

AUTOFRANCIA C.A. Y SUBSIDIARIANOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**1. ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA**

Autofrancia C.A.- (La Controladora) fue constituida en la ciudad de Quito mediante escritura pública otorgada el 10 de febrero de 1971 e inscrita en el Registro Mercantil el 08 de marzo del mismo año. Su actividad principal es dedicarse de manera especial a la explotación comercial de la importación de automotores, repuestos, accesorios y servicio de mantenimiento de vehículos de la marca Peugeot, autorizada mediante contrato de concesión suscrito en el año 2012 otorgado por Automóviles Peugeot Sociedad Anónima de derecho francés.

El referido contrato de importación y distribución tiene por objeto la concesión por Peugeot al distribuidor del derecho no exclusivo de importar y vender al usuario final los vehículos nuevos Peugeot y las piezas de recambio correspondientes, entregados por Peugeot, que figuran en los barremos de Peugeot establecidos para las provincias Carchi, Cotopaxi, El Oro, Esmeraldas, Loja, Morona Santiago, Napo, Pastaza, Pichincha; Sucumbíos y Zamora Chinchipe.

Representaciones Autoconfianza S.A.- (La subsidiaria) primeramente, fue constituida como Compañía Limitada en la ciudad de Quito mediante escritura pública otorgada el 06 de agosto de 1982 e inscrita en el Registro Mercantil el 28 de septiembre del mismo año y posteriormente transformada a Compañía Anónima mediante escritura pública otorgada el 12 de enero de 1990 e inscrita en el Registro Mercantil el 15 de enero del mismo año. Su actividad principal es almacenamiento y depósito comercial privado y venta al por mayor y menor de vehículos.

2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros consolidados se detallan a continuación:

2.1 Bases de preparación- Los estados financieros consolidados de Autofrancia C.A. y Representaciones Autoconfianza S.A comprenden: los estados de situación financiera consolidado, estado de resultado integral consolidado, de cambios consolidado en el patrimonio y de flujos de efectivo consolidado por el año terminado al 31 de diciembre del 2012. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

A continuación describimos las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2012, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos.

2.2 Principios de consolidación- Los estados financieros consolidados incluyen cuentas de las Compañías Autofrancia C.A. y Representaciones Autoconfianza S.A., después de eliminadas las principales cuentas y transacciones entre compañías de conformidad con la NIC 27 "Estados Financieros Consolidados y Separados" y resolución de Superintendencia de Compañías SC.SG.DRS.11.02 del 18 de febrero del 2011. Autofrancia C.A., es propietaria de Representaciones Autoconfianza S.A. del 99.33% y el interés minoritario del 0,67% está presentado en el pasivo y ajustado de la utilidad neta que ordinariamente debe presentarse disminuyendo el patrimonio, ha sido omitido por ser irrelevante y consta como "pasivo interés minoritario".



AUTOFRANCIA C.A. Y SUBSIDIARIANOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 20122. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES(continuación)

2.2 Declaración de cumplimiento.- Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF (aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad - IASB), adoptadas y aplicadas por primera vez en el Ecuador en forma segmentada a partir del año 2010, de conformidad con la Resolución de Superintendencia de Compañías No. 08. G. DSC.010 de noviembre 20 del 2008.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF, requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales. El detalle de las estimaciones y juicios contables críticos se detallan en esta nota.

2.3 Nuevas normas e interpretaciones emitidas a partir de enero 1 del 2013.- A continuación se indican las nuevas normas e interpretaciones emitidas pero que no se encontraban en vigencia a la fecha de emisión de los estados financieros de Autofrancia C.A.

Nuevas normas e interpretaciones		Modificaciones	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIIF 9	Instrumentos financieros	Deroga a la NIC 39. Esta NIIF corresponde a la primera fase: clasificación y medición	01 de enero del 2013
NIIF 10	Estados Financieros Consolidados	Sustituye NIC 27 y requisitos de SIC – 12.	01 de enero del 2013
NIIF 12	Revelación de intereses en otras entidades	Nuevas norma sobre los requisitos de revelación para todos los tipos de intereses en otras entidades	01 de enero del 2013
NIIF 13	Mediciones a Valor Razonable.	Nueva guía sobre la medición del valor razonable y los requisitos de revelaciones.	01 de enero del 2013
NIC 19	Beneficios a los empleados	Revisión y modificaciones de junio de 2011	01 de enero del 2013

La Administración de Autofrancia C.A. y Subsidiaria ha concluido que la aplicación anticipada de tales normas e interpretaciones no tendrían un impacto significativo por el período de su aplicación inicial, esto es en el año 2012.

2.4 Estimaciones y juicios contables.- En la aplicación de las políticas contables de la Compañía, la Administración realiza juicios, estimados y presunciones sobre los importes en libros de los activos y pasivos que aparentemente no provienen de otras fuentes. Las estimaciones y juicios asociados se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideran como relevantes. Los resultados reales podrían diferir de dichos estimados.



AUTOFRANCIA C.A. Y SUBSIDIARIANOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES(continuación)**

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes. Las estimaciones y los supuestos utilizados son revisadas en forma continua por la Administración considerando la información disponible sobre los hechos analizados.

Las revisiones de las estimaciones contables se reconocen en el periodo en el cual se revisa la estimación y/o prospectivamente, si la revisión afecta tanto los periodos actuales como futuros.

