

**INFORME DEL SEÑOR COMISARIO DE LA COMPAÑÍA COMAQ S.A.
MAQUINARIAS Y EQUIPOS DE LA CONSTRUCCIÓN CORRESPONDIENTE
AL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 1 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL
AÑO 2011.**

Señores Accionistas:

- Una vez revisado los registros contables y los documentos de respaldo que sustentan la contabilidad de la compañía COMAQ S.A., correspondiente al período económico de Enero a Diciembre del año 2011, CERTIFICO que los Ingresos generados en el período fueron de \$68.486.19 y los Costos y Gastos de operación ascendieron a la cantidad de \$71.959,26 generando una pérdida contable en este período.
- Los Estados Financieros presentan la real situación de la Empresa de conformidad a las Normas y Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

❖ **Recomendaciones para el próximo ejercicio de 2012**

Se debe implementar políticas y metas, como son el análisis y control del ingreso-costo de cada obra, revisar presupuestos de obras cada 15 días a 30 como máximo, en base a precios de los materiales, debido a que están aumentando en porcentajes significativos. También es importante el tiempo de ejecución de la obra para no incurrir en gastos innecesarios tanto de mano de obra como de costos indirectos, ya que esto afecta en la utilidad que genere una obra e incurrir en pérdida.

Buscar nuevas fuentes de trabajo, mediante la participación en concursos de ofertas públicas, darse a conocer mediante publicidad de la compañía y así obtener nuevos clientes.

Comprometer a todos los que conforman la compañía para que el trabajo realizado a sus clientes sea excelente, para que ellos sigan confiando en ustedes.

- Por lo antes dicho el suscrito COMISARIO de la compañía, les confiere la correspondiente aprobación legal a los Estados Financieros y sus anexos.

Guayaquil, 11 de Mayo del 2012

Atentamente,



Andrea Verónica Pineda Gurumendi
Ing. Comercial
COMISARIO
C.C. 091137406-4

