Guayaquil, 18 de Febrero 2015.

INFORME DE LA ADMINISTRACION

Señores:
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Distinguidos señores:

Cúmpleme en presentar a ustedes el siguiente informe de labores, el cual comprende una precisión del marco de actuación empresarial en que nos hemos desenvuelto, así como una descripción de las principales actividades realizadas por la compañía INARPI S.A. Durante el ejercicio económico de Enero a Diciembre del año 2014.

Generalidades

1.- Entorno Operativo

Como antecedente, es importante indicar que la compañía inicia sus operaciones como operadora portuaria, a partir del mes de julio del 2.006, apostando a posesionarse en este complejo mercado de operador portuario, con una realidad como es de conocimiento de ustedes la situación política de nuestro país, el efecto globalizado de la crisis mundial, decisiones de incremento de aranceles por parte del gobierno a varias líneas de producto de importación, esto influye en el comportamiento económico de nuestro país, con todos estos se vislumbra que la economía mundial mantiene la tendencia de recuperación a un ritmo moderado, esperemos que sea sostenible, aun con todas estas condiciones nuestra empresa ha logrado mantener un equilibrio en su crecimiento debido a las inversiones realizadas tanto en el ejercicios anteriores como en este ejercicio del año 2014.

Las disposiciones y políticas emanadas por la Administración fueron cumplidas fielmente, cuya estrategia diseñada por la compañía se cumplió, pese a las condiciones imperantes en el país.

Cabe indicar que la empresa está al día en todas sus obligaciones tributarias.

2.- Situación Financiera

Analizando los resultados del ejercicio del año 2014, podemos observar que la compañía creció un 27.86% en sus ingresos operativos de los USD$ $ 36.823.030 generado en el año 2013 a USD$ 47.118.853 del ejercicio del año 2014, y en su costo de operación creció un 14.35%, equivalente a USD$ 4.225.475 lo que determina que la utilidad operativa tuvo un crecimiento del 82.31% en relación al año 2013, el resultado financiero nos deja una utilidad neta del 14.04% sobre los ingresos del año 2014.

Cabe indicar que las proyecciones de inversión programadas se han cumplido desde el año 2007 teniendo inversiones de activo fijo al año 2013 por USD$ 42.752.163 y comparada con el año 2014 USD 43.957.433, que refleja un crecimiento en inversión de USD$ 1.205.270 que representa el 2.82% y la inversión general realizada desde el año 2008 nuestros activo fijo indicaban USD 15.076.831 y al 31 de diciembre del año 2014 tenemos en activo fijo USD 43.957.433, lo que indica un crecimiento del 65.70% al 31 de diciembre del 2014.

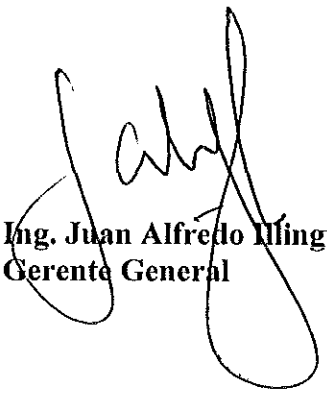
Para el próximo periodo económico dentro de la proyección se estableció minimizar los costos y mejorar los resultados con una política más agresiva de mercadeo y ventas.

3.- Políticas y Proyecciones para los próximos años

- La administración tiene como principal objetivo, seguir realizando inversiones que permitan mejorar y agilitar los procesos de la operación portuaria, mejorar las políticas de control de costos y gastos, mediante la implementación de procedimiento de control interno adecuados y ágiles.

- Cumpliremos en todo momento con las leyes del país.

Atentamente,



Ing. Juan Alfredo Illingworth
Gerente General