

Guayaquil, 16 de Abril del 2019

INFORME DE REPRESENTANTE LEGAL AÑO 2018

ETELVIT S.A.

Señores

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA ETELVIT S.A.

Ciudad.

De mis consideraciones:

Para cumplir con los requerimientos establecidos y considerando los requisitos mínimos constantes en la resolución No. SCVS-DNCDN-2015-003 publicada en el suplemento Registro Oficial No. 469 de Marzo 30 de 2015 de la Superintendencia de Compañías Valores y Seguros, Cumpló con presentar a vuestra consideración el informe anual de labores de la Administración de la compañía **ETELVIT S.A.** Correspondiente al ejercicio económico del 2018.

- 1.-) La actividad económica desarrollada por la compañía **ETELVIT S.A.** en el ejercicio 2018 es **ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES.**
- 2.-) Manifestó a ustedes que la compañía **ETELVIT S.A.** cumplió normalmente con sus obligaciones sociales.
- 3.-) Se ha cumplido con todos los requerimientos y disposiciones establecidas en la Junta de Accionistas.
- 4.-) Desde el punto de vista administrativo, laboral y legal informo a ustedes que los manuales de políticas y procedimientos se encuentran.
- 5.-) En lo relativo a los aspectos operacionales, los resultados se enmarcan de acuerdo a la actividad económica desarrollada en el ejercicio fiscal 2018. La utilidad antes de participación de trabajadores e impuestos a la renta es de US\$ 2965.22, siendo US\$ 0.00 el 15% de participación a trabajadores y US\$ 652.35 el 22% de impuestos a la renta.
- 6.-) Al 31 de diciembre del 2018 la compañía **ETELVIT S.A.** tiene en sus balances la siguiente información; Activos Totales que suman US\$ 177066.65; Pasivos totales que suman US\$ 168923.48 y el Patrimonio Neto de US\$ 8143.17.

En razón de lo expuesto y, si no existe algún criterio contrario, mucho agradeceré proceder a la aprobación de los Estados Financieros de la compañía **ETELVIT S.A.** Con sus respectivos resultados y el presente Informe.



ESTRELLA LEON NELSON EURO

CI. 0905943759

Gerente General.