

INFORME DE COMISARIO

AUTOFRANCIA C.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

INFORME DE COMISARIO

Quito, Junio 24 del 2013

A los señores accionistas de AUTOFRANCIA C.A.

1. He revisado el Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultados Integral de AUTOFRANCIA C.A. de enero a diciembre del 2012, luego de la aplicación de las NIIFS.

Los componentes de la estructura financiera de la compañía son:

		AÑO 2012	AÑO 2011	VARIACION
a) Activos	US\$	4.325.895,00	3.739.497,00	586.398,00
b) Pasivos	US\$	3.572.925,00	2.931.320,00	641.605,00
c) Patrimonio	US\$	752.970,00 (*)	808.177,00	-55.207,00

(*) Se incluye la pérdida del ejercicio del 2012 de US\$ (53.207)

Estos valores han sido conciliados con los respectivos registros contables, sin que se hayan encontrado diferencias.

2. Revisé los libros sociales determinando que los administradores han dado cumplimiento a las normas legales estatutarias, reglamentarias y resoluciones de la Junta General de Accionistas.
3. En mi opinión la Compañía ha establecido y vigilado razonablemente el cumplimiento de las normas y procedimientos de Control Interno.
4. Los libros de Actas de la Junta General, libro de Acciones y Accionistas, los comprobantes y libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales. Además la custodia y conservación de los bienes de la Compañía son adecuados.
5. La administración de la Compañía es responsable por la presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs). Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que no estén afectados por distorsiones significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.
6. En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de AUTOFRANCIA C.A. al 31 de diciembre del 2012 y los resultados operacionales, puesto que en la Contabilidad se han aplicado las Normas Internacionales de Información Financiera.
7. Del estudio de los Estados Financieros de AUTOFRANCIA C.A., se llegó a las siguientes conclusiones:

CONCEPTO	2012	%	2011	%	VARIACION	%
Ventas Netas	5.850.810,00	100,00%	6.199.790,00	100,00%	-348.980,00	-5,63%
- Costo de Ventas	-4.207.908,00	-71,92%	-4.672.309,00	-75,36%	-464.401,00	-9,94%
Utilidad en Ventas	1.642.902,00	28,08%	1.527.481,00	24,64%	115.421,00	7,56%
+ Otros Ingresos Operacionales	18.625,00	0,32%	66.124,00	1,07%	-47.499,00	-71,83%
- Gasto de Ventas y Administración	-1.589.775,00	-27,17%	-1.515.027,00	-24,44%	74.748,00	4,93%
= Utilidad (Pérdida) Operacional	71.752,00	1,23%	78.578,00	1,27%	-6.826,00	-8,69%
+ Otros Ingresos no operacionales	5.462,00	0,09%	149.325,00	2,41%	-143.863,00	-96,34%
- Otros Egresos no operacionales	-78.980,00	-1,35%	-116.249,00	-1,88%	-37.269,00	-32,06%
= Utilidad (Pérdida) del ejercicio	-1.766,00	-0,03%	111.654,00	1,80%	-113.420,00	-101,58%
- 15% para empleados	0,00	0,00%	-16.748,00	-0,27%	-16.748,00	-100,00%
- Impuesto a la Renta	-53.441,00	-0,91%	-64.953,00	-1,05%	-11.512,00	-17,72%
= Utilidad (Pérdida) Líquida	-55.207,00	-0,94%	29.953,00	0,48%	-85.160,00	-284,31%

Comentarios de la variación entre años 2011 y 2012

- Las Ventas en el año 2012, bajaron en el 5,63% con respecto del año 2011.
- El Costo de Ventas en el año 2012 bajó en 3,44% con relación al 2011
- Otros Ingresos Operacionales en el año 2012 bajó el 71,83% con respecto al 2011
- Los Gastos subieron en el 2012 en valor nominal en US\$ 74.748 y porcentualmente en función de las ventas subió en el 4,93% con respecto al año 2011.
- En el año 2012 hubo una pérdida de \$ 55.207, por lo tanto constituyó una rebaja de la utilidad con respecto al año 2011 del 284,31%.
- El impuesto a la renta se produce por la conciliación tributaria, en donde se ha tenido \$ 58.272 como gastos no deducibles y en el cálculo se aplica el anticipo mínimo.

INDICADORES FINANCIEROS

8. INDICADORES QUE MIDEN LA LIQUIDEZ

INDICADORES QUE MIDEN LA LIQUIDEZ

CONCEPTO	2012	2011	Variación	%
Capital de Trabajo	320.247,00	228.600,00	91.647,00	40,09%
Solvencia	1,10	1,09	0,01	0,92%
Liquidez	0,56	0,51	0,05	9,80%

Comentarios:

De estos datos se puede apreciar que AUTOFRANCIA C.A.:

En el año 2012 ha subido el Capital de Trabajo en US\$ 91.647 con respecto al año 2011 que representa un aumento del 40,09%

8.1.- La relación corriente en el año 2012 tuvo un aumento del 0,92% con respecto al año 2011 teniendo US\$1.10 para pagar US\$1.00, lo cual significa que podrá cumplir con todas sus obligaciones.

8.2.- Sin tomar en cuenta el realizable de la Compañía, así mismo el margen de

9. INDICADORES QUE MIDEN EL ENDEUDAMIENTO

INDICADORES QUE MIDEN EL ENDEUDAMIENTO

<u>CONCEPTO</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>Variación</u>	<u>%</u>
Solidez	82,59%	78,39%	4,20%	5,36%
Índice de Endeudamiento	474,51%	362,71%	111,80%	30,82%

Comentarios:

9.1.- La relación de solidez del año 2012 indica que del total del activo le corresponde el 82,59% a terceras personas y el 17,41% corresponde a los accionistas, esta relación ha desmejorado en el 5,36% con respecto al año 2011.

9.2.- Con la relación Pasivo a Patrimonio en el año 2012 se establece que en la empresa a la fecha del balance, las obligaciones por cumplir son el 474,51% del Patrimonio, habiendo desmejorado en el 30,82% con respecto al año 2011.

10. INDICADORES QUE MIDEN LA RENTABILIDAD

<u>CONCEPTO</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>Variación</u>	<u>%</u>
Utilidad (Pérdida) líquida después de Empleados e Impuestos sobre ventas	-0,94%	-0,48%	-0,46%	0,96%
Utilidad líquida después de Empleados e Impuestos sobre el Patrimonio	-7,33%	3,71%	-11,04	-297,57%
Utilidad (Pérdida) líquida sobre pasivo y patrimonio	-1,28%	0,80%	-2,08	-260,00%

Comentarios:

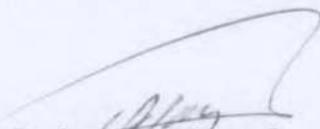
10.1.- El porcentaje de pérdida antes de empleados e impuestos sobre ventas en el 2012 ha aumentado en el 0,96% respecto al año 2011.

10.2.- El porcentaje de pérdida sobre Patrimonio en el 2012 es del -7,33%, habiendo aumentado en el -297,57% con respecto al año 2011.

10.3.- El porcentaje de pérdida sobre Pasivo y Patrimonio en el 2012 es del -1,28%, siendo mayor con respecto al del año 2011 en el -260%.

Agradezco a la Señora Apoderada y al personal de AUTOFRANCIA C.A., por la colaboración recibida en el cumplimiento de mis funciones.

Atentamente,



Sr. Jorge H. Flores C.
Comisario Principal.