



RVL Consultores & Auditores Cía. Ltda.

MUNDOFERRETERO S.A.

**INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AUDITADOS POR LOS AÑOS TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**



RVL Consultores & Auditores Cía. Ltda.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A la Junta General de Accionistas de
MUNDOFERRETERO S.A.**

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados de situación financiera adjuntos de **MUNDOFERRETERO S.A.**, al 31 de diciembre del 2012 y 2011, y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas; así como un resumen de las políticas contables significativas y sus notas explicativas. Únicamente para propósitos de información comparativa, los estados financieros al 31 de diciembre del 2011 adjuntos incluyen los ajustes efectuados en la convergencia a NIIF que fueron registrados en enero 1 del 2012. (Ver nota 13)

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

2. La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES). Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros a fin de que no estén afectados por representaciones erróneas de carácter significativo, sean éstas causadas por fraude o error; mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la determinación de estimaciones contables que sean razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basados en nuestras auditorías. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, las cuales requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener certeza razonable sobre si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.

Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros, para diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

**RVL Consultores & Auditores Cía. Ltda.****Opinión**

4. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **MUNDOFERRETERO S.A.** al 31 de diciembre del 2012 y 2011, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio de sus accionistas y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES) y disposiciones reglamentarias de Superintendencia de Compañías del Ecuador, y el Servicio de Rentas Internas (SRI).

Énfasis

5. Tal como se menciona en la Nota 2, la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. SC.ICLCPAIFRS.G.11.010 publicada en el Registro Oficial No. 566 del 28 de Octubre del 2011, dispuso la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES), para la preparación de estados financieros a partir del 1 de enero de 2012, de todas aquellas entidades que cumplieren con las condiciones para calificar como Pequeñas y Medianas Entidades (PYMES). Según esta obligación, la Compañía **MUNDOFERRETERO S.A.** aplicó la convergencia a NIIF para PYMES a partir del 1 de enero del 2012, tomando como periodo de transición el año 2011. Hasta el 31 de diciembre del 2011, los estados financieros fueron preparados sobre la base de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las cuales difieren en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES).

Atentamente,

RVL Consultores & Auditores Cía. Ltda.

RVL CONSULTORES & AUDITORES CIA. LTDA.
SC - RNAE - No. 558

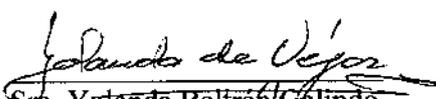
Giovanni Regalado Vargas
Socio
Registro CPA. No. 27.102

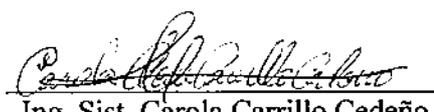
Teresa Lozano Zamora
Gerente de Auditoría
Registro CPA. No. 28.307

Guayaquil, abril 11 del 2013

MUNDOFERRETERO S.A.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011

	<u>NOTAS</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
		(US dólares)	
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo	4	26.958	0
Cuentas y documentos por cobrar	5	1.672.745	2.086.425
Inventarios	6	<u>0</u>	<u>223</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		1.699.703	2.086.648
Muebles y equipos	7	<u>309</u>	<u>491</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>1.700.012</u>	<u>2.087.139</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVOS CORRIENTES:			
Sobregiro bancario		1.411	0
Obligaciones financieras	8	780.000	445.000
Cuentas por pagar	9	180.430	790.923
Gastos acumulados por pagar	10	<u>36.781</u>	<u>200.436</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		<u>998.622</u>	<u>1.436.359</u>
TOTAL PASIVOS		<u>998.622</u>	<u>1.436.359</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital social	11	800	800
Reserva legal		19.487	19.487
Resultados acumulados aplicación NIIF		49.267	49.267
Resultados acumulados		<u>631.836</u>	<u>581.226</u>
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>701.390</u>	<u>650.780</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>1.700.012</u>	<u>2.087.139</u>