La Compañía ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos. Básicamente estas estimaciones se deben a:

- a) Reconocimiento de ingresos y gastos
- b) Evaluación de pérdidas por deterioro de determinados activos financieros (cuentas por cobrar) y no financieros (inventarios).
- c) Revisión de la vida útil de propiedades y equipos, principalmente bienes muebles
- d) Criterios utilizados cuando sea aplicable en la valoración de determinados activos financieros y no financieros; y
- e) Cálculo de provisiones

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación:

2.5 Activos financieros.- La entidad reconoce como activos financieros, aquellos activos corrientes y no corrientes tales como cuentas por cobrar a clientes, cuentas por cobrar a compañías relacionadas, empleados y anticipo a proveedores. En definitiva, los principales activos financieros de la Compañía incluyen cuentas por cobrar comerciales, relacionadas y otras.

La compañía está expuesta principalmente a los riesgos de: 1) Crédito, 2) Mercado, 3) Liquidez y 4) Operacional, cuya gestión está expuesta en la nota 19 "Gestión de Riesgo Financieros".

La compañía ha desarrollado un modelo de negocio que le ha permitido tener un flujo de caja positivo. Esto se debe principalmente a:

- 1) Respaldo financiero del grupo accionario con solvencia económica,
- 2) Manejo eficiente del uso del dinero,
- 3) Recurso humano que maneja presupuestos de manera óptima.

Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se observa la presencia de una compra o venta de un activo financiero bajo un contrato cuyas condiciones requieren la entrega del activo durante un período que generalmente está regulado por el mercado correspondiente, y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en resultados, los cuales cuando ocurra serán inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocerán en resultados.



AUTOFRANCIA C.A. Y SUBSIDIARIANOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES(continuación)**

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable.

La Compañía clasifica sus activos financieros dependiendo del propósito con el que se adquieren tales instrumentos y determina su clasificación en el momento del reconocimiento inicial. Su principal activo financiero es el siguiente:

Cuentas por cobrar comerciales.- Están registradas principalmente por documentos que respaldan el valor de las facturas de ventas más IVA e intereses por financiamiento. Los intereses no devengados están acreditados de la cuenta principal, los mismos que son reconocidos como ingresos a la fecha de su realización. Igualmente se deduce de las cuentas por cobrar la provisión para cuentas incobrables.

2.6 Deterioro del valor de los activos financieros.- Al 31 de diciembre de cada año, coincidente con el final de cada período sobre el que se informa, la Compañía evalúa si existe evidencia objetiva alguna de que un activo financiero se encuentra deteriorado en su valor. Un activo financiero se considera deteriorado en su valor, solamente si existe evidencia objetiva de deterioro de su valor como consecuencia de uno o más acontecimientos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo (un "evento que causa la pérdida"), y ese evento que haya causado la pérdida tiene un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero, que se puede estimar de manera fiable. La evidencia de un deterioro del valor podría incluir indicios de que los deudores se encuentran con dificultades financiera significativas, el incumplimiento o mora en los pagos de capital o intereses, la probabilidad de que entre en quiebra u otra forma de reorganización financiera, y cuando datos observables indican que existe una disminución medible en los flujos de efectivo futuros estimados, como cambios adversos en el estado de los pagos en mora o en las condiciones económicas que se correlacionan con los incumplimientos.

2.7 Pasivos financieros.-Están registrados por el efectivo recibido, neto de abonos realizados y se clasifican en función de sus vencimientos al cierre del ejercicio. Consideramos deudas corrientes aquellas con vencimiento inferior o igual a doce meses y como deudas no corrientes las de vencimiento superior a dicho periodo. Los pasivos financieros de la Compañía incluyen préstamos a compañía relacionada, cuentas por pagar comerciales, intereses financieros, anticipos de clientes y otros.

Préstamos por pagar a compañía relacionada.- Están registrados al costo de las operaciones realizadas neto de abonos realizados, más del interés anual.

Cuentas por pagar comerciales.- Están registradas al costo de la transacción neto de abonos realizados, generalmente sin intereses.

Los instrumentos de deuda son clasificados como pasivos financieros. A la fecha de los Estados financieros, la Compañía únicamente mantiene pasivos financieros medidos al costo amortizado.



AUTOFRANCIA C.A. Y SUBSIDIARIANOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 20122. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES(continuación)

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su costo, neto de los costos que se hayan incurrido en la transacción. Posteriormente, se miden a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para su obtención) y el valor del reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida del acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. La Compañía da de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la Compañía.

2.8 Valor razonable de activos y pasivos financieros.- El valor razonable de cualquier activo o pasivo financiero que se negocie en los mercados activos se determina por referencia a los precios cotizados en el mercado.

Para los activos y pasivos financieros que no se negocian en un mercado activo, el valor razonable se determina utilizando las técnicas de valoraciones adecuadas o comparaciones de tasas de interés con el mercado para obligaciones de similares características.

2.9 Inventarios.- Están valorizados a su costo o valor neto realizable, el menor. Para vehículos el costo se determina por el método del costo específico de acuerdo con los diferentes modelos existentes. Para repuestos y suministros, el costo está determinado por el método promedio, neto de provisión parcial por obsolescencia. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los gastos de venta y distribución.

2.10 Propiedades y equipos; Medición en el momento del reconocimiento.-

El costo se mide inicialmente por el costo de adquisición que comprende su precio de compra más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia.

También considera cuando es aplicable los costos por préstamos de la financiación directamente atribuibles a la adquisición que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta.

