit por valuación, utilidades de compañías holding y controladoras y designación e informe de peritos*), Resolución SC.ICI.CPAIFRS.G.11010 publicada en octubre 11 del 2011 (*Aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF y de la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades – PYMES para las compañías sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías del Ecuador*) y Resolución SC.ICI.CPAIFRS.G.11.015 publicada en diciembre 30 del 2011 (*Normar en la adopción por primera vez de las NIIF para las PYMES, la utilización del valor razonable o revaluación como costo atribuido, en el caso de los bienes inmuebles*).

Un resumen de las principales normas contables aplicadas por la Compañía, para la elaboración de los estados financieros, se mencionan a continuación:

**Efectivo y equivalente de efectivo.**- Para propósitos de elaboración de los estados de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre del 2011 y 2010, la Compañía considera como equivalentes de efectivo, los saldos de caja y bancos (nota 3).

**Provisión para cuentas incobrables.**- La Compañía establece con cargo a resultados una provisión para cubrir posibles pérdidas que pueden llegar a producirse en la recuperación de las cuentas por cobrar a clientes en base a lo establecido por las disposiciones legales vigentes y disminuye por los castigos de las cuentas considerados irrecuperables.

**Inventarios.**- Están registrados al costo, que no excede el valor de mercado. El costo es determinado mediante el método del costo promedio.

**Gastos pagados por anticipado.**- Están registrados al costo, y lo constituyen pólizas de seguros adquiridas localmente, las cuales son amortizadas bajo el método de línea recta.

**Activos fijos, neto.**- Están registradas al costo de adquisición. Los pagos por mantenimiento son cargados a gastos, mientras que las mejoras y compras importantes se capitalizan. Los activos fijos son depreciados aplicando el método de línea recta considerando como base la vida útil estimada de estos activos.

Las tasas de depreciación anual de activos fijos, neto son las siguientes:

<b><u>Activos</u></b>	<b><u>Tasas</u></b>
Maquinaria y equipo	10%
Instalaciones	15%
Muebles y equipos de oficina	10%
Equipos de computación y comunicación	33.33%

**Reserva legal.**- La Ley de Compañías requiere que el 10% de la utilidad neta anual sea apropiada como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital.

## 2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

**Participación de trabajadores.**- De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, las sociedades pagarán a sus trabajadores, el 15% de la utilidad operacional de conformidad con lo establecido en el Código de Trabajo. Este beneficio social es reconocido con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, nota 13.

**Provisión para impuesto a la renta.**- La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el método de impuesto a pagar. Las disposiciones tributarias vigentes establecen que la tasa corporativa de impuesto a la renta será del 24% sobre las utilidades gravables (15% si las utilidades son reinvertidas "capitalizadas" por el contribuyente hasta el 31 de diciembre del año siguiente). Durante los años 2011 y 2010, la Compañía calculó la provisión para impuesto a la renta aplicando las tasas del 24% y 25%, respectivamente, nota 13. Con la puesta en marcha del Código Orgánico de la Producción Comercio e Inversiones publicado el 29 de diciembre del 2010, a través del R.O No. 351, se establece por medio de las disposiciones transitorias, la reducción de la tarifa del impuesto a la renta, misma que se aplicará en forma progresiva a partir de los ejercicios fiscales terminados al 2011, 2012 y 2013 en 24%, 23% y 22%, respectivamente.

**Reconocimiento de ingresos y gastos.**- La Compañía reconoce las ventas como ingresos cuando se presta el servicio y se efectúa la transferencia al cliente de la totalidad de los riesgos y beneficios de la propiedad de las mercaderías. Los ingresos, gastos y costos son reconocidos por el método de causación.

**Transacciones con partes relacionadas.**- Las transacciones con partes relacionadas se registran considerando los términos pactados entre las partes.

**Uso de estimaciones.**- La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NEC, requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de activos y pasivos y los montos de ingresos y gastos durante el período correspondiente; así como, también las revelaciones sobre activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros. Las estimaciones y supuestos utilizados se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

## 3. EFFECTIVO EN CAJA Y BANCOS

Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, un detalle es el siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(Dólares)	
Bancos locales	245,769	184,123
Caja	<u>250</u>	<u>298</u>
Total	<u>246,019</u>	<u>184,421</u>

**Bancos locales.**- Los saldos en bancos están disponibles a la vista y sobre los mismos no existe ninguna restricción que limite su uso.

## 4. CUENTAS POR COBRAR, NETO

Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, un detalle es el siguiente:

4. **CUENTAS POR COBRAR, NETO** (Continuación)

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(Dólares)	
Clientes	563,587	633,837
Impuestos	158,505	156,369
Anticipos a proveedores	106,019	3,956
Empleados	9,042	9,538
Compañías relacionadas, nota 12	4,260	1,081
Otras	<u>35,224</u>	<u>308,570</u>
Subtotal	876,637	1,113,351
Provisión para cuentas incobrables	( <u>29,313</u> )	( <u>28,738</u> )
Total	<u><u>847,324</u></u>	<u><u>1,084,613</u></u>

Durante los años 2011 y 2010, el movimiento de la provisión para cuentas incobrable, fue el siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(Dólares)	
Saldo al inicio	28,738	22,093
Provisión del año	601	6,645
Bajas de cartera	( <u>26</u> )	<u>0</u>
Saldo al final	<u><u>29,313</u></u>	<u><u>28,738</u></u>

**Clientes**. - Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, representan importes facturados por venta de vehículos, repuestos (marca Hyundai) y servicios a clientes finales sea directamente o por medio del financiamiento de Instituciones del sector financiero, los valores pendientes de cobro no generan intereses.

