

Inmobiliaria Sudamericana S.A. SUDINOMB

RUC: 0992247436001

INFORME DE GERENCIA

Guayaquil, 16 de Noviembre del 2007

Señores:

Junta General de Accionistas

Inmobiliaria Sudamericana S.A. SUDINOMB

Ciudad.

De mis consideraciones:

El suscrito presidente, se complace en poner en conocimiento de la Junta General Ordinaria de Accionistas, el Informe y Estados Financieros correspondientes al periodo comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre del 2006.

Como primer punto, expreso que las políticas y disposiciones impuestas por ustedes se han cumplido. Además, sugiero para el ejercicio actual mantener las mismas disposiciones y estrategias implantadas en el año 2006.

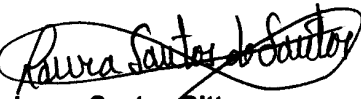
En el ejercicio 2006, la empresa no tuvo operaciones relevantes, debido a que la compañía se encuentra en una fase de recesión, ocasionada por la situación que se encuentra en el país.

Recalco, para los años venideros se inicie una puesta en marcha de los negocios establecidos en la compañía, para que en un lapso de no menor de 3 años pueda establecer un incremento en sus dividendos y en su negocio.

Como último punto, cumpliendo con disposiciones legales los Estados Financieros serán presentados a la Superintendencia de Compañía y al Servicio de Rentas Internas, previamente revisados por el Comisario Principal de la Compañía.

Dejo de esta forma cumplida mi obligación legal y me suscribo a ustedes.

Atentamente,



Laura Santos Ditto
PRESIDENTE