Medición posterior al reconocimiento.- Después del reconocimiento inicial, las propiedades y equipos se registran como sigue:

Bienes muebles (vehículos, muebles y equipos);son registrados al costo atribuido, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor. El costo atribuido consiste principalmente en sus precios de compras originales. Con ocasión de la implementación de las NIIF's fue revisada y ampliada su vida útil, resultando el efecto del cambio en la estimación contable, ajustes positivos a resultados del período 2010 y acumulados a esa fecha.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos no importantes se imputan a resultados en el período en que se producen, los importantes se capitalizan.

Método de depreciación y vidas útiles.- El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. Las vidas útiles estimadas, valores residuales y métodos de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva. A continuación se presentan las principales partidas de propiedades y equipos y las vidas útiles y porcentajes utilizados en el cálculo de la depreciación:



AUTOFRANCIA C.A. Y SUBSIDIARIANOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 20122. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES(continuación)

	Vida útil en años	Porcentajes
Equipos de taller	hasta 15	6,67
Vehículos	hasta 10	10%
Mobiliario, accesorios y equipo	hasta 10	10%
Equipos de computación	hasta 5	20%

Retiro o venta de propiedades y equipos.-La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

2.11 Deterioro del valor de los activos no financieros.- El valor registrado de los activos no financieros es analizado periódicamente para determinar si hay indicios de deterioro de valor del mismo. En caso de existir estos indicios, se estima el valor recuperable de los citados activos con el objeto de determinar el deterioro de valor sufrido. Al 31 de diciembre del 2012 se han realizado ajustes parciales por deterioro.

2.12 Provisiones para contingencias.- La compañía evalúa y registra si es necesario tal provisión cuando existe un compromiso o una obligación frente a terceros y es consecuencia de acontecimientos pasados y su liquidación supondrá una salida de recursos, por un importe y/o en un plazo no conocido con certidumbre pero estimables con razonable fiabilidad.

La principal contingencia del negocio está relacionada con la garantía por daños o defectos de los vehículos vendidos, la cual es asumida por la fábrica, consistente principalmente en garantía dentro del primer año de uso o 20.000 Km, lo que ocurriere primero. Autofrancia C.A., amplía tal garantía hasta los 3 años de uso o 60.000 Km. y asume de ser necesaria tal garantía. Al 31 de diciembre del 2012 no ha sido necesaria registrar tal garantía.

En general, la cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias y se reestima con ocasión de cada cierre contable. Las provisiones constituidas se utilizan para afrontar los riesgos específicos para las cuales fueron originalmente reconocidos, procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.

Un pasivo contingente que se netea con activo contingente, no está provisionado pero es revelado en nota 16 – situación fiscal.

2.13 Reconocimiento de ingresos y gastos.- Los ingresos y gastos se imputan a las cuentas de resultados en función del criterio del devengado, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Siguiendo los principios recogidos en el marco conceptual de las NIIF's, la entidad registra los ingresos que se devengan y todos los gastos asociados necesarios. Las ventas de bienes (vehículos y repuestos) se reconocen cuando los bienes son entregados y la titularidad se ha traspasado, tanto que la venta de servicios (talleres) se registra con la facturación al cliente al momento de la salida del vehículo del taller.



AUTOFRANCIA C.A. Y SUBSIDIARIANOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 20122. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES(continuación)

2.14 Ventas.- Son registradas en la fecha de emisión de la factura por venta de vehículos, repuestos y accesorios y servicios de talleres.

2.15 Costo de ventas.- Es registrado como sigue: a) Para vehículos por su costo específico según los respectivos modelos; b) repuestos, de acuerdo con el método del costo promedio; y c) servicios de talleres, según las órdenes de trabajo, principalmente mano de obra y repuestos utilizados.

2.16 Participación a empleados.- De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, Autofrancia C.A. provisiona cuando es aplicable al cierre de cada año el 15% de la utilidad anual por concepto de participación laboral en las utilidades.

2.17 Impuesto a la renta.- La Ley de Régimen Tributario Interno, establece la tarifa de impuesto a la renta del 23% para sociedades. Si la utilidad del año es reinvertida y capitalizada parcial o totalmente dentro del año siguiente, la tarifa disminuye al 15% sobre la utilidad capitalizada. En caso de que el impuesto causado fuese menor al "anticipo mínimo calculado", prevalece este último como impuesto a la renta definitivo.

El impuesto a la renta diferido; como política contable será reconocido por las diferencias temporarias entre la base fiscal y la base contable, utilizando las tasas fiscales que se espera objetivamente estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

El impuesto corriente y las variaciones en los importes diferidos de activo o pasivo, se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen considerando que para la compañía si es probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios. Es responsabilidad de la administración revisar periódicamente estas expectativas.

La compañía reconocerá pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias que le son aplicables. En cada cierre contable se revisaran los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con el objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a las mismas de acuerdo con el resultado del citado análisis.

2.18 Beneficios de jubilación patronal y desahucio.- La Compañía cuenta con un plan de beneficios definidos post - empleo por concepto de jubilación patronal según el Código de Trabajo, el cual establece el derecho de los trabajadores a ser jubilados por sus empleadores cuando hayan prestado sus servicios por 25 años o más, en forma continuada o interrumpida en la misma empresa. Aquellos que hubieren cumplido 20 años y, menos de 25 de trabajo, tendrán derecho a la parte proporcional de la jubilación.