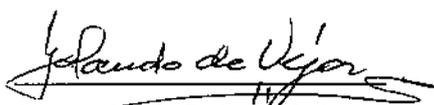

 Sra. Yotanda Beltrán Galindo
 Gerente General


 Ing. Sist. Carola Carrillo Cedeño
 Contadora General

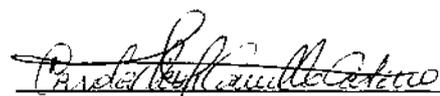
Ver notas a los estados financieros

MUNDOFERRETERO S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011

	<u>NOTAS</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
		(US dólares)	
Ventas netas		1.302.199	6.196.314
Costo de ventas		<u>(1.049.820)</u>	<u>(5.502.888)</u>
UTILIDAD BRUTA		<u>252.379</u>	<u>693.426</u>
GASTOS OPERACIONALES:			
Gastos de ventas		1.591	23.315
Gastos administrativos		58.607	46.421
Depreciaciones, amortizaciones y provisiones		5.840	45.192
Gastos financieros		80.683	36.255
Otros egresos		<u>1.706</u>	<u>67.902</u>
TOTAL DE GASTOS OPERACIONALES		<u>148.427</u>	<u>219.085</u>
INGRESOS NO OPERACIONALES:			
Otros ingresos		<u>494</u>	<u>0</u>
TOTAL DE INGRESOS NO OPERACIONALES		<u>494</u>	<u>0</u>
UTILIDAD DE LA OPERACIÓN	12	104.446	474.341
Participación a trabajadores	12	(15.667)	(71.151)
Impuesto a la renta	12	<u>(38.169)</u>	<u>(120.288)</u>
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO Y			
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	12	<u>50.610</u>	<u>282.902</u>



Sra. Yolanda Beltrán Galindo
Gerente General

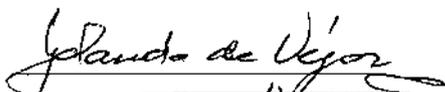


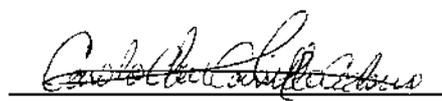
Ing. Sist. Carola Carrillo Cedeño
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

MUNDOFERRETERO S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011

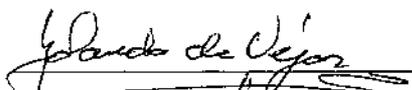
	<u>Capital</u>	<u>Reserva</u>	<u>Resultados</u>	<u>Resultados</u>	
	<u>social</u>	<u>Legal</u>	<u>Acumulados</u>	<u>Acumulados</u>	<u>Total</u>
			<u>Aplicación NIIF</u>		
Saldos a diciembre 31, 2010	800	19.487	49.267	298.324	367.878
Utilidad del ejercicio, 2011	_____	_____	_____	282.902	282.902
Saldos a diciembre 31, 2011	<u>800</u>	<u>19.487</u>	<u>49.267</u>	<u>581.226</u>	<u>650.780</u>
Utilidad del ejercicio, 2012	_____	_____	_____	50.610	50.610
Saldos a diciembre 31, 2012	<u>800</u>	<u>19.487</u>	<u>49.267</u>	<u>631.836</u>	<u>701.390</u>


 Sra. Yolanda Beltrán Galindo
 Gerente General


 Ing. Sist. Carola Carrillo Cedeño
 Contadora General

MUNDOFERRETERO S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Efectivo recibido por clientes y compañías relacionadas	1.768.842	5.460.327
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	(1.995.906)	(5.434.628)
Efectivo pagado por gastos financieros	(80.683)	(36.255)
Otros egresos	(1.706)	(67.902)
Efectivo neto utilizado por las actividades de operación	(309.453)	(78.458)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Aumento en sobregiro bancario	1.411	0
Aumento de pasivo a largo plazo	335.000	0
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento	336.411	0
Aumento (Disminución) de fondos	26.958	(78.458)
Saldo de Efectivo y sus equivalentes al inicio del año	0	78.458
Saldo de Efectivo y sus equivalentes al final del año	26.958	0
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
UTILIDAD NETA	50.610	282.902
Partidas que no requieren ni generan efectivo:		
Participación a empleados	15.667	71.151
Impuesto a la Renta	38.169	120.288
Provisión para cuentas incobrables y depreciación	5.840	17.613
	110.286	491.954
Cambios en Activos y Pasivos:		
Disminución (Aumento) en cuentas por cobrar	354.186	(1.029.460)
Disminución (Aumento) en inventarios	223	(4.155)
Aumento (Disminución) en cuentas por pagar	(610.493)	430.301
Aumento en gastos acumulados por pagar	(163.655)	32.902
	(419.739)	(570.412)
EFECTIVO NETO UTILIZADO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(309.453)	(78.458)


