

COMPAÑIA INMOBILIARIA PENINSULAR COINPE S.A.**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

	<u>NOTAS</u>	<u>(US dólares)</u>
		<u>2012</u>
<u>ACTIVO</u>		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y Bancos	5	5.20
Documentos y Ctas x Cobrar no Relacionados	6	114.778.93
Anticipos a Terceros	7	193.493.07
Activos por Impuestos Corrientes	8	15.089.89
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		323.367.09
Activos Financieros No Corriente	9	227.837.22
TOTAL ACTIVO		<u>551.204.31</u>
PASIVO CORRIENTE:		
Cuentas por Pagar	10	8.590.91
Otras Obligaciones Corrientes	11	28.456.45
Impuesto a la Renta	12	9.280.13

4

Retención en la Fuente e Iva	13	12.265.75
Participación Trabajadores	14	6660.00
less	15	13.597.61
Nomina por Pagar y beneficios Sociales	16	18.252.11
TOTAL DE PASIVO CORRIENTE		<u>245.540.05</u>
Pasivo No Corriente	17	233.071.24
TOTAL PASIVOS		330.171.20

.

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social	18	800
Aporte a Futura Capitalización	19	158.752.43
Reserva Legal	20	1.524.07
Utilidades Acumuladas	21	31.494.07
Resultados del Ejercicio	22	28.459.54
TOTAL PATRIMONIO		221.030.11

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO **551.204.31**

COMPAÑIA BANWEB S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

	<u>NOTAS</u>	<u>(US dólares)</u>
INGRESOS		2012
ACTIVIDADES ORDINARIAS		
VENTA		371.775.13
TOTAL DE INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS		<u>371.775.13</u>
COSTOS Y GASTOS DE ADMINISTRACION		327.375.46
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION EMPLEADOS E IMPUESTO A LA RENTA		44.399.67
PARTICIPACION A EMPLEADOS		6.660.00
GASTOS NO DEDUCIBLES		2.598.67
IMPUESTO A LA RENTA		9.277.82

COMPAÑÍA BANWEB S.A.**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS****POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

	Capital Social		Reservas		Resultados.....			
		Legal	Revalorización NIIF	Resultado Acumulado Adopción NIIF	<u>Del ejercicio anterior</u>	<u>Del ejercicio actual</u>	<u>Total Patrimonio</u>	
.....(US dólares).....								
Saldos a diciembre 31 del 2010	800	0	0	0	0	0	800	
Aporte a Futura Capitalización				0	0	78.884.94	79.867.49	158.752.43
Reserva legal						1.524.07	0	1.524.07
Utilidad de Ejercicios Anteriores						31.494.07		31.494.07
Utilidad neta del ejercicio							28.461.85	28.461.85

Ver notas a los estados financieros
