

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

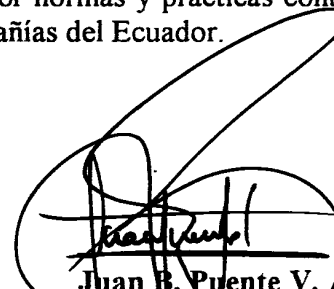
A los señores accionistas y Junta de Directores de:  
**AUTOMOTORES DE FRANCIA COMPAÑÍA ANÓNIMA – AUTOFRANCIA C.A.**

Hemos auditado el balance general adjunto de **AUTOMOTORES DE FRANCIA COMPAÑÍA ANÓNIMA – AUTOFRANCIA C.A** al 31 de diciembre del 2001 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de caja por el periodo terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una **opinión sobre dichos estados financieros basada en nuestra auditoría.**

Nuestro trabajo fue efectuado de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas de esta disciplina las cuales requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr certeza razonable de que los estados financieros están exentos de exposiciones erróneas o falsas de carácter significativo. Una auditoría comprende el examen, en base de pruebas selectivas, de las evidencias que respaldan las cifras y la información revelada en los estados financieros, así mismo, una auditoría incluye la evaluación de los Principios de Contabilidad observados por la administración de la Compañía y de las estimaciones de importancia formuladas para la presentación de los estados financieros, así mismo una evaluación de la presentación general de los mismos. Consideramos que la auditoría que hemos practicado provee una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros que se acompañan presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **AUTOMOTORES DE FRANCIA COMPAÑÍA ANÓNIMA – AUTOFRANCIA C.A.**, al 31 de diciembre del 2001, los resultados de sus operaciones y de flujos de caja de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados, modificados en ciertos aspectos por normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la superintendencia de Compañías del Ecuador.

*Salvador Aurea C. Ltda.*  
SC-RNAE-029  
Febrero 21, 2002

  
Juan B. Puente V.  
Socio  
Registro No. 20.103

**AUTOMOTORES DE FRANCIA COMPAÑÍA ANÓNIMA – AUTOFRANCIA C.A.**  
**BALANCE GENERAL Al 31 de diciembre del 2001**  
 (Expresado en dólares americanos)

	<u>Notas</u>	
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Caja y equivalentes de caja	3	410.881
Cuentas por cobrar - neto	4	242.798
Inventarios	5	1.263.684
Gastos anticipados	6	<u>43.644</u>
<b>SUMAN EL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>1.961.007</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Propiedades, neto	7	576.290
<del>Inversiones en compañías</del>	8	23.422
Otros activos		<u>1.069</u>
<b>SUMAN EL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b><u>600.781</u></b>
<b><u>TOTAL DEL ACTIVO</u></b>		<b><u>2.561.788</u></b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Proveedores	9	414.740
Anticipos de clientes	10	706.343
Gastos acumulados por pagar		<u>72.548</u>
<b>SUMA EL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>1.193.631</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Provisión para jubilación patronal y desahucio	11	146.638
Otras cuentas por pagar		<u>2.076</u>
<b>SUMA EL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b><u>148.714</u></b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>		<b>1.342.345</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital social	12	600.000
Reservas		607.723
Utilidad neta del ejercicio		<u>11.720</u>
<b><u>TOTAL DEL PATRIMONIO</u></b>		<b><u>1.219.443</u></b>
<b><u>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</u></b>		<b><u>2.561.788</u></b>

**LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE  
 DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**AUTOMOTORES DE FRANCIA COMPAÑÍA ANÓNIMA – AUTOFRANCIA C.A.**

**ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS**

Por el período terminado al 31 de diciembre del 2001

(Expresado en dólares americanos)

---

<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	
Venta de vehículos	1.542.584
Venta de repuestos	161.701
Taller de servicios	419.526
Comisiones e intereses	<u>182.381</u>
<b>SUMAN LOS INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>2.306.192</b>
<b>COSTO DE VENTAS</b>	
Vehículos	1.285.382
Repuestos	85.067
Taller de servicios	<u>298.615</u>
	<b>(1.669.064)</b>
<b>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>	<b>637.128</b>
<b>GASTOS DE OPERACIÓN</b>	
De administración	306.704
De ventas	<u>270.148</u>
	<b>(576.852)</b>
<b>UTILIDAD DE OPERACIÓN</b>	<b>60.276</b>
<b>OTROS INGRESOS</b>	35.411
<b>OTROS EGRESOS</b>	<u>(42.357)</u>
	<b>(6.946)</b>
<b>UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b>53.330</b>
<b>PROVISIONES FINALES</b>	
15% Participación a trabajadores	17.218
25% Impuesto a la renta	<u>24.392</u>
	<b>(41.610)</b>
<b><u>UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO</u></b>	<b><u>11.720</u></b>

**LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE  
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

---

**AUTOMOTORES DE FRANCIA COMPAÑÍA ANÓNIMA – AUTOFRANCIA C.A.**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**

Por el período terminado al 31 de diciembre del 2001

(Expresado en dólares americanos)