 Sra. Yolanda Beltrán Galindo
 Gerente General


 Ing. Sist. Carola Carrillo Cedeño
 Contadora General

MUNDOFERRETERO S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011

1. ACTIVIDAD

MUNDOFERRETERO S.A. - (La Compañía) fue constituida bajo la razón social de ECUANIF S.A. según escritura de constitución del 12 de marzo del 2002, en la ciudad de Guayaquil, e inscrita en el Registro de mercantil el 28 de marzo del 2002 en el mismo cantón; posteriormente cambio su razón social a **MUNDOFERRETERO S.A.**, el 8 de agosto del 2002, aprobada por la Superintendencia de Compañías el 11 de septiembre del 2002 e inscrita en el registro mercantil el 13 de septiembre del 2002.

Su actividad principal es la venta al por mayor de accesorios, partes y piezas de vehículos automotores; artículos de ferretería y material eléctrico. Para el cumplimiento de su finalidad social, la compañía podrá efectuar todas las operaciones mercantiles, los actos y contratos permitidos por las leyes de la República del Ecuador.

Ciertos indicadores publicados por el Banco Central del Ecuador y relacionados con el comportamiento de la economía ecuatoriana en estos últimos años, son como sigue:

	%
2012	4,1%
2011	5,4%
2010	3,3%

2. BASE DE PRESENTACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE LAS NIIF PARA PYMES

Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES)

La Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 06.Q.ICI-004 publicada en el Registro Oficial No. 348 del 4 de septiembre del 2006, adoptó y determinó la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para el registro, preparación y presentación de estados financieros a partir del 1 de enero del 2009, por parte de las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías.

Con fecha 20 de noviembre del 2008, se publicó la Resolución No. 08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, la cual modifica los plazos mencionados en la Resolución No. 06.Q.ICI-004, y solicita la presentación de información relacionada con este proceso.

Complementariamente la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. SC.ICLCPAIFRS.G.11.010 del 11 de octubre del 2011 dispuso que para efecto del registro y preparación de estados financieros, la Superintendencia de Compañías califica como PYMES a las jurídicas que cumplan las siguientes condiciones:

- a) Activos totales inferiores a CUATRO MILLONES DE DOLARES;
- b) Registren un Valor Bruto de Ventas Anuales inferior a CINCO MILLONES DE DOLARES; y,
- c) Tengan menos de 200 trabajadores (Personal Ocupado). Para este cálculo se tomara el promedio anual ponderado.

MUNDOFERRETERO S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011

2 BASE DE PRESENTACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE LAS NIIF PARA PYMES
(Continuación)

Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES) (Continuación)

La evaluación de estas condiciones se realiza tomando como base los estados financieros del ejercicio económico anterior al periodo de transición.

Así mismo, dispuso la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), para el registro, preparación y presentación de estados financieros, a partir del 1 de enero de 2012, de todas aquellas personas jurídicas que cumplan con las tres condiciones que la califican como PYMES.

Se establece el año 2011 como periodo de transición; para tal efecto este grupo de compañías deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), a partir del año 2012.

En relación con esta normativa, la compañía **Mundoferretero S.A.**, cumple con las tres condiciones que la califican como PYMES consecuentemente con el propósito de obtener los primeros estados financieros de forma comparativa bajo NIIF para PYMES, inició el proceso de adopción conforme la información requerida en la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008, publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, aplicando el cambio de los procesos contables y los sistemas de información para generar los ajustes contables requeridos tanto a los estados financieros al 31 de diciembre de 2011 (año de transición) como para los estados financieros del ejercicio 2012, resultando una disminución neta del pasivo e incremento del patrimonio en US\$ 49.267.