Ecsyauto trabaja con el Banco del Austro y con la Financiera CFC; en el caso que estas instituciones no aprueben el crédito a los clientes, éstos pueden recurrir a otros bancos como Pacífico, Pichincha, Proamerica, Guayaquil, Bolivariano, Produbanco, el plazo máximo de pago es de 30 días.

**Impuestos**. - Al 31 de diciembre del 2011 y 2010 incluye Iva pagado en compra del mes de diciembre por US\$. 140,398 (US\$. 106,525); crédito tributario por US\$. 17,867 (US\$. 19,273).

**Anticipos a proveedores**. - Al 31 de diciembre del 2011 incluye anticipos entregados a su proveedor principal Neohyundai por la compra de vehículos y a proveedores locales por la construcción de la agencia denominada sucursal aeropuerto en la ciudad de Guayaquil.

5. **INVENTARIOS**

Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, un detalle es el siguiente:

5. **INVENTARIOS (Continuación)**

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(Dólares)	
Vehículos	1,433,955	775,680
Repuestos	<u>11,041</u>	<u>11,041</u>
Total	<u>1,444,996</u>	<u>786,721</u>

**Vehículos.**- Representan adquisiciones de vehículos para el giro normal del negocio, su principal proveedor es Neohyundai S.A., que es distribuidor directo para el Ecuador de la marca Hyundai.

**Repuestos.**- Al 31 de diciembre del 2011, corresponde a inventario de repuestos de la marca Ssanyong, actualmente la Compañía ya no cuenta con línea de negocios de venta de vehículos de dicha marca, por lo que se considera que la mayor parte de este inventario está obsoleto, sin embargo no se cuenta con el análisis suficiente para determinar su grado de obsolescencia.

6. **ACTIVOS FIJOS, NETO**

Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, un detalle es el siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(Dólares)	
Construcciones en proceso	421,108	0
Muebles y equipos de oficina	20,586	3,009
Equipos de cómputo	7,247	5,332
Instalaciones	2,766	0
Maquinaria y equipo	<u>1,183</u>	<u>1,184</u>
Subtotal	452,890	9,525
Depreciación acumulada	<u>( 7,048)</u>	<u>( 4,962)</u>
Total	<u>445,843</u>	<u>4,563</u>

**Construcciones en proceso.**- Representa el costo de la construcción de la agencia en el Aeropuerto Simón Bolívar de la ciudad de Guayaquil.

Durante los años 2011 y 2010, el movimiento de activos fijos, neto fue el siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(Dólares)	
Saldo al inicio, neto	4,563	2,509
Adiciones	443,683	2,760
Ajustes y/o reclasificaciones	( 303)	0
Depreciación del año	<u>( 2,100)</u>	<u>( 706)</u>
Saldo al final, neto	<u>445,843</u>	<u>4,563</u>

## 7. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, un detalle es el siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(Dólares)	
Proveedores	1,982,527	1,384,110
Impuestos fiscales	96,815	114,793
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social	24,674	785
Anticipo clientes	4,051	0
Compañías relacionadas	625	625
Dividendos por pagar	0	11,395
Otras	<u>44,586</u>	<u>44,803</u>
Total	<u>2,153,278</u>	<u>1,556,511</u>

**Proveedores.**- Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, incluye el saldo por pagar a Negocios Automotrices Neohyundai S.A. por la compra de vehículos marca Hyundai por US\$. 1,867,424.

**Impuestos fiscales.**- Representan principalmente Iva cobrado en venta por US\$. 75,035 (US\$. 98,688 en el 2010); Retención en la Fuente Impuesto a la Renta por US\$. 13,156 (US\$. 10,312 en el 2010).

**Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.**- Representa aportaciones personales y patronales de acuerdo con la Ley de Seguridad Social de funcionarios y empleados de la Compañía.

**Anticipo de clientes.**- Al 31 de diciembre de 2011 representa los valores recibidos de clientes en calidad de entradas por la compra de vehículos.

## 8. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, un detalle es el siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(Dólares)	
Participación empleados y trabajadores	68,369	30,487
Impuesto a la renta	9,683	7,938
Décimo tercer sueldo	3,870	2,196
Décimo cuarto sueldo	1,401	1,159
Fondos de reserva	<u>761</u>	<u>590</u>
Total	<u>84,084</u>	<u>42,370</u>

## 9. COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, las cuentas por cobrar y pagar representan valores registrados por concepto de préstamos efectuados entre relacionadas, entre estas Compañías se encuentra Autorusia (Cuenta por cobrar US\$. 3,178 originado en el 2011 y US\$. 625,00 como cuenta por pagar) e Indianegocios (Cuenta por cobrar US\$. 1,000), los saldos presentados corresponde a años anteriores.