AUTOFRANCIA C.A. Y SUBSIDIARIANOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 20122. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES(continuación)

El costo de proveer este beneficio se determina utilizando el método de Unidades de Crédito Proyectadas (método prospectivo), considerando como hipótesis actuarial de cálculo las tablas de mortalidad biométricas y el factor de conmutación actuarial del IESS (R.O. No. 650 del 28 de agosto del 2002), tales valorizaciones actuariales se llevan a cabo al final del año. La compañía reconocerá pérdidas o ganancias actuariales, exclusivamente si se modifican las hipótesis actuariales de cálculos, es decir utilizando otras tablas de mortalidad con otras variables de probabilidad u otras tasas de interés. Este beneficio es amortizado durante el promedio de vida laboral de los empleados participantes en el plan. El costo de los servicios pasados se reconocerá inmediatamente en la medida en que los beneficios han sido adquiridos, y otro tipo de beneficios se amortizan de forma lineal entre el período que resta hasta la consolidación definitiva del derecho a recibir los beneficios en forma irrevocable.

2.19 Reserva legal.- Conforme lo dispuesto en la Ley de Compañías, el 10% de la utilidad neta anual es apropiada como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser devuelta a los accionistas, pero puede ser utilizada para aumentos de capital.

2.20 Cambios en el poder adquisitivo de la moneda.- El poder adquisitivo de la moneda según lo mide el Índice General de Precios al Consumidor del área urbana, calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, fue como sigue:

<u>Años</u>	<u>% Inflación</u>
2008	8,83
2009	4,31
2010	3,33
2011	5,41
2012	4,16

3. EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

Al 31 de diciembre del 2012, está constituido como sigue:

	(US dólares)
Caja	998
Bancos	186.298
Inversiones temporales	<u>209.872</u>
Total	<u>397.168</u>

Bancos, constituye principalmente recursos en cuentas corrientes en Banco del Pichincha US\$ 87.879; Banco Bolivariano US\$ 57.849; Banco de Guayaquil US\$ 22.359; y Banco Santander US\$ 4.359 en el año 2012.



AUTOFRANCIA C.A. Y SUBSIDIARIANOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 20123. EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES (continuación)

Inversiones temporales corresponden a inversiones "overnight" de acuerdo a contrato con el Banco del Pichincha que establece la retención diaria del saldo superior a los US\$ 50.000 y acreditado al día siguiente con una tasa de interés de 1.25%.

4. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2012, están constituidas como sigue:

	(US dólares)
Clientes	1.073.471
Compañías relacionadas:	
Automobiles Peugeot	108.354
Vazseguros S.A.	18.172
Mansuera S.A.	135
Jaramillo Peñafiel	944
Casabaca S.A.	13.100
Cobos Baca Claudio	343
Toyocosta S.A.	500
Vazcorp S.A.	<u>15.980</u>
Subtotal compañías relacionadas	157.528
Otras cuentas por cobrar:	
Empleados	2.586
Anticipos a proveedores y otros	<u>588</u>
Subtotal	1.234.173
Provisión para cuentas incobrables	<u>(100.589)</u>
Total	1.133.584
Cuenta transitoria por regularizar (US\$ 215.020)	<u>6.106</u>
Saldo neto de cuentas por cobrar	<u>1.139.690</u>

Clientes, representan principalmente documentos y facturas por cobrar por ventas de vehículos, repuestos y servicios de taller.

Cuenta transitoria por regularizar por (US\$ 215.020); al 31 de diciembre del 2012, esta cuenta con saldo negativo se encuentra inapropiadamente presentada; estamos en proceso del análisis de los saldos respectivos, los cuales se originan principalmente por depósitos de clientes no identificados, registrados como cuenta (acreedora) por cobrar transitoria. Para presentar los estados financieros según NIIF, este valor fue neteado con pasivos por liquidar y transitorio por US\$ 220.875, quedando saldo positivo de US\$ 6.106, transacción que será reversada en enero 1 del 2013 para continuar con el proceso de depuración.

Provisión para cuentas incobrables.- Durante el año 2012, el movimiento de la provisión para cuentas incobrables fue como sigue:



AUTOFRANCIA C.A. Y SUBSIDIARIANOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 20124. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR (continuación)

	(US dólares)
Saldos al inicio del año	345.572
Ajustes	34.539
Castigos	(279.522)
Saldos al final del año	<u>100.589</u>

Resumen de cartera de crédito de clientes al 31 de diciembre del 2012

DETALLE	SDO. NO VENCIDO	VENC. 0 A 30 DÍAS	VENC. 31 A 60 DÍAS	VENC. 61 A 90 DÍAS	VENC. + 90 DÍAS	TOTAL VENCIDO	SALDO
Cartera de clientes	416.039	153.862	105.308	132.354	727.126	1.118.650	1.534.689
							(276.953)
							<u>1.257.736</u>

5. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2012, están constituidos como sigue:

	(US dólares)
Inventario de vehículos	548.927
Inventario de repuestos	855.455
Inventarios en proceso	30.909
Inventario suministros pintura	6.784
Importaciones en tránsito Vehículos	469.242
Importaciones en tránsito repuestos	3.746
Inventarios de consumo	<u>13.767</u>
Total	1.928.830
Provisión para obsolescencia inventario de repuestos	(204.971)
Total	<u>1.723.859</u>

Importaciones en tránsito corresponde a gastos por la importación de 38 vehículos en el año 2012.

Provisión por obsolescencia de inventarios; corresponde la provisión para repuestos obsoletos en base a análisis realizado por la administración.

6. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2012, están constituidos como sigue:

	(US dólares)
Retenciones en la fuente del ejercicio 2011	16.161
Crédito tributario IVA	178.355
Notas de crédito	3.570
Seguros pagados por anticipado	8.016
Garantías recibidas de clientes	177.868
Otros	<u>229</u>
Total	<u>384.199</u>

Las garantías recibidas de clientes corresponden a nueve (9) vehículos usados recibidos como parte de pago.

El anticipo mínimo de impuesto a la renta está compensado con el gasto anual.



AUTOFRANCIA C.A. Y SUBSIDIARIA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012****7. PROPIEDADES Y EQUIPOS**

Durante el año 2012, el movimiento de los activos fijos, fue el siguiente:

	Saldos a diciembre 31 del 2011	Adiciones	Saldos a diciembre 31 del 2012
Instalaciones	2.563	0	2.563
Muebles y enseres	250.868	6.243	257.111
Equipos de computación	260.375	7.573	267.948
Vehículos	26.321	0	26.321
Maquinaria y equipo de taller mecánica	286.943	2.809	289.752
Maquinaria y equipo de taller pintura	25.729	0	25.729
Activos fijos vida corta	32.158	0	32.158
Licencias y programas	<u>805</u>	<u>0</u>	<u>805</u>
Subtotal costo	885.762	16.625	902.387
Depreciación acumulada	(<u>568.592</u>)	(<u>77.240</u>)	(<u>645.832</u>)
Total	<u>317.170</u>	(<u>60.615</u>)	<u>256.555</u>

8. OTROS ACTIVOS E IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO

Al 31 de diciembre del 2012, están constituidos como sigue:

	(US dólares)
Adecuaciones y construcción	548.499
Impuesto a la renta diferido	132.523
Licencias y programas	2.451
Impuesto redimible Corpei	<u>9.824</u>
Total otros activos	693.297
Amortización acumulada de adecuaciones	(<u>286.677</u>)
Total	<u>406.620</u>

Al 31 de diciembre del 2012, adecuaciones y construcción, corresponden a mejoras en propiedades arrendadas en local de la matriz por US\$ 298.745 y agencia Lion por US\$ 249.754; su valor amortizado es el 52% del activo.

Impuesto a la renta diferido; corresponde al beneficio tributario estimado de amortización de pérdidas de años anteriores principalmente de los años 2008-2010, que la Administración espera utilizar hasta el ejercicio fiscal 2015.

Para lograr tal beneficio, la compañía tendría que obtener utilidades por US\$ 2.8 millones en los próximos 3 años, con lo cual podría amortizar pérdidas por US\$ 600.000 (límite del 25% de utilidad gravable) cuyo beneficio fiscal del 22% de impuesto es US\$ 132.000. Alternativamente aplicaría estrategia societaria de fusión por absorción.

PRESTAMOS A COMPAÑIA RELACIONADA

Al 31 de diciembre del 2012, corresponden básicamente a préstamos de la compañía relacionada Toyocosta S.A. garantizados con un pagaré, con vencimiento el 31 de agosto del 2013; tasa de interés 7,50%. Los intereses por pagar están presentados en la nota 12.



AUTOFRANCIA C.A. Y SUBSIDIARIANOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 201210. VALOR RAZONABLE DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

A continuación se incluye una comparación por categoría de los valores en libros y el valor razonable de los instrumentos financieros de la Compañía incluido en los estados financieros.

	<u>Valor en libros</u>	<u>Valor razonable</u>
	(US dólares)	
Activos financieros		
- Cuentas por cobrar, comerciales	1.073.471	1.073.471
- Cuentas por cobrar, partes relacionadas	157.528	157.528
Pasivos financieros		
- Préstamos a compañía relacionada	2.045.270	2.045.270
- Cuentas por pagar, comerciales	865.051	865.051

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se incluye por el valor al que se podría canjear el instrumento en una transacción corriente entre las partes de común acuerdo y no en una transacción forzada o de liquidación.

Para estimar los valores razonables, se utilizaron los siguientes supuestos:

- Cuentas por cobrar y pagar comerciales, se aproximan a sus valores reales, debido a las inconsistencias de los saldos en proceso de conciliación.
- Préstamos por pagar y cuentas por cobrar a compañías relacionadas, el valor en libros y valor razonable están presentadas por montos similares, por cuanto corresponden a montos debidamente aceptados, documentados y realizables.

11. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

Al 31 de diciembre del 2012, están constituidas como sigue:

	(US dólares)
Proveedores vehículos, repuestos y taller	839.175
Proveedores Administración	17.791
Acreeedores varios	<u>8.085</u>
Total	865.051

Al 31 de diciembre del 2012 el saldo por pagar a Peugeot Francia es de US\$ 596.881

Cuentas por pagar, por liquidar y transitoria por regularizar por US\$ 220.875; al 31 de diciembre del 2012, estas cuentas con saldo positivo se encuentran inapropiadamente presentadas; en proceso de análisis y conciliación, se originan principalmente por pagos a proveedores no identificados registrados como pasivos por liquidar US\$ 172.170, y cargo a pasivo transitorio por US\$ 48.705 para adecuar el saldo de la deuda con Toyocosta S.A. Para presentar los estados financieros según NIIF, estos valores deudores fueron neteados con cuentas por cobrar transitoria por US\$ 215.020, transacción que será reversada en enero 1 del 2013 para continuar con el proceso de conciliación.