Declaración de cumplimiento.- A partir de enero 1 del 2012, en base a la Resolución No. SC.ICI.CPAIFRS.G.11.010 emitida por la Superintendencia de Compañías del 11 de octubre del 2011, la Compañía declara que elabora y presenta estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES), contenidas en 35 secciones más el Glosario de Términos que incluyen las definiciones técnicas utilizadas por estas normas.

3 PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Bases de medición.- La compañía tiene sus registros contables en dólares de los Estados Unidos de América (US\$) y los estados financieros están preparados sobre la base del costo histórico los cuáles se presentan a su valor razonable y disposiciones reglamentarias emitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y el Servicio de Rentas Internas (SRI).

Efectivo.- Registra los recursos de alta liquidez que dispone la entidad para sus operaciones regulares, se registran en efectivo o equivalente de efectivo partidas como: caja y bancos.

Cuentas y documentos por Cobrar.- Las cuentas y documentos por cobrar se reconocen inicialmente al costo menos cualesquier pérdida por deterioro del valor.

Inventarios.- Los inventarios de mercadería se encuentran valorados a sus costos históricos. El costo no excede el valor de mercado.

MUNDOFERRETERO S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011

3 PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (Continuación)

Muebles y equipos.- Están contabilizados al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado. Los pagos por mantenimiento son cargados al gasto, y las mejoras que prolongan su vida se capitalizan.

El costo de los activos es depreciado de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos, en base a las siguientes tasas de depreciación anual:

<u>Activos</u>	<u>Tasas</u>
Muebles y enseres	10%
Equipos de Computación y software	33,33%

Impuesto a la renta.- La Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno para el año 2012 estableció la tarifa de impuesto a la renta del 23% para sociedades. En caso de que la utilidad del año o parte de ella sea capitalizada dentro del año siguiente, la tarifa disminuye 10 puntos porcentuales, siendo requisito indispensable formalizarla con la inscripción en el Registro Mercantil. Para el año 2011, la tarifa de impuesto a la renta aplicada es del 24%.

Reserva legal.- La Ley de Compañías establece que un valor no menor del 10% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentos de capital.

Ingresos y gastos.- Los ingresos y gastos se reconocen en el periodo por el método del devengado, es decir, los ingresos cuando se realizan y los gastos cuando se conocen.

4 EFFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, está compuesto como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Banco del Pacífico	26.288	0
Produbanco	<u>670</u>	<u>0</u>
Total	<u>26.958</u>	<u>0</u>

5 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, las cuentas y documentos por cobrar representan:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Cuentas y Documentos por Cobrar - Clientes	260.390	1.743.050
Compañías Relacionadas	1.195.131	179.114
Retenciones en la fuente	11.250	0
Anticipos de sueldos	0	600
Crédito tributario (IVA)	250.546	200.016
Otras	<u>31</u>	<u>8.248</u>
Subtotal	1.717.348	2.131.028
(-)Provisión Cuentas Incobrables	<u>(44.603)</u>	<u>(44.603)</u>
Total	<u>1.672.745</u>	<u>2.086.425</u>

MUNDOFERRETERO S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011

5 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR (Continuación)

Las Cuentas y Documentos por cobrar Clientes representan facturas por ventas de accesorios, partes y piezas de vehículos automotores; artículos de ferretería y material eléctrico, no generan intereses.

Las Cuentas por cobrar a Compañías relacionadas, representan a facturas por ventas de mercaderías que no generan intereses, ni tienen fecha específica de vencimiento. Al 31 de diciembre del 2012 representa principalmente cuentas por cobrar a Ferremundo S.A. por US\$ 1.046.572, mientras que al 31 de diciembre del 2011 representa una cuenta por cobrar a Facilex S.A. por US\$ 109.184.

Retenciones en la fuente, representan créditos tributarios a favor de la Compañía por impuesto a la renta.

