

ACARMADI S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014.

1. INFORMACION GENERAL DE LA EMPRESA OPERACIONES Y ENTORNO ECONÓMICO

La compañía **ACARMADI S.A.**, se constituyó el 25 de enero de 2001, su actividad principal es la compra, venta, corretaje, administración, arrendamiento, permuta, apendamiento, explotación de bienes urbanos y rurales, ubicada en lomas de urdesa, Ilanes número 315 mz 24 solar 11 condominio C-M Departamento 2. El RUC es 0992257490001 y el Expediente 108226.

2. MONEDA NACIONAL

ACARMADI S.A., registra sus operaciones y prepara sus estados financieros acuerdos a las Normas de Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas PYMES, autorizadas por la superintendencia de compañías, además la contabilidad registra las transacciones en U.S. dólares.

3. BASE DE PRESENTACION SECCION NIIF PARA LAS PYMES

La compañía **ACARMADI S.A.**, prepara sus estados financieros acuerdos a las Normas de Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas PYMES, autorizadas por la superintendencia de compañías.

El objetivo de la presentación de los estados financieros de **ACARMADI S.A.**, es la de proporcionar información sobre la situación financiera, el rendimiento y los flujos de efectivo de la entidad que sea útil para la toma de decisiones económicas de la Gerencia y demás usuarios que necesiten información específicas de esta compañía.

La información proporcionada en los Estados Financieros de **ACARMADI S.A.**, se presenta y cumple con las características cualitativas de información según lo especifica las Normas de Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas PYMES en su sección 2.

La compañía **ACARMADI S.A.**, efectuará estimaciones y utilizará ciertos supuestos, que no afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, a la fecha de presentación de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el periodo de inicio de operaciones económicas.

4. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la compañía son las autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas PYMES.

5. DETALLE DE CADA ESTADO FINANCIERO (INFORMACION A REVELAR)

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus estados financieros:

Caja y sus Equivalentes - Representa el efectivo disponible y saldos en Bancos.

Ingresos.- Se registrarán con base a la emisión de las facturas a los clientes.

IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACIÓN TRABAJADORES.- A diciembre 31, 2014, serán provisionados bajo el método del devengado.

6. NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

6.1.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre del 2014 se detalla a continuación:
(en U. S. dólares)

CAJA GENERAL	800,00
TOTAL	800,00

6.1.2. CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (IVA)

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre del 2014 se detalla a continuación:
(en U. S. dólares)

CREDITO FISCAL DE IVA	211,67
TOTAL	211,67

6.1.3. CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (RENTA)

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre del 2014 se detalla a continuación:
(en U. S. dólares)

ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	814,74
CREDITO FISCAL DE AÑOS ANTERIORES	16,00
TOTAL	830,74

6.1.4. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, PROPIEDADES DE INVERSIÓN Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre del 2014 se detalla a continuación:
(en U. S. dólares)

TERRENO	59.466,90
MUEBLES Y ENSERES	2.449,25
EQUIPOS DE OFICINA	79,00
VEHICULOS	503,28
EDIFICIOS	138.756,10
DEPREC. ACUM. MUEBLES Y ENSERES	-968,98
DEPREC. ACUM. VEHICULOS	-503,31
DEPREC. ACUM. EDIFICIOS	-10.843,57
TOTAL	188.938,67

6.1.5. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

PROVEEDORES CORRIENTES NO RELACIONADOS - LOCALES

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre del 2014 se detalla a continuación:

	(en U. S. dólares)	
PROVEEDORES VARIOS		17,20
TOTAL		17,20

**6.1.6. OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR
CORRIENTES NO RELACIONADOS - LOCALES**

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre del 2014 se detalla a continuación:
(en U. S. dólares)

MARIA SOLEDAD CAMPOSANO	143.005,44
RETENCIONES EN LA FUENTE	0,21
TOTAL	143.005,65

6.1.7. IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre del 2014 se detalla a continuación:
(en U. S. dólares)

IMPUESTO A LA RENTA	85,43
TOTAL	85,43

**6.1.8. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS
NO CORRIENTES LOCALES**

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre del 2014 se detalla a continuación:
(en U. S. dólares)

BANCO PACIFICO	45.069,02
TOTAL	45.069,02

**6.1.9. OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR
NO CORRIENTES NO RELACIONADOS - LOCALES**

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre del 2014 se detalla a continuación:
(en U. S. dólares)

DEPOSITOS EN GARANTIA	1.000,00
TOTAL	1.000,00

6.2 ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Al 31 diciembre 2014, ACARMADI S.A., generó los siguientes movimientos de
Ingresos y/o gastos en sus operaciones económicas.

(en U. S. dólares)

<u>Ingresos de Actividades Ordinarias</u>	12.275,00
<u>Costos y/o Gastos Operacionales</u>	12.265,36
 Ganancia Bruta	9,64
<u>(-) 15% Participación a Trabajadores</u>	<u>0,00</u>

<u>(-) 22% Impuesto a la Renta</u>	-85,43
Ganancia/Pérdida Neta	-75,79

6.3 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Al 31 diciembre 2014 **ACARMADI S.A.**, cuenta con un capital autorizado de \$1,600.00 y un capital social de \$800.00 dividido en ochocientas acciones ordinarias, nominativas e indivisibles de \$1.00 cada una respectivamente.

La variación obedece a la absorción de las pérdidas acumuladas con las utilidades acumuladas de ejercicios anteriores y la pérdida del año 2014.

6.3 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

El patrimonio total de la compañía es como sigue:

Al 31 diciembre 2014

(en U. S. dólares)

<u>SALDO DEL PERIODO ANTERIOR</u>	1.679,57
<u>CAMBIOS DEL AÑO</u>	-75,79
SALDO AL FINAL DEL PERIODO	1.603,78

6.4 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

La empresa cuenta con efectivo de \$800,00, generado de sus actividades detalladas en el flujo de efectivo por el método directo

Al 31 diciembre 2014

(en U. S. dólares)

<u>Efectivo procedentes de Actividades de Operación</u>	2.650,55
<u>Efectivo procedentes de Actividades de Inversión</u>	0,00
<u>Efectivo utilizado en Actividades de Financiación</u>	-2.650,55
Incremento Neto en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	0,00
<u>Efectivo y Equivalentes al Principio del Periodo</u>	800,00
Efectivo y Equivalentes al Final del Periodo	800,00

7. EVENTO SUBSECUENTE

A la fecha de emisión de este Informe (2 de marzo del 2015), no existen eventos, que en opinión de la Administración de la compañía, afecten la presentación de los estados financieros al 31 de diciembre del 2014.

Atentamente,


Vanja Vázquez García
CONTADORA