**10. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**

**Capital social.**- Al 31 de diciembre del 2011, está constituido por 63,600 acciones ordinarias y nominativas, de US\$. 1 cada una de propiedad del Sr. Rafael Morales Polit (50%) y la Compañía Inmocuatro S.A. (50%).

**Aportes para futura capitalización.**- Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, corresponde a los depósitos efectuados por los accionistas en el año 2003 por US\$. 299,400 con la finalidad de incrementar el capital, sin embargo en el transcurso del tiempo no ha existido la disposición de capitalizar.

**11. INGRESOS**

Durante los años 2011 y 2010, un detalle es el siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(Dólares)	
Venta de vehículos	7,923,286	5,708,826
Venta de servicios	190,073	50,204
Venta de repuestos	<u>1,545</u>	<u>35,992</u>
Subtotal:	8,114,904	5,795,022
<b>Menos:</b>		
(-) Descuentos	( <u>49,070</u> )	( <u>58,505</u> )
Total	<u>8,065,834</u>	<u>5,736,517</u>

**12. GASTOS ADMINISTRATIVOS Y VENTAS**

Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, un detalle es el siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(Dólares)	
Gastos de personal	240,156	168,782
Arriendos	47,129	11,301
Servicios y varios	18,305	17,611
Honorarios profesionales	12,907	6,900
Depreciación	2,100	706
Mantenimiento	1,879	1,772
Provisión incobrables	601	6,645
Gastos de viaje y gestión	370	1,516
Otros	<u>48,167</u>	<u>34,867</u>
Total	<u>371,614</u>	<u>250,100</u>

**13. PARTICIPACION DE TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA**

Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, la Compañía preparó las siguientes conciliaciones tributarias:

**13. PARTICIPACION DE TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA (Continuación)**

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(Dólares)	
Utilidad contable	424,008	171,900
<b>Menos:</b>		
15% Participación de trabajadores en las utilidades	( 63,601)	( 25,785)
<b>Más:</b>		
Gastos no deducibles	<u>3,040</u>	<u>1,748</u>
<b>Menos:</b>		
Incremento neto de empleados	<u>3,372</u>	<u>0</u>
<b>BASE IMPONIBLE</b>	<u>360,075</u>	<u>147,863</u>
<b>24% y 25% IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO</b>	<u>86,418</u>	<u>36,966</u>

El movimiento de impuesto a la renta por pagar en los años terminados el 31 de diciembre del 2011 y 2010 es el siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(Dólares)	
<b>24% - 25% IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO</b>	86,418	39,966
<b>Menos:</b>		
Anticipo de impuesto a la renta	( 40,539)	( 21,123)
Retenciones en la fuente realizadas en el año	( 36,196)	( 7,905)
<b>SALDO POR PAGAR DE LA COMPAÑÍA</b>	<u>9,683</u>	<u>7,938</u>

**14. RECLASIFICACIONES**

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2011 y 2010, incluyen ciertas reclasificaciones necesarias para su adecuada presentación y revelación.

**15. EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2011 y hasta la fecha de emisión de este informe (mayo 11 del 2012), no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan.

**ECSYAUTO S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS  
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010**

**CON EL INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**



**HYUNDAI**

**ECSYAUTO S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010**

---

<b><u>INDICE</u></b>	<b><u>Páginas No.</u></b>
Informe de los Auditores Independientes	3 - 4
Balances generales	5
Estados de resultados	6
Estados de evolución del patrimonio de los accionistas	7
Estados de flujos de efectivo	8 - 9
Notas a los estados financieros	10 - 17

**Abreviaturas usadas:**

- US\$. - Dólares de Estados Unidos de América (E.U.A.)
  - NEC - Normas Ecuatorianas de Contabilidad
  - NIC - Normas Internacionales de Contabilidad
  - NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera
  - NIAA - Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento
-

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los Accionistas y Miembros del Directorio de:  
**ECSYAUTO S.A.**

### **Introducción:**

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de **ECSYAUTO S.A.** al 31 de diciembre del 2011 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio de los accionistas y de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de las principales políticas contables y otras notas explicativas a los estados financieros. Los estados financieros de **ECSYAUTO S.A.** por el año terminado el 31 de diciembre del 2010, e incluidos en este informe y preparados según Normas Ecuatorianas de Contabilidad, fueron auditados por otros auditores (persona jurídica), cuyo informe emitido con fecha marzo 3 del 2011, contiene una opinión limpia.

### **Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros:**

2. La Administración de **ECSYAUTO S.A.** es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente en la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico en donde opera la Compañía.

### **Responsabilidad de los Auditores Independientes:**

3. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros basada en nuestras auditorías. Excepto por lo mencionado en los párrafos 4 al 8, efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento, estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener seguridad razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan errores importantes ya sea como resultado de fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno pertinente de la Compañía en la preparación y presentación razonable de los estados financieros con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría incluye también la evaluación de si los principios de contabilidad utilizados son apropiados y si las estimaciones importantes hechas por la Administración de la Compañía son razonables, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base razonable para expresar una opinión.