

QUILMES S.A.
Estado de Situación Financiera
Por el período terminado el 31 de diciembre de 2013
(En dólares)

Activo	Nota	2013
Activo Corriente		
Efectivo y equivalente al Efectivo	3-A	800.00
Total Activo Corriente		<u>800.00</u>
 Activo no Corriente		
Propiedad Planta y Equipo		
Terreno	3-B	35,960.00
Total Activo no Corriente		<u>35,960.00</u>
Total de Activos		<u><u>36,760.00</u></u>
 Pasivo y Patrimonio		
Patrimonio		
Capital Social	3-C	800.00
Resultados Acumulados Provenientes de la Adopción por primera vez de las NIFF		35,960.00
Total Patrimonio		<u>36,760.00</u>
Total (Pasivo y Patrimonio)		<u><u>36,760.00</u></u>

QUILMES S.A.
Estado del Resultado Integral
Por el período terminado el 31 de diciembre del 2013
(En dólares)

Ingresos	Nota	2013
Ventas Brutas		0.00
Costo de Ventas		0.00
Utilidad Bruta		<u>0.00</u>
Gastos de Operación:		
Gastos de Administración		0.00
Utilidad de Operación		<u>0.00</u>
Ingresos Financieros (Dividendos)		0.00
Resultado del Ejercicio		<u><u>0.00</u></u>

QUILMES S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2013

1. Declaración de Normas de Contabilidad

QUILMES S.A., declara que sus estados financieros han sido elaborados y presentados de acuerdo con todos los criterios relativos al registro, valuación, presentación y revelación de políticas contables, bases de medición, transacciones y demás hechos relevantes que son exigidos por las Normas Internacionales de Contabilidad.

2. Domicilio, Actividad, Registro Moneda

QUILMES S.A., está domiciliada en Guayaquil, Ecuador. La Compañía surgió como entidad el 2 de marzo del 2000, siendo su actividad económica de Administración de Bienes Inmuebles.

Sus registros contables, se registran en dólares (\$), moneda oficial de Ecuador.

<u>3. Detalle de Cuentas</u>		
a. Efectivo y Equivalentes de Efectivo		
Caja		800.00
	TOTAL	800.00
b. Propiedad Planta y Equipo		
Terreno		35,960.00
	TOTAL	35,960.00

c. Capital Social

Constituido por 800 acciones comunes y nominativas de \$ 1.00 cada una. Los Accionistas poseen el 50 % del capital:

Galo Xavier Roggiero Aviles		400	
Juan Carlos Roggiero Aviles		400	
			800.00
Resultados Acumulados Provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF			35,960.00
	TOTAL		36,760.00

4. Otras Revelaciones Importantes

a. Pasivos Contingentes

Fiscal

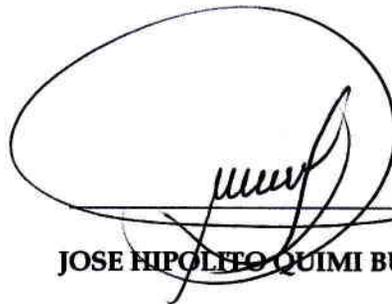
Las declaraciones del impuesto sobre la renta, están a disposición de las autoridades fiscales, para su revisión.

La entidad mantiene la contingencia de cualquier ajuste a las declaraciones presentadas ante la administración tributaria, que pueda resultar por revisiones futuras. Sin embargo, la gerencia considera que las declaraciones presentadas a la fecha, no serían sustancialmente ajustadas como resultado de revisiones a futuro.



JUAN CARLOS ROGGIERO AVILES

PRESIDENTE



JOSE HIPÓLITO QUIMI BUENAÑO

CONTADOR