AUTOFRANCIA C.A. Y SUBSIDIARIANOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 201212. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2012, están constituidos como sigue:

	(US dólares)
Intereses por pagar a Toyocosta	17.661
Obligaciones con el IESS	9.364
Provisiones beneficios sociales por pagar	44.880
Prestamos empleados	<u>18.778</u>
Total	<u>90.683</u>

Durante el año 2012, el movimiento de beneficios sociales fue como sigue:

	(US dólares)
Saldo al inicio del año	32.852
Provisiones	467.284
Pagos	<u>(455.256)</u>
Saldo al final del año	<u>44.880</u>

13. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2012, están constituidas como sigue:

	(US dólares)
Anticipo de clientes	115.655
Provisión servicios básicos	5.286
Intereses por devengar	544
Pasivo interés minoritario	517
Provisiones	<u>25.614</u>
Total	<u>147.616</u>

14. IMPUESTOS Y RETENCIONES POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2012, están constituidos principalmente por las siguientes provisiones y retenciones:

	(US dólares)
Impuesto al valor agregado	58.839
Retenciones de IVA	3.455
Retenciones en la fuente	<u>3.290</u>
Total	<u>65.584</u>

El impuesto a la renta del año 2012 corresponde al impuesto mínimo determinado, la cual liquidada en abril del año siguiente con los anticipos pagados y retenciones en la fuente.



AUTOFRANCIA C.A. Y SUBSIDIARIANOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 201215. INTERÉS MINORITARIO

Al 31 de diciembre del 2012, el 0,67% de participación del Accionista minoritario Doctor Felipe Coello en el capital social, reservas y resultados acumulados de la subsidiaria por US\$ 517, consta en la cuenta. Otras cuentas por pagar como "pasivo interés minoritario", nota 13.

16. IMPUESTO A LA RENTAa) Impuesto a la renta:

La Ley de Régimen Tributario Interno, establece la tarifa de impuesto a la renta del 23% para sociedades. Si la utilidad del año es reinvertida y capitalizada parcial o totalmente dentro del año siguiente, la tarifa disminuye al 15% sobre la utilidad capitalizada. En caso de que el impuesto causado fuese menor al "anticipo mínimo calculado", prevalece este último como impuesto a la renta definitivo.

b) Impuesto a la renta diferido

El activo por impuesto a la renta diferido, fue registrado con ocasión de la adopción de las NIIF. Representa el beneficio tributario que espera obtener a futuro la Compañía por la amortización de pérdidas de años anteriores. En consideración a la baja utilidad del año 2012, hasta la fecha no ha sido factible utilizar este beneficio fiscal.

b) Situación fiscal:

La más importante es la siguiente: Juicio de Impugnación de Acta de determinación SRI No.172 100 100275

Producto de un acto de determinación se establecieron glosas en contra de la empresa, las que a esta fecha se encuentran impugnadas ante el Tribunal Fiscal de Quito. Este proceso judicial está en estado de emitir la sentencia correspondiente. Según el contrato de compraventa de acciones del 4 de mayo del 2007, los pasivos ocultos que aparecieren a futuro deben ser asumidos íntegramente por los ex accionistas, este es uno de esos pasivos que se evidenció dentro del plazo contractual pactado por lo que los valores de glosa deben ser asumidos por los señores ex accionistas de la compañía quienes incluso y como muestra del cumplimiento de su obligación contractual contrataron un abogado experto en temas tributarios quien se encarga de la representación de Autofrancia en el proceso.

c) Precios de transferencia:

De acuerdo con Resolución No. 286 de abril 17 del 2009 del Servicio de Rentas Internas es obligatorio a partir del año 2009 la presentación del informe Integral de Precios de Transferencia para aquellos contribuyentes que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior dentro de un mismo periodo fiscal en un monto acumulado superior a los US\$ 5'000.000; y la presentación del Anexo de Operaciones con Partes relacionadas en un monto acumulado superior a US\$ 3'000.000.

De acuerdo con el art. 23 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, la Administración tributaria también está facultada a determinar los ingresos, costos y gastos deducibles derivados de las operaciones con partes vinculadas residentes en el país.



AUTOFRANCIA C.A. Y SUBSIDIARIANOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 201216. IMPUESTO A LA RENTA (continuación)

Autofrancia C.A. mantiene desde años anteriores operaciones de importaciones de vehículos y repuestos por montos superiores a los indicados precedentemente por lo que en base a lo establecido en el artículo 84 del Reglamento a la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, debe presentar la información requerida.

d) Informe de cumplimiento de obligaciones tributaria:

Mediante Resolución NAC-DGERCGC10-00139 de abril 26 del 2010, el Servicio de Rentas Internas (SRI) resolvió que los informes sobre cumplimiento de obligaciones tributarias sean presentados hasta el 31 de julio de cada año. Por lo expuesto, todas las sociedades obligadas a tener auditoría externa, deberán presentar oportunamente a los auditores externos para su revisión, los anexos y cuadros referentes a información tributaria conforme a instructivo y formatos proporcionados por el SRI. Autofrancia preparará dichos cuadros y anexos luego de presentar la declaración anual de impuesto a la renta del año 2012.

17. PROVISIÓN PARA JUBILACION PATRONAL Y DESAHUCIO

Al 31 de diciembre del 2012, la Compañía basada en lo que dispone el Código de Trabajo, mantiene para sus empleados provisiones por jubilación patronal y desahucio, las cuales fueron efectuadas en base a estudios actuariales realizados por la Compañía Actuaría Cía. Ltda., con cortes a esas fechas, como sigue:

	<u>Jubilación patronal</u>	<u>Bonif. por desahucio</u>	<u>Total</u>
	(US dólares)		
Diciembre 31, 2011	332.312	28.047	360.359
Provisiones	20.823	4.204	25.027
Pagos	(12.189)	(2.082)	(14.271)
Diciembre 31, 2012	<u>340.946</u>	<u>30.169</u>	<u>371.115</u>

Los cambios en el valor presente de la obligación por beneficios definidos durante el año 2012, son los siguientes:

	<u>Jubilación</u>	<u>Desahucio</u>
	(US dólares)	
Obligación por beneficios definidos al 31 de diciembre del 2011	332.312	28.047
- Costo laboral por servicios actuariales	8.690	2.653
- Costo financieros	22.673	1.550
- Pérdida (ganancia) actuarial reconocida en el OBD	109	2.566
(Beneficios Pagados)	(19.482)	(3.503)
Efecto de reducciones y liquidaciones anticipadas	(3.356)	0
Obligación por beneficios definidos al 31 de diciembre del 2012	<u>340.946</u>	<u>31.313</u>



AUTOFRANCIA C.A. Y SUBSIDIARIANOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**17. PROVISIÓN PARA JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO (continuación)**

Al 31 de diciembre del 2012, las obligaciones provenientes de los planes de beneficio de jubilación y desahucio no están financiadas, y consecuentemente estos planes no disponen de activos.

Las suposiciones principales utilizadas para determinar las obligaciones por los beneficios de jubilación y desahucio durante el año 2012 son las siguientes:

	<u>Jubilación</u>	<u>Desahucio</u>
Tasa de descuento (comutación actuarial)	7%	7%
Tasa real de incrementos salariales	3%	3%
Tasa de incremento de pensiones	2,50%	2,50%
Tasa de retorno esperada sobre los activos del plan	N/A	N/A
Tablas de mortalidad e invalidez	TM IESS 2002	

18. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2012, el capital social suscrito y pagado de US\$ 2'500.017 está constituido por 2'500.017 acciones ordinarias de US\$ 1,00 cada una, distribuidas como sigue:

<u>Accionistas</u>	<u>No. Acciones</u>	<u>Participación</u> (%)	<u>Valor nominal</u> (US dólares)
Corpedro Holding S.A.	1.102.299	44,09	1.102.299
VAZPRO S.A.	949.388	37,98	949.388
Vapcorporation Cía. Ltda.	184.159	7,37	184.159
Otros accionistas minoritarios	<u>264.171</u>	<u>10,56</u>	<u>264.171</u>
Total	<u>2.500.017</u>	<u>100,00</u>	<u>2.500.017</u>

La Junta General extraordinaria de accionistas de Autofrancia C.A. celebrada el 20 de agosto del 2012, resolvió reducir el capital social en US\$ 1.727.914 y dejarlo establecido en US\$ 772.103.

19. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

19.1 Gestión de riesgos financieros; en el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

A continuación presentamos una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, su aplicabilidad y la descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía, si es el caso.

19.2 Riesgo de tasas de interés; la Compañía se encuentra expuesta a un riesgo moderado en la tasa de interés debido a que la principal obligación que mantiene es con una Compañía relacionada con tasa de interés fija. El riesgo es manejado por la Compañía manteniendo una combinación apropiada de estos préstamos y ocasionalmente con tasa variable.



AUTOFRANCIA C.A. Y SUBSIDIARIANOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 201219. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO (continuación)

19.3 Riesgo de crédito; el riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía. La Compañía mantiene como política realizar una apropiada calificación de créditos con clientes solventes, considerando que gran parte de estos financian sus obligaciones con la banca. Los estados financieros presentan disminución en la provisión de cuentas incobrables por aproximadamente US\$ 115.711.

Las cuentas por cobrar comerciales están compuestas por un número importante de clientes distribuidos entre personas naturales y jurídicas domiciliadas principalmente en la zona norte del país. La evaluación de crédito continua se realiza sobre la condición financiera de las cuentas por cobrar.

19.4 Riesgo de liquidez; la Gerencia General tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez, la cual ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto y mediano plazo así como la gestión de liquidez de la Compañía. La Compañía maneja el riesgo de liquidez manteniendo, facilidades de préstamo con una compañía relacionada y los créditos del proveedor de la marca.

19.5 Riesgo de capital; la Compañía gestiona su capital para asegurar que estarán en capacidad de continuar como empresa en marcha; con tal objeto está tramitando la reducción del capital social para cumplir con la relación técnica societaria de que las pérdidas acumuladas no superen el 50% de capital más reservas.

Con este objeto y para evitar riesgos futuros, la Gerencia General revisará la estructura de capital de la Compañía periódicamente. Como parte de esta revisión, considerará el costo del capital y los riesgos asociados con cada clase de capital.

20. VENTAS NETAS Y COSTO DE VENTAS

Durante el año 2012, el origen y sus acumulaciones fueron como sigue:

	(US dólares)
Ventas:	
Línea automotriz	4.875.472
Línea talleres	1.249.853
Línea repuestos	433.214
Pintura	<u>540.119</u>
Total	<u>7.098.658</u>
Costo de Ventas:	
Línea automotriz	4.392.445
Línea talleres	545.483
Línea repuestos	202.701
Pintura	<u>247.098</u>
	<u>5.387.727</u>

Los vehículos vendidos mantienen garantía de 3 años o 60.000 Km., lo que ocurra



AUTOFRANCIA C.A. Y SUBSIDIARIANOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**21. GASTOS DE VENTAS, MARKETING Y ADMINISTRACION**

Durante el año 2012, estos gastos fueron causados como sigue:

	<u>Ventas y marketing</u>	<u>Administración</u>
	(US dólares)	
Sueldos y comisiones	236.593	67.300
Beneficios sociales	87.347	24.323
Otros gastos de personal	14.792	10.945
Publicidad y marketing	128.045	1.119
Arriendos	125.174	19.629
Depreciación y amortización	154.121	1.155
Servicios por contratos	4.665	27.272
Servicio procesamiento de datos y software	30.805	11.013
Guardianía	34.154	9.275
Servicios básicos	26.718	4.150
Mantenimientos	34.029	945
Comisiones tarjeta de crédito	67.785	0
Legales y auditoría	32.052	21.582
Honorarios	45.321	19.598
Seguros	18.257	8.618
Obsequios	14.255	2.242
Contribuciones e impuestos	8.053	3.256
Papelería y artículos de escritorio	4.802	10.317
Capacitaciones	4.507	18.492
Fletes y correspondencia	3.217	1.692
Cuotas y suscripciones	2.600	731
Gastos de viaje y representación	2.928	10.347
Indemnizaciones	1.980	0
Uniformes	1.438	1.602
Otros	<u>85.408</u>	<u>10.091</u>
Total	<u>1.169.046</u>	<u>285.694</u>

22. PRINCIPALES SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2012, en el proceso de consolidación fueron eliminados saldos de inversiones permanentes por US\$ 140.664 y cuentas por cobrar y por pagar por US\$ 54.805.

Durante el año 2012 los principales saldos con partes relacionadas están reportados en las notas 4, 9, 11, 12 y 18; y las principales transacciones fueron los siguientes:

(US dólares)

TRANSACCIONES:

Compra de vehículos	3.478.764
Compra de repuestos	227.680
Ventas de vehículos, repuestos y otros ingresos	329.368
Intereses pagados	158.179

Compensación del personal clave de la gerencia

La compensación de los ejecutivos y otros miembros clave de la gerencia durante el año 2012, fue la siguiente:



AUTOFRANCIA C.A. Y SUBSIDIARIANOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 201222. PRINCIPALES SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS
(continuación)

(US dólares)

Honorarios, comisiones y beneficios sociales	70.591
Variables por desempeño	<u>3.065</u>
Total	<u>73.656</u>

La compensación de los ejecutivos clave es determinada con base en sus rendimientos y las tendencias del mercado; los directores conforme lo estipulan el estatuto de la compañía recibieron honorarios por asesoría gerencia por US\$27.934 en 2012.

23. COMPROMISOS

Convenio de concesionario - La Compañía mantiene un contrato firmado con La Sociedad Automóviles Peugeot, mediante el cual se nombra a la compañía concesionario no exclusivo de los productos Peugeot. Este contrato tiene vigencia de 01 de Enero 2010 hasta el 31 de diciembre del 2012, luego de lo cual fue renovado en el 2013.

24. EVENTOS POSTERIORES

Entre diciembre 31 del 2012 (fecha de cierre de los estados financieros) y mayo 31 del 2013 (fecha de culminación de la auditoría) la Administración de la controladora Autofrancia C.A. considera que no existen eventos importantes que revelar o ajustar y que pudieran tener efecto significativo sobre los estados financieros.

NOTARIA VIGESIMA DE GUAYAQUIL - ECUADOR
De conformidad con la Ley que se conoce el
Artículo 14 de la Ley Orgánica de la Ley
Notarial, celebrada mediante decreto Supremo
número dos mil trescientos ochenta y seis publicado
en el Registro Oficial el día de Abril de mil
novecientos treinta y cuatro por los que la
fotocopia de este documento es una copia
foja de este documento que se encuentra
que me fue exhibido y que devolvi al interesado.
Guayaquil, 28 ENE 2015

Dr. J. Antonio Haz Quevedo
NOTARIO VIGESIMO
GUAYAQUIL ECUADOR





[Handwritten Signature]
 FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
 NOMBRE: MARIO QUIÑONEZ MEDINA
 C.I / RUC: 1201922018001

[Handwritten Signature]
 FIRMA CONTADOR
 NOMBRE: EDUAR HIDALGO VILLALVA
 RUC: 0922506886001
 REGISTRO No 012848
 AUTOFRANCIA C.A

[Handwritten Signature]
 FIRMA CONTADOR
 NOMBRE: MARIA LEON CHIRIGUAYA
 RUC: 0926707944001
 REGISTRO No 7630
 AUTOCONFIANZA S.A.

NOTARIA VIGÉSIMA DE GUAYAQUIL - ECUADOR
 De conformidad con lo facultado que me confiere el
 Artículo Diecinueve, Número Cinco de la Ley
 notarial, reformada mediante decreto Supremo
 número dos mil novecientos ochenta y seis Publicado
 en el Registro Oficial el día de Abril de mil
 novecientos noventa y ocho DOY FE Que la
 fotocopia precedente, consisten de
 folios de los que
 que se encuentran en el expediente
 Guayaquil, a los de 200.....

[Handwritten Signature]
 28 ENE 2015
 Dr. J. Antonio Haz Quevedo
 NOTARIO VIGESIMO
 GUAYAQUIL ECUADOR