	<u>RESERVAS</u>				<u>Pérdidas acumul.</u>	<u>Resultado del ejercicio</u>
	<u>Capital Social</u>	<u>Legal</u>	<u>Facult.</u>	<u>de Capital</u>		
Enero 1, 2001	600.000	201	27.911	672.468	(77.526)	(15.331)
Transferencia					(15.331)	15.331
Compensación de pérdidas				(92.857)	92.857	
Utilidad neta del ejercicio						<u>11.720</u>
<u>Diciembre 31, 2001</u>	<u>600.000</u>	<u>201</u>	<u>27.911</u>	<u>579.611</u>	<u>0</u>	<u>11.720</u>

**LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE  
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**AUTOMOTORES DE FRANCIA COMPAÑÍA ANÓNIMA – AUTOFRANCIA C.A.**

**ESTADO DE FLUJO DE CAJA**

Por el período terminado al 31 de diciembre del 2001

(Expresado en dólares americanos)

<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	
Utilidad neta del ejercicio	11.720
Ajustes para conciliar la utilidad neta del ejercicio con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:	
Depreciaciones y amortizaciones	85.605
Provisiones varias	158.196
Cambios en activos y pasivos:	
Aumento de cuentas por cobrar	(111.311)
Anticipo de clientes	566.177
Aumento de pagos anticipados	(14.362)
Aumento de cuentas por pagar	184.843
Aumento de inventarios	<u>(765.400)</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	115.468
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	
Pago de obligaciones	<u>9.217</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	(9.217)
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	
Otros activos	561
Adquisición de activos fijos	<u>14.708</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(15.269)</u>
Aumento neto de caja y equivalentes de caja	90.982
Caja y equivalentes de caja al principio del año	<u>319.899</u>
<b>CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA AL FINAL DEL AÑO</b>	<u><b>410.881</b></u>

**LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE  
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

## AUTOMOTORES DE FRANCIA COMPAÑÍA ANÓNIMA – AUTOFRANCIA C.A.

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2001

(Expresado en dólares americanos)

---

#### 1. ANTECEDENTES

La compañía **AUTOMOTORES DE FRANCIA COMPAÑÍA ANÓNIMA – AUTOFRANCIA C.A.**, se constituyó el 10 de febrero de 1971 como Compañía de responsabilidad limitada de conformidad con la Ley de Compañías y de acuerdo a regulaciones vigentes. Mediante escritura pública del 7 de septiembre de 1976 se transformó en compañía anónima.

~~La Compañía tiene como objeto social la explotación comercial de la importación de~~ automotores, partes y repuestos y accesorios, además la reparación técnica y mantenimiento en general de automotores. El domicilio principal de la Compañía es la ciudad de Quito, pudiendo establecer sucursales o agencias en cualquier parte de la República del Ecuador o en el Exterior.

#### 2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

- a. **Bases de presentación.-** Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.
- b. **Inventarios.-** Las existencias de vehículos y repuestos, mercaderías disponibles para la venta han sido valoradas al costo promedio el mismo que no representa un valor mayor al de su realización o de mercado.
- c. **Propiedades.-** Están registradas al costo el mismo que es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de la vida útil estimada de 20 años para edificios, 10 años para muebles y enseres e instalaciones, 5 años para vehículos y 3 años para equipos de computación.
- d. **Inversiones permanentes.-** Están registradas al costo sin que ese valor represente un valor mayor al de su realización.
- e. **Jubilación patronal.-** Cumpliendo con el derecho que tienen los trabajadores a la jubilación patronal, la Compañía ha ajustado la provisión respectiva al 31 de diciembre del 2001 en base al cálculo actuarial.

- f. **Participación de trabajadores.-** La compañía debe distribuir entre sus trabajadores el 15% del resultado conciliado antes del impuesto, la misma que fue registrada en resultados del ejercicio económico corriente.
- g. **Impuesto a la renta.-** La provisión para el pago del Impuesto a la Renta se registra a la tasa actual del 25% sobre la utilidad tributable. Dicho impuesto se registra con cargo a resultados del ejercicio económico corriente.

### 3. CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA

Este rubro por clasificación principal es como sigue:	(US\$)
Caja chica	460
Bancos nacionales	195.602
Bancos del exterior	<u>214.819</u>
Total	<u>410.881</u>

### 4. CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar están compuestas por:	(US\$)
Clientes	250.018
Deudores varios	31.729
Compañías relacionadas	20.949
Funcionarios y empleados	<u>5.142</u>
	307.838
MENOS: Provisión cuentas incobrables	<u>(65.040)</u>
Total	<u>242.798</u>

El movimiento de la provisión para cuentas incobrables durante el año 2001 fue el siguiente:

	(US\$)
Saldo inicial	(46.063)
Provisión año 2001	<u>(18.977)</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2001	<u>(65.040)</u>

## 5. INVENTARIOS

Los saldos de productos para la venta se encuentran distribuidos así: (US\$)