Durante el año 2012 y 2011, el movimiento de la cuenta Provisión para cuentas Incobrables es como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Saldo al inicio del año	44.603	27.172
Provisión con cargo a resultados	<u>0</u>	<u>17.431</u>
Saldo al final del año	<u>44.603</u>	<u>44.603</u>

6 INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, los inventarios representan accesorios, partes y piezas de vehículos automotores; artículos de ferretería y material eléctrico, disponibles para la venta, compuesto de la siguiente manera:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Mercadería disponible para la venta	<u>0</u>	<u>223</u>
Total	<u>0</u>	<u>223</u>

7 MUEBLES Y EQUIPOS

Durante el año 2012 y 2011, el movimiento de esta cuenta fue el siguiente:

	<u>Saldos al</u>		<u>Saldos al</u>		<u>Saldos al</u>
	<u>31-dic-10</u>	<u>Adiciones</u>	<u>31-dic-11</u>	<u>Adiciones</u>	<u>31-dic-12</u>
	(US dólares)				
Muebles y enseres	1.818		1.818		1.818
Equipos de computación y software	3.154		3.154		3.154
Equipos de oficina	<u>1.008</u>		<u>1.008</u>		<u>1.008</u>
Subtotal	5.980	<u>0</u>	5.980	<u>0</u>	5.980
(-) Depreciación acumulada	<u>(5.307)</u>	<u>(182)</u>	<u>(5.489)</u>	<u>(182)</u>	<u>(5.671)</u>
Total	<u>673</u>	<u>(182)</u>	<u>491</u>	<u>(182)</u>	<u>309</u>

MUNDOFERRETERO S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011

8 OBLIGACIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre del 2012, las obligaciones financieras representan créditos recibidos de EFG BANK, con intereses pagaderos al vencimiento, como sigue:

<u>No. Operación</u>	<u>Fecha Inicio</u>	<u>Fecha Vencimiento</u>	<u>% Interés</u>	<u>Saldo (US dólares)</u>
6420503	30-Ago-2012	1-Oct-2013	7,25	<u>780.000</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2012				<u>780.000</u>

Mientras que al 31 de diciembre del 2011, las obligaciones financieras representan créditos recibidos con TRENTON INVESTMENT LTD. con intereses pagaderos al vencimiento como sigue:

<u>No. Operación</u>	<u>Fecha Inicio</u>	<u>Fecha Vencimiento</u>	<u>% Interés</u>	<u>Saldo (US dólares)</u>
6400104	23-Dic-2011	23-Dic-2012	7,25	225.000
6400105	23-Dic-2011	23-Dic-2012	7,25	100.000
6400106	23-Dic-2011	23-Dic-2012	7,25	<u>120.000</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2011				<u>445.000</u>

9 CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, las cuentas por pagar consisten de lo siguiente:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Proveedores Locales	51.319	70.783
Proveedores del Exterior	0	145.820
Compañías Relacionadas	8.747	200.000
Obligaciones Tributarias	39.560	71.705
Anticipo de clientes	0	197.569
Otras Cuentas por pagar	<u>80.804</u>	<u>105.046</u>
Total	<u>180.430</u>	<u>790.923</u>

Las cuentas por pagar a proveedores locales y del exterior incluyen principalmente facturas por compras de mercaderías.

Las cuentas por pagar relacionadas representa principalmente cancelación de deudas, pagos por servicios de mantenimiento, asesorías en ventas y compras, servicios de publicidad y de transporte; no generan intereses ni cuenta con fecha específica de vencimiento. Al 31 de diciembre del 2012 y 2011 esta cuenta representa principalmente una deuda con la compañía Trenton Investment Ltd. por US\$ 8.747 y US\$ 200.000 respectivamente.

Las Obligaciones tributarias corresponden a impuestos pendientes al 31 de diciembre del 2012 y 2011, como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Impuesto a la Renta	38.169	53.436
Ret. en la Fte. Impto. a la Renta	14	18.238
Ret. en la Fte. IVA	0	31
IVA Cobrado	418	0
Impuesto a la salida de divisas	<u>959</u>	<u>0</u>
Total	<u>39.560</u>	<u>71.705</u>

MUNDOFERRETERO S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011

10 GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

El movimiento de gastos acumulados por los años 2012 y 2011, se presenta de la siguiente forma:

Movimiento	Beneficios sociales	Intereses por Pagar (US dólares)	Total
Saldo al final del año 2010	39.879	127.655	167.534
Provisión	73.665	24.860	98.525
Pago	<u>(40.770)</u>	<u>(24.853)</u>	<u>(65.623)</u>
Saldo al final del año 2011	72.774	127.662	200.436
Provisión	18.239	36.026	54.265
Pago	<u>(73.420)</u>	<u>(144.500)</u>	<u>(217.920)</u>
Saldo al final del año 2012	<u>17.593</u>	<u>19.188</u>	<u>36.781</u>

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011 representa intereses de las operaciones por préstamos concedidos por parte de EFG Bank y Trenton Investment Ltd. respectivamente.

11 CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el capital de la Compañía está representado por 800 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles, de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una, que totalizan el capital suscrito y pagado, cuyos accionistas son:

	No. de Acciones	US dólares
Ahizatop S.A.	799	799
Vejar Beltrán Jaime Edmundo	<u>1</u>	<u>1</u>
Total	<u>800</u>	<u>800</u>

12 IMPUESTO A LA RENTA

Conforme a disposiciones legales y reglamentarias, la depuración de la base imponible por el período fiscal 2012 y 2011, fue determinada como sigue:

		2012	2011
		(US dólares)	
Utilidad del ejercicio	(A)	104.446	474.341
(-) 15% Participación a trabajadores	(B)	(15.667)	(71.151)
(+) Gastos no deducibles		<u>1.707</u>	<u>98.011</u>
Base imponible		89.933	501.201
(-) 23% Impuesto a la renta (24% 2011)	(C)	(20.685)	(120.288)
(-) Impuesto mínimo	(D)	<u>(38.169)</u>	<u>(15.452)</u>
Utilidad neta del ejercicio (A-B-D) en el 2012; y (A-B-C) en el 2011.		<u>50.610</u>	<u>282.902</u>

Al 31 de diciembre del 2012, la Compañía registró como Impuesto a la Renta del ejercicio fiscal 2012, el anticipo mínimo determinado para este ejercicio de conformidad con el párrafo segundo del literal i) del Artículo 41 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno.

MUNDOFERRETERO S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011

12 IMPUESTO A LA RENTA (Continuación)

A la fecha de este informe (abril 11 del 2013), las declaraciones de impuesto a la renta de la Compañía no han sido revisadas por las autoridades fiscales. De acuerdo con disposiciones legales las obligaciones y acciones de cobro de créditos tributarios por incumplimiento de deberes formales prescribe en el plazo de cinco años; y, en siete años, si la declaración presentada resultare incompleta o si no se la hubiere presentado.

13 APLICACIÓN NORMAS NIIF POR PRIMERA VEZ

Únicamente para propósitos de información comparativa, se presentan los estados financieros del año 2011 y 2010 que incluyen los ajustes efectuados en la convergencia a NIIF que fueron registrados en enero 1 del 2012, como sigue:

	NEC 31-dic- 10	Efecto de la Transición a NIIF (US dólares)	NIIF 31-dic-10
<u>Activos</u>			
Activo corriente:			
Efectivo	78.458		78.458
Cuentas por cobrar	1.257.748		1.257.748
Inventario	<u>4.155</u>		<u>4.155</u>
Total activo corriente	1.340.361	0	1.340.361
Muebles y equipos	<u>673</u>		<u>673</u>
Total activos	<u>1.341.034</u>	<u>0</u>	<u>1.341.034</u>
<u>Pasivos y patrimonio</u>			
Pasivo corriente:			
Obligaciones financieras	445.000		445.000
Cuentas por pagar	409.889	(49.267)	360.622
Gastos acumulados por pagar	<u>167.534</u>		<u>167.534</u>
Total pasivos corrientes	<u>1.022.423</u>	<u>(49.267)</u>	<u>973.156</u>
Total pasivos	<u>1.022.423</u>	<u>(49.267)</u>	<u>973.156</u>
Patrimonio:			
Capital social	800		800
Reserva Legal	19.487		19.487
Resultados acumulados aplicación NIIF	0	49.267	49.267
Resultados acumulados	<u>298.324</u>		<u>298.324</u>
Total patrimonio	<u>318.611</u>	<u>(49.267)</u>	<u>367.878</u>
Total pasivos y patrimonio	<u>1.341.034</u>	<u>0</u>	<u>1.341.034</u>