Repuestos	313.637
Vehículos Depósito Comercial	975.383
Vehículos Stock	<u>12.892</u>
	1.301.912
(-) Provisión para obsolescencia	<u>(40.000)</u>
	1.261.912
Importaciones en tránsito	<u>1.772</u>
Total	<u>1.263.684</u>

## 6. GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

Este rubro se encuentra compuesto por: (US\$)

Dividendos anticipados	4.653
Retención en la fuente	9.357
IVA en compras	9.799
Seguros anticipados	12.596
Mejoras en locales arrendados	<u>7.239</u>
Total	<u>43.644</u>

## 7. PROPIEDADES, NETO

Los bienes de la Compañía son:

	<u>Costo</u>	<u>Depreciac. acumulada</u>	<u>Saldo neto al 31-dic.-2001</u>
Edificios	803.077	320.131	482.946
Muebles y enseres	88.536	71.116	17.420
Instalaciones	89.353	62.649	26.704
Vehículos	35.237	24.621	10.616
Maquinaria y equipo de taller	53.992	27.593	26.399
Equipo de Computación	32.752	26.087	6.665
Terrenos	<u>5.540</u>	-	<u>5.540</u>
Total	<u>1.108.487</u>	<u>(532.197)</u>	<u>576.290</u>



El movimiento de propiedades, neto durante el año 2001 es como sigue:

	<u>Costo y</u> <u>Corrección</u>	<u>Depreciación</u> <u>Acumulada</u> <u>Ajustada</u>	<u>Saldo</u> <u>neto</u> <u>(US\$)</u>
Saldo inicial	1.093.778	(462.360)	631.418
Compras	14.709	-	14.709
Gasto depreciación	-	(69.837)	(69.837)
Saldo final	<u>1.108.487</u>	<u>(532.17)</u>	<u>576.290</u>

### 8. ~~INVERSIONES EN ACCIONES~~

Un resumen de las inversiones en acciones al 31 de diciembre del 2001, es como sigue:

<u>Compañías</u>	<u>Porcent.</u> <u>de partic.</u>	<u>Saldo al</u> <u>31-dic.-2001</u> <u>(US\$)</u>
Autoconfianza	88.9%	22.063
Clasea Cía. Ltda.	1.56%	349
Inmobiliaria Alpallana (A)	9.98%	<u>1.010</u>
Total		<u>23.422</u>

(A) Compañía que desde hace varios años no ha presentado actividad económica.

### 9. PROVEEDORES

Este rubro está compuesto por:	<u>(US\$)</u>
Automóviles Peugeot (vehículos)	347.223
Repuestos Peugeot	(12.607)
Proveedores bienes y servicios	77.500
Acreedores varios	51
Otros	<u>2.573</u>
Total	<u>414.740</u>

## 10. ANTICIPOS DE CLIENTES

En esta cuenta se ha incluido los anticipos recibidos de clientes especialmente por la compra de vehículos exonerados (taxis); el detalle de este saldo es como sigue:

	(US\$)
Anticipo compra de vehículos - taxis	503.486
Anticipo compra de vehículos – particulares	199.372
Anticipo compra de repuestos	3.382
Anticipos trabajos de talles	<u>103</u>
Total	<u>706.343</u>

## 11. JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO

~~El movimiento que presentaron en estas cuentas durante el año 2001 es como sigue:~~

	<u>Jubilación</u> <u>Patronal</u>	<u>Desahucio</u>	<u>Total</u> <u>US\$</u>
Saldo inicial	22.909	26.120	49.029
Pagos	(278)	(3.741)	(4.019)
Provisiones	<u>66.635</u>	<u>34.993</u>	<u>101.628</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2001	<u>89.266</u>	<u>57.372</u>	<u>146.638</u>

## 12. CAPITAL SOCIAL

El capital social de **AUTOMOTORES DE FRANCIA COMPAÑÍA ANÓNIMA – AUTOFRANCIA C.A.**, al 31 de diciembre del 2001 fue de US\$ 600.000 divididos en quince millones de acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar cada una.

## 13. CONTINGENCIA

### Garantías otorgadas:

Al 31 de diciembre del 2001, la Compañía ha entregado a favor del Banco del Pichincha mediante hipoteca abierta la totalidad del inmueble donde funciona las oficinas principales de **AUTOMOTORES DE FRANCIA COMPAÑÍA ANÓNIMA – AUTOFRANCIA C.A.**, para garantizar obligaciones bancarias futuras con el Banco del Pichincha.

#### 14. COMPROMISOS

El 13 de agosto de 1998 la Compañía suscribió un contrato de arrendamiento mercantil de un inmueble ubicado en las calles Eloy Alfaro y Av. República de la ciudad de Quito con el Banco del Occidente por un monto de US\$ 452.201,99 que será pagado en dos partes una cuota inicial de US\$ 104.192,88 la diferencia se pagará en cuotas mensuales durante 83 meses por un valor de US\$ 4.192,88. Al final del plazo y si la Compañía cumple con el convenio podrá ejecutar una de las alternativas que se indica en el contrato, entre ellas la opción de compra del inmueble. En el año 2001 la Compañía registró como gasto por este compromiso el valor de US\$ 50.314,